



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

З А П О В Е Д

№ 443

Благоевград, 25.05.2015 г.

Във връзка с постъпило заявление с вх. № 0107 - 20/16.02.2015 г. от Костадин Стоянчов Бешев, Йорданка Стоянова Милчова и Соня Стоянова Марчева; Удостоверение № 22/13.02.2015 г., издадено от Община Благоевград, с. Селище; Заповед № 1013/ 11.09.2013 г. на Кмета на Община Благоевград за разрешаване изработване на Подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на плана за регулация и застрояване /ПРЗ/; Становище на Главен архитект на Община Благоевград по чл. 135, ал. 4, т. 1 от ЗУТ; Решение № 9 по Протокол № 9 от 24.02.2015 г. на Общински експертен съвет по устройство на територията при Община Благоевград; КЗРП, одобрен със Заповед № 1124/11.12.1997 г. на Кмета на Община Благоевград; Общ устройствен план /ОУП/ на община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 25.02.2011 г. на Общински съвет - Благоевград и на основание чл. 128, ал. 13 от ЗУТ; чл. 129, ал. 2 от ЗУТ; чл. 134, ал. 2, т. 6 от ЗУТ

О Д О Б Р Я В А М:

1. Подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на плана за регулация /ПР/ на УПИ I₃₀₈, кв. 7 по плана на с. Селище, общ. Благоевград за образуване на 3 /три/ броя нови урегулирани поземлени имоти: УПИ I, УПИ VIII и УПИ IX, отредени за имот с пл. № 308, с предназначение „за жилищно застрояване“.
2. Подробен устройствен план /ПУП/ - план за застрояване /ПЗ/ за новообразуваните УПИ I, УПИ VIII и УПИ IX, кв. 7 по плана на с. Селище, общ. Благоевград - за ново ниско свободно жилищно застрояване и запазване режима на съществуващи сгради.

Устройствената зона и устройствените показатели да бъдат съобразени с одобрения проект за ОУП на Община Благоевград:

Устройствена зона: "Жм"

Височина на застрояване - до 10.00 м.

Максимална стойност на Кинт. - 1.2.

Плътност на застрояване - максимум 60 %.

Плътност на озеленяване - минимална озеленена площ 40%.

По черни, червени, сини, жълти, зелени, кафяви и лилави цветове, линии и надписи на приложения към тази заповед Подробен устройствен план /ПУП/ - изменение на плана за регулация и застрояване /ПРЗ/.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 - дневен срок от получаване на съобщението от заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд Благоевград.

АТАНАС КАМБИТОВ
Кмет на Община Благоевград

