



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

З А П О В Е Д

№ 989

Благоевград,2605.....2015 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № 0107-30/05.03.2015г. от Борислав Станоев Станоев, одобрен Общ устройствен план на Община Благоевград с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011г. на Общински съвет - Благоевград; разрешаване изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ с Решение № 262 от протокол № 8 /30.05.2014г. на Общински съвет - Благоевград; Решение № 5 по Протокол № 20 от 12.05.2015г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград; Решение № К33-04 от протокол № 4/05.02.2015г. на Комисия за земеделски земи; Становище на РЗИ - Благоевград с изх. № 178/08.07.2014г.; Становище от РС "ПБЗН" - гр. Благоевград с изх. № БД-2097, екз. № 2/14.07.2014г.; Становище от ЧЕЗ "Разпределение България" АД с изх. № 1201511202/24.06.2014г.; Становище на "ВиК" - Благоевград с изх. № ТО-22-170/18.06.2014г.; Становище на РИОСВ - Благоевград с изх. № 2036(1)/30.06.2014г.; Становище на Басейнова дирекция Западнобеломорски район - Благоевград с изх. № ВК-01-14/23.01.2014г.; Удостоверение от "Напоителни системи" ЕАД с изх. № 206/13.08.2014г. и на основание чл. 124а, ал. 1 от ЗУТ, чл. 128, ал. 7 от ЗУТ и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

О Д О Б Р Я В А М:

Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ за промяна предназначението на част от имот с идентификатор 04279.59.14 в местността "Авганцов чифлик - Ш.72" по кадастралната карта на гр. Благоевград от "нива" за "автосервиз, офис, магазини и кафе /без бояджийски и тенекеджийски услуги и без смяна на масла/" - ниско свободно застрояване.

Устройствена зона - "Смф1";

Височина на застрояване - до 10.00 м.;

Максимална стойност на Кинт. - 1.50;

Плътност на застрояване - 50%;

Плътност на озеленяване - минимална озеленена площ - 30 %.

По черни, червени, сини и лилави цветове, линии и надписи на приложения към тази заповед Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четирнадесет/ дневен срок от съобщението на заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд - Благоевград.

АТАНАС КАМБИТОВ

Кмет на Община Благоевград