



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

ЗА П О В Е Д

№1317.....

Благоевград,01.11.....2017 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № АП-0107-54/26.07.2017 г. от Илия Андонов Илиев; Общ устройствен план на община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет Благоевград; Решение № 127 по Протокол № 3 от 31.03.2017 г. на Общински съвет Благоевград за разрешаване изработване на ПУП – ПЗ; Решение № 15 по Протокол № 38 от 26.09.2017 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград; Становище на РИОСВ Благоевград с изх. № 1659(1)/25.05.2017 г.; Становище на РЗИ Благоевград с изх. № 176/21.07.2017 г.; Становище от ЧЕЗ „Разпределение България“ АД с изх. № 1202587361/02.06.2017 г.; Становище на „ВиК“ ЕООД Благоевград с изх. № ТО-22-126/12.06.2017 г.; Удостоверение за поливност от „Напоителни системи“ ЕАД, клон „Струма – Места“ с изх. № 178/19.06.2017 г. и на основание чл. 128, ал. 7 от ЗУТ и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

О Д О Б Р Я В А М:

Подробен устройствен план (ПУП) – план за застрояване (ПЗ) за имот с № 33.241 по плана на новообразуваните имоти на местност „Пейчинска чука“, землище на с. Изгрев § 4, общ. Благоевград с цел промяна предназначението от „нива“ за „вилно строителство“ – ниско свободно застрояване.

Устройствена зона – „Ов“

Височина на застрояване – до 7.00 м.

Максимална стойност на Кинт. – 0.8

Плътност на застрояване – максимум 40 %

Плътност на озеленяване – минимум 50 %.

Специфични параметри – паркиране в имота.

По черни, червени, сини, жълти, зелени и сиви цветове, линии и надписи на приложения към тази заповед Подробен устройствен план (ПУП) – план за застрояване (ПЗ).

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четирнадесет/ дневен срок от съобщението на заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд Благоевград.

ИНЖ. ЕМИЛИЯ ТУНЕВА

Заместник-кмет по строителство и сигурност
на Община Благоевград, оправомощен със
Заповед № 1206/09.10.2017 г.* на Кмет на
Община Благоевград