



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

З А П О В Е Д

№ 1197

Благоевград, 10.10.....2019 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № АП-0107-104/13.12.2018г. от Христо Велинов Балев и Елена Крумова Трунгова; Общ устройствен план на Община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011г. на Общински съвет Благоевград; Решение № 258 от протокол № 11/31.08.2018 г. на Общински съвет Благоевград за разрешаване изработване на ПУП-ПЗ; Становище на РЗИ Благоевград с изх. № 408/12.12.2018г.; Становище на РИОСВ Благоевград с изх. № 3538/3/ от 26.10.2018г.; Удостоверение за поливност с изх. № 357/24.10.2018 г.; Становище на "ВиК" ЕООД Благоевград с изх. № ТО-22-213/03.10.2018 г.; Становище на "ВиК" ЕООД Благоевград с изх. № ТО-22-239/08.11.2018 г.; Становище на "ЧЕЗ Разпределение България" АД с изх. № 1203096413/25.10.2018г.; Скица № 15-721879/08.08.2019 г., издадена от СГКК Благоевград; Съгласувана схема от "ЧЕЗ Разпределение България" АД от 28.03.2019 г.; Съгласувана схема от "ВиК" АД от 07.11.2018 г.; Декларация по чл. 19 от НИОЗСТОБ; Решение № 27 по Протокол № 28/20.08.2019г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград и на основание чл. 128, ал. 7 от ЗУТ и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

О Д О Б Р Я В А М:

Подобен устройствен план - план за застрояване /ПУП-ПЗ/ за имот с идентификатор 00134.1.21 в местността "Кури дере" по кадастралната карта на с. Изгрев, общ. Благоевград за промяна предназначението от "нива" за "жилищно строителство" - ново ниско свободно застрояване.

Устройствена зона и устройствени показатели: Устройствена зона - "Жм1"; Височина на застрояване - до 8.00 м; Кинт. - 0.9; Плътност на застрояване - максимум 40%; Минимална озеленена площ - 40%.

Специфични параметри: паркиране в имота.

По черни, червени, сини, кафяви, жълти, лилави и сиви цветове, линии и надписи на приложения към тази заповед Подобен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/, схеми за ВиК и електрозахранване.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четиринадесет/ дневен срок от съобщението на заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд Благоевград.

Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

ИНЖ. ЕМИЛИЯ ТУНЕВА

Заместник-кмет по строителството и
сигурността на Община Благоевград,
оправомощен със Заповед №1206/09.10.2017г.
на Кмета на Община Благоевград

