



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

З А П О В Е Д

№ ... 123 ...

Благоевград, 31.01 2018 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № АСК-0135-36/22.12.2017г. от “Водоснабдяване и Канализация” ЕООД Благоевград, представлявано от инж. Росица Димитрова - управител; ПУП-ПЗ, одобрен със Заповед № 1756/25.10.2015г. на Главен архитект на Община Благоевград, оправомощен със Заповед № 226-ЧР/02.07.2015г. на Кмета на Община Благоевград; Одобрен Общ устройствен план на Община Благоевград с Решение № 27 по Протокол № 3/25.02.2011г. на Общински съвет Благоевград; Становище на Главен архитект на Община Благоевград по чл. 135, ал. 4, т. 1 от ЗУТ от 31.10.2017г. Заповед № 1316/01.11.2017г. на Заместник-кмет по строителството и сигурността на Община Благоевград, оправомощен със Заповед № 1206 от 09.10.2017г. на Кмета на Община Благоевград за разрешаване изработване на комплексен проект за инвестиционна инициатива; Становище на РИОСВ Благоевград с изх. № 3808/1/ от 07.12.2017г.; Становище на “ЧЕЗ Разпределение България” АД с изх. № 1202789466 от 13.14.2017г.; Становище на “Водоснабдяване и Канализация” ЕООД Благоевград с изх. № ТО-17-254/17.11.2017г.; Разрешение за строеж № 440/14.12.2015г.; Решение № 3 от Протокол № 1/02.01.2018г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград и на основание чл. 135 и чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ и чл. 150 от ЗУТ.

О Д О Б Р Я В А М:

Подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на плана за застрояване /ПЗ/ на имот с идентификатор 04279.77.18 в местността “Джампалица” по кадастралната карта на Благоевград от “складова база, склад” в “складова база, склад и обществено обслужване” - ново ниско свободно застрояване и запазване режима на съществуващи сгради с идентификатори 04279.77.18.3, 04279.77.18.5, 04279.77.18.6, 04279.77.18.7, 04279.77.18.8, 04279.77.18.9, 04279.77.18.10, 04279.77.18.12, 04279.77.18.13 и 04279.77.18.14 по кадастралната карта на Благоевград.

Специфични параметри: паркиране в имота.

Устройствена зона - “Смф1”

Височина на застрояване - до 10.00 м.

Максимална стойност на Кинт. - 1.5

Плътност на застрояване - максимум 50%

Плътност на озеленяване - минимум - 30%

По черни, червени, лилави, кафяви, сиви и жълти цветове, линии и надписи на приложения към тази заповед Подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на плана за застрояване /ПЗ/.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четирнадесет/ дневен срок от получаване на съобщението от заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд Благоевград.

ИВО ТОДОРОВ НИКОЛОВ

Заместник-кмет по икономиката и финансите
на Община Благоевград, оправомощен със
Заповед № 28-ЧР от 29.01.2018г. на Кмета на
Община Благоевград

