



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

З А П О В Е Д

№ 522

Благоевград, 17 05.....2019 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № АП-0107-76/20.09.2018г. от Димитър Евгениев Илиев, пълномощник на Виктория Иванова Стойчева, Стойка Иванова Ковачка, Павлинка Василева Сиджимова, Спаска Кирилова Лунджова и Павела Альоша Сиджимова, съгласно нотариално заверено пълномощно с рег. № 9010/11.09.2017 г., издадено от Красимира Минкова, нотариус в район РС Благоевград с рег. № 415 на Нотариалната камера; Общ устройствен план на Община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011г. на Общински съвет Благоевград; Решение № 7273/24.09.2015 г. на Районен съд Благоевград; Съдебно удостоверение по гр.дело 619/2015 г. на РС Благоевград; Съдебно удостоверение по гр.дело 620/2015 г. на РС Благоевград; Удостоверение за наследници с изх. № 3538/31.10.2017 г.; Решение № 430 от протокол № 15/28.12.2017 г. на Общински съвет Благоевград за разрешаване на ПУП-ПЗ; Становище на РЗИ Благоевград с изх. № 334/03.09.2018г.; Становище на РИОСВ Благоевград с изх. № 2002/10/ от 16.08.2018г.; Становище на РИОСВ Благоевград с изх. № 3331/1/ от 26.09.2018г.; Становище на "ВиК" ЕООД Благоевград с изх. № ТО-22-36/26.02.2018 г.; Становище на "ЧЕЗ Разпределение България" АД с изх. № 1202843369/31.01.2018г.; от 26.09.2018г.; Удостоверение за поливност с изх. № 46/30.01.2018 г.; Писмо с изх. № П-01-120/27.04.2018 г. на Басейнова дирекция "Западнобеломорски район"; Съгласувана схема от "ЧЕЗ Разпределение България" АД от 03.04.2019 г.; Решение № 10 по Протокол № 12/16.04.2019г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград и на основание чл. 128, ал. 7 от ЗУТ и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

О Д О Б Р Я В А М:

Подробен устройствен план – план за застрояване за част от имот с идентификатор 04279.139.39, местност "Под черквата" по кадастралната карта на Благоевград за промяна предназначението от "нива" за "жилищно строителство"- ново ниско свободно застрояване.

Устройствена зона и устройствени показатели: Устройствена зона - "ЖМ1"; Височина на застрояване - до 8.00 м; Кинт. - 0.9; Плътност на застрояване - максимум 40%; Минимална озеленена площ - 40%.

Специфични параметри: паркиране в имота.

По черни, червени, сини, кафяви, жълти и сиви цветове, линии и надписи на приложения към тази заповед Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/, схеми за ВиК и електрозахранване.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четирнадесет/ дневен срок от съобщението на заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд Благоевград.

ИНЖ. ЕМИЛИЯ ТУНЕВА

Заместник-кмет по строителството и сигурността на Община Благоевград,

оправомощен със Заповед №1206 /09.10.2017г. на Кмета на Община Благоевград

Заличено обстоятелство на основание чл. 2 от ЗЗЛД