



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

З А П О В Е Д

№ 1202

Благоевград, 11.10 2019 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № АП-0107-88/09.11.2018г. от Даниела Стоянова Пеовска; Общ устройствен план на Община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011г. на Общински съвет Благоевград; Решение № 58 от протокол № 4/23.02.2018 г. на Общински съвет Благоевград за разрешаване на ПУП-ПЗ; Становище на РЗИ Благоевград с изх. № 192/08.11.2018г.; Становище на РИОСВ Благоевград с изх. № 3327/1/ от 03.10.2018г.; Удостоверение за поливност с изх. № 123/27.03.2018 г.; Становище на Областно пътно управление с изх. № 94-00-2/08.01.2019 г.; Становище на "ВиК" ЕООД Благоевград с изх. № ТО-22-216/19.10.2018 г.; Становище на "ЧЕЗ Разпределение България" АД с изх. № 1202893447/30.03.2018г.; Съгласувана схема от "ЧЕЗ Разпределение България" АД от 21.04.2019 г.; Съгласувана схема от "ВиК" АД от 19.10.2018 г.; Декларация по чл. 19 от НИОЗСТОБ; Решение № 13 по Протокол № 16/21.05.2019г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград и на основание чл. 128, ал. 7 от ЗУТ и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

О Д О Б Р Я В А М:

Подробен устройствен план - план за застрояване /ПУП-ПЗ/ за имот с идентификатор 57159.67.7, местност "При спирката" по кадастралната карта на с. Покровник, общ. Благоевград за промяна предназначението от "нива" за "жилищно строителство"- новопостроено свободно застрояване.

Устройствена зона и устройствени показатели: Устройствена зона - "Жм"; Височина на застрояване - до 10.00 м; Кинт. - 1.2; Плътност на застрояване - максимум 60%; Минимална озеленена площ - 40%.

Специфични параметри: паркиране в имота.

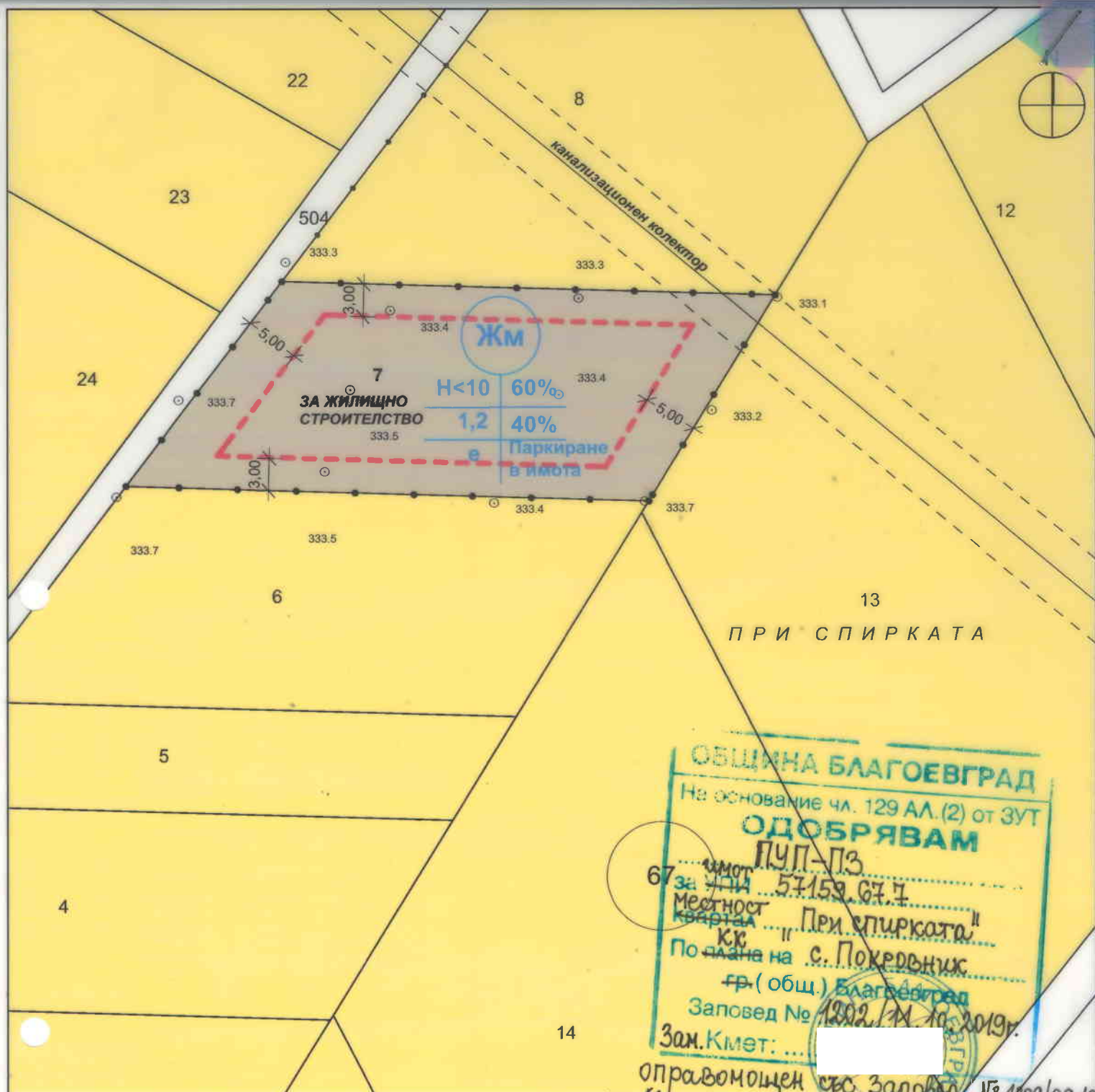
По черни, червени, сини, кафяви, жълти и сиви цветове, линии и надписи на приложенията към тази заповед Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/, схеми за ВиК и електрозахранване.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четиринадесет/ дневен срок от съобщението на заинтересованите лица чрез Община Благоевград до Административен съд Благоевград.

Заличено обстоятелство на основание 33ЛД

ИНЖ. ЕМИЛИЯ ТУНЕВА

Заместник-кмет по строителството и
сигурността на Община Благоевград,
оправомощен със Заповед №1206 /09.10.2017г.
на Кмета на Община Благоевград



ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД
 На основание чл. 129 Ал. (2) от ЗУТ
ОДОБРЯВАМ
 ПУП-ПЗ
 67 за имот 57159.67.7
 местност "При спирката"
 квартал КК
 По плана на с. Покровник
 гр. (общ.) Благоевград
 Заповед № 1202/11.10.2019г.
 Зам.Кмет: ...

оправомощен със Заповед № 1206/09.10.2017г.
 на Кмета на Община Благоевград, 2017г.

ЖМ ЖИЛИЩНА ЗОНА С
МАЛКА ВИСОЧИНА

ОГРАНИЧИТЕЛНА ЛИНИЯ
НА ЗАСТРОЯВАНЕ

ТРАНСПОРТЕН
ТЕРЕН

ГРАНИЦА НА ПРОМЯНА НА
РЕЖИМА НА УСТРОЙСТВО
И ЗАСТРОЯВАНЕ

ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ

ПУП - ПЗ ЗА ИМОТ с ид. 57159.67.7, МЕСТ. "ПРИ СПИРКАТА", ЗЕМЛИЩЕ
СЕЛО ПОКРОВНИК, ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

ВЪЗЛОЖИТЕЛ:
ДАНИЕЛА СТОЯНОВА ПЕОВСКА

М : 1/500

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

ЧАСТ: АРХИТЕКТУРА

ГОДИНА: 2017

ПРОЕКТАНТ:/АРХ.Л.ОГОРЕЛКОВ/