



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

ЗАПОВЕД

№ 1368

Благоевград, 0812.....2014 г.

На основание чл. 62, ал. 1 от АПК; Решение № 16 по Протокол № 46 от 29.10.2014г. на Общински експертен съвет по устройство на територията – Благоевград и във връзка със заявление с вх. № 0107-51/16.04.2014г. от Кирил Георгиев Солачки, Евлоги Георгиев Солачки и Павлин Асенов Янкулски и Жалба с вх. № Ж-02-169/26.05.2014г. от Росица Тодорова Димитрова и Мими Тодорова Георгиева.

ПОПРАВЯМ :

Заповед № 1318 / 09.10.2014г. на Кмета на Община Благоевград в частта по т. II. 1, както следва :

вместо текста: “отпадане режима на съществуващи сгради”, да се чете текстът: “като се запази режима на съществуващата сграда в частта, която е на законовите отстояния от съседни УПИ”.

В останалата част Заповед № 1318 / 09.10.2014г. на Кмета на Община Благоевград остава непроменена.

Настоящата заповед е неразделна част от Заповед № 1318 / 09.10.2014г. на Кмета на Община Благоевград.

Настоящата заповед да се обяви на заинтересованите лица.

Заинтересованите страни имат право в 14 /четиринадесет/ дневен срок от връчването на заповедта да я обжалват чрез Община Благоевград до Административен съд - Благоевград по реда на АПК.

АТАНАС КАМБИТОВ
Кмет на Община Благоевград





О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

З А П О В Е Д

№ 1318

Благоевград, 09.10.2014 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № 0107-51/16.04.2014г. от Кирил Георгиев Солачки, Евлоги Георгиев Солачки и Павлин Асенов Янкулски, ПУП - ПРЗ и ПУР, одобрени със Заповед № 2673 / 08.12.2008г. на Кмета на Община Благоевград; Общ устройствен план на Община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 / 25.02.2011г. на Общински съвет-Благоевград; Заповед № 335/31.03.2014г. на Кмета на Община Благоевград разрешаване изработване на Подобен устройствен план /ПУП/ - изменение на плана за регулация и застрояване /ПРЗ/; Кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед РД-18-32/10.05.2006г. на Изпълнителния директор на АК и изменение със Заповед КД-14-01-735 на Началник на СГКК-Благоевград; Решение № 9 по Протокол № 23 от 17.06.2014г. на Общински експертен съвет по устройство на територията - Благоевград във връзка с Жалба с вх. № Ж-02-169/26.05.2014г. и на основание чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, чл. 128, ал. 7 и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

О Д О Б Р Я В А М:

Подобен устройствен план /ПУП/:

- I. Изменение на страничната регулационна линия между УПИ I₂₆₁ и УПИ VII_{342,262} в кв. 9а по плана на III^т микрорайон, гр. Благоевград, с цел образуване на 3 /три/ броя нови урегулирани поземлени имота:
УПИ I, отреден за имот с идентификатор 04279.610.261 по кадастралната карта на гр. Благоевград, с предназначение за “жилищно строителство и обществено обслужване”;
УПИ VII, отреден за имот с идентификатор 04279.610.380 по кадастралната карта на гр. Благоевград, с предназначение за “жилищно строителство и обществено обслужване”;
УПИ VIII, отреден за имот с идентификатор 04279.610.261 по кадастралната карта на гр. Благоевград, с предназначение за “жилищно строителство и обществено обслужване”.
- II. Изменение на плана за застрояване /ПЗ/ на УПИ I в кв. 9а по плана на III^т микрорайон, гр. Благоевград /одобрен със Заповед № 2673 / 08.12.2008г. на Кмета на Община Благоевград/, имот с идентификатор 04279.610.261 по кадастралната карта на гр. Благоевград за изменение на устройствените показатели в съответствие с Общ устройствен план на Община Благоевград от устройствена зона “Жс” в устройствена зона “Ц”, с показатели: Н до 10.00м.; максимална П застр. - 80%; максимална стойност на Кинт - 3,0; П озел. /минимална озеленена площ / - 20%.
 1. План за застрояване /ПЗ/ на УПИ I в кв. 9а по плана на III^т микрорайон, гр. Благоевград - ново ниско застрояване, с предназначение за “жилищно строителство и обществено обслужване” и отпадане режима на съществуващи сгради.
 2. План за застрояване /ПЗ/ на УПИ VII и УПИ VIII в кв. 9а по плана на III^т микрорайон, гр. Благоевград - ново ниско свързано застрояване на регулационна линия, между УПИ VII и УПИ VIII, с предназначение за “жилищно строителство и обществено обслужване” и отпадане режима на съществуващи сгради, при спазване на устройствена зона “Ц” с показатели Н до 10.00м.; максимална П застр. - 80%; максимална стойност на Кинт - 3,0; П озел. /минимална озеленена площ / - 20%.

По черни, червени, сини, лилави, зелени, жълти и кяфяви цветове, линии и надписи на приложения към тази заповед Подробен устройствен план /ПУП/ – изменение плана за регулация и застрояване /ПРЗ/.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четиринадесет/ дневен срок от съобщението на заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд - Благоевград.

АТАНАС КАМБИТОВ
Кмет на Община Благоевград

