



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

З А П О В Е Д

№ 479

Благоевград, 26.04.2017 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № АП-0107-16/07.12.2017г. от “Глас Стар Груп” ООД, представлявано от Лазар Христов Христов – управител, Общ устройствен план на Община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3/25.02.2011г. на Общински съвет - Благоевград; Кадастрална карта, одобрена със Заповед № РД-18-01-30/28.12.2011г. на Началник на СГКК-Благоевград; Предложение на Главен архитект на Община Благоевград по чл. 124а, ал. 2 от ЗУТ от 04.08.2016г.; Нотариално заверена декларация с рег. № 8033/22.07.2016г., издадена от Искра Кутева с рег. № 241 на Нотариалната камара в район РС Благоевград; разрешаване изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ със Заповед № 1186/11.08.2016г. на Заместник-кмет по строителството и сигурността на Община Благоевград, упълномощен със Заповед № 149 от 08.02.2016г. на Кмета на Община Благоевград; Становище на РИОСВ Благоевград с изх. № 4069(1) от 22.11.2016г.; Становище на “ВиК” ЕООД Благоевград с изх. № ТО-22-2016г. от 14.10.2016г.; Становище на “ЧЕЗ Разпределение България” АД с изх. № 1202344951/14.10.2016г.; Решение № 10 по Протокол № 14 от 04.04.2017г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград и на основание чл. 124а, ал. 2 от ЗУТ; чл. 128, ал. 7 от ЗУТ и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

О Д О Б Р Я В А М:

Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ на имот с идентификатор 57159.504.33 с предназначение “за производствено-складова база с офиси и търговска част” по кадастралната карта на с. Покровник, общ. Благоевград - ново средно застрояване, свързано със застрояването в имот с идентификатор 57159.504.772 по кадастралната карта на с. Покровник, общ. Благоевград.

Устройствената зона и устройствените показатели да бъдат съобразени с одобрен Общ устройствен план на Община Благоевград:

Устройствена зона - “Пп”; Устройствени показатели: Височина на застрояване - до 15.00м.; Максимална стойност на Кинт. - 2.5; Плътност на застрояване - максимум 60 %; Плътност на озеленяване - минимум 20 %.

Специфични параметри - паркиране в имота.

По черни, червени, сини и лилави цветове, линии и надписи на приложения към тази заповед Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четирнадесет/ дневен срок от съобщението на заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд - Благоевград.

ИНЖ. ЯНКО ЯНКОВ

Заместник-кмет по строителството
и сигурността на Община Благоевград
Упълномощен със Заповед № 149 от
08.02.2016г. на Кмета на Община Благоевград

