



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

ЗА П О В Е Д

№ ...1600

Благоевград, ...11.09.....2015 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № 0107 - 73/08.06.2015 г. от Василка Антонова Шаламанова; Решение № 658 по Протокол № 13 от 31.10.2014г. на Общински съвет - Благоевград за разрешаване изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/; Решение № 6 по Протокол № 38 от 25.08.2015 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград; Общ устройствен план /ОУП/ на община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет - Благоевград; Решение № К33 - 11 от 14.05.2015г. на Комисията за земеделските земи на Министерство на земеделието и храните; Становище с рег. № БД - 716/21.03.2015 г. на Районна служба "Пожарна безопасност и защита на населението" - Благоевград; Здравно заключение с изх. № 71/27.03.2015 г. на Регионална здравна инспекция гр. Благоевград; Становище с изх. № 1201672412/10.12.2014 г. от "ЧЕЗ Разпределение България" АД; Удостоверение с изх. № 325/24.11.2014 г. на "Напоителни системи" ЕАД, клон "Струма - Места" Дупница; Писмо с изх. № ВК - 01 - 331/03.09.2015 г. на Басейнова дирекция Западнобеломорски район - Благоевград; Становище № 881(1)/20.03.2015 г. на Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград; Становище № ТО - 22 - 59/11.03.2015 г. на "В и К" ЕООД - Благоевград; Заповед № 226-ЧР/02.07.2015 г. на Кмета на Община Благоевград и на основание чл. 128, ал. 7 от ЗУТ, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ,

О Д О Б Р Я В А М:

Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ за промяна предназначението на имот с № 000165, местност „Чуката“, землище на с. Изгрев, общ. Благоевград от "нива" за "вилно строителство" - за ново ниско свободно застрояване.

Стойности на показателите за устройство и застрояване:

- Устройствовна зона - „Ов“;
- Височина на застрояване - до 7.00 м.;
- Максимална стойност на Кинт. - 0.8;
- Максимална П застр. - 40%;
- П озел. - минимална озеленена площ - 50%.

Специфични параметри - паркиране в имота.

По черни, червени, лилави, розови, сини, зелени, жълти и сиви цветове, линии и надписи на приложените към тази заповед план за застрояване, схеми за В и К и електрозахранване.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четирнадесет/ дневен срок от получаване на съобщението от заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд Благоевград по реда на АПК.

АРХ. ВАСИЛ ТИГЧЕВ
Главен архитект на Община Благоевград

