



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

ЗАПОВЕД

№ 1614

Благоевград, 24.11.2018 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № АП-0107-83/25.10.2018 г. от Величка Иванова Милчева и Иван Христов Солачки; Общ устройствен план на Община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет - Благоевград; ЗРП, одобрен със Заповед № 607/08.05.1991 г. на Кмета на Община Благоевград; Допълване на КП, одобрен със Заповед № 1721/08.12.2006 г. на Кмета на Община Благоевград; Допълване на КП, одобрен със Заповед № 513/30.05.2012 г. на Кмета на Община Благоевград; РС № 328/19.12.2001 г., издадено от Главния архитект на Благоевград; Заповед № 1407/10.10.2018 г. на Заместник-кмета по строителството и сигурността на Община Благоевград, оправомощен със Заповед № 1206/09.10.2017 г. на Кмета на Община Благоевград, за разрешаване изработване на ПУП - ПРЗ; Становище с изх. 3575(1)/24.10.2018 г., издадено от Регионална инспекция по околната среда и водите – Благоевград; Становище с изх. № ТО-22-222/22.10.2018 г. на “Водоснабдяване и канализация” ЕООД – Благоевград; Становище с изх. № 1203088778/22.10.2018 г. на “ЧЕЗ Разпределение България” АД; Решение № 9 по Протокол № 42 от 30.10.2018 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград и на основание чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ, чл. 128, ал. 13 и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ

О Д О Б Р Я В А М:

Подробен устройствен план:

1. **Изменение на плана за регулация** за УПИ Х-547, кв. 2 по плана на с. Покровник, общ. Благоевград с цел образуване на 2 (два) нови урегулирани поземлени имота: УПИ XV-547 и УПИ XVI-547 в кв. 2 по плана на с. Покровник, общ. Благоевград.

2. **План за застрояване** за новообразуван УПИ XV-547 -- ниско жилищно застрояване, свързано със застрояването в новообразуван УПИ XVI-547 (ниско жилищно застрояване), в кв. 2 по плана на с. Покровник, общ. Благоевград, и запазване режима на съществуващи сгради.

Устройствена зона и устройствени показатели:

Устройствена зона – “Жм”; Височина на застрояване - до 10.00 м.; Кинт. – 1.2; Плътност на застрояване - максимум 60%; Плътност на озеленяване - минимум 40%.

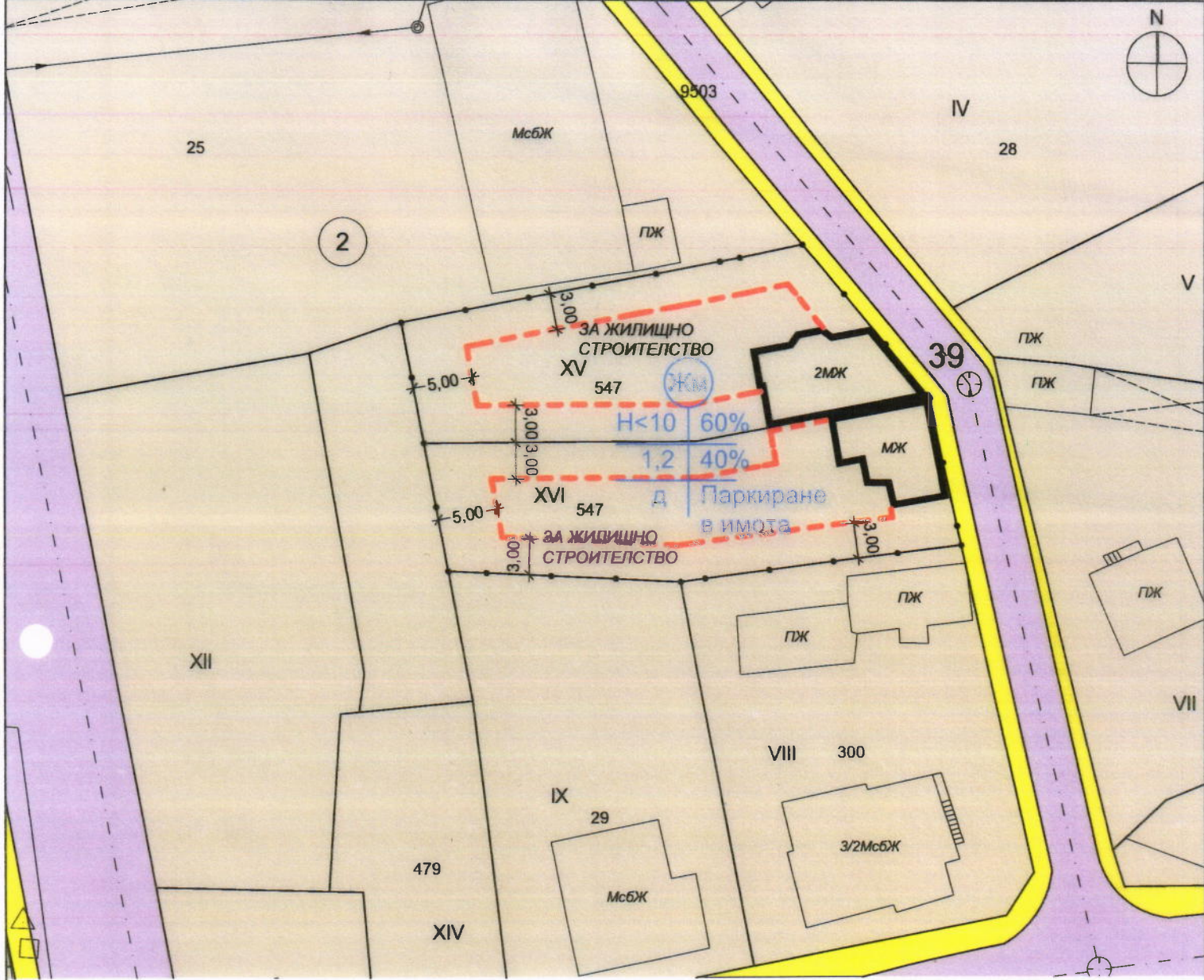
Специфични параметри - паркиране в имота.

По черни, червени, сини, кафяви, лилави и жълти цветове, линии и надписи на приложените към тази заповед ПУП - ПРЗ.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14-дневен срок от получаване на съобщението от заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд - Благоевград по реда на АПК.

ИНЖ. ЕМИЛИЯ ТУНЕВА

Заместник-кмет по строителството и сигурността,
Оправомощен със Заповед № 1206/09.10.2017 г. на
Кмета на Община Благоевград



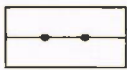
ОБСЛУЖВАЩА УЛИЦА



ЗАПАЗВАЩА СЕ СГРАДА



ЖИЛИЩНА УСТРОЙСТВЕНА ЗОНА
С МАЛКА ВИСОЧИНА



ГРАНИЦА НА ПРОМЯНА НА РЕЖИМА
НА УСТРОЙСТВО И ЗАСТРОЯВАНЕ



ТРОТОАРИ

ОГРАНИЧИТЕЛНА ЛИНИЯ
ОБЩИНА БЛАГОВЕВГРАД
ЗАСТРОЯВАНЕ

На основание чл. 12, Ал.(2) от ЗУТ
ОДОБРЯВАМ
ПУП-ПРЗ
за УПИ XV-547 и УПИ XVI-547
квартал 2
Потман на с. Покровник
гр. (общ. Благоевград)
Заповед № 16147/28.10.2018г.

Зал.-Кмет.

ПУП-ИЗМЕНЕНИЕ НА ПЗ НА УПИ X-547, КВАРТАЛ 2 ПО ПЛАНА
НА С. ПОКРОВНИК, ОБЩ. БЛАГОВЕВГРАД

ВЪЗЛОЖИТЕЛ: Величка Иванова Милчева и Любка Иванова
Георгиева

ПРОЕКТАНТ:



/АРХ.Л.ОГОРЕЛКОВ/

.2

ЧАСТ: АРХИТЕКТУРА

ГОДИНА: 2018

Опр. със Зал. № 1206/08.10.2017г. на Кмета на Община Благоевград