



## О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

### ЗАПОВЕД

№ 1527

Благоевград, 07.09 2015 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № 0107 - 64/13.05.2015 г. от Стоян Кирилов Кръстев; Заповед № 540/09.04.2015 г. на Кмета на Община Благоевград за разрешаване изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/; Предложение на Главен архитект на Община Благоевград от 07.04.2015 г.; Решение № 10 по Протокол № 37 от 18.08.2015 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград; Кадастрален план, одобрен със Заповед № 300-4-67/08.10.2002 г. и допълнен със Заповед № 1406/08.07.2008 г. на Кмета на Община Благоевград; ПУР, одобрен със Заповед № 688/07.06.2005 г. на Кмета на Община Благоевград; Общ устройствен план /ОУП/ на община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет - Благоевград; Становище с рег. № БД - 1153/04.05.2015 г. на Районна служба "Пожарна безопасност и защита на населението" - Благоевград; Здравно заключение с изх. № 116/19.05.2015 г. на Регионална здравна инспекция гр. Благоевград; Становище с изх. № 1201807547/21.04.2015 г. от "ЧЕЗ Разпределение България" АД; Писмо с изх. № ВК - 01 - 73/21.03.2015 г. на Басейнова дирекция Западнорелеевски район - Благоевград; Становище с изх. № 1418 (1)/27.04.2015 г. на Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград; Схема, съгласувана на 26.03.2015 г. от "В и К" ЕООД - Благоевград; Заповед № 226-ЧР/02.07.2015 г. на Кмета на Община Благоевград и на основание чл. 128, ал. 7 от ЗУТ, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ

### О Д О Б Р Я В А М:

**Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ за ново ниско свободно жилищно застрояване в имот с пл. № 23 по плана на с. Делвино, общ. Благоевград с предназначение "за жилищно строителство" и запазване режима на съществуваща сграда.**

Стойности на показателите за устройство и застрояване:

- Устройство зона - „ЖМ“;
- Височина на застрояване - до 10.00 м.;
- Максимална стойност на Кинт. - 1.2;
- Максимална П застр. - 60%;
- П озел. - минимална озеленена площ - 40%.

Специфични параметри - паркиране в имота.

По черни, червени, сини, кафяви и лилави цветове, линии и надписи на приложените към тази заповед план за застрояване.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четирнадесет/ дневен срок от получаване на съобщението от заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд Благоевград по реда на АПК.

**АРХ. ВАСИЛ ТИНЧЕВ**

Главен архитект на Община Благоевград