



## О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

### З А П О В Е Д

№ 778

Благоевград, 25.05.2018 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № АП-0107-30/02.04.2018 г. от арх. Веселин Атанасов Белинчев, като пълномощник на Евгения Паришева Ингилизова, Стефка Иванова Ингилизова, Димитър Асенов Ингилизов и Ваня Асенова Ингилизова с пълномощно с рег. № 6655/28.04.2017 г. на нотариус Румен Богданов с рег. № 273 на Нотариалната камара в район РС София; Удостоверение за наследници № 904/13.04.2018г., издадено от Община Благоевград; Заповед № 1411/22.11.2017 г. на Заместник-кмета по строителство и сигурност на Община Благоевград, оправомощен със Заповед № 1206/09.10.2017 г. на Кмета на Община Благоевград за разрешаване изработване на Подробен устройствен план (ПУП) - изменение на плана за регулация и застрояване (ПРЗ); Решение № 358 по Протокол № 12 от 27.10.2017 г. на Общински съвет Благоевград; Решение № 6 по Протокол № 18 от 15.05.2018 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград; ЗРП, одобрен със Заповед № 1309/16.03.2001 г. на Кмета на Община Благоевград; Общ устройствен план (ОУП) на община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет Благоевград; Кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на АК и изменени със Заповед № КД-14-01-361/02.10.2009 г. на Началника на СГКК-Благоевград; Удостоверение за приемане на проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри № 25-27449/06.03.2018 г. на Началника на СГКК-Благоевград и на основание чл. 128, ал. 7 от ЗУТ; чл. 129, ал. 2 от ЗУТ; чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ и чл. 134, ал. 2, т. 1 от ЗУТ, във връзка с чл. 208 от ЗУТ

### О Д О Б Р Я В А М:

#### Подробен устройствен план:

- 1. Изменение на плана за регулация (ПР)** на УПИ VII „за детска градина“ в кв. 23 по плана на IV микрорайон, Благоевград с цел изменение на улична регулационна линия в частта на О.Т.128-О.Т.129-О.Т.130 по имотна граница на имот с идентификатор 04279.602.546 по кадастралната карта на Благоевград.
- 2. Изменение на плана за регулация (ПР)** за промяна предназначението и обединяване на УПИ VII „за детска градина“ и УПИ XIII „за начално училище“, кв. 23 по плана на IV микрорайон, Благоевград и образуване на нов УПИ XX с предназначение „за жилищно строителство“ и отреждане на новообразуван УПИ XX за имоти с идентификатори 04279.602.89 и 04279.602.546 по кадастралната карта на Благоевград.
- 3. План за застрояване (ПЗ)** на новообразуван УПИ XX<sub>602.89,602.546</sub> в кв. 23 по плана на IV микрорайон, Благоевград - ново ниско свободно жилищно застрояване.

#### Стойности на показателите за устройство и застрояване:

- Устройствовна зона - „Жс“
- Височина на застрояване - до 10.00 м.
- Максимална стойност на Кинт. - 2.0
- Максимална П застр. - 70%
- П озел. - минимална озеленена площ - 30%.

По черни, червени, сини, кафяви, жълти, зелени и лилави цветове, линии и надписи на приложените към тази заповед изменение на плана за регулация и застрояване.

На основание чл. 215. ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 (четиринадесет) дневен срок от получаване на съобщението от заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд Благоевград по реда на АПК.

**ИНЖ. ЕМИЛИЯ ТУНЕВА**  
*Заместник-кмет по строителство  
и сигурност на Община Благоевград  
оправомощен със Заповед № 1206/09.10.2017 г.  
на Кмета на Община Благоевград*

