Заличени обстоятелства на основание ЗЗЛД

О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

Изх. № 60.00-448/09.11.2025

ДО
ПРЕДСЕДАТЕЛЯ НА
ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД

ПРЕДЛОЖЕНИЕ
от
МЕТОДИ ПЕТРОВ БАЙКУШЕВ
КМЕТ НА ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

Относно: Приемане на основи за определяне на размера на таксата за битови отпадъци и наредба за изменение и допълнение на наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Благоевград

Уважаема госпожо Председател,
Уважаеми дами и господа общински съветници,

В Държавен вестник, бр. 88 от 2017 г. са обнародвани съществени изменения в разпоредбите на Закона за местните данъци и такси, Глава трета „Местни такси“, Раздел I „Такса за битови отпадъци“. Тяхното влизане в сила беше многократно удължавано, като съгласно §21 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за изменение и допълнение на Закона за местните данъци и такси, изм. ДВ, бр. 81 от 2024 г., разпоредбите влизат в сила, считано от 1 януари 2026 г. С §6, ал. 3 от Преходните и заключителни разпоредби към Закона за събирането на приходи и извършването на разходи през 2026 г. до приемането на Закона за държавния бюджет на Република България за 2026 г., Закона за бюджета на държавното обществено осигуряване за 2026 г. и Закона за бюджета на Националната здравноосигурителна каса за 2026 г. е предоставена възможност, в срок до 31 декември 2025 г., таксата за битови отпадъци за 2026 г. да бъде определена върху основа, определена от Общински съвет, която съгласно т. 3 може да бъде и данъчната оценка.

За 2027 г., размерът на таксата за битови отпадъци за всяко задължено лице трябва да се определя за календарна година при спазване на принципа за понасяне на разходите от причинителя или притежателя на отпадъците.

В резултат на тези промени, считано от началото на следващата година Община Благоевград следва да прилага нов ред и нови основи при определянето на размера на такса битови отпадъци.

Размерът на таксата следва да се определя в евро на ползвател или пропорционално върху основа, определена от общинския съвет, която не може да бъде

данъчната оценка на недвижимите имоти, тяхната балансова стойност или пазарната им цена. С нормата на чл. 67, ал. 8 от ЗМДТ се регламентират нови основи, които Общински съвет може да приеме.

Предвид мотивите, описани към Проекта предлагам Общински съвет – Благоевград да вземе следното

РЕШЕНИЕ:

I. На основание чл. 67, ал 6, 7 и 8 от Закона за местните данъци и такси, Общински съвет – Благоевград приема следните основи за изчисляване размера на таксата за битови отпадъци всяка от услугите по чл. 62 от Закона за местните данъци и такси:

1. За събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране – брой ползватели на услугата в имота;

2. За третиране на битовите отпадъци в съоръжения и инсталации – брой ползватели на услугата в имота;

3. За поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места и селищните образувания в общината - разгъната застроена и/или незастроена площ на недвижимия имот.

II. На основание чл. 8 от Закона за нормативните актове и чл. 21, ал. 1, т. 7 и чл. 21, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация, във връзка с чл. 67, ал. 2 от Закона за местните данъци и такси и въз основа на допълнително изложени мотиви, Общински съвет – Благоевград приема наредба за изменение и допълнение на наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Благоевград, както следва:

§ 1. В Глава втора „Местни такси“:

1. отменя Раздел I „Такса за битови отпадъци“;
2. създава нов Раздел I „Такса за битови отпадъци“, както следва:

РАЗДЕЛ I
Такса за битови отпадъци

Чл. 15. (1) Таксата за битови отпадъци се заплаща за извършваните от общината услуги по:

1. събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране;

2. третиране на битовите отпадъци в съоръжения и инсталации;

3. поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места и селищните образувания в общината.

(2) Размерът на таксата за битови отпадъци за всяко задължено лице се определя за календарна година при спазване на принципа за понасяне на разходите от причинителя или притежателя на отпадъците.

(3) Размерът на таксата за битови отпадъци за всяко задължено лице е сумата от размера на таксата за всяка услуга по ал. 1, който се определя, като разходите за сметка на таксата за битови отпадъци за текущата година от план-сметката, формирани по реда

на чл. 66, ал. 13 от ЗМДТ за всяка услуга по ал. 1, се разпределят, като се приложи съответният начин за изчисление по чл. 18.

(4) Размерът на таксата за единица основа се определя в евро за всяка календарна година и се приема с решението на общинския съвет по чл. 66, ал. 3, т. 2 от ЗМДТ за одобряване на план-сметката.

Чл. 16. (1) Видът на предлаганите услуги по чл. 15 на територията на общината, както и честотата на събиране и транспортиране на битови отпадъци, се определят със заповед на кмета на общината и се обявяват публично до 31 октомври на предходната година.

(2) За имоти, намиращи се извън районите, в които общината е организирала събиране и извозване на битови отпадъци, се събира такса за услугите по чл. 15, ал. 1, т. 2 и т. 3.

Чл. 17. Таксата се заплаща от:

1. собственика на имота;

2. при учредено вещно право на ползване – от ползвателя;

3. при предоставяне на особено право на ползване – концесия - от концесионера, а при концесия за добив - от собственика, с изключение на случаите, при които в полза на концесионера е учредено вещно право на ползване върху поземления имот или съответната част от него;

4. за имоти държавна или общинска собственост – от лицето, на което имотът е предоставен за управление;

5. за общински имоти, наети или ползвани от други лица – от Общината, за сметка на наемателя или ползвателя.

Чл. 18. (1) Таксата се определя в годишен размер за всяко населено място с решение на общинския съвет въз основа на одобрена план-сметка, включваща необходимите разходи за услугите по чл. 15, ал. 1.

(2) Основата за определяне размера на таксата за услугата по събиране и транспортиране на битови отпадъци до съоръжения и инсталации за тяхното третиране е, както следва:

1. за жилищни и вилни имоти на граждани и жилищни имоти на предприятия – „брой ползватели на услугата в имота“ ;

2. за нежилищни имоти на предприятия – „брой ползватели на услугата в имота“;

3. за нежилищните имоти на граждани – „брой ползватели на услугата в имота“.

(3) Основата за определяне размера на таксата за услугата по третиране на битовите отпадъци в съоръжения и инсталации е, както следва:

1. за жилищни и вилни имоти на граждани и жилищни имоти на предприятия – „брой ползватели на услугата в имота“;

2. за нежилищни имоти на предприятия – „брой ползватели на услугата в имота“;

3. за нежилищните имоти на граждани – „брой ползватели на услугата в имота“.

(4) Основата за определяне размера на таксата за услугата по поддържане на чистотата на териториите за обществено ползване в населените места и селищните образувания в общината е, както следва:

1. за жилищни и вилни имоти на граждани и жилищни имоти на предприятия - разгъната застроена и/или незастроена площ на недвижимия имот;

2. за нежилищни имоти на предприятия - разгъната застроена и/или незастроена площ на недвижимия имот;

3. за нежилищните имоти на граждани - разгъната застроена и/или незастроена площ на недвижимия имот.

(5) Годишният размер на частта от таксата за битови отпадъци за имота според „броя ползватели на услугата в имота“ за всяка от услугите по чл. 15, ал. 1, т. 1 и т. 2 се определя по следната формула:

Тр = Ер х Вр,

където:

Тр е годишен размер на частта от таксата за битови отпадъци за имота според „броя ползватели на услугата в имота“;

Ер – размер на частта от таксата за битови отпадъци за единица основа според „броя ползватели на услугата в имота“;

Вр – „брой ползватели на услугата в имота“.

Размерът на частта от таксата за битови отпадъци за единица основа според „броя ползватели на услугата в имота“ за всяка от услугите по чл. 15, ал. 1, т. 1 и т. 2 се определя по следната формула:

Ер = Rps / Вро,

където:

Ер е размер на частта от таксата за битови отпадъци за единица основа според броя ползватели на услугата в имота;

Rps – разходите за сметка на таксата за битови отпадъци от план-сметката за извършване на всяка от услугите по чл. 15, ал. 1, т. 1 и т. 2 в общината;

Вро – общ брой ползватели на услугите на територията на общината.

(6) Годишният размер на частта от таксата за битови отпадъци за имота според разгънатата застроена и/или незастроена площ на имота за услугата по чл. 15, ал. 1, т. 3 се определя по следната формула:

Tpl = Epl x Pi,

където:

Tpl е годишен размер на частта от таксата за битови отпадъци за имота за услугата по чл. 15, ал. 1, т. 3 според разгънатата застроена и/или незастроена площ на имота;

Epl – размер на частта от таксата за битови отпадъци за единица основа за услугата според разгънатата застроена и/или незастроена площ на имота;

Pi – площ на имота.

Размерът на частта от таксата за битови отпадъци за единица основа според разгънатата застроена и/или незастроена площ на имота за услугата по чл. 15, ал. 1, т. 3 се определя по следната формула:

Epl = R / Po,

където:

Epl е размер на частта от таксата за битови отпадъци за единица основа за услугата по чл. 15. ал. 1, т. 3 според разгънатата застроена и/или незастроена площ на имота;

R – разходите за сметка на таксата за битови отпадъци от план-сметката за извършване на услугата по чл. 15, ал. 1, т. 3 в общината;

Po – общ размер на разгънатата застроена и/или незастроена площ на всички имоти на територията на общината, за които се предоставят услугите по чл. 15, ал. 1, т. 3

(7) При определяне на **„броя на ползвателите на услугата в имота“** на територията на общината се взема предвид броят на всички лица, които използват имота, а именно:

1. за граждани – собственици и/или лица с учредено вещно право на ползване, и/или наематели, и/или лица с настоящ адрес в недвижимия имот, и/или обитатели по смисъла на § 1, т. 5 от Допълнителните разпоредби на Закона за управление на етажната собственост, и/или лица, които пребивават в имота на друго основание; в случай че лицето няма настоящ адрес, се взема предвид постоянният му адрес.

2. за предприятия – собственици и/или лица с учредено вещно право на ползване, и/или концесионери, и/или наематели, и/или лица, на които имотите са предоставени за управление, и/или заети и наети от предприятията лица, и/или самоосигуряващи се лица, и/или лица, които пребивават в имота на друго основание.

3. на брой лица, които пребивават в имота на друго основание, се приравняват и броят на местата за сядане, консумация, настаняване и/или предоставяне на услуги в обекти, чиято дейност включва предоставянето на места за сядане, настаняване, консумация и/или предоставяне на услуги, независимо дали дейността на тези обекти е регламентирана с нормативен акт, включително посочените в ал. 10.

(8) Годишният размер на частта от таксата за битови отпадъци за задълженото лице за всяка от услугите по чл. 15, ал. 1 се определя, като размерът на таксата се разпредели към задължените за имота лица в зависимост от притежаваните от тях идеални части.

(9) Информацията за броя на ползвателите на услугата във всеки имот, както и всяка нейна промяна, се събира служебно и/или чрез подаване на декларация по реда на чл. 19.

(10) При изчисляване размера на таксата за битови отпадъци се взема предвид и допълнителното диференциране „брой ползватели на услугата“, при което общият брой ползватели и размерът на таксата за единица основа се умножават по коефициент, както следва:

1. за деца в домакинствата до навършване на 18-годишна възраст - 0,5;

2. за лица, които се обучават в институции по Закона за предучилищно и училищно образование и деца, посещаващи детски ясли по Закона за здравето - 0,5;

3. за наето лице в институции по Закона за предучилищно и училищно образование, наето лице в детски ясли по Закона за здравето, наето лице по Закона за висшето образование и наетите лица по Закона за професионално образование и обучение - 0,7;

4. за учащ редовна форма на обучение (студенти, докторанти, специализанти и др.) в учебно заведение по Закона за висшето образование - 0,5;

5. за учащ задочна, вечерна и дистанционна форма на обучение (студенти, докторанти, специализанти и др.) в учебно заведение по Закона за висшето образование и по Закона за професионално образование и обучение - 0,1;

6. за място за настаняване в ученически и студентски общежития - 0,7;

7. за места за сядане и/или места за консумация в ученически и студентски столове - 0,5;

8. за легло в лечебно заведение по Закона за лечебните заведения - 0,7;

9. за място за сядане и/или място за консумация в категоризираните заведения за хранене и развлечения по Закона за туризма, киносалони и други търговски обекти с прилежащи места за сядане/консумация - 0,5;

10. за място за извършване на услуги в обектите с обществено предназначение по смисъла §1, т. 9, б „е“ от Закона за здравето и други обекти, в които се предоставят хигиенни процедури - 0.5;

11. за място за настаняване в категоризираните места за настаняване по Закона за туризма - 0,5;

12. за места за сядане в зали и помещения културни институции (театри, библиотеки, музеи, художествени галерии и изложбени зали, концертни зали, филхармонии и опери, културни центрове и домове на културата и народни читалища) - 0,1;

13. за места за сядане в спортни зали, стадиони и около басейни - 0,05;

(11) Когато в срока по чл. 66, ал. 3, т. 2 от ЗМДТ общинският съвет не е одобрил план-сметката, размерът на таксата за годината се определя, като разходите за сметка на такса битови отпадъци за предходната година се коригират по реда на чл. 66, ал. 13 от ЗМДТ и се разпределят в съответствие с последно одобрените видове основи по чл. 67, ал. 8 от ЗМДТ. Разходите за обезпеченията по чл. 60 и отчисленията по чл. 64 от Закона за управление на отпадъците се включват в съответстващия им за текущата година размер.

(12) Не се допускат изменения на начина на определяне на размера на таксата за битови отпадъци в течение на годината.

Чл. 19. (1) Обстоятелствата, които имат значение за изчисляване на размера на таксата за битови отпадъци по чл. 18, както и всяка тяхна промяна, могат да бъдат установявани служебно и/или чрез подаване на декларация по образец, ред и срок, определен в настоящата наредба, от лицата по чл. 17.

(2) За определяне на такса за битови отпадъци, лицата по чл. 17 подават декларация за обстоятелства по ал. 1 в Община Благоевград, както следва:

1. в двумесечен срок от придобиване на облагаем недвижим имот, включително предоставяне на право на управление или учредяване на право на ползване/концесия върху такъв имот или друго обстоятелство от значение за определяне размера на такса за битови отпадъци, в това число въвеждане на имота в експлоатация;

2. в срок от 01 януари до 31 януари, в случай на промяна на обстоятелствата, имащи значение за определяне на такса за битови отпадъци за предходната година;

3. в шестмесечен срок от откриване на наследството.

(3) Лицата, стопанисващи заведения за хранене и развлечения, места за настаняване, категоризирани по Закона за туризма и търговски обекти с прилежащи места за сядане/консумация, независимо дали са собственици, наематели или ползватели на друго основание на имота, предоставят в срока по ал. 2, т. 2 и 3 информация чрез подаване на справка по образец, утвърден от кмета. Справката съдържа данни за вида на обекта, площта, броя на места за сядане и/или консумация и/или места за настаняване и други данни от значение за определяне размера на такса за битови отпадъци.

(4) При неподаване на справка по ал. 3 в предвидения срок, органът по приходите извършва служебни проверки по реда на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс, използва данни от наличните регистри и събира информацията служебно.

(5) Управителят или председателят на управителния съвет на етажната собственост ежегодно до 31 октомври подава справка по образец, за броя на ползвателите по имоти в етажната собственост.

(6) Декларациите по §10 от Преходните и заключителни разпоредби от наредбата и ал. 2, т. 1 имат действие до настъпване на промяна в декларираните обстоятелства, имащи значение за определяне размера на таксата за битови отпадъци.

Чл. 20. (1) Таксата за битови отпадъци се събира от Общинска администрация.

(2) Общинска администрация уведомява лицата по чл. 64 ЗМДТ за дължимите от тях такси за съответния период - общо и по видове услуги по чл. 15, както и за сроковете за плащане.

Чл. 21. (1) Таксата се плаща на две равни вноски, в следните срокове: до 30 юни и до 31 октомври на годината, за която се дължи.

(2) На предплатилите до 30 април за цялата година се прави отстъпка 5 на сто.

Чл. 22. (1) При организиране в домакинствата на разделно събиране на рециклируеми отпадъци от опаковки (хартия, пластмаса, стъкло и метал) и предаването им на определените за целта площадки на територията на община Благоевград, на лицата по чл. 17 се начислява отстъпка за следващата календарна година, както следва:

1. за количество от 50 кг. до 100 кг. включително – в размер на 10 на сто от таксата за услугите по чл. 15, ал. 1, т. 1 и т. 2 за основното им жилище;

2. за количество над 100 кг. до 150 кг. включително – в размер на 20 на сто от таксата за услугите по чл. 15, ал. 1, т. 1 и т. 2 за основното им жилище;

3. за количество над 150 кг. – в размер на 30 на сто от таксата за услугите по чл. 15, ал. 1, т. 1 и т. 2 за основното им жилище;

Количествата за определяне на отстъпката се установяват чрез информацията по чл. 17, ал. 5 от Наредбата за управление на отпадъците, съпоставена с документите за приемане и измерване на отпадъците. Едно и също количество не се отчита повторно за различни жилища или заявления.

(2) При изпълнение на условията по чл. 11а от Наредбата за управление на отпадъците на територията на община Благоевград, на задължените за съответния имот лицата се предоставя отстъпка за следващата календарна година, в размер на 10 на сто от дължимата за обекта такса за всяка от услугите по чл. 15, ал. 1, т. 1 и т. 2. Изпълнението на условията се проверява въз основа на документите и информацията, предоставени по чл. 11а, ал. 2–5 от посочената наредба

Чл. 23. (1) За новопридобитите имоти таксата се събира от началото на месеца, следващ месеца на придобиване.

(2) Когато ползването е започнало преди окончателното завършване на сградата, таксата се дължи от началото на месеца, следващ месеца, през който ползването е започнало, а лицата по чл. 17 подават декларация в сроковете по чл. 19

(3) За сгради, подлежащи на събаряне, таксата се събира включително за месеца, през който е преустановено ползването им.

(4) При промяна собствеността на имота, приобретателят дължи таксата от началото на месеца, следващ месеца, през който е настъпила промяната в собствеността до края на календарната година.

(5) Извън предвидените случаи, при промяна на обстоятелство, имащо значение за определяне размера на такса за битови отпадъци, задължението се изменя от началото на месеца, следващ месеца, през който е настъпила промяната.

(6) В случаите по чл. 19, ал. 2, т. 3, размерът на таксата за предходната година се преизчислява, като разликата се отразява в размера на таксата за битови отпадъци за текущата година.

Чл. 24. (1) Не се събира такса за:

1. услугата по чл. 15, ал. 1, т. 1 - за имоти, които попадат в райони, в които тези услуги не се предоставят от общината, което е регламентирано в заповедта по чл. 16, ал. 1;

2. услугата по чл. 15, ал. 1, т. 1 - когато имотът е незастроен или през цялата година не се ползва и е подадена декларация до 31 октомври на предходната година в

Община Благоевград от всички собственици или ползватели на имота. За придобитите през годината имоти, декларацията се подава в двумесечен срок от датата на придобиването им;

3. услугата по чл. 15, ал. 1, т. 1 - когато задължените лица са сключили договор за обслужване с лица, получили регистрационен документ по Закона за управление на отпадъците за събиране и транспортиране на битовите отпадъци до съответните съоръжения и инсталации, и са декларирали това обстоятелство до 31 октомври на предходната година в общината по местонахождението на имота;

4. услугите, предоставени на молитвени домове, храмове и манастири, в които се извършва богослужебна дейност от законно регистрираните вероизповедания в страната, заедно с поземлените имоти, върху които са построени, при условие, че имотите не се ползват със стопанска цел, несвързана с пряката им богослужебна дейност;

5. услугите по чл. 15, ал. 1, т. 1 и т. 2 – за помещения със спомагателни функции – гараж, второстепенна сграда, навес с оградни стени, навес без оградни стени, селскостопански обект, гараж - селскостопански, в които не се извършва търговска и/или производствена дейност;

(2) За обстоятелствата, посочени в декларация по ал. 1, т. 2, органът по приходите може да извършва проверки по реда на Данъчно-осигурителния процесуален кодекс. В случай, че бъде констатирано ползване на имота, такса за битови отпадъци се дължи в пълен размер за съответната година. Органът по приходите издава АУЗД за дължимата такса, като същия се съобщава на задълженото лице.

(3) За обстоятелствата, посочени в декларация по ал. 1, т. 3, органът по приходите получава служебна информация по ред, определен в Наредбата за управление на отпадъците на територията на община Благоевград. В случай, че бъде констатирано нарушение на нормативно установените изисквания, таксата за битови отпадъци се дължи в пълен размер за съответната година. Органът по приходите издава АУЗД за дължимата такса, като същия се съобщава на задълженото лице.

(4) За имот, деклариран като основно жилище, като ползватели се приравняват всички собственици, за които жилището е основно.

(5) За недвижим имот, за който няма подадена декларация по ал. 1, т. 2 и/или не могат да бъдат установени ползватели по смисъла на чл. 18, ал. 7 от наредбата, за ползватели се смятат собствениците на съответния недвижим имот.

§ 2. В Тарифа към Наредба за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Благоевград:

1. отменя Приложение № 1.

III. Параграф 1 и 2 влизат в сила от 01.01.2027 г.

IV. В останалата си част Наредбата за определянето и администрирането на местните такси и цени на услуги на територията на община Благоевград остава непроменена.

С уважение:
МЕТОДИ БАЙ
Кмет на Община Благоевград