



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Процедурата се осъществява с финансовата подкрепа на Европейски фонд за „Регионално развитие“  
Изм. № *ИЗ-00-34927/09.12.2016г*

ДО „АНИДИ“ ЕООД  
ГР. ПЛОВДИВ 4013  
УЛ. „ДАМЕ ГРУЕВ“ №30, ЕТ. 1, АП. 3

## СЪОБЩЕНИЕ

На основание чл. 43, ал. 4 от ЗОП  
до

„АНИДИ“ ЕООД – Участник в открита процедура с предмет:

„Избор на изпълнител за изготвяне на обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1, т. 1-5 и ал.2 от ЗУТ и съставяне на технически паспорт и избор на изпълнител за изготвяне на обследване за енергийна ефективност” по проект „Обновяване на многофамилни жилищни сгради в Община Благоевград”, по Процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16RFOP001-1.001-039 ”Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020”, Инвестиционен приоритет „Енергийна ефективност в административни и жилищни сгради”, Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.”, по обособени позиции: Обособена позиция 1: „Изготвяне на обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1, т. 1-5 и ал.2 от ЗУТ и съставяне на технически паспорт за обектите в Приложение № 1”; Обособена позиция 2: „Избор на изпълнител за изготвяне на обследване за енергийна ефективност за обектите в Приложение № 1”.

### ГОСПОДИН/ГОСПОЖО УПРАВИТЕЛ,

На основание чл. 43, ал. 1 от ЗОП и във връзка с писмо с изх. № ИЗ-00-3295/25.11.2016 г., Ви уведомявам за издаването на **Решение №РВ-149/25.11.2016 г. на Кмета на Община Благоевград** относно обявяване класирането на участниците и определяне на изпълнител по **Обособена позиция 2: „Избор на изпълнител за изготвяне на обследване за енергийна ефективност за обектите в Приложение № 1”**

Решението е публикувано на профила на купувача на интернет сайта на Община Благоевград: <http://www.blgmun.com>, рубрика „Обществени поръчки“ – „Профил на купувача до 31.08.2016 г.“.

Предвид гореизложеното и на основание чл. 43, ал. 4 от ЗОП, **Решение №РВ-149/25.11.2016 г. на Кмета на Община Благоевград** ще се счита за връчено и може да

*Проект „Обновяване на многофамилни жилищни сгради в Община Благоевград”, по Процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16RFOP001-1.001-039 ”Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020”, Инвестиционен приоритет „Енергийна ефективност в административни и жилищни сгради”, Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие” по Оперативна програма „Региони в растеж” 2014-2020 г.*



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Процедурата се осъществява с финансовата подкрепа на Европейски фонд за „Регионално развитие“  
бъде обжалвано в 10-дневен срок на основание чл. 197, ал. 1, т. 7 от ЗОП от датата на публикуване на това съобщение в профила на купувача на интернет сайта на Община Благоевград.

Приложение: Решение № РВ-149/25.11.2016 г. на Кмета на Община Благоевград.

**АТАНАС КАМБИТОВ**  
Кмет на Община Благоевград



Проект „Обновяване на многофамилни жилищни сгради в Община Благоевград“, по Процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16RFOP001-1.001-039 “Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020”, Инвестиционен приоритет „Енергийна ефективност в административни и жилищни сгради”, Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Процедурата се осъществява с финансовата подкрепа на Европейски фонд за „Регионално развитие“

## РЕШЕНИЕ

№ РР-149 / 25.11.2016 г.

Относно обявяване класирането на участниците и определяне на изпълнител на обществена поръчка с предмет: „Избор на изпълнител за изготвяне на обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1, т. 1-5 и ал.2 от ЗУТ и съставяне на технически паспорт и избор на изпълнител за изготвяне на обследване за енергийна ефективност“ по проект „Обновяване на многофамилни жилищни сгради в Община Благоевград“, по Процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16RFOP001-1.001-039 "Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020", Инвестиционен приоритет „Енергийна ефективност в административни и жилищни сгради“, Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г., по обособени позиции: Обособена позиция 1: „Изготвяне на обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1, т. 1-5 и ал.2 от ЗУТ и съставяне на технически паспорт за обектите в Приложение № 1“; Обособена позиция 2: „Избор на изпълнител за изготвяне на обследване за енергийна ефективност за обектите в Приложение № 1“, открита с Решение №РП-24/01.08.2016 г. на Кмета на Община Благоевград.

На основание чл. 106, ал. 6, във връзка с чл. 108, т. 1 от ЗОП, утвърден доклад от 25.11.2016 г., Протокол №1/12.09.2016 г., утвърден от Възложителя на 18.10.2016 г., Протокол №2/28.10.2016 г., утвърден от Възложителя на 08.11.2016 и Протокол №3/11.11.2016 г., утвърден от Възложителя на 16.11.2016 г., Протокол 4/23.11.2016 г., утвърден от Възложителя на 25.11.2016 г. на Кмета на община Благоевград. за разглеждане, оценка и класиране на получените оферти за участие в открита процедура за възлагане на обществена поръчка с горесцитирания предмет,

### ОБЯВЯВАМ:

**I. Класирането на участниците** в откритата процедура, съгласно предварително обявеният критерий за оценка на офертите „най-ниска цена“, които отговарят на изискванията за лично състояние, на критериите за подбор и чиито Технически и Ценови предложения отговарят на изискванията на Възложителя, както следва:

**Обособена позиция 2: „Избор на изпълнител за изготвяне на обследване за енергийна ефективност за обектите в Приложение № 1“**

Участник

Предлагана цена без ДДС

Предлагана цена с ДДС

Проект „Обновяване на многофамилни жилищни сгради в Община Благоевград“, по Процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16RFOP001-1.001-039 "Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020", Инвестиционен приоритет „Енергийна ефективност в административни и жилищни сгради“, Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

*Процедурата се осъществява с финансовата подкрепа на Европейски фонд за „Регионално развитие“*

1., „СС – Консулт“ ЕООД	28 753.10 лв.	34 503.72 лв.
2., „Мега Билд“ ЕООД	29 537.27 лв.	35 444.73 лв.
3., „Аниди“ ЕООД	37 640.42 лв.	45 168.50 лв.
4., „Билдконсулт БГ“ ЕООД	38 947.38 лв.	46 736.86 лв.
5. ДЗЗД „Обновен дом“	39 992.95 лв.	47 991.54 лв.
6. „Трауминвест“ ЕООД	44 959.16 лв.	53 951.27 лв.
7. ДЗЗД „СКК ЕФЕКТ“	53 585.32 лв.	64 302.38 лв.

II. Определям за изпълнител на обществена поръчка с предмет: „Избор на изпълнител за изготвяне на обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1, т. 1-5 и ал.2 от ЗУТ и съставяне на технически паспорт и избор на изпълнител за изготвяне на обследване за енергийна ефективност“ по проект „Обновяване на многофамилни жилищни сгради в Община Благоевград“, по Процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16RFOP001-1.001-039 ”Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020”, Инвестиционен приоритет „Енергийна ефективност в административни и жилищни сгради”, Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.”, по обособени позиции: Обособена позиция 2: „Избор на изпълнител за изготвяне на обследване за енергийна ефективност за обектите в Приложение № 1”, участникът СС-Консулт“ ЕООД, класиран на първо място с предложена цена без ДДС в размер на 28 753.10 лв.

III. Отстранявам от участие в процедурата по определяне на изпълнител на обществена поръчка с предмет: „Избор на изпълнител за изготвяне на обследване за установяване на техническите характеристики, свързани с изискванията по чл. 169, ал. 1, т. 1-5 и ал.2 от ЗУТ и съставяне на технически паспорт и избор на изпълнител за изготвяне на обследване за енергийна ефективност“ по проект „Обновяване на многофамилни жилищни сгради в Община Благоевград“, по Процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16RFOP001-1.001-039 ”Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020”, Инвестиционен приоритет „Енергийна ефективност в административни и жилищни сгради”, Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.”, по обособени позиции: Обособена позиция 2: „Избор на изпълнител за изготвяне на обследване за енергийна ефективност за обектите в Приложение № 1”, следните участници:

III.1. „Гранд Плюс“ ЕООД с оферта с вх. №О-03-549/09.09.2016 г, на основание чл. 107, т. 1 от ЗОП приемам изцяло мотивите за отстраняване от процедурата участника „Гранд Плюс“ ООД от Протокол № 2/28.10.2016 г., тъй като представената оферта не отговаря на предварително обявените условия от Възложителя в документацията.

Участникът е представил отделен запечатан, непрозрачен плик с надпис

*Проект „Обновяване на многофамилни жилищни сгради в Община Благоевград“, по Процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16RFOP001-1.001-039 ”Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020”, Инвестиционен приоритет „Енергийна ефективност в административни и жилищни сгради”, Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.”*



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

*Процедурата се осъществява с финансовата подкрепа на Европейски фонд за „Регионално развитие“*  
„Приложение към Образец № 4“. Комисията констатира, че Образец № 4 представлява „Ценово предложение“ на участника“. Съгласно утвърдената документация за участие в настоящата обществена поръчка, стр. 46 от същата „Извън плика с надпис „Предлагани ценови параметри“ не трябва да е посочена никаква информация относно цената. Участници, които по какъвто и да е начин са включили някъде в офертата си извън плика "Предлагани ценови параметри" елементи, свързани с предлаганата цена /или части от нея/, ще бъдат отстранени от участие в процедурата“.

**III.2. „Копилинк“ ЕООД с оферта с вх. №О-03-559/09.09.2016 г.**, на основание чл. 107, т. 3, предложение второ от Закона за обществените поръчки, като приемам изцяло мотивите на комисията, отразени в Протокол № 4/25.11.2016 г., тъй като представената обосновка не е обективна и пълна.

Изложените обстоятелства в писмената обосновка не са обективни и пълни, каквото е изискването на чл. 72, ал.3 от ЗОП.

Предложените цени са разгледани в техните елементи от гледна точка формиране на пълна себестойност на крайния продукт (разходи за придобиване на продукта, административни разходи, транспортни разходи, евентуални амортизационни отчисления и т.н.), но същите не съвпадат с посочените в ценовото предложение на участника изчисления, като по този начин участникът не доказва образуването на предложената цена.

Представената от участника обосновка не дава яснота относно първоначално предложените от него цени в ценовата оферта, което не води до изясняване на формирането на предлаганата цена, а провокира необходимостта от тълкуване от страна на комисията. Следвайки логиката и целите на ЗОП, разглеждайки представените твърдения за наличието на някои от изброените обстоятелства, комисията е в правомощието да прецени доколко тези твърдения могат да служат за обосновка на предложението и доколко сочат обективните обстоятелства, установяващи се от доказателства за тяхното съществуване.

Едновременно, в рамките на предоставените й правомощия, комисията извършва проследяване доколко тези твърдения са подкрепени с ясни и непротиворечиви доказателства, за да бъде направен действително извод за тяхната обективност, защото целта на Закона за обществените поръчки, изрично прогласена с разпоредбата на чл. 1, се изразява в осигуряване на ефективност при разходване средствата, предоставяни от европейските фондове и програми. Ефективното използване на средствата, предоставяни от европейските фондове и програми е комплексно понятие, което включва както избор на изпълнител предложил ниска цена, така и такъв изпълнител, който с офертата си гарантира качествено изпълнение на дейностите по предмета на поръчката. Изложените аргументи и доводи от участника не са относими и съответстващи на ценовата оферта на същия.

От участника е изискана подробна писмена обосновка за начина на образуване на ценовото му предложение. Въпреки това, от изложеното в нея, не става ясно образуването на същото. В писмената обосновка са направени изчисления и посочени



ЕВРОПЕЙСКИ СЪЮЗ  
ЕВРОПЕЙСКИ ФОНД ЗА  
РЕГИОНАЛНО РАЗВИТИЕ



ОПЕРАТИВНА ПРОГРАМА  
РЕГИОНИ В РАСТЕЖ

Процедурата се осъществява с финансовата подкрепа на Европейски фонд за „Регионално развитие“ конкретни стойности, но същите не съвпадат с посочените такива в Ценовото предложение на участника.

Представената обосновка от участника не следва да бъде приета, тъй като участника не е представил никакви доказателства, а посочените такива в писмената обосновка не са достатъчни, за да обосноват предложената цена.

**III.3. „Богоев консулт“ ЕООД с оферта с вх. № О-03-551-002/21.11.2016 г.**, на основание чл. 107, т. 3, предложение второ от Закона за обществените поръчки, като приемам изцяло мотивите на комисията, отразени в Протокол № 4/25.11.2016 г., тъй като представената обосновка не е обективна и пълна.

Изложените обстоятелства в писмената обосновка не са обективни и пълни, каквото е изискването на чл. 72, ал.3 от ЗОП.

От участника е изискана подробна писмена обосновка за начина на образуване на ценовото му предложение. Въпреки това, от изложеното в нея, не става ясно образуването на същото. Не е посочено как е образувано ценовото предложение, с направени изчисления и посочени конкретни стойности.

Фактът, че всеки от членовете на екипа е преминал курс на обучение и е получил удостоверение за обследване за енергийна ефективност на сгради е от естество да доведе до качествено изпълнение на поръчката и/или до намаляване на сроковете за изпълнението ѝ, но не и до формиране на значително по-ниска цена.

Участникът посочва професионален софтуер, с който въвеждането на данните се улеснява и се подобрява качеството на изпълняваните дейности, но за същия не са приложени никакви доказателства.

Представената от участника обосновка не е подробна. Изложените в обосновката обстоятелства като цяло са с декларативен характер, без конкретни доказателства в числово изражение за това как и по какъв начин е осигурена конкретна икономичност по отношение на цената за изпълнение на поръчката, поради което комисията счита, че участникът не е мотивирал наличието на обективно обстоятелство по отношение на него при формиране на ценовото предложение.

Настоящото решение да се изпрати в 3 /три/ дневен срок от издаването му до всички участници в процедурата. Решението заедно с утвърдения протокол и протоколите, отразяващи работата на назначената със Заповед № 162/12.09.2016 г. комисия да се публикува на профила на купувача при условията на чл. 24, ал. 1, т. 2 и т. 2 от ППЗОП в деня на изпращането му до участниците.

**Връзка към електронната преписка в профила на купувача, където са публикувани протоколите и окончателните доклади на комисията - <http://www.blgmun.com/cat175/2521/Zop-2016-21.html>**

**ВЪЗЛОЖИТЕЛ:**  
**АТАНАС КАМБИТОВ**  
Кмет на Община Благоевград

Проект „Обновяване на многофамилни жилищни сгради в Община Благоевград“, по Процедура за директно предоставяне на безвъзмездна финансова помощ BG16RFOP001-1.001-039 "Изпълнение на интегрирани планове за градско възстановяване и развитие 2014-2020". Инвестиционен приоритет „Енергийна ефективност в административни и жилищни сгради“, Приоритетна ос 1 „Устойчиво и интегрирано градско развитие“ по Оперативна програма „Региони в растеж“ 2014-2020 г.