



## О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

### З А П О В Е Д

№ 734

Благоевград, 15.05.....2018 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № АП-0107-12/09.02.2018 г. Веселин Крумов Чамев; Заповед № 95/24.01.2018 г. на Заместник-кмета по строителство и сигурност на Община Благоевград, оправомощен със Заповед № 1206/09.10.2017 г. на Кмета на Община Благоевград за разрешаване изработване на Подробен устройствен план (ПУП) - изменение на плана за регулация и застрояване (ПРЗ); Решение № 15 по Протокол № 16 от 02.05.2018 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград; Решение № 425 по Протокол № 15 от 28.12.2017 г. на Общински съвет Благоевград; ЗРП, одобрен със Заповед № 607/08.05.1991 г. на Председателя на Общински народен съвет Благоевград; Общ устройствен план (ОУП) на община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет Благоевград; Допълване на кадастралния план, одобрен със Заповед № 2274/17.12.2001 г. на Вр.ид.кмет на Община Благоевград; Допълване на кадастралния план, одобрен със Заповед № 999/12.07.2006 г. на Кмета на Община Благоевград и на основание чл. 128, ал. 7 от ЗУТ; чл. 129, ал. 2 от ЗУТ; чл. 134, ал. 2, т. 1, т. 2 и т. 6 от ЗУТ; чл. 62а, ал. 4 от ЗУТ.

### О Д О Б Р Я В А М:

#### Подробен устройствен план (ПУП):

1. Изменение на плана за улична регулация (ПУР) за отпадане на част от пешеходна алея в частта на имоти с пл. № 520 и 544, кв. 3 по плана на с. Покровник, общ. Благоевград.
2. Изменение на плана за регулация (ПР) на УПИ I, кв. 3 по плана на с. Покровник, общ. Благоевград с цел образуване на 4 (четири) нови УПИ XXI, УПИ XXII, УПИ XXIII и УПИ XXIV, отредени за имоти с пл. № 520 и 544, с предназначение „за жилищно строителство”.
3. План за застрояване (ПЗ) на новообразувани УПИ XXI, УПИ XXII, УПИ XXIII и УПИ XXIV, кв. 3 по плана на с. Покровник, общ. Благоевград - ново ниско свободно жилищно застрояване.

#### Устройствената зона и устройствените показатели:

Устройствена зона - „Жм”

Височина на застрояване - до 10.00 м.

Максимална стойност на Кинт - 1.2

Плътност на застрояване - максимум 60 %

Плътност на озеленяване - минимум 40 %.

По черни, червени, сини, кафяви, жълти, зелени и лилави цветове, линии и надписи на приложените към тази заповед изменение на плана за регулация и застрояване.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 (четирнадесет) дневен срок от получаване на съобщението от заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд Благоевград по реда на АПК.

**ИНЖ. ЕМИЛИЯ ТУНЕВА**

Заместник-кмет по строителство

и сигурност на Община Благоевград,

оправомощен със Заповед № 1206/09.10.2017 г.

на Кмета на Община Благоевград

