



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

ЗА П О В Е Д

№ 1323...

Благоевград, 21.09.....2018 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № АСК-0123-11/27.07.2018 г. от Татяна Василева Стоянова; Заповед № 1086/19.07.2018 г. за разрешаване изработване на комплексен проект за инвестиционна инициатива на Заместник-кмета по строителство и сигурност на Община Благоевград, упълномощен със Заповед № 1206/09.10.2017 г. на Кмета на Община Благоевград; Общ устройствен план на община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет-Благоевград; ПУП-ПРЗ, одобрен с Решение № 142 по Протокол № 7 от 10.06.2005 г. на Общински съвет Благоевград; ПУП-изменение ПРЗ, одобрен със Заповед № 862/01.08.2013 г. на Заместник-кмета по строителството и сигурността на Община Благоевград, определен за Кмет със Заповед № 244-ЧР/30.07.2013 г. на Кмета на Община Благоевград; ПУП-изменение ПР, одобрен със Заповед № 465/20.04.2017 г. на Заместник-кмета по строителството и сигурността на Община Благоевград, упълномощен със Заповед № 149/08.02.2016 г. на Кмета на Община Благоевград; Кадастрална карта и кадастрални регистри, одобрени със Заповед № РД-18-32/10.05.2006 г. на Изпълнителния директор на АК; Решение № 3 по Протокол № 29 от 01.08.2018 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград и на основание чл. 150 от ЗУТ; чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ

О Д О Б Р Я В А М:

Подобен устройствен план (ПУП) - изменение на плана за застрояване (ПЗ) за промяна на ограничителните линии на застрояване в УПИ I_{601.358}, кв. 44 по плана на IV микрорайон, Благоевград, имот с идентификатор 04279.601.358 по кадастрална карта на Благоевград - за ново средно свободно жилищно застрояване.

Устройствената зона и устройствените показатели са съгласно ПУП - изменение ПРЗ, одобрен със Заповед № 862/01.08.2013 г. на Заместник-кмета по строителството и сигурността на Община Благоевград, определен за Кмет със Заповед № 244-ЧР/30.07.2013 г. на Кмета на Община Благоевград:

Устройствена зона: „Жс“

Височина на застрояване - максимум 15.00 м.

Максимална стойност на Кинт. - 2.0

Плътност на застрояване - максимум 70 %

Плътност на озеленяване - минимум 30%.

Специфични параметри - паркиране в имота; спазване изискванията на чл. 32 и чл. 33 от ЗУТ.

По черни, червени, сини, кафяви, лилави и жълти цветове, линии и надписи на приложения към тази заповед Подобен устройствен план (ПУП) - изменение на плана за застрояване (ПЗ).

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от получаване на съобщението от заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд Благоевград.

ИНЖ. ЕМИЛИЯ ТУНЕВА
Заместник-кмет по строителството и
сигурността на Община Благоевград,
оправомощен със Заповед № 1206/09.10.2017 г.
на Кмета на Община Благоевград

