



# О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

## З А П О В Е Д

№ 819.....

Благоевград, 03.07.....2017 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № АП-0107-17/16.03.2017 г. от Маргарита Василева Миленинска, Любомир Василев Малюков и Венера Василева Иванова; ЗРП, одобрен със Заповед № 889/10.11.1997 г. на Кмета на Община Благоевград; Общ устройствен план на община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3/25.02.2011 г. на Общински съвет Благоевград; Становище на Главен архитект на Община Благоевград по чл. 135, ал. 4, т. 1 от ЗУТ от 15.02.2017 г.; Заповед № 178/21.02.2017 г. на Заместник-кмета по строителството и сигурността на Община Благоевград, упълномощен със Заповед № 149/08.02.2016 г. на Кмета на Община Благоевград за разрешаване изработване на ПУП – изменение на ПРЗ; Решение № 7 по Протокол № 22 от 30.05.2017 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград и на основание чл. 134, ал. 2, т. 2 и т. 6 от ЗУТ; чл. 128, ал. 7 и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ и чл. 33 от ЗУТ.

### О Д О Б Р Я В А М:

#### Подробен устройствен план (ПУП):

- Изменение на плана за регулация (ПР)** за УПИ XI<sub>4964</sub>, кв. 18 по плана на кв. „Струмско“, Благоевград – за изменение на странична регулационна линия на УПИ XI<sub>4964</sub> към УПИ IX<sub>4967</sub> и УПИ VIII<sub>4967</sub>, кв. 18 по плана на кв. „Струмско“, Благоевград по имотна граница на имот с идентификатор 04279.628.300 по кадастралната карта на Благоевград и отреждане на УПИ XI, кв. 18 по плана на кв. „Струмско“, Благоевград за имот с идентификатор 04279.628.300 по кадастралната карта на Благоевград.
- Изменение на плана за застрояване (ПЗ)** за УПИ XI<sub>628.300</sub>, кв. 18 по плана на кв. „Струмско“, Благоевград, имот с идентификатор 04279.628.300 по кадастралната карта на Благоевград за ново ниско свободно жилищно застрояване, предвиждане на втора жилищна сграда на основното застрояване и запазване режима на съществуващи сгради с идентификатори 04279.628.300.1 и 04279.628.300.2 по кадастралната карта на Благоевград.

Устройствена зона – „Жм“; устройствени показатели: височина на застрояване – до 10.00 м; максимална стойност на Кинт. – 1.2; максимална плътност на застрояване – 60 %; минимална озеленена площ – 40 %. Специфични параметри – паркиране в имота.

По черни, червени, розови, лилави, розови, сини, жълти, кафяви и зелени цветове, линии и надписи на приложения към тази заповед Подробен устройствен план (ПУП) - изменение на плана за регулация и застрояване (ПРЗ).

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четиринадесет/ дневен срок от съобщението на заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд Благоевград.

АТАНАС КАМБИТОВ

Кмет на Община Благоевград

