



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

ЗА П О В Е Д

№ 827

Благоевград, 04.05.2015 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № 0107-122/16.09.2014г. от Стефан Богатинов Величков; ЗРП, одобрен със Заповед № 250/21.09.1984г. на Кмета на Община Благоевград; ПУП-ПР, одобрен със Заповед № 639/28.05.2014г. на Кмета на Община Благоевград; Допълване на кадастрален план със Заповед № 272/06.04.2004г. на Кмета на Община Благоевград; Общ устройствен план на Община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011г. на Общински съвет - Благоевград; разрешаване изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на плана за регулация /ПР/ и план за застрояване /ПЗ/ със Заповед № 1125/04.09.2014г. на Кмета на Община Благоевград, Решение № 11 по Протокол № 12 от 24.03.2015г. на Общински експертен съвет по устройство на територията - Благоевград; Становище на РИОСВ - Благоевград с изх. № 3687(2) / 12.12.2014г.; Становище на ЧЕЗ "Разпределение България" АД с изх. № 1201641356 / 06.11.2014г.; Становище на "ВиК" ЕООД – Благоевград с изх. № ТО-22-260 / 02.10.2014г. и на основание чл. 128, ал. 7 от ЗУТ и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

О Д О Б Р Я В А М:

Подробен устройствен план /ПУП/:

1. Изменение на плана за регулация на УПИ IX /читалище/, кв. 8а по плана на с. Бело поле, общ. Благоевград за делба и образуване на 3 /три/ броя нови урегулирани поземлени имота: УПИ XIII₂₆₀, общ. с предназначение за "жилищно строителство"; УПИ XIV₂₆₀ с предназначение за "жилищно строителство" и УПИ IX₂₆₀ с предназначение за "жилищно строителство" и нов УПИ XV в кв. 8а по плана на с. Бело поле, общ. Благоевград.
2. План за застрояване за новообразуваните УПИ XIII₂₆₀, общ., УПИ XIV₂₆₀ и УПИ IX₂₆₀, кв. 8а по плана на с. Бело поле, общ. Благоевград - ново ниско свободно жилищно застрояване.

Устройствена зона "Жм";

Височина на застрояване - до 10.00м.;

Максимална стойност на Кинт. - 1.2;

Плътност на застрояване - максимум 60 %;

Плътност на озеленяване - минимална озеленена площ - минимум 40%.

По черни, червени, сини, зелени и кафяви цветове, линии и надписи на приложения към тази заповед Подробен устройствен план /ПУП/ – план за регулация и застрояване /ПРЗ/.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четирнадесет/ дневен срок от съобщението на заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд - Благоевград.

АТАНАС КАМБИТОВ

Кмет на Община Благоевград