



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

ЗА П О В Е Д

№ 29.....

Благоевград, 08.01.....2015 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № 0107 - 76/09.08.2013 г. от Димитър Маринов Иванов и Доста Иванова Иванова; Решение № 299 по Протокол № 8 от 30.05.2012 г. на Общински съвет - Благоевград за разрешаване изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/; Решение № 18 по Протокол № 1 от 07.01.2014 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград; Изменение на Общ устройствен план /ОУП/ на община Благоевград, одобрен с Решение № 372 по Протокол № 14 от 25.10.2013 г. на Общински съвет - Благоевград; Решение № К33 - 22 от 12.12.2014 г. на Комисията за земеделските земи към Министерство на земеделието и храните; Становище с рег. № БД - 992/11.04.2013 г. на Районна служба "Пожарна безопасност и защита на населението" - Благоевград; Здравно заключение с изх. № 87/10.04.2013 г. на Регионална здравна инспекция гр. Благоевград; Становище с изх. № 1201015638/04.03.2013 г. от "ЧЕЗ Разпределение България" АД; Удостоверение с изх. № 152/21.08.2012 г. на "Напоителни системи" ЕАД, клон "Струма - Места" Дупница; Писмо с изх. № ВК - 01 - 201/17.07.2012 г. на Басейнова дирекция Западнобеломорски район - Благоевград; Становище с изх. № 879 (1)/15.03.2013 г. на Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград; Становище № ТО - 22 - 21/28.01.2014 г. на "В и К" ЕООД - Благоевград и на основание чл. 128, ал. 7 от ЗУТ, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ

О Д О Б Р Я В А М:

1. Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ за промяна предназначението на имот с идентификатор 04279.102.32 в местността "Айдаровско дере" по кадастрална карта на гр. Благоевград от "нива" за "жилищно строителство".
2. Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ за имот с идентификатор 04279.102.32 в местността "Айдаровско дере" по кадастрална карта на гр. Благоевград - **ново ниско свободно жилищно застрояване.**

Стойности на показателите за устройство и застрояване:

- Устройствовна зона - „Жм“;
- Височина на застрояване - до 10.00 м.;
- Максимална стойност на Кинт. - 1.2;
- Максимална П застр. - 60%;
- П озел. - минимална озеленена площ - 40%.

Специфични параметри - паркиране в имота.

По черни, червени, сини, жълти, зелени, кафяви, оранжеви и сиви цветове, линии и надписи на приложените към тази заповед план за застрояване, схеми за В и К и електрозахранване.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четирнадесет/ дневен срок от получаване на съобщението от заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд Благоевград по реда на АПК.

АТАНАС КАМБИТОВ

Кмет на Община Благоевград

