



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

ЗА П О В Е Д

№107.....

Благоевград,28.01.....2020 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № АП-0107-76/09.08.2019г. от Александър Методиев Марков, Антон Кирилов Андонов и Нина Кирилова Градинарова; Общ устройствен план на Община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет Благоевград; Решение № 155 по Протокол № 8 от 28.06.2019г. на Общински съвет Благоевград за разрешаване изработване на ПУП-ПЗ; Здравно заключение на РЗИ Благоевград с изх. № 284/08.08.2019г.; Становище на РИОСВ - Благоевград с изх. № 1603(1)/13.05.2019г.; Становище на „ВиК“ ЕООД - Благоевград с изх. № ТО-22-167/24.07.2019г.; Съгласувана ВиК схема от „ВиК“ ЕООД – Благоевград; Становище на ЧЕЗ „Разпределение България“ АД с изх. № 1203360076/23.07.2019г.; Съгласувана Ел. схема от ЧЕЗ „Разпределение България“ АД от 02.07.2019г.; Удостоверение за поливност с изх. № 242/19.07.2019г.; Удостоверение с изх. № ПО-24-315-1/21.05.2019г. от Общинска служба по земеделие Благоевград; Декларация по чл. 19 от НИОЗСТОБ, съгласувана от Гл. експерт „Еколог“ към Община Благоевград; Решение № 20 по Протокол № 2 от 14.01.2020г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград и на основание чл. 128, ал. 7 от ЗУТ и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ. .

О Д О Б Р Я В А М:

Подробен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) на имот с идентификатор 04279.117.4, местност „Пенков чифлик – Ш.39“ по кадастралната карта на Благоевград за промяна предназначението от „нива“ за „жилищно строителство“ – ново ниско свободно застрояване.

Устройствена зона и устройствени показатели: Устройствена зона – „Жм1“; Височина на застрояване – до 8.00 м; Максимална стойност на Кинт – 0.9; Плътност на застрояване – максимум 40%; Минимална озеленена площ - 40%.

Специфични параметри - паркиране в имота.

По черни, червени, сини, кафяви, жълти и сиви цветове, линии и надписи на приложения към тази заповед Подробен устройствен план (ПУП) – план за застрояване (ПЗ), схеми за ВиК и за електрозахранване.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четиринадесет/ дневен срок от съобщението на заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд Благоевград.

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

ИНЖ. ЕВГЕНИ ТЕРЗИЕВ

Заместник-кмет по строителството и сигурността на Община Благоевград, оправомощен със Заповед № 507-ЧР/19.12.2019г. на Кмета на Община Благоевград

