



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

ЗА П О В Е Д

№ 1062

Благоевград, 10.07 2018 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № АП-0107-24/13.03.2018 г. от Явор Крумов Гевов; Решение № 384 по Протокол № 14 от 24.11.2017 г. на Общински съвет Благоевград за разрешаване изработване на Подробен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ); Решение № 7 по Протокол № 23 от 19.06.2018 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград; Общ устройствен план (ОУП) на община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет Благоевград; Здравно заключение с изх. № 71/27.02.2018 г. на Регионална здравна инспекция гр. Благоевград; Становище с изх. № 1202803653/22.12.2017 г. от "ЧЕЗ Разпределение България" АД София; Удостоверение с изх. № 398/14.12.2017 г. на "Напонтелни системи" ЕАД, клон "Струма - Места"; Становище с изх. № 3114 (6)/18.01.2018 г. на Регионална инспекция по околната среда и водите - Благоевград; Становище с изх. № ТО-22-9/17.01.2018 г. на „Водоснабдяване и канализация“ ЕООД - Благоевград и на основание чл. 128, ал. 7 от ЗУТ; чл. 129, ал. 2 от ЗУТ

О Д О Б Р Я В А М:

Подробен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) за имот с № 009034, местност „Диновца“, землище на с. Рилци, община Благоевград за промяна предназначението от „нива“ за „жилишно строителство“ - ново писко свободно жилишно застрояване.

Стойности на показателите за устройство и застрояване:

- Устройствовна зона - „ЖМ“
- Височина на застрояване - до 10.00 м.
- Максимална стойност на Кипп. - 1.2
- Максимална П застр. - 60%
- П озел. - минимална озеленена площ - 40%.

Специфични параметри - паркиране в имота; застрояването да се съобрази с изискванията на чл. 60, ал. 1 от ЗУТ; спазване на минимум 15 м. между обектите, подлежащи на защита и водоопътна изгревна яма; застрояване извън сервитута на съществуващ електропровод.

По черни, червени, сини, жълти, кафяви и сиви цветове, линии и надписи на приложенияте към тази заповед план за застрояване, схеми за В и К и електрозахранване.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 (четирнадесет) дневен срок от получаване на съобщението от заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд Благоевград по реда на АПК.

ИНЖ. ЕМИЛИЯ ТУНЕВА

Заместник-кмет по строителство
и сигурност на Община Благоевград

оправомощен със Заповед № 1206/09.10.2017 г.
на Кмета на Община Благоевград

Заличено обстоятелство на
основание чл. 2 от ЗЗЛД