



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

ЗА П О В Е Д

№ ..713.....

Благоевград,26.05.....2016 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № 0107-14/03.02.2016г. от Кирил Йорданов Костов; одобрен Общ устройствен план на Община Благоевград с № 27 по Протокол № 3/25.02.2011г. на Общински съвет Благоевград; разрешаване изработване на Подобен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ с Решение № 408 от Протокол № 9/28.08.2015г. на Общински съвет Благоевград; Решение № 7 от Протокол № 19/04.05.2016г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград; Становище на РЗИ Благоевград с изх. № 327/22.12.2015г.; Становище от РД "ПБЗН" Благоевград с изх. № БД-2662, екз. № 2/28.09.2015г.; Становище от ЧЕЗ "Разпределение България" АД с изх. № 1201959890/18.09.2015г.; Становище на "ВиК" Благоевград с изх. № ТО-22-264/01.10.2015г.; Становище на РИОСВ Благоевград с изх. № 3940/3/08.12.2015г.; Становище на Басейнова дирекция Западнобеломорски район Благоевград с изх. № ВК-01-245/31.07.2015г.; Удостоверение за поливност от "Напоителни системи" ЕАД с изх. № 246/28.09.2015г. и на основание чл. 128, ал. 7 от ЗУТ и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

О Д О Б Р Я В А М:

Подобен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ за промяна предназначението на част от имот с идентификатор 04279.77.7 в местността "Джампалица" по кадастралната карта на гр. Благоевград от "нива" за "производствена и складова дейност" - ниско свободно застрояване.

Специфични параметри: паркиране в имота; да се спазят изискванията на чл. 6 от Закона за пътищата; спазване на минимум 15м. между обектите подлежащи на защита и изгребната яма.

Устройствена зона - "Смф1";
Височина на застрояване - до 10.00 м.;
Максимална стойност на Кинт. - 1.5;
Плътност на застрояване - максимум 50%;
Плътност на озеленяване - минимум 30 %.

По черни, червени, сини, лилави, розови, сиви и жълти цветове, линии и надписи на приложения към тази заповед Подобен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/, схеми за В и К и електрозахранване.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четирнадесет/ дневен срок от получаване на съобщението от заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд - Благоевград.

ИНЖ. ЯНКО ЯНКОВ

Заместник-кмет по строителството и сигурността на Община Благоевград
Упълномощен със Заповед № 149 от 08.02.2016г. на Кмета на Община Благоевград