



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

ЗА П О В Е Д

№ 1546

Благоевград, 04.11.2018 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № АП-0107-55/31.07.2018г. от „Ел Ди Теке“ ЕООД, представлявано от Любомир Атанасов Джувтов - управител; Общ устройствен план на Община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011г. на Общински съвет Благоевград; разрешаване изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ с Решение № 158 от Протокол № 6/27.04.2018г. на Общински съвет Благоевград; Становище на РИОСВ Благоевград с изх. № 2124/1/ от 15.06.2018г.; Становище от ЧЕЗ “Разпределение България” АД с изх. № 1202949847/25.05.2018г.; Становище от “ВиК” ЕООД Благоевград с изх. № ТО-22-137/22.06.2018г.; Удостоверение за поливност от “Напоителни системи” ЕАД с изх. № 238/25.06.2018г.; Становище на РЗИ Благоевград с изх. № 249/30.07.2018г.; Решение № 13 по Протокол № 40/16.10.2018г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград и на основание чл. 128, ал. 7 от ЗУТ и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

О Д О Б Р Я В А М:

Подробен устройствен план - план за застрояване за имот с идентификатор 04279.55.3, местност “Шейница-Ш.24” по кадастралната карта на Благоевград, за промяна предназначението от “нива” за “шивашки цех, офиси и жилищно строителство” – ново ниско свободно застрояване.

Устройствена зона и устройствени показатели: Устройствена зона - “ЖМ1”; Височина на застрояване - до 8.00 м; Кинг. - 0.9; Плътност на застрояване - максимум 40%; Плътност на озеленяване - минимум 40%.

Специфични параметри: паркиране в имота.

По черни, червени, сини, сиви, жълти, кафяви и лилави цветове, линии и надписи на приложения към тази заповед Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/, схеми за ВиК и електрозахранване.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четиринадесет/ дневен срок от съобщението на заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд Благоевград.

ИНЖ. ЕМИЛИЯ ТУНЕВА

Заместник-кмет по строителството и
сигурността на Община Благоевград,
оправомощен със Заповед №1206/09.10.2017г.
на Кмета на Община Благоевград

Заличено обстоятелство на
основание чл. 2 от ЗЗЛД