



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

ЗАПОВЕД

№ 857

Благоевград, 07.08.....2019 г.

Във връзка с постъпило Заявление с вх. № АСК-0123-12/22.07.2019 г. от Милко Филипов Янчев; ОУП одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет Благоевград; ЗРП, одобрен със Заповед № 1309/16.03.2001г. на Кмета на Община Благоевград; ЧИПР, одобрен със Заповед № 1846/11.09.2008г. на Кмета на Община Благоевград; Становище на Главен архитект на Община Благоевград по чл. 135, ал. 4, т. 1 от ЗУТ от 26.06.2019 г.; Заповед № 730/26.06.2019 г. на Заместник-кмета по строителството и сигурността на Община Благоевград, оправомощен със Заповед № 1206/09.10.2017 г. на Кмета на Община Благоевград, за разрешаване изработване на КПИИ; Писмо на „ВиК“ ЕООД – Благоевград с изх. № ТО-01-640/24.06.2019 г. с изходни данни за условия за присъединяване на потребителите и за ползване на ВиК мрежите; Решение № 5 по Протокол № 24 от 23.07.2019 г. на ОЕС по УТ при Община Благоевград и на основание чл. 150 от ЗУТ, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ и чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ,

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план (ПУП) – изменение на плана за регулация и застрояване (ПРЗ) на УПИ Х-603.221, кв. 23 по плана на IV-ти микрорайон, Благоевград, имот с идентификатор 04279.603.221 по кадастралната карта на Благоевград, местността „Баларбаши“ за промяна на предназначението на имота от „обществено обслужване“ за „жилищно строителство“, ново средноетажно свободно жилищно застрояване, с устройствени показатели, съгласно ОУП одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет Благоевград:

Устройствена зона – „Жс“;

Височина на застрояване – до 15,00 м.;

Максимална стойност на Кинт. – 2,00;

Плътност на застрояване – максимум – 70 %;

Минимална озеленена площ – 30 %.

По черни, червени, сини, лилави, жълти, сиви, зелени и кафяви линии и надписи на приложения към тази заповед подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на плана за регулация и застрояване /ПРЗ/.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четирнадесет/-дневен срок от съобщаването на заинтересованите лица, чрез Заместник-кмета по строителството и сигурността на Община Благоевград пред Административен съд - Благоевград.

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

ИНЖ. ЕМИЛИЯ ТУНЕВА

Заместник – кмет по строителството и
сигурността на Община Благоевград,
оправомощен със Заповед № 1206/09.10.2017г.
на Кмета на Община Благоевград

