



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

З А П О В Е Д

№ 1380

Благоевград,30.09.....2016 г.

Във връзка с постъпили заявления с вх. № 0107-71/15.07.2016г. от Антоанета Аргирова Начева и Юлиан Аргиров Николов; ЗП, одобрен със Заповед № 2/05.01.1985г. на Кмета на Община Благоевград; РП, одобрен със Заповед № 1395/27.03.2001г. на Кмета на Община Благоевград; Общ устройствен план на Община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3/25.02.2011г. на Общински съвет Благоевград; Заверена декларация с рег. № 3 от 05.07.2016г., издадена от Кмета на с. Изгрев, общ. Благоевград; Становище на Главен архитект на Община Благоевград по чл. 135, ал. 4, т. 1 от ЗУТ от 06.07.2016г.; разрешаване изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ със Заповед № 1016 от 08.07.2016г. на Заместник-кмет по строителството и сигурността на Община Благоевград, упълномощен със Заповед № 149 от 08.02.2016г. на Кмета на Община Благоевград; Решение № 12 по Протокол № 36 от 13.09.2016г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград и на основание чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ; чл. 128, ал. 7 от ЗУТ и чл. 129, ал. 2 от ЗУТ.

О Д О Б Р Я В А М:

Подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на плана за застрояване /ПЗ/ на УПИ III₁₆₆ в кв. 2 по плана на с. Изгрев, общ. Благоевград от “ниско жилищно застрояване, свързано със застрояването в УПИ II₁₆₅, кв. 2 по плана на с. Изгрев, общ. Благоевград” в “ниско свободно жилищно застрояване”.

Устройствена зона и устройствени показатели:

Устройствена зона - „Жм“;

Височина на застрояване - до 10.00 м.;

Максимална стойност на Кинт. - 1.2;

Плътност на застрояване - 60%;

Плътност на озеленяване - минимална озеленена площ - 40 %.

Специфични параметри: паркиране в имота.

По черни, червени, сини, кафяви, лилави и жълти цветове, линии и надписи на приложения към тази заповед Подробен устройствен план /ПУП/ – изменение на плана за застрояване /ПЗ/.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четирнадесет/ дневен срок от съобщението на заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд - Благоевград.

ИНЖ. ЯНКО ЯНКОВ

Заместник-кмет по строителството и сигурността на Община Благоевград
Упълномощен със Заповед № 149 от 08.02.2016г. на Кмета на Община Благоевград