



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

ЗА П О В Е Д

№ 290

Благоевград,19.03.....2020 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № АП-0107-86/02.11.2018г. от Янко Борисов Павлов; Общ устройствен план на Община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011г. на Общински съвет Благоевград; Решение № 432 от протокол № 15/28.12.2017г. на Общински съвет Благоевград за разрешаване изработване на ПУП-ПЗ; Становище на РЗИ Благоевград с изх. № 376/30.10.2018г.; Становище на РИОСВ – гр. Благоевград с изх. № 393/13/ от 26.09.2018г.; Становище на “ВиК” ЕООД Благоевград с изх. № ТО-22-256/22.10.2019г.; Съгласувана схема от “ВиК” АД от 22.10.2019г.; Становище на ЧЕЗ “Разпределение България” АД с изх. № 1202836129/29.01.2018г.; Съгласувана схема от “ЧЕЗ Разпределение България” АД от 27.03.2019 г.; Удостоверение за поливност с изх. № 43/30.01.2018 г. от „Напоителни системи“ ЕАД, клон „Струма - Места“; Удостоверение за характеристики с изх. № ВС-02-616/16.11.2017г. на Областна дирекция „Земеделие“ Благоевград; Решение с изх. № П-01-55/2/ от 20.09.2018г. на Басейнова дирекция „Западнобеломорски район“ – гр. Благоевград; Заповед № 1227 от 12.10.2017г. за изменение на плана на новообразуваните имоти и регистър към него на земеделските земи и обединяване в един нов имот с пл. №. 34.424, издадена от Кмета на Община Благоевград; Решение № 24 от Протокол № 2/14.01.2020г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград и на основание чл. 128, ал. 7 от ЗУТ и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

О Д О Б Р Я В А М:

Подробен устройствен план – план за застрояване /ПУП-ПЗ/ за нов имот с № 34.424 по плана на новообразуваните имоти на местност „Милев чифлик“, землище на с. Изгрев, общ. Благоевград за промяна предназначението от “нива” за “жилищно строителство” - ново ниско свободно застрояване.

Устройствена зона и устройствени показатели: Устройствена зона - “Жм1”; Височина на застрояване - до 8.00 м; Кинт. - 0.9; Плътност на застрояване - максимум 40%; Минимална озеленена площ - 40%.

Специфични параметри: паркиране в имота.

По черни, червени, сини, кафяви, жълти и сиви цветове, линии и надписи на приложения към тази заповед Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/, схеми за ВиК и електрозахранване.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четиринадесет/ дневен срок от съобщението на заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд Благоевград.

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

ИНЖ. ЕВГЕНИЙ ИВАНОВ

Заместник-кмет по строителството
на Община Благоевград, оправомощен със
Заповед № 104-ЧР /05.02.2020г.
на Кмета на Община Благоевград

