



# О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

## ЗА П О В Е Д

№ ...105...

Благоевград, ...28.01...2020 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № АП-0107-96/15.11.2019 г. от Крум Славев Божков; Решение № 185 по Протокол № 9 от 26.07.2019 г. на Общински съвет Благоевград за разрешаване изработване на Подробен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ); Решение № 19 по Протокол № 1 от 07.01.2020 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград; Общ устройствен план (ОУП) на община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет Благоевград; Здравно заключение с изх. № 360/14.11.2019 г. на Регионална здравна инспекция гр. Благоевград; Становище с изх. № 1203414731/20.09.2019 г. от "ЧЕЗ Разпределение България" АД София; Удостоверение с изх. № 353/20.11.2019 г. на "Напонтелни системи" ЕАД, клон "Струма - Места"; Становище с изх. № 2963(1)/19.09.2019 г. на Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград; Становище с изх. № ТО-22-226/20.09.2019 г. на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - Благоевград; Становище с рег. № 7124пс-99/07.10.2019 г. на РД „Пожарна безопасност и защита на населението“ - Благоевград и на основание чл. 128, ал. 7 от ЗУТ и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ

### О Д О Б Р Я В А М:

Подробен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) за имот с идентификатор 04279.38.25, местност „Кури дере-III.22“ по кадастрална карта на Благоевград за промяна предназначението от „нива“ за „пункт за диагностика, монтаж и ремонт на ел.инсталации за автомобили“ - ново ниско свободно застрояване.

#### Стойности на показателите за устройство и застрояване:

- Устройствовна зона - „Смф1“
- Височина на застрояване - до 10.00 м.
- Максимална стойност на Кинт. - 1,5
- Максимална П застр. - 50%
- П озел. - минимална озеленена площ - 30%.

Специфични параметри - паркиране в имота; застрояването да се съобрази с изискванията на чл. 60, ал. 1 от ЗУТ.

По черни, червени, сини, жълти, кафяви, лилави и сиви цветове, линии и надписи на приложените към тази заповед план за застрояване, схеми за В и К и електрозахранване.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 (четирнадесет) дневен срок от получаване на съобщението от заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд Благоевград по реда на АПК.

**ИНЖ. ЕВГЕНИ ТЕРЗИЕВ**

Заместник-кмет по строителството  
и сигурността на Община Благоевград,  
оправомощен със Заповед № 507-ЧР/19.12.2019 г.  
на Кмета на Община Благоевград

