



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

ЗА П О В Е Д

№1404.....

Благоевград,15-11.....2019 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № АП-0107-14/04.02.2019г. от Надежда Любомирова Бобошевска, Веселин Димитров Георгиев и Красимир Янев Янков; Общ устройствен план на община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет Благоевград; Решение № 328 по Протокол № 11 от 29.09.2017г. на Общински съвет Благоевград за разрешаване изработване на ПУП-ПЗ; Решение № 17 по Протокол № 38 от 07.11.2019г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград; Здравно заключение на РЗИ Благоевград с изх. № 16/22.01.2019г.; Становище на РИОСВ - Благоевград с изх. № 1272(3)/29.05.2018г.; Удостоверение за поливност с изх. № 398/19.11.2018г.; Становище на „ВиК“ ЕООД - Благоевград с изх. № ТО-22-235/05.11.2018г.; Съгласувана схема от „ВиК“ ЕООД - Благоевград; Становище на ЧЕЗ „Разпределение България“ АД с изх. № 1202897442/30.03.2018г.; Съгласувана схема от ЧЕЗ „Разпределение България“ АД от 04.04.2019г. и на основание чл. 128, ал. 7 от ЗУТ и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

О Д О Б Р Я В А М:

Подробен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) на имот с идентификатор 62699.18.15, местност „Андако“, по КК на землището на с. Рилци, общ. Благоевград за промяна предназначението от „нива“ за „жилищно строителство“ – ново ниско свободно жилищно застрояване.

Устройствена зона и устройствени показатели: Устройствена зона – „Жм“; Височина на застрояване – до 10.00 м; Максимална стойност на Кинт – 1.2; Плътност на застрояване – максимум 60%; Минимална озеленена площ - 40%.

Специфични параметри - паркиране в имота.

По черни, червени, сини, кафяви, жълти и сиви цветове, линии и надписи на приложения към тази заповед Подробен устройствен план (ПУП) – план за застрояване (ПЗ), схеми за ВиК и за електрозахранване.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четиринадесет/ дневен срок от съобщението на заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд Благоевград.

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

ИНЖ. ЕМИЛИЯ ТУНЕВА

Заместник-кмет по строителство и сигурност на
Община Благоевград, оправомощен със Заповед №
1206/09.10.2017 г. на Кмет на Община Благоевград



ОБЩИНА БЛАГОВЕГГРАД ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН-ПЗ

На основание чл. 129 АЛ (2) от ЗУТ

ОДОБРЕН ЗАМ

ПУП-ПЗ

Имот 62699.18.15

Местност "Андако"

Квартал 1 "С. Рилци"

По плана на общ. Благоевград

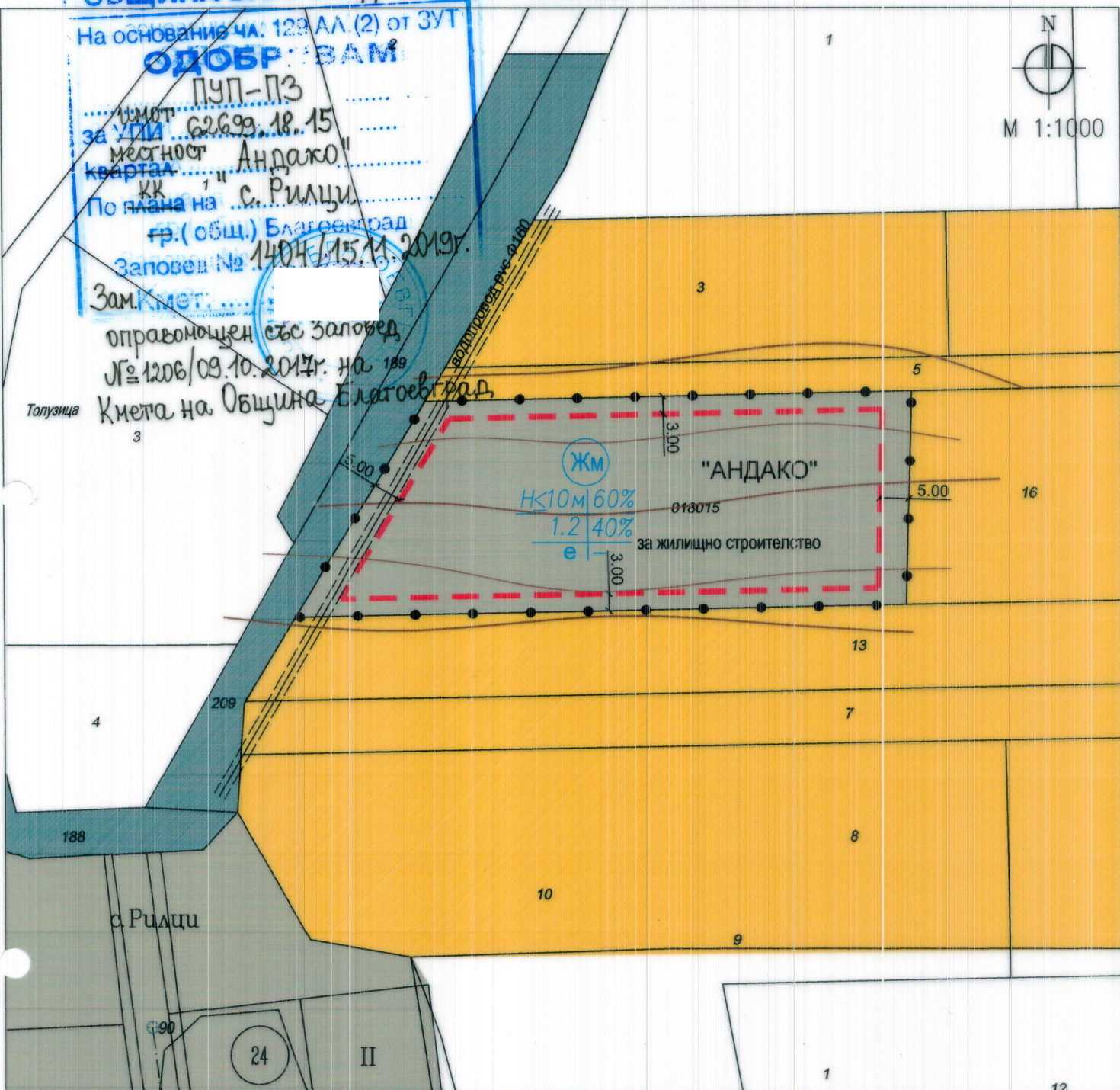
Заповед № 1404/15.11.2019г.

Зам. Кмет:

оправомощен със Заповед

№ 1206/09.10.2017г. на

Кмета на Община Благоевград



ЛЕГЕНДА:

- Устройствена жилищна зона с преоблад. застрояване с малка височина и плътн.
- Граница на земеделска територия
- Полски път
- Ограничителни линии на застрояване
- Промяна режима на застрояване

ОБЕКТ: ПУП-ПЗ ЗА ПРОМЯНА ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТО НА ПОЗЕМЛЕН ИМОТ 018015, М-СТ "АНДАКО", З-ЩЕ НА С.РИЛЦИ, ОБЩ.БЛАГОЕВГРАД

ЧЕРТЕЖ:

ПУП-ПЛАН ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ

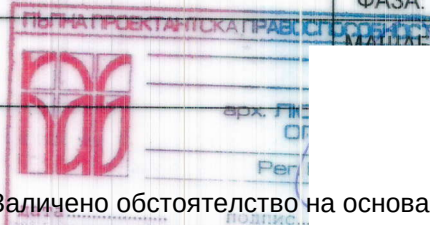
ЧАСТ:

АРХИТЕКТУРА

ФАЗА:

ГРАДОУСТРОЙСТВО

ПРОЕКТАНТ:



Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:

СОБСТВЕНИЦИТЕ НА ИМОТА