



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

З А П О В Е Д

№ 1433.....

Благоевград,11.10.....2016 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № 0107-79/29.08.2016 г. от Александра Йорданова Христова и Йордан Минчов Христов; одобрен ПУП – ПЗ със Заповед № 867/11.05.2015 г. на Кмета на Община Благоевград; одобрен ПУП – ПЗ със Заповед № 294/15.03.2006 г. на Заместник-кмета на Община Благоевград, упълномощен със Заповед № 803/09.08.2004 г. на Кмета на Община Благоевград; разрешаване изработване на ПУП - ПЗ със Заповед № 1133/27.07.2016 г. на Заместник-кмета по строителството и сигурността на Община Благоевград, упълномощен със Заповед № 149 от 08.02.2016 г. на Кмета на Община Благоевград; Становище на Главен архитект на Община Благоевград по чл. 135, ал. 4, т. 1 от ЗУТ от 26.07.2016 г.; Скица-проект за съединяване на поземлени имоти с № 505.14, № 505.13 и № 505.12 от 30.06.2016 г., съгласувана с Общинска служба по Земеделие Благоевград; Становище от „ЧЕЗ Разпределение България“ АД с изх. № 1202289474/26.08.2016 г.; Решение № 17 по Протокол № 36 от 13.09.2016 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград и на основание чл. 134, ал. 2, т. 6, чл. 128, ал. 13 и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

О Д О Б Р Я В А М:

Подробен устройствен план (ПУП) – изменение на плана за застрояване (ПЗ) за обединяване на имоти с № 505012, № 505013 и № 505014 в землището на с. Изгрев, общ. Благоевград, с цел образуване на нов имот с № 505040 с предназначение „жилищно строителство“ – ниско свободно застрояване.

Устройствена зона - “за рекреационни дейности”.

Устройствени показатели:

Височина на застрояване - до 10.00м.;

Максимална стойност на Кинт. – 1.5;

Плътност на застрояване - максимум 30 %;

Плътност на озеленяване - минимум 50 %;

Специфични параметри - паркиране в имота.

Застрояването да се съобрази с изискванията на чл. 60, ал. 1 от ЗУТ.

По черни, червени, сини, лилави, зелени, сиви и жълти цветове, линии и надписи на приложения към тази заповед Подробен устройствен план (ПУП) - изменение на плана за застрояване (ПЗ).

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четирнадесет/ дневен срок от съобщението на заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд Благоевград.



ИНЖ. ЯНКО ЯНКОВ

Заместник-кмет по строителството и
сигурността на Община Благоевград

Упълномощен със Заповед №149/08.02.2016 г.
на Кмета на Община Благоевград