



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

З А П О В Е Д

№ 1753

Благоевград, 08.12.2014 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № 0107 - 124/23.09.2014 г. от Спаска Христова Календерска, Милен Кирилов Календерски, Христо Кирилов Календерски, Георги Иванов Костов, Нина Николова Ризова, Юли Николов Николов; Заповед № 1220/19.09.2014 г. на Кмета на Община Благоевград за разрешаване изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на плана за регулация и застрояване /ПРЗ/ и ПУР; Становище на Главен архитект на Община Благоевград по чл. 135, ал. 4, т. 1 от ЗУТ от 19.09.2014 г.; Решение № 20 по Протокол № 45 от 21.10.2014 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград; Решение № 663 по Протокол № 13 от 31.10.2014 г. на Общински съвет - Благоевград; ЗРП, одобрен със Заповед № 1018/12.12.2000г. на Кмета на Община Благоевград; ПУР, одобрен със Заповед № 2353/19.11.2009г. на Кмета на Община Благоевград; Кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на АК и изменени със Заповед № КД-14-01-1439/16.12.2013 г. на Началника на СГКК-Благоевград; Общ устройствен план /ОУП/ на община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет - Благоевград и на основание чл. 128, ал. 7 от ЗУТ; чл. 129, ал. 2 от ЗУТ; чл. 134, ал. 2, т. 2 и т. 6 от ЗУТ; чл. 27, ал. 3 от ЗУТ

О Д О Б Р Я В А М:

Подробен устройствен план /ПУП/:

- 1. Изменение на плана за регулация /ПР/** на УПИ I₈₈₆₉ в кв. 216В по плана на гр. Благоевград по имотни граници на имоти с идентификатори 04279.617.93 и 04279.617.54 и отреждане на УПИ I за имоти с идентификатори 04279.617.93 и 04279.617.54 по КК на гр. Благоевград, с предназначение „за обществено обслужване“.
- 2. Изменение на плана за улична регулация /ПУР/** между О.Т.106 и О.Т.501 в кв. 216В по плана на гр. Благоевград, като уличната регулационна линия се измени по имотна граница за имот с идентификатор 04279.617.54 по кадастралната карта на гр. Благоевград, част от новообразуван УПИ I в кв. 216В по плана на гр. Благоевград.
- 3. Изменение на плана за застрояване /ПЗ/** на УПИ I в кв. 216В по плана на гр. Благоевград, имоти с идентификатори 04279.617.93 и 04279.617.54 за промяна на устройствените показатели в съответствие с Общ устройствен план на Община Благоевград, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели: Устройствовна зона "Ц"; Височина на за строяване - до 15.00м.; Плътност на озеленяване - мин. 20%.
- 4. План за застрояване /ПЗ/** на новообразуван УПИ I_{617.93, 617.54} в кв. 216В по плана на гр. Благоевград - ново средно застрояване, свързано със застрояването в УПИ II в кв. 216 В по плана на гр. Благоевград с предназначение „за обществено обслужване“ и подземно застрояване.

По черни, червени, сини, жълти, зелени, сини, оранжеви и лилави цветове, линии и надписи на приложения към тази заповед Подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на плана за регулация и застрояване /ПРЗ/ и изменение на плана за улична регулация /ПУР/.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от получаване на съобщението от заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд Благоевград.

АТАНАС КАМБИТОВ

Кмет на Община Благоевград