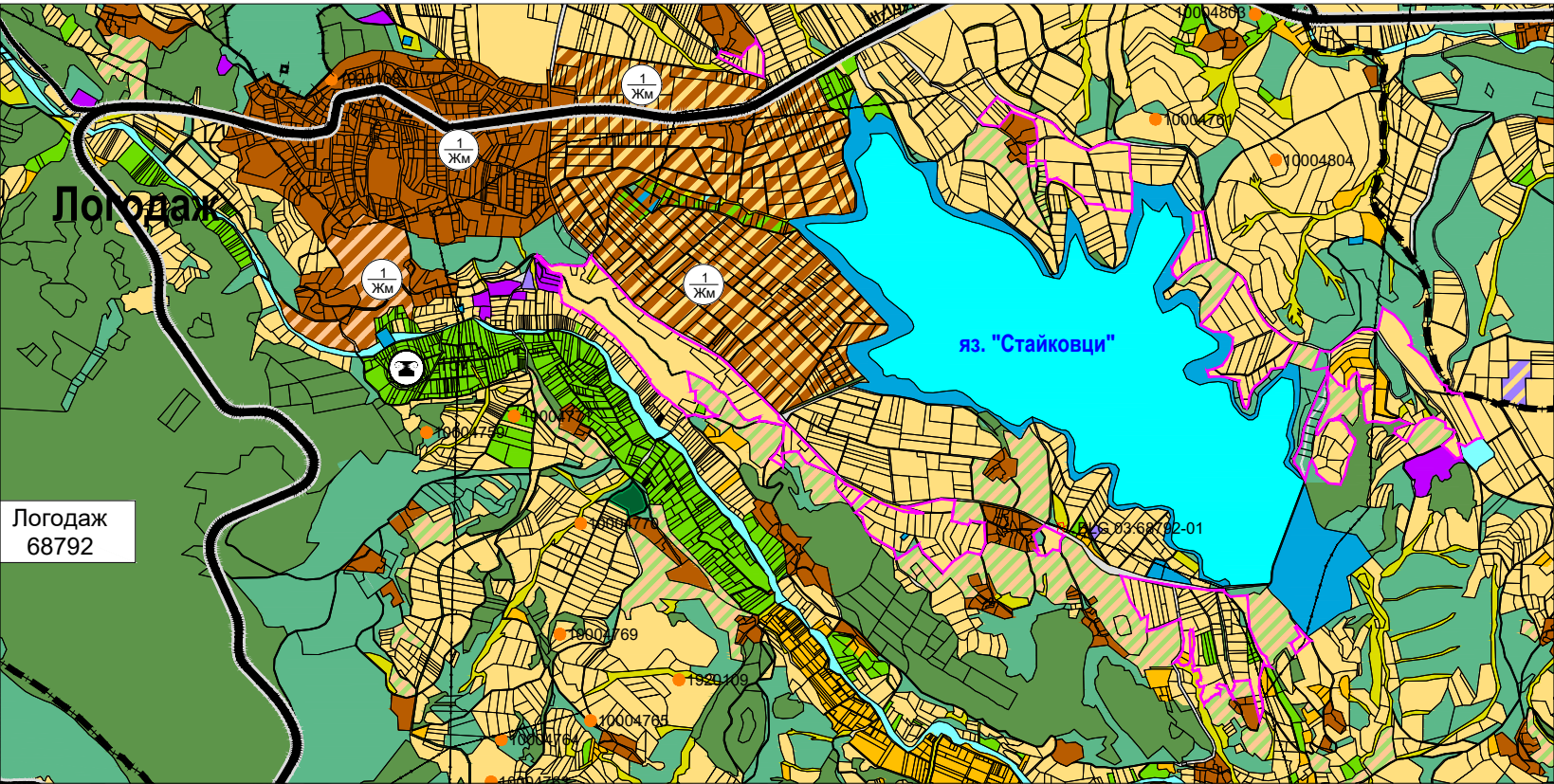
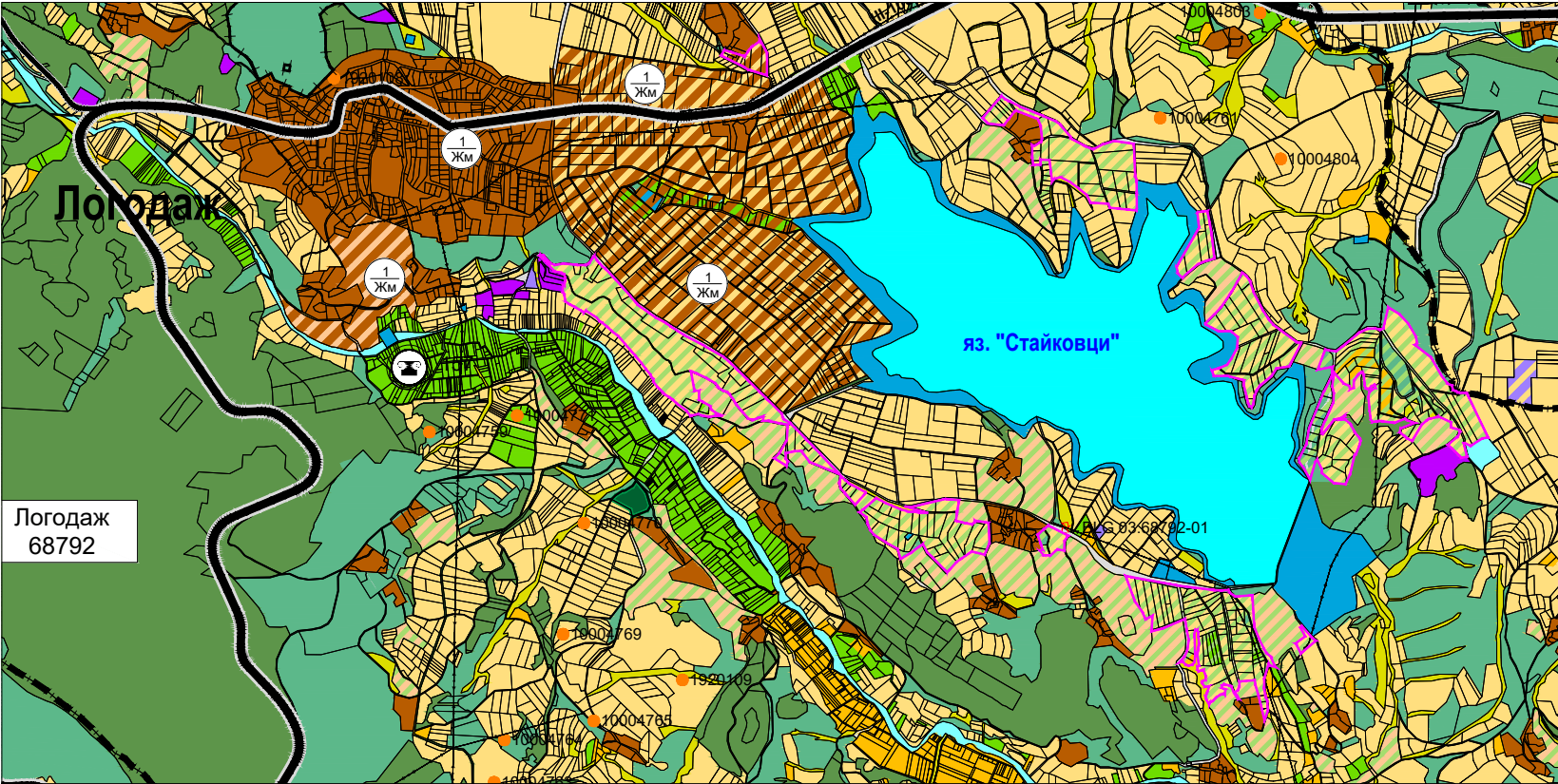


Задание за изменение на ОУПО Благоевград за ПИ в кад. райони 39, 55, 56, 57, 58, 60, 62, 63, 65, 69, 70, 71, 72, 73, 184, 206, 208, 223, 232, 233, 238, 244, 266 и 707 в з-ще на с. Логодаж, общ. Благоевград

Извадка от действащ ОУПО Благоевград, одобрен с Решение №27, Протокол №3/25.02.2011г. на заседание на Общински съвет - Благоевград и обнародван в ДВ брой 25 от 25.03.2011 г.
М 1:25 000



Предложение за изменение на ОУПО Благоевград
М 1:25 000



ЖИЛИЩНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- КОМПЛЕКСНО ЗАСТРОЯВАНЕ
- СЪС СРЕДНА ВИСОЧИНА - СЪЩЕСТВУВАЩИ
- СЪС СРЕДНА ВИСОЧИНА - ПРОЕКТНИ
- С МАЛКА ВИСОЧИНА - СЪЩЕСТВУВАЩИ
- С МАЛКА ВИСОЧИНА -ПРОЕКТНИ
- С МАЛКА ВИСОЧИНА И ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ-ПРОЕКТНИ
- С МАЛКА ВИСОЧИНА И ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ-ДАЛЕКОПЕРСПЕКТИВНА

ПРОИЗВОДСТВЕНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- ПРЕДИМНО ПРОИЗВОДСТВЕНА ЗОНА-СЪЩЕСТВУВАЩИ
- ПРЕДИМНО ПРОИЗВОДСТВЕНА ЗОНА-ПРОЕКТНИ

ОБЩЕСТВЕНО - ОБСЛУЖВАЩИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- ЗОНА ЗА ОБЩЕСТВЕНО - ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ-СЪЩЕСТВУВАЩИ
- ЗОНА ЗА ОБЩЕСТВЕНО - ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ-ПРОЕКТНИ

РЕКРЕАЦИОННИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- ЗА КУРОРТ И ДОПЪЛВАЩИ ГО ДЕЙНОСТИ
- ЗА ДРУГИ РЕКРЕАЦИИ

СМЕСЕНИ ЦЕНТРАЛНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- СМЕСЕНА ЦЕНТРАЛНА ЗОНА

СМЕСЕНИ МНОГОФУНКЦИОНАЛНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА-СЪЩЕСТВУВАЩА
- СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА СЪС ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ -ПРОЕКТНИ
- СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА СЪС ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ - ДАЛЕКОПЕРСПЕКТИВНА

УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ ЗА ОЗЕЛЕНЕНИ ТЕРИТОРИИ

- ЗОНА ЗА ПАРКОВЕ, ГРАДИНИ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ - СЪЩЕСТВУВАЩИ
- ЗОНА ЗА ПАРКОВЕ, ГРАДИНИ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ - ПРОЕКТНИ

УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ ЗА СПОРТ И АТРАКЦИИ

- ЗОНА ЗА СПОРТ И АТРАКЦИИ-СЪЩЕСТВУВАЩИ
- ЗОНА ЗА СПОРТ И АТРАКЦИИ-ПРОЕКТНИ

ТЕРИТОРИИ СЪС САМОСТОЯТЕЛЕН УСТРОЙСТВЕН РЕЖИМ

- ТЕРЕНИ С КОНЦЕНТРАЦИЯ НА ОБЕКТИ НА КИН
- ТЕРЕНИ СЪС СПЕЦИАЛНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ
- ТЕРЕНИ ЗА ТЕХНИЧЕСКАТА ИНФРАСТРУКТУРА
- ТЕРЕНИ ЗА ОЗЕЛЕНЯВАНЕ
- ЗОНА ЗА ГРОБИЩНИ ПАРКОВЕ
- НОВА ЗОНА ЗА ГРОБИЩНИ ПАРКОВЕ

ТЕРИТОРИИ С ОБЩО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ

- ЖИЛИЩНИ ФУНКЦИИ
- ПРОИЗВОДСТВЕНИ И СКЛАДОВИ ДЕЙНОСТИ
- ПРОИЗВОДСТВЕНИ ДЕЙНОСТИ
- РИБАРНИЦИ
- ОБЩЕСТВЕНО-ОБСЛУЖВАЩИ ФУНКЦИИ
- РАЗСАНДИЦИ
- ТЕРЕНИ ЗА ПАРКОВЕ, ГРАДИНИ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ
- СКИ ПИСТИ
- ВИЛНИ ЗОНИ
- ТЕРЕНИ ЗА РАЗПОЛАГАНЕ НА ВЕИ

ЗАБЕЛЕЖКИ:

- ДЕЙСТВИЯЩИЯТ ОУПО БЛАГОЕВГРАД, ПРИЕТ С РЕШЕНИЕ № 27/25.02.2011г. НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД Е С КАДАСТРАЛНА ОСНОВА - КК ЗА ЗЕМЛИЩЕТО НА ГРАД БЛАГОЕВГРАД И КВС ЗА ЗЕМЛИЩАТА НА ОСТАНАЛИТЕ НАСЕЛЕНИ МЕСТА, АКТУАЛНИ КЪМ ДАТАТА НА ПРИЕМАНЕ НА ПЛАНА;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С КАДАСТРАЛНА ОСНОВА - ККР, АКТУАЛНА КЪМ 06.2026г.;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНО АКТУАЛНО ТРАСЕ НА АМ "СТРУМА", СЪГЛАСНО ККР;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНО ТРАСЕ НА ЖП ЛИНИЯ "РАДОМИР - КУЛАТА", СЪГЛАСНО ИДЕЕН ПРОЕКТ ОТ ДП НККИ, ПРЕДОСТАВЕН С ПИСМО С ВХ.№ЖИ-5556/14.02.2025г.;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНИ ОБЕКТИ НА НКЦ, СЪГЛАСНО ПРЕДОСТАВЕНА ИНФОРМАЦИЯ ОТ НИНКН, С ИЗХ. № 0800-201/14.02.2025г.;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНИ ОБЕКТИ НА НКЦ, СЪГЛАСНО ПРЕДОСТАВЕНА ИНФОРМАЦИЯ ЗА АКБ ОТ НАИМ-БАН, С ИЗХ. № 116/19.02.2025г.;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНИ ОБЕКТИ НА НКЦ-ВОЕННИ ПАМЕТНИЦИ И ВЪЗПОМЕНАТЕЛНИ ПЛОЧИ, СЪГЛАСНО РЕГИСТРАЦИОННИ КАРТОНИ ОТ ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД И ОБЛАСТНА АДМИНИСТРАЦИЯ БЛАГОЕВГРАД.

ЗЕМЕДЕЛСКИ ТЕРИТОРИИ

- ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ- НИВИ
- ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ- ТРАЙНИ НАСАЖДЕНИЯ
- НЕОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ- ДЕРЕТА, ОВРАЗИ И ДР.
- ПАСИЩА И ПОЛЯНИ

ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ

- ГОРИ С ДЪРВОПРОИЗВ. И СРЕДООБР. ФУНКЦИИ
- ГОРИ СЪС СПЕЦИАЛНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ
- ГОРИ В НАЦИОНАЛЕН ПАРК РИЛА
- ВОДОДАЙНИ ЗОНИ

ВОДИ

- ВОДНИ ПЛОЩИ И ВОДНИ ТЕЧЕНИЯ

НАРУШЕНИ И ЗАЩИТЕНИ ТЕРИТОРИИ

- РУДНИЦИ, КАРИЕРИ, НАСИПИЩА, СВЛАЧИЩА И ДР.
- ДЕПА И ПРЕТОВАРНИ СТАНЦИИ ЗА ТБО
- ТЕРИТОРИИ ПОПАДАЩИ В КОНЦЕСИИ ЗА ДОБИВ
- ТЕРИТОРИИ СЪС СВЛАЧИЩА И СРУТИЩА
- ТЕР. ОКОЛО ВОДНИ ТЕЧЕНИЯ С ВИСОК РИСК ОТ НАВОДНЕНИЯ
- ТЕРИТОРИИ ПОПАДАЩИ В ЗОНИ ПО НАТУРА 2000

ГРАНИЦИ

- ГРАНИЦА НА ЗЕМЛИЩЕ
- ГРАНИЦА НА ПРИРОДЕН РЕЗЕРВАТ"ПАНГАЛИЦА"
- ГРАНИЦА НА НАЦИОНАЛЕН "ПАРК РИЛА"
- ГРАНИЦА НА ЗАЩИТЕНА МЕСТНОСТ/ ПРИРОДНА ЗАБЕЛЕЖИТЕЛНОСТ
- ГРАНИЦА НА СОЗ ОКОЛО ВОДОИЗТОЧНИЦИ ЗА ПБВ

ТРАНСПОРТНА ИНФРАСТРУКТУРА

- АВТОМАГИСТРАЛА "СТРУМА"
- ПЪТ I КЛАС ОТ РПМ
- ПЪТ III КЛАС ОТ РПМ
- ОБЩИНСКИ ПЪТИЩА
- ЖП ЛИНИЯ
- ЖП ЛИНИЯ "РАДОМИР - КУЛАТА" (ИДЕЕН ПРОЕКТ)

ИНЖЕНЕРНА ИНФРАСТРУКТУРА

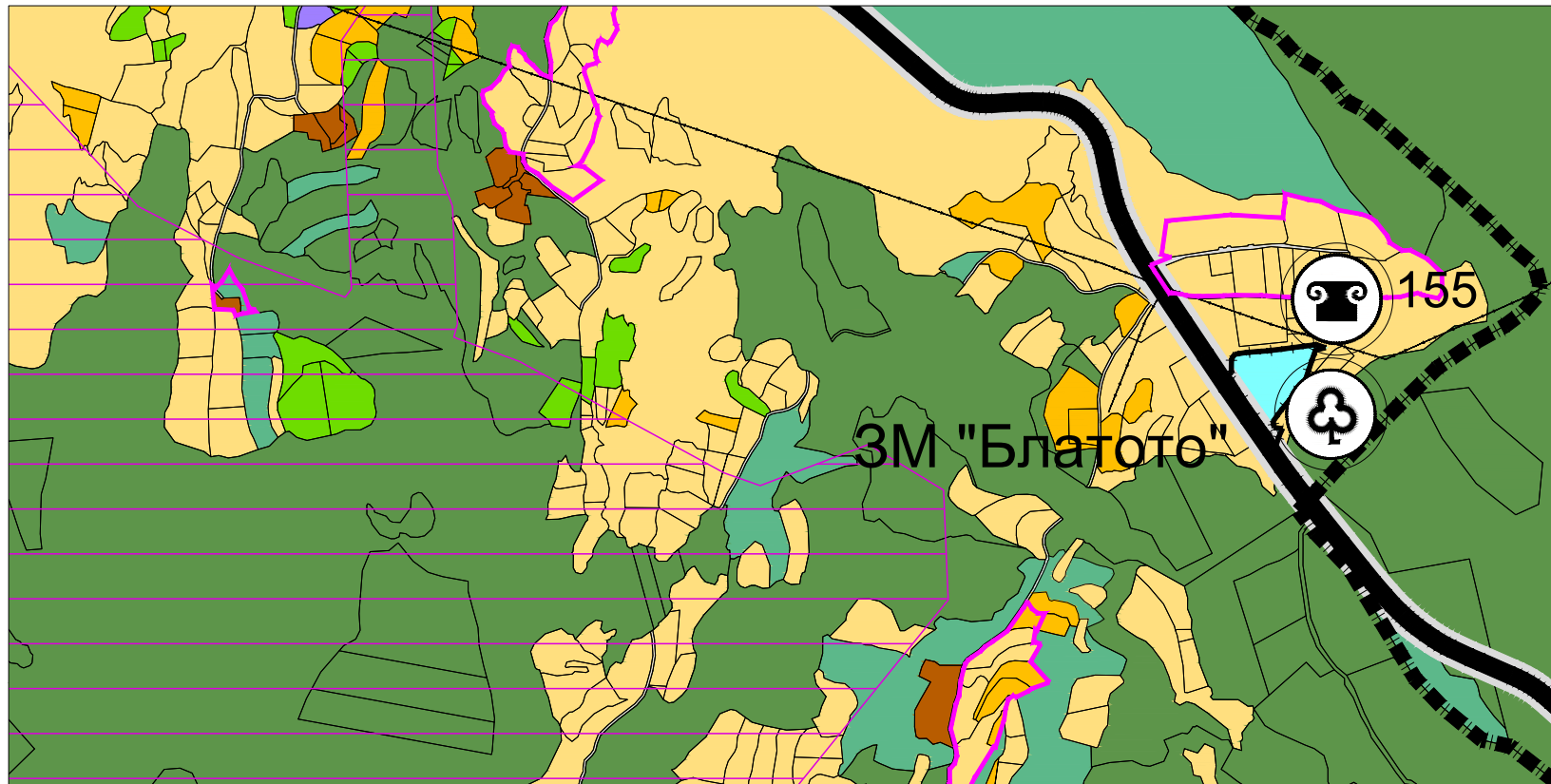
- ЕЛЕКТРОПРОВОД 400 kV
- ЕЛЕКТРОПРОВОД 110 kV
- ЕЛЕКТРОПРОВОД 20 kV
- МАГИСТРАЛЕН ГАЗОПРОВОД
- ГАЗОПРОВОД

ОБЕКТИ И МЕРОПРИЯТИЯ

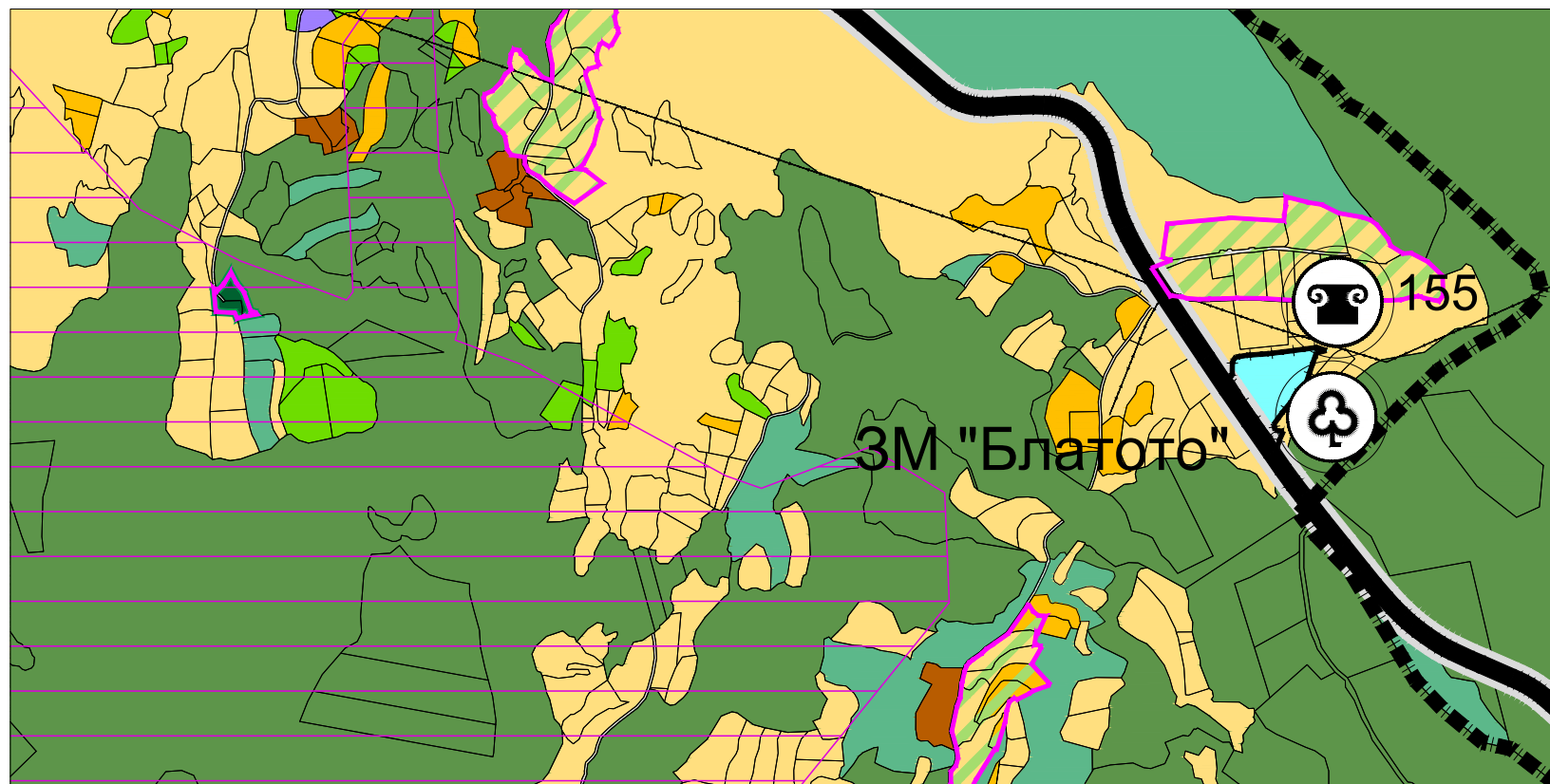
- ГПСВ, ГПСОВ
- НЕДВИЖИМИ КУЛТУРНИ ЦЕННОСТИ - НИНКН
- ВОДОХВАЩАНЕ
- КОНЦЕСИИ ЗА ДОБИВ
- ЗАЩИТЕНИ ТЕРИТОРИИ
- ТЕРИТОРИИ В ОБХВАТА НА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО

Задание за изменение на ОУПО Благоевград за ПИ в кад. район 10 в з-ще на с. Обел, общ. Благоевград

Извадка от действащ ОУПО Благоевград, одобрен с Решение №27, Протокол №3/25.02.2011г.
на заседание на Общински съвет - Благоевград и обнародван в ДВ брой 25 от 25.03.2011 г.
М 1:10 000



Предложение за изменение на ОУПО Благоевград
М 1:10 000



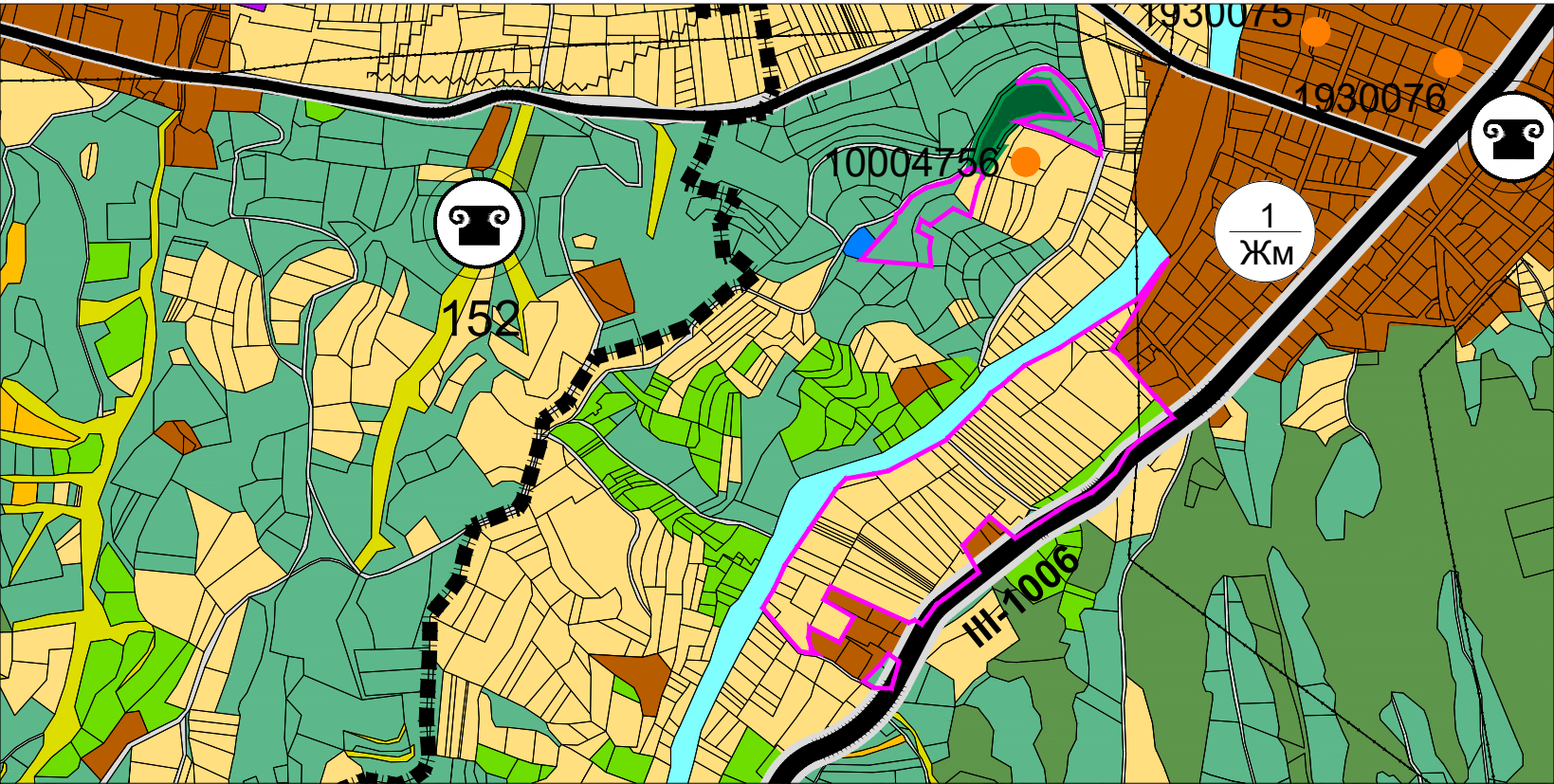
- | | | | |
|---|--|--------------------------------------|--|
| ЖИЛИЩНИ ФУНКЦИИ | | ЗЕМЕДЕЛСКИ ТЕРИТОРИИ | |
| | КОМПЛЕКСНО ЗАСТРОВАЯНЕ | | ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ- НИВИ |
| | СЪС СРЕДНА ВИСОЧИНА - СЪЩЕСТВУВАЩИ | | ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ- ТРАЙНИ НАСАЖДЕНИЯ |
| | СЪС СРЕДНА ВИСОЧИНА - ПРОЕКТНИ | | НЕОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ- ДЕРЕТА, ОВРАЗИ И ДР. |
| | С МАЛКА ВИСОЧИНА - СЪЩЕСТВУВАЩИ | | ПАСИЩА И ПОЛЯНИ |
| | С МАЛКА ВИСОЧИНА -ПРОЕКТНИ | ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ | |
| | С МАЛКА ВИСОЧИНА И ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ-ПРОЕКТНИ | | ГОРИ С ДЪРВОПРОИЗВ. И СРЕДООБР. ФУНКЦИИ |
| | С МАЛКА ВИСОЧИНА И ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ-ДАЛЕКОПЕРСПЕКТИВНА | | ГОРИ СЪС СПЕЦИАЛНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ |
| ПРОИЗВОДСТВЕНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ | | | ГОРИ В НАЦИОНАЛЕН ПАРК РИЛА |
| | ПРЕДИМНО ПРОИЗВОДСТВЕНА ЗОНА-СЪЩЕСТВУВАЩИ | | ВОДОДАЙНИ ЗОНИ |
| | ПРЕДИМНО ПРОИЗВОДСТВЕНА ЗОНА-ПРОЕКТНИ | ВОДИ | |
| ОБЩЕСТВЕНО - ОБСЛУЖВАЩИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ | | | ВОДНИ ПЛОЩИ И ВОДНИ ТЕЧЕНИЯ |
| | ЗОНА ЗА ОБЩЕСТВЕНО - ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ-СЪЩЕСТВУВАЩИ | НАРУШЕНИ И ЗАЩИТЕНИ ТЕРИТОРИИ | |
| | ЗОНА ЗА ОБЩЕСТВЕНО - ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ-ПРОЕКТНИ | | РУДНИЦИ, КАРИЕРИ, НАСИПИЩА, СВЛАЧИЩА И ДР. |
| РЕКРЕАЦИОННИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ | | | ДЕПА И ПРЕТОВАРНИ СТАНЦИИ ЗА ТБО |
| | ЗА КУРОРТ И ДОПЪЛВАЩИ ГО ДЕЙНОСТИ | | ТЕРИТОРИИ ПОПАДАЩИ В КОНЦЕСИИ ЗА ДОБИВ |
| | ЗА ДРУГИ РЕКРЕАЦИИ | | ТЕРИТОРИИ СЪС СВЛАЧИЩА И СРУТИЩА |
| СМЕСЕНИ ЦЕНТРАЛНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ | | | ТЕР. ОКОЛО ВОДНИ ТЕЧЕНИЯ С ВИСОК РИСК ОТ НАВОДНЕНИЯ |
| | СМЕСЕНА ЦЕНТРАЛНА ЗОНА | | ТЕРИТОРИИ ПОПАДАЩИ В ЗОНИ ПО НАТУРА 2000 |
| СМЕСЕНИ МНОГОФУНКЦИОНАЛНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ | | ГРАНИЦИ | |
| | СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА-СЪЩЕСТВУВАЩА | | ГРАНИЦА НА ЗЕМЛИЩЕ |
| | СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА СЪС ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ -ПРОЕКТНИ | | ГРАНИЦА НА ПРИРОДЕН РЕЗЕРВАТ"ПАРНАГЛИЩА" |
| | СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА СЪС ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ - ДАЛЕКОПЕРСПЕКТИВНА | | ГРАНИЦА НА НАЦИОНАЛЕН "ПАРК РИЛА" |
| УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ ЗА ОЗЕЛЕНЕНИ ТЕРИТОРИИ | | | ГРАНИЦА НА ЗАЩИТЕНА МЕСТНОСТ/ ПРИРОДНА ЗАБЕЛЕЖИТЕЛНОСТ |
| | ЗОНА ЗА ПАРКОВЕ, ГРАДИНИ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ - СЪЩЕСТВУВАЩИ | | ГРАНИЦА НА СОЗ ОКОЛО ВОДОИЗТОЧНИЦИ ЗА ПЕВ |
| | ЗОНА ЗА ПАРКОВЕ, ГРАДИНИ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ - ПРОЕКТНИ | ТРАНСПОРТНА ИНФРАСТРУКТУРА | |
| УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ ЗА СПОРТ И АТРАКЦИИ | | | АВТОМАГИСТРАЛА "СТРУМА" |
| | ЗОНА ЗА СПОРТ И АТРАКЦИИ-СЪЩЕСТВУВАЩИ | | ПЪТ I КЛАС ОТ РПМ |
| | ЗОНА ЗА СПОРТ И АТРАКЦИИ-ПРОЕКТНИ | | ПЪТ III КЛАС ОТ РПМ |
| ТЕРИТОРИИ СЪС САМОСТОЯТЕЛЕН УСТРОЙСТВЕН РЕЖИМ | | | ОБЩИНСКИ ПЪТИЩА |
| | ТЕРЕНИ С КОНЦЕНТРАЦИЯ НА ОБЕКТИ НА КИИ | | ЖП ЛИНИЯ |
| | ТЕРЕНИ СЪС СПЕЦИАЛНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ | | ЖП ЛИНИЯ "РАДОМИР - КУЛАТА" (ИДЕЕН ПРОЕКТ) |
| | ТЕРЕНИ ЗА ТЕХНИЧЕСКАТА ИНФРАСТРУКТУРА | ИНЖЕНЕРНА ИНФРАСТРУКТУРА | |
| | ТЕРЕНИ ЗА ОЗЕЛЕНЯВАНЕ | | ЕЛЕКТРОПРОВОД 400 kV |
| | ЗОНА ЗА ГРОБИЩНИ ПАРКОВЕ | | ЕЛЕКТРОПРОВОД 110 kV |
| | НОВА ЗОНА ЗА ГРОБИЩНИ ПАРКОВЕ | | ЕЛЕКТРОПРОВОД 20 kV |
| ТЕРИТОРИИ С ОБЩО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ | | | МАГИСТРАЛЕН ГАЗОПРОВОД |
| | ЖИЛИЩНИ ФУНКЦИИ | | ГАЗОПРОВОД |
| | ПРОИЗВОДСТВЕНИ И СКЛАДОВИ ДЕЙНОСТИ | ОБЕКТИ И МЕРОПРИЯТИЯ | |
| | ПРОИЗВОДСТВЕНИ ДЕЙНОСТИ | | ГПСЛВ, ГПСОВ |
| | РИБАРНИЦИ | | НЕДВИЖИМИ КУЛТУРНИ ЦЕННОСТИ - НИНКИ |
| | ОБЩЕСТВЕНО-ОБСЛУЖВАЩИ ФУНКЦИИ | | ВОДОХВАЩАНЕ |
| | РАЗСАДИЩИ | | КОНЦЕСИИ ЗА ДОБИВ |
| | ТЕРЕНИ ЗА ПАРКОВЕ, ГРАДИНИ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ | | ЗАЩИТЕНИ ТЕРИТОРИИ |
| | СКИ ПИСТИ | | |
| | ВИЛНИ ЗОНИ | | |
| | ТЕРЕНИ ЗА РАЗПОЛАГАНЕ НА ВЕИ | | |
| ЗАБЕЛЕЖКИ: | | | ТЕРИТОРИИ В ОБХВАТА НА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО |
| - ЛЕЙСТВАЩИЯТ ОУПО БЛАГОУСТРЕЯВАНЕ ПРИЕЛ С РЕШЕНИЕ № 27/25.02.2011г. НА | | | |

ЗАБЕЛЕЖКИ:

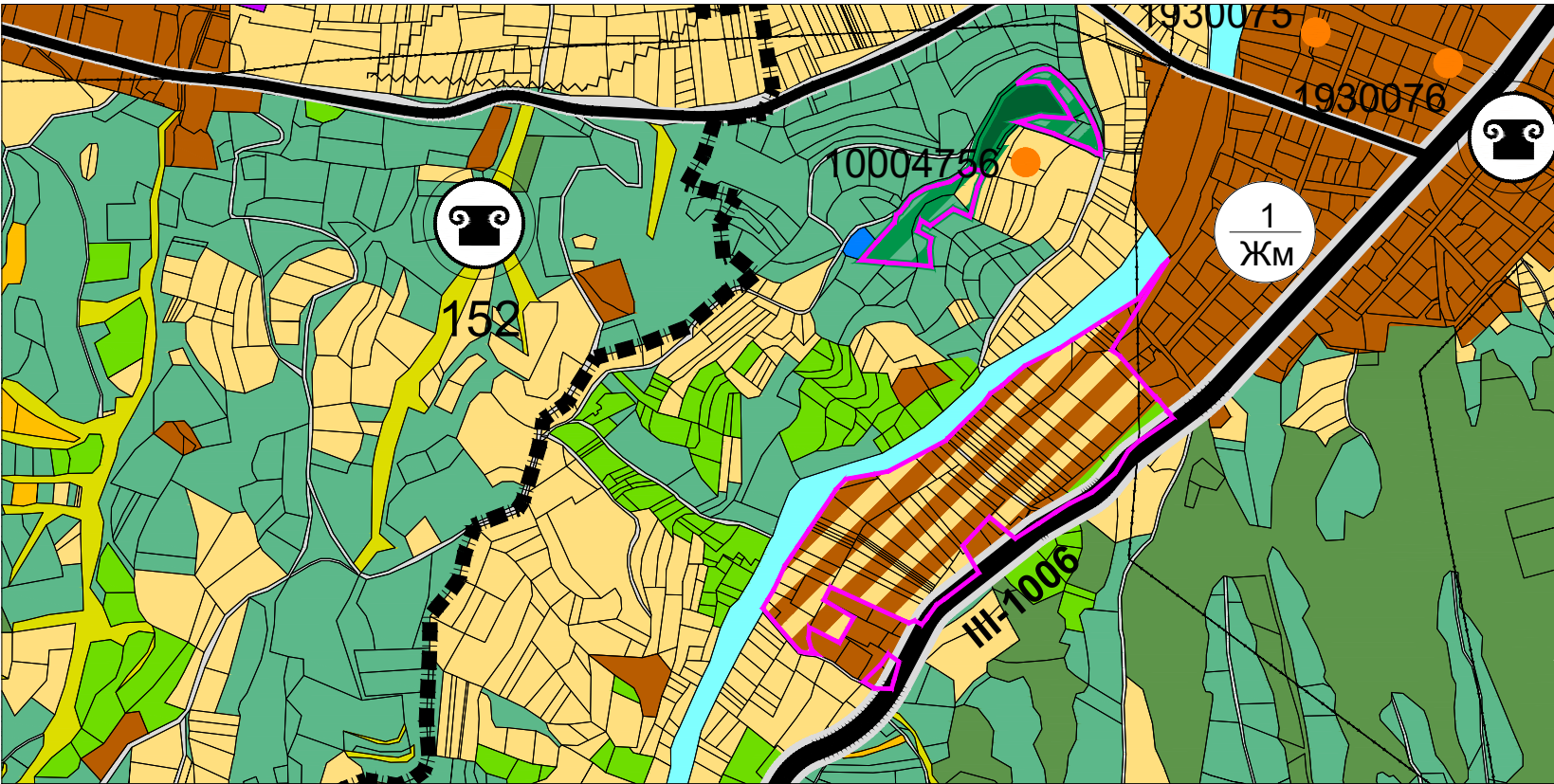
- ДЕЙСТВИЯЩ ОУПО БЛАГОЕВГРАД, ПРИЕТ С РЕШЕНИЕ № 27/25.02.2011г. НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД Е С КАДАСТРАЛНА ОСНОВА - КК ЗА ЗЕМЛИЩЕТО НА ГРАД БЛАГОЕВГРАД И КВС ЗА ЗЕМЛИЩАТА НА ОСТАНАЛИТЕ НАСЕЛЕНИ МЕСТА, АКТУАЛНИ КЪМ ДАТАТА НА ПРИЕМАНЕ НА ПЛАНА;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С КАДАСТРАЛНА ОСНОВА - КККР, АКТУАЛНА КЪМ 06.02.2026г.;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНО АКТУАЛНО ТРАСЕ НА АМ "СТРУМА", СЪГЛАСНО КККР;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНО ТРАСЕ НА ЖП ЛИНИЯ "РАДОМИР - КУЛАТА", СЪГЛАСНО ИДЕЕН ПРОЕКТ ОТ ДП НКЖИ, ПРЕДОСТАВЕН С ПИСМО С ВХ.№ЖИ-5556/14.02.2025г.;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНИ ОБЕКТИ НА НКЦ, СЪГЛАСНО ПРЕДОСТАВЕНА ИНФОРМАЦИЯ ОТ НИНК, С ИЗХ. № 0800-201/14.02.2025г.;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНИ ОБЕКТИ НА НКЦ, СЪГЛАСНО ПРЕДОСТАВЕНА ИНФОРМАЦИЯ ЗА АКБ ОТ НАИМ-БАН, С ИЗХ. № 116/19.02.2025г.;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНИ ОБЕКТИ НА НКЦ-ВОЕННИ ПАМЕТНИЦИ И ВЪЗПОМЕНАТЕЛНИ ПЛОЧИ, СЪГЛАСНО РЕГИСТРАЦИОННИ КАРТОНИ ОТ ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД И ОБЛАСТНА АДМИНИСТРАЦИЯ БЛАГОЕВГРАД.

Задание за изменение на ОУПО Благоевград за ПИ в кад. райони 107, 110 и 111 в з-ще на с. Падеш, общ. Благоевград

Извадка от действащ ОУПО Благоевград, одобрен с Решение №27, Протокол №3/25.02.2011г. на заседание на Общински съвет - Благоевград и обнародван в ДВ брой 25 от 25.03.2011 г.
М 1:10 000



Предложение за изменение на ОУПО Благоевград
М 1:10 000



ЖИЛИЩНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- КОМПЛЕКСНО ЗАСТРОЯВАНЕ
- СЪС СРЕДНА ВИСОЧИНА - СЪЩЕСТВУВАЩИ
- СЪС СРЕДНА ВИСОЧИНА - ПРОЕКТНИ
- С МАЛКА ВИСОЧИНА - СЪЩЕСТВУВАЩИ
- С МАЛКА ВИСОЧИНА -ПРОЕКТНИ
- С МАЛКА ВИСОЧИНА И ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ-ПРОЕКТНИ
- С МАЛКА ВИСОЧИНА И ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ-ДАЛЕКОПЕРСПЕКТИВНА

ПРОИЗВОДСТВЕНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- ПРЕДИМНО ПРОИЗВОДСТВЕНА ЗОНА-СЪЩЕСТВУВАЩИ
- ПРЕДИМНО ПРОИЗВОДСТВЕНА ЗОНА-ПРОЕКТНИ

ОБЩЕСТВЕНО - ОБСЛУЖВАЩИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- ЗОНА ЗА ОБЩЕСТВЕНО - ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ-СЪЩЕСТВУВАЩИ
- ЗОНА ЗА ОБЩЕСТВЕНО - ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ-ПРОЕКТНИ

РЕКРЕАЦИОННИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- ЗА КУРОРТ И ДОПЪЛВАЩИ ГО ДЕЙНОСТИ
- ЗА ДРУГИ РЕКРЕАЦИИ

СМЕСЕНИ ЦЕНТРАЛНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- СМЕСЕНА ЦЕНТРАЛНА ЗОНА

СМЕСЕНИ МНОГОФУНКЦИОНАЛНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА-СЪЩЕСТВУВАЩА
- СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА СЪС ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ -ПРОЕКТНИ
- СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА СЪС ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ - ДАЛЕКОПЕРСПЕКТИВНА

УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ ЗА ОЗЕЛЕНЕНИ ТЕРИТОРИИ

- ЗОНА ЗА ПАРКОВЕ, ГРАДИНИ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ - СЪЩЕСТВУВАЩИ
- ЗОНА ЗА ПАРКОВЕ, ГРАДИНИ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ - ПРОЕКТНИ

УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ ЗА СПОРТ И АТРАКЦИИ

- ЗОНА ЗА СПОРТ И АТРАКЦИИ-СЪЩЕСТВУВАЩИ
- ЗОНА ЗА СПОРТ И АТРАКЦИИ-ПРОЕКТНИ

ТЕРИТОРИИ СЪС САМОСТОЯТЕЛЕН УСТРОЙСТВЕН РЕЖИМ

- ТЕРЕНИ С КОНЦЕНТРАЦИЯ НА ОБЕКТИ НА КИН
- ТЕРЕНИ СЪС СПЕЦИАЛНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ
- ТЕРЕНИ ЗА ТЕХНИЧЕСКАТА ИНФРАСТРУКТУРА
- ТЕРЕНИ ЗА ОЗЕЛЕНЯВАНЕ
- ЗОНА ЗА ГРОБИЩНИ ПАРКОВЕ
- НОВА ЗОНА ЗА ГРОБИЩНИ ПАРКОВЕ

ТЕРИТОРИИ С ОБЩО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ

- ЖИЛИЩНИ ФУНКЦИИ
- ПРОИЗВОДСТВЕНИ И СКЛАДОВИ ДЕЙНОСТИ
- ПРОИЗВОДСТВЕНИ ДЕЙНОСТИ
- РИБАРНИЦИ
- ОБЩЕСТВЕНО-ОБСЛУЖВАЩИ ФУНКЦИИ
- РАЗСАНДИЦИ
- ТЕРЕНИ ЗА ПАРКОВЕ, ГРАДИНИ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ
- СКИ ПИСТИ
- ВИЛНИ ЗОНИ
- ТЕРЕНИ ЗА РАЗПОЛАГАНЕ НА ВЕИ

ЗАБЕЛЕЖКИ:

- ДЕЙСТВИЯЩИЯТ ОУПО БЛАГОЕВГРАД, ПРИЕТ С РЕШЕНИЕ № 27/25.02.2011г. НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД Е С КАДАСТРАЛНА ОСНОВА - КК ЗА ЗЕМЛИЩЕТО НА ГРАД БЛАГОЕВГРАД И КВС ЗА ЗЕМЛИЩАТА НА ОСТАНАЛИТЕ НАСЕЛЕНИ МЕСТА, АКТУАЛНИ КЪМ ДАТАТА НА ПРИЕМАНЕ НА ПЛАНА;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С КАДАСТРАЛНА ОСНОВА - ККР, АКТУАЛНА КЪМ 06.2026г.;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНО АКТУАЛНО ТРАСЕ НА АМ "СТРУМА", СЪГЛАСНО ККР;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНО ТРАСЕ НА ЖП ЛИНИЯ "РАДОМИР - КУЛАТА", СЪГЛАСНО ИДЕЕН ПРОЕКТ ОТ ДП НККИ, ПРЕДОСТАВЕН С ПИСМО С ВХ.№ЖИ-5556/14.02.2025г.;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНИ ОБЕКТИ НА НКЦ, СЪГЛАСНО ПРЕДОСТАВЕНА ИНФОРМАЦИЯ ОТ НИНКН, С ИЗХ. № 0800-201/14.02.2025г.;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНИ ОБЕКТИ НА НКЦ, СЪГЛАСНО ПРЕДОСТАВЕНА ИНФОРМАЦИЯ ЗА АКБ ОТ НАИМ-БАН, С ИЗХ. № 116/19.02.2025г.;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНИ ОБЕКТИ НА НКЦ-ВОЕННИ ПАМЕТНИЦИ И ВЪЗПОМЕНАТЕЛНИ ПЛОЧИ, СЪГЛАСНО РЕГИСТРАЦИОННИ КАРТОНИ ОТ ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД И ОБЛАСТНА АДМИНИСТРАЦИЯ БЛАГОЕВГРАД.

ЗЕМЕДЕЛСКИ ТЕРИТОРИИ

- ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ- НИВИ
- ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ- ТРАЙНИ НАСАЖДЕНИЯ
- НЕОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ- ДЕРЕТА, ОВРАЗИ И ДР.
- ПАСИЩА И ПОЛЯНИ

ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ

- ГОРИ С ДЪРВОПРОИЗВ. И СРЕДОБР. ФУНКЦИИ
- ГОРИ СЪС СПЕЦИАЛНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ
- ГОРИ В НАЦИОНАЛЕН ПАРК РИЛА
- ВОДОДАЙНИ ЗОНИ

ВОДИ

- ВОДНИ ПЛОЩИ И ВОДНИ ТЕЧЕНИЯ

НАРУШЕНИ И ЗАЩИТЕНИ ТЕРИТОРИИ

- РУДНИЦИ, КАРИЕРИ, НАСИПИЩА, СВЛАЧИЩА И ДР.
- ДЕПА И ПРЕТОВАРНИ СТАНЦИИ ЗА ТБО
- ТЕРИТОРИИ ПОПАДАЩИ В КОНЦЕСИИ ЗА ДОБИВ
- ТЕРИТОРИИ СЪС СВЛАЧИЩА И СРУТИЩА
- ТЕР. ОКОЛО ВОДНИ ТЕЧЕНИЯ С ВИСОК РИСК ОТ НАВОДНЕНИЯ
- ТЕРИТОРИИ ПОПАДАЩИ В ЗОНИ ПО НАТУРА 2000

ГРАНИЦИ

- ГРАНИЦА НА ЗЕМЛИЩЕ
- ГРАНИЦА НА ПРИРОДЕН РЕЗЕРВАТ"ПАНГАЛИЦА"
- ГРАНИЦА НА НАЦИОНАЛЕН "ПАРК РИЛА"
- ГРАНИЦА НА ЗАЩИТЕНА МЕСТНОСТ/ ПРИРОДНА ЗАБЕЛЕЖИТЕЛНОСТ
- ГРАНИЦА НА СОЗ ОКОЛО ВОДОИЗТОЧНИЦИ ЗА ПБВ

ТРАНСПОРТНА ИНФРАСТРУКТУРА

- АВТОМАГИСТРАЛА "СТРУМА"
- ПЪТ I КЛАС ОТ РПМ
- ПЪТ III КЛАС ОТ РПМ
- ОБЩИНСКИ ПЪТИЩА
- ЖП ЛИНИЯ
- ЖП ЛИНИЯ "РАДОМИР - КУЛАТА" (ИДЕЕН ПРОЕКТ)

ИНЖЕНЕРНА ИНФРАСТРУКТУРА

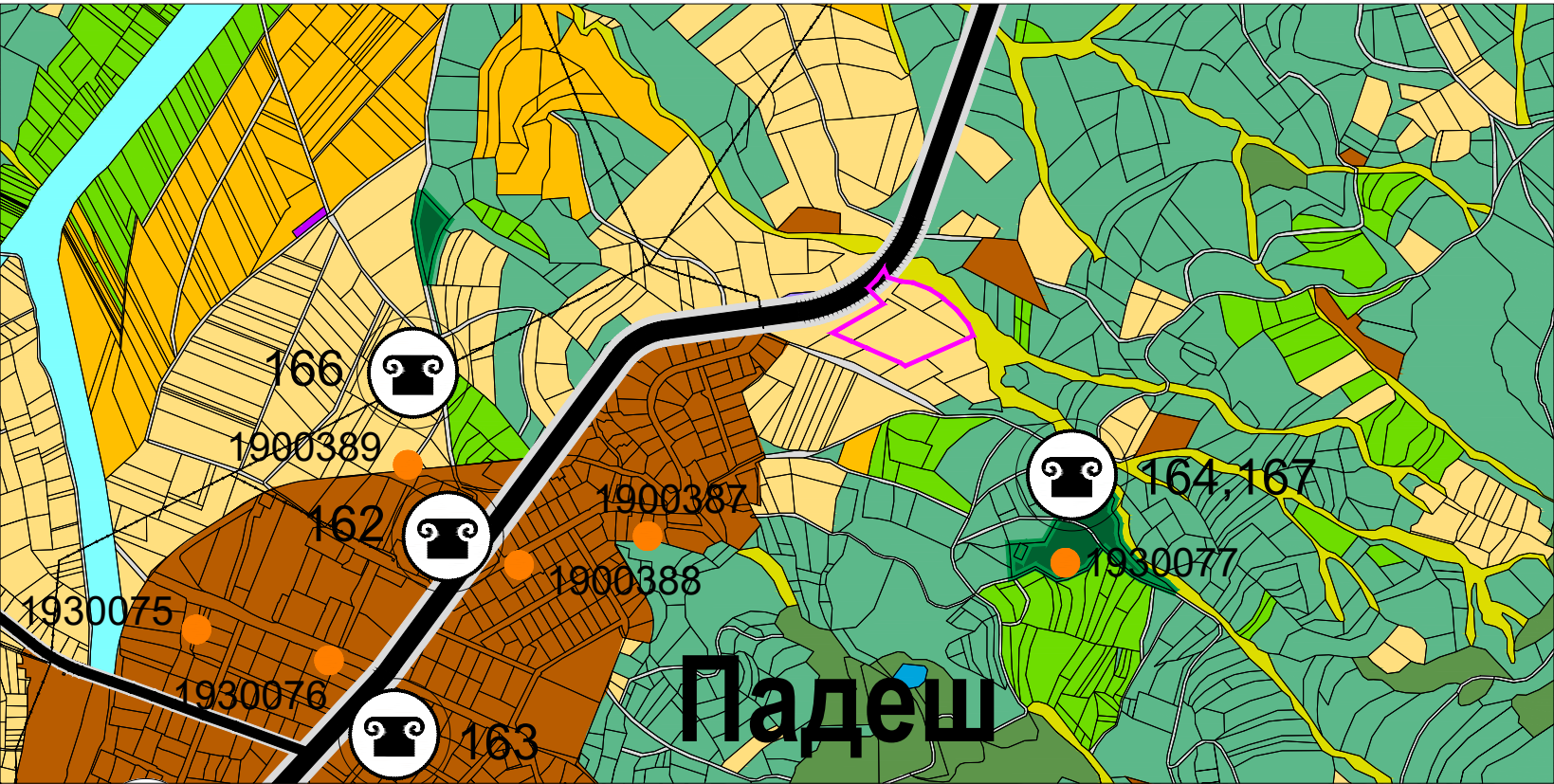
- ЕЛЕКТРОПРОВОД 400 kV
- ЕЛЕКТРОПРОВОД 110 kV
- ЕЛЕКТРОПРОВОД 20 kV
- МАГИСТРАЛЕН ГАЗОПРОВОД
- ГАЗОПРОВОД

ОБЕКТИ И МЕРОПРИЯТИЯ

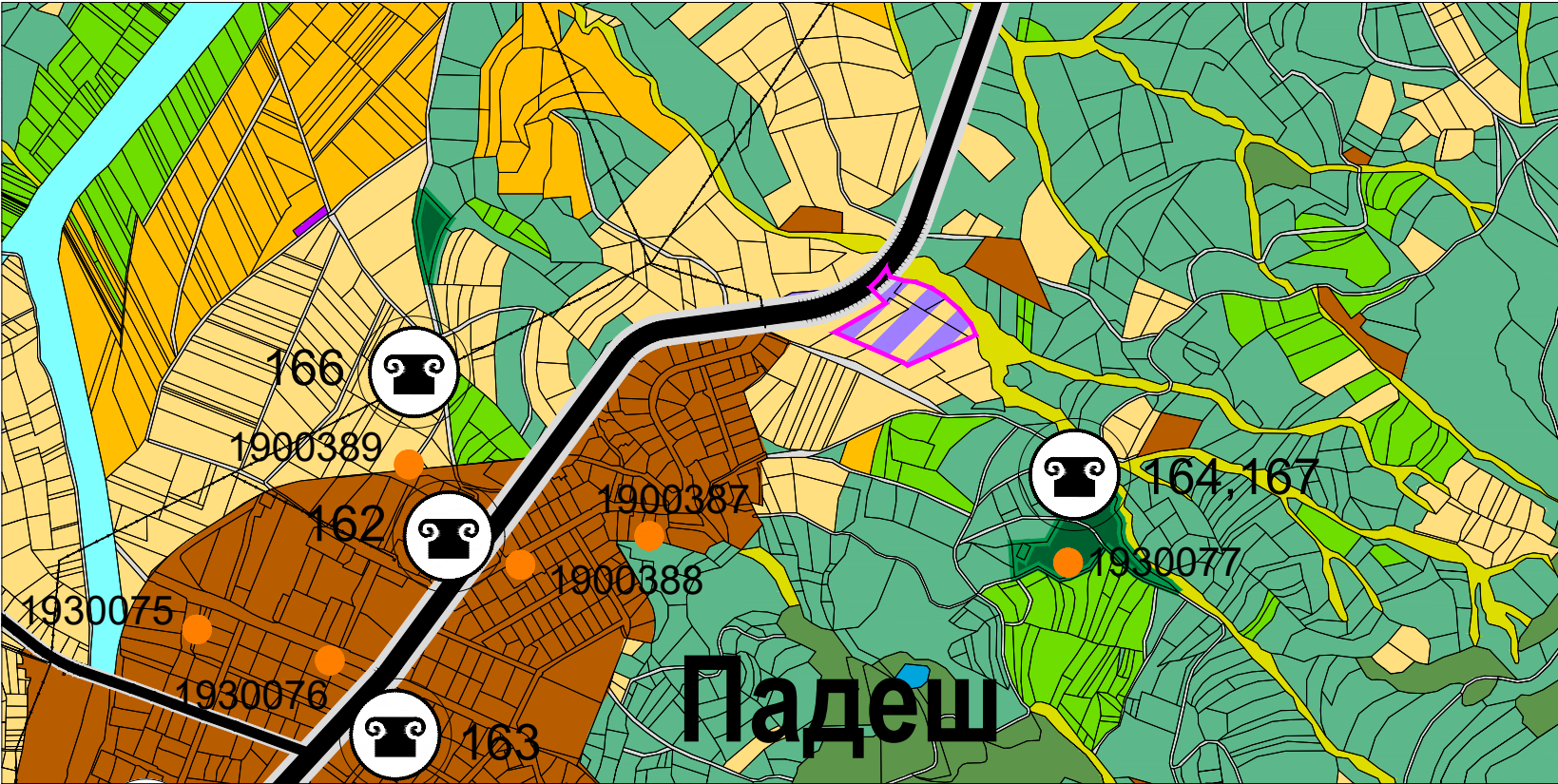
- ГПСВ, ГПСОВ
- НЕДВИЖИМИ КУЛТУРНИ ЦЕННОСТИ - НИНКН
- ВОДОХВАЩАНЕ
- КОНЦЕСИИ ЗА ДОБИВ
- ЗАЩИТЕНИ ТЕРИТОРИИ
- ТЕРИТОРИИ В ОБХВАТА НА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО

Задание за изменение на ОУПО Благоевград за ПИ в кад. район 62 в з-ще на с. Падеш, общ. Благоевград

Извадка от действащ ОУПО Благоевград, одобрен с Решение №27, Протокол №3/25.02.2011г. на заседание на Общински съвет - Благоевград и обнародван в ДВ брой 25 от 25.03.2011 г.
М 1:10 000



Предложение за изменение на ОУПО Благоевград
М 1:10 000



ЖИЛИЩНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

КОМПЛЕКСНО ЗАСТРОЯВАНЕ

СЪС СРЕДНА ВИСОЧИНА - СЪЩЕСТВУВАЩИ

СЪС СРЕДНА ВИСОЧИНА - ПРОЕКТНИ

С МАЛКА ВИСОЧИНА - СЪЩЕСТВУВАЩИ

С МАЛКА ВИСОЧИНА -ПРОЕКТНИ

С МАЛКА ВИСОЧИНА И ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ-ПРОЕКТНИ

С МАЛКА ВИСОЧИНА И ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ-ДАЛЕКОПЕРСПЕКТИВНА

ПРОИЗВОДСТВЕНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

ПРЕДИМНО ПРОИЗВОДСТВЕНА ЗОНА-СЪЩЕСТВУВАЩИ

ПРЕДИМНО ПРОИЗВОДСТВЕНА ЗОНА-ПРОЕКТНИ

ОБЩЕСТВЕНО - ОБСЛУЖВАЩИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

ЗОНА ЗА ОБЩЕСТВЕНО - ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ-СЪЩЕСТВУВАЩИ

ЗОНА ЗА ОБЩЕСТВЕНО - ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ-ПРОЕКТНИ

РЕКРЕАЦИОННИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

ЗА КУРОРТ И ДОПЪЛВАЩИ ГО ДЕЙНОСТИ

ЗА ДРУГИ РЕКРЕАЦИИ

СМЕСЕНИ ЦЕНТРАЛНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

СМЕСЕНА ЦЕНТРАЛНА ЗОНА

СМЕСЕНИ МНОГОФУНКЦИОНАЛНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА-СЪЩЕСТВУВАЩА

СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА СЪС ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ -ПРОЕКТНИ

СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА СЪС ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ - ДАЛЕКОПЕРСПЕКТИВНА

УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ ЗА ОЗЕЛЕНЕНИ ТЕРИТОРИИ

ЗОНА ЗА ПАРКОВЕ, ГРАДИНИ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ - СЪЩЕСТВУВАЩИ

ЗОНА ЗА ПАРКОВЕ, ГРАДИНИ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ - ПРОЕКТНИ

УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ ЗА СПОРТ И АТРАКЦИИ

ЗОНА ЗА СПОРТ И АТРАКЦИИ-СЪЩЕСТВУВАЩИ

ЗОНА ЗА СПОРТ И АТРАКЦИИ-ПРОЕКТНИ

ТЕРИТОРИИ СЪС САМОСТОЯТЕЛЕН УСТРОЙСТВЕН РЕЖИМ

ТЕРЕНИ С КОНЦЕНТРАЦИЯ НА ОБЕКТИ НА КИН

ТЕРЕНИ СЪС СПЕЦИАЛНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ

ТЕРЕНИ ЗА ТЕХНИЧЕСКАТА ИНФРАСТРУКТУРА

ТЕРЕНИ ЗА ОЗЕЛЕНЯВАНЕ

ЗОНА ЗА ГРОБИЩНИ ПАРКОВЕ

НОВА ЗОНА ЗА ГРОБИЩНИ ПАРКОВЕ

ТЕРИТОРИИ С ОБЩО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ

ЖИЛИЩНИ ФУНКЦИИ

ПРОИЗВОДСТВЕНИ И СКЛАДОВИ ДЕЙНОСТИ

ПРОИЗВОДСТВЕНИ ДЕЙНОСТИ

РИБАРНИЦИ

ОБЩЕСТВЕНО-ОБСЛУЖВАЩИ ФУНКЦИИ

РАЗСАНДИЦИ

ТЕРЕНИ ЗА ПАРКОВЕ, ГРАДИНИ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ

СКИ ПИСТИ

ВИЛНИ ЗОНИ

ТЕРЕНИ ЗА РАЗПОЛАГАНЕ НА ВЕИ

ЗАБЕЛЕЖКИ:

- ДЕЙСТВИЯЩ ОУПО БЛАГОЕВГРАД, ПРИЕТ С РЕШЕНИЕ № 27/25.02.2011г. НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД Е С КАДАСТРАЛНА ОСНОВА - КК ЗА ЗЕМЛИЩЕТО НА ГРАД БЛАГОЕВГРАД И КВС ЗА ЗЕМЛИЩАТА НА ОСТАНАЛИТЕ НАСЕЛЕНИ МЕСТА, АКТУАЛНИ КЪМ ДАТАТА НА ПРИЕМАНЕ НА ПЛАНА;

- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С КАДАСТРАЛНА ОСНОВА - ККР, АКТУАЛНА КЪМ 06.2026г.;

- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНО АКТУАЛНО ТРАСЕ НА АМ "СТРУМА", СЪГЛАСНО ККР;

- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНО ТРАСЕ НА ЖП ЛИНИЯ "РАДОМИР - КУЛАТА", СЪГЛАСНО ИДЕЕН ПРОЕКТ ОТ ДП НККИ, ПРЕДОСТАВЕН С ПИСМО С ВХ.№ЖИ-5556/14.02.2025г.;

- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНИ ОБЕКТИ НА НКЦ, СЪГЛАСНО ПРЕДОСТАВЕНА ИНФОРМАЦИЯ ОТ НИНКН, С ИЗХ. № 0800-201/14.02.2025г.;

- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНИ ОБЕКТИ НА НКЦ, СЪГЛАСНО ПРЕДОСТАВЕНА ИНФОРМАЦИЯ ЗА АКБ ОТ НАИМ-БАН, С ИЗХ. № 116/19.02.2025г.;

- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНИ ОБЕКТИ НА НКЦ-ВОЕННИ ПАМЕТНИЦИ И ВЪЗПОМЕНАТЕЛНИ ПЛОЧИ, СЪГЛАСНО РЕГИСТРАЦИОННИ КАРТОНИ ОТ ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД И ОБЛАСТНА АДМИНИСТРАЦИЯ БЛАГОЕВГРАД.

ЗЕМЕДЕЛСКИ ТЕРИТОРИИ

ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ- НИВИ

ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ- ТРАЙНИ НАСАЖДЕНИЯ

НЕОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ- ДЕРЕТА, ОВРАЗИ И ДР.

ПАСИЩА И ПОЛЯНИ

ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ

ГОРИ С ДЪРВОПРОИЗВ. И СРЕДООБР. ФУНКЦИИ

ГОРИ СЪС СПЕЦИАЛНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ

ГОРИ В НАЦИОНАЛЕН ПАРК РИЛА

ВОДОДАЙНИ ЗОНИ

ВОДИ

ВОДНИ ПЛОЩИ И ВОДНИ ТЕЧЕНИЯ

НАРУШЕНИ И ЗАЩИТЕНИ ТЕРИТОРИИ

РУДНИЦИ, КАРИЕРИ, НАСИПИЩА, СВЛАЧИЩА И ДР.

ДЕПА И ПРЕТОВАРНИ СТАНЦИИ ЗА ТБО

ТЕРИТОРИИ ПОПАДАЩИ В КОНЦЕСИИ ЗА ДОБИВ

ТЕРИТОРИИ СЪС СВЛАЧИЩА И СРУТИЩА

ТЕР. ОКОЛО ВОДНИ ТЕЧЕНИЯ С ВИСОК РИСК ОТ НАВОДНЕНИЯ

ТЕРИТОРИИ ПОПАДАЩИ В ЗОНИ ПО НАТУРА 2000

ГРАНИЦИ

ГРАНИЦА НА ЗЕМЛИЩЕ

ГРАНИЦА НА ПРИРОДЕН РЕЗЕРВАТ"ПАРАНГАЛИЦА"

ГРАНИЦА НА НАЦИОНАЛЕН "ПАРК РИЛА"

ГРАНИЦА НА ЗАЩИТЕНА МЕСТНОСТ/ ПРИРОДНА ЗАБЕЛЕЖИТЕЛНОСТ

ГРАНИЦА НА СОЗ ОКОЛО ВОДОИЗТОЧНИЦИ ЗА ПБВ

ТРАНСПОРТНА ИНФРАСТРУКТУРА

АВТОМАГИСТРАЛА "СТРУМА"

ПЪТ I КЛАС ОТ РПМ

ПЪТ III КЛАС ОТ РПМ

ОБЩИНСКИ ПЪТИЩА

ЖП ЛИНИЯ

ЖП ЛИНИЯ "РАДОМИР - КУЛАТА" (ИДЕЕН ПРОЕКТ)

ИНЖЕНЕРНА ИНФРАСТРУКТУРА

ЕЛЕКТРОПРОВОД 400 kV

ЕЛЕКТРОПРОВОД 110 kV

ЕЛЕКТРОПРОВОД 20 kV

МАГИСТРАЛЕН ГАЗОПРОВОД

ГАЗОПРОВОД

ОБЕКТИ И МЕРОПРИЯТИЯ

ГПСВ, ГПСОВ

НЕДВИЖИМИ КУЛТУРНИ ЦЕННОСТИ - НИНКН

ВОДОХВАЩАНЕ

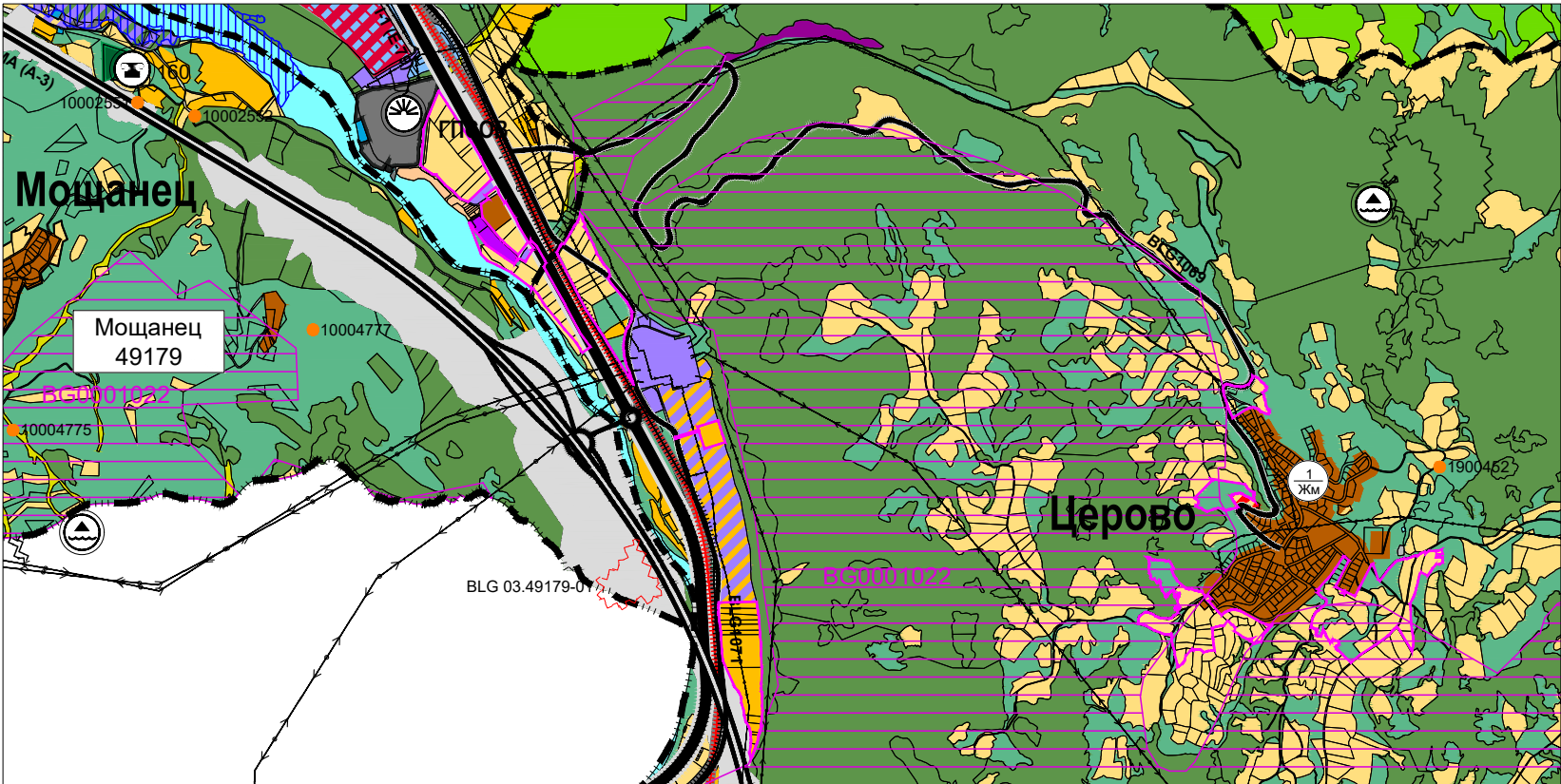
КОНЦЕСИИ ЗА ДОБИВ

ЗАЩИТЕНИ ТЕРИТОРИИ

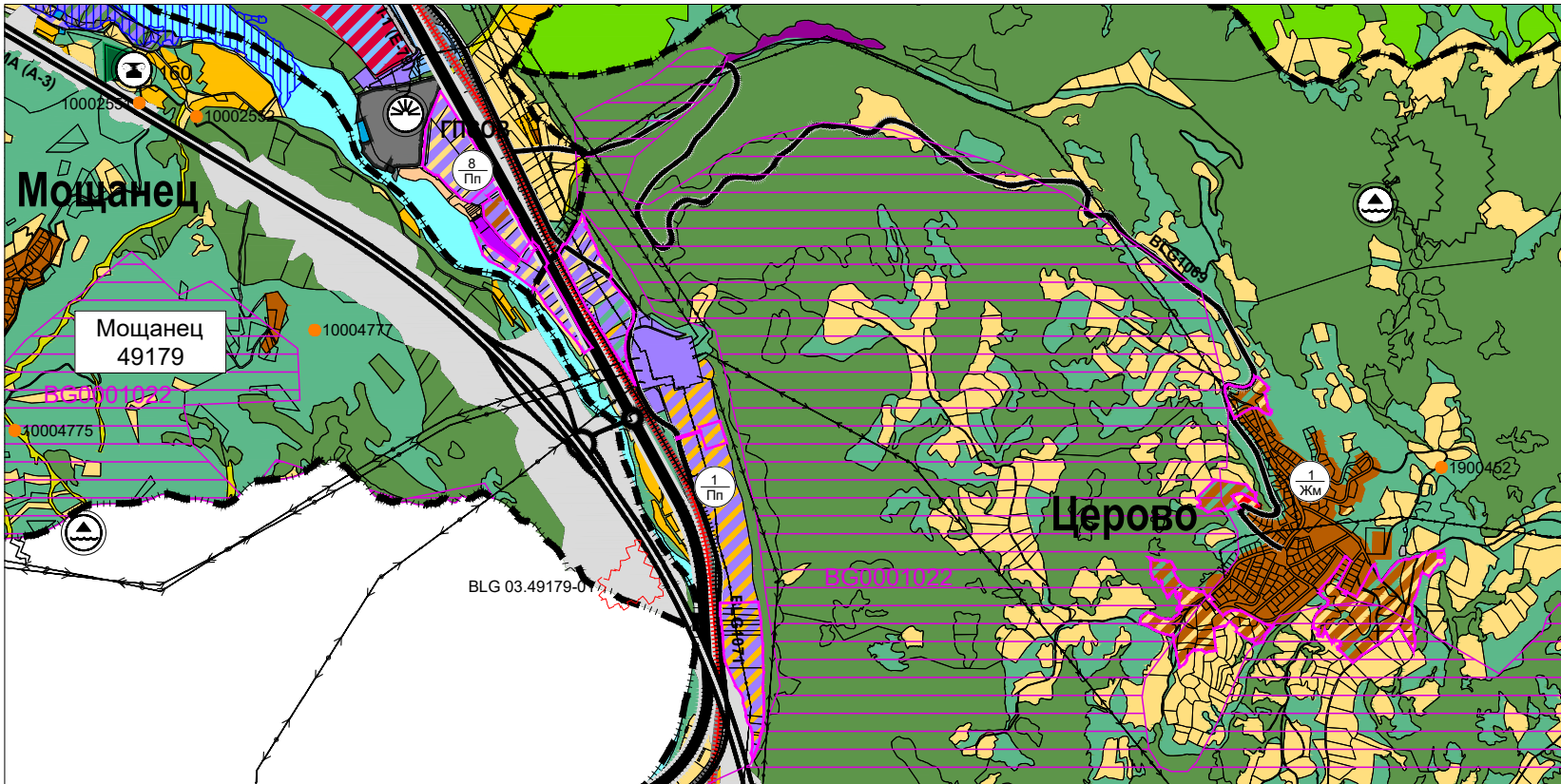
ТЕРИТОРИИ В ОБХВАТА НА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО

Задание за изменение на ОУПО Благоевград за ПИ в кад. райони 3, 5, 6, 11, 14, 16, 20 и 501 в з-ще на с. Церово, и ПИ в кад. райони 61 и 62 в з-ще на гр. Благоевград, общ. Благоевград

Извадка от действащ ОУПО Благоевград, одобрен с Решение №27, Протокол №3/25.02.2011г. на заседание на Общински съвет - Благоевград и обнародван в ДВ брой 25 от 25.03.2011 г.
М 1:25 000



Предложение за изменение на ОУПО Благоевград
М 1:25 000



ЖИЛИЩНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

КОМПЛЕКСНО ЗАСТРОЯВАНЕ

 СЪС СРЕДНА ВИСОЧИНА - СЪЩЕСТВУВАЩИ

 СЪС СРЕДНА ВИСОЧИНА - ПРОЕКТНИ

 С МАЛКА ВИСОЧИНА - СЪЩЕСТВУВАЩИ

ПРОИЗВОДСТВЕНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

 ПРЕДИМНО ПРОИЗВОДСТВЕНА ЗОНА-СЪЩЕСТВУВАЩИ

ОБЩЕСТВЕНО - ОБСЛУЖВАЩИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

 ЗОНА ЗА ОБЩЕСТВЕНО - ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ-СЪЩЕСТВУВАЩИ

РЕКРЕАЦИОННИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

 ЗА КУРОРТ И ДОПЪЛВАЩИ ГО ДЕЙНОСТИ

СМЕСЕНИ ЦЕНТРАЛНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

 СМЕСЕНА ЦЕНТРАЛНА ЗОНА

СМЕСЕНИ МНОГОФУНКЦИОНАЛНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

 СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА-СЪЩЕСТВУВАЩА

УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ ЗА ОЗЕЛЕНЕНИ ТЕРИТОРИИ

 ЗОНА ЗА ПАРКОВЕ, ГРАДИНИ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ - СЪЩЕСТВУВАЩИ

УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ ЗА СПОРТ И АТРАКЦИИ

 ЗОНА ЗА СПОРТ И АТРАКЦИИ-СЪЩЕСТВУВАЩИ

ТЕРИТОРИИ СЪС САМОСТОЯТЕЛЕН УСТРОЙСТВЕН РЕЖИМ

 ТЕРЕНИ С КОНЦЕНТРАЦИЯ НА ОБЕКТИ НА КИН

ТЕРИТОРИИ С ОБЩО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ

 ЖИЛИЩНИ ФУНКЦИИ

ЗАБЕЛЕЖКИ:

- ДЕЙСТВАЩИЯТ ОУПО БЛАГОЕВГРАД, ПРИЕТ С РЕШЕНИЕ № 27/25.02.2011г. НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД Е С КАДАСТРАЛНА ОСНОВА - КК ЗА ЗЕМЛИЩЕТО НА ГРАД БЛАГОЕВГРАД И КВС ЗА ЗЕМЛИЩАТА НА ОСТАНАЛИТЕ НАСЕЛЕНИ МЕСТА, АКТУАЛНИ КЪМ ДАТАТА НА ПРИЕМАНЕ НА ПЛАНА;

- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С КАДАСТРАЛНА ОСНОВА - ККР, АКТУАЛНА КЪМ 06.2026г.;

- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНО АКТУАЛНО ТРАСЕ НА АМ "СТРУМА", СЪГЛАСНО ККР;

- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНО ТРАСЕ НА ЖП ЛИНИЯ "РАДОМИР - КУЛАТА", СЪГЛАСНО ИДЕЕН ПРОЕКТ ОТ ДП НККИ, ПРЕДОСТАВЕН С ПИСМО С ВХ.№ЖК-5556/14.02.2025г.;

- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНИ ОБЕКТИ НА НКЦ, СЪГЛАСНО ПРЕДОСТАВЕНА ИНФОРМАЦИЯ ОТ НИНКН, С ИЗХ. № 0800-201/14.02.2025г.;

- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНИ ОБЕКТИ НА НКЦ, СЪГЛАСНО ПРЕДОСТАВЕНА ИНФОРМАЦИЯ ЗА АКБ ОТ НАИМ-БАН, С ИЗХ. № 116/19.02.2025г.;

- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНИ ОБЕКТИ НА НКЦ-ВОЕННИ ПАМЕТНИЦИ И ВЪЗПОМЕНАТЕЛНИ ПЛОЧИ, СЪГЛАСНО РЕГИСТРАЦИОННИ КАРТОНИ ОТ ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД И ОБЛАСТНА АДМИНИСТРАЦИЯ БЛАГОЕВГРАД.

ЗЕМЕДЕЛСКИ ТЕРИТОРИИ

 ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ- НИВИ

ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ

 ГОРИ С ДЪРВОПРОИЗВ. И СРЕДООБР. ФУНКЦИИ

ВОДИ

 ВОДНИ ПЛОЩИ И ВОДНИ ТЕЧЕНИЯ

НАРУШЕНИ И ЗАЩИТЕНИ ТЕРИТОРИИ

 РУДНИЦИ, КАРИЕРИ, НАСИПИЩА, СВЛАЧИЩА И ДР.

ГРАНИЦИ

 ГРАНИЦА НА ЗЕМЛИЩЕ

ТРАНСПОРТНА ИНФРАСТРУКТУРА

 АВТОМАГИСТРАЛА "СТРУМА"

ИНЖЕНЕРНА ИНФРАСТРУКТУРА

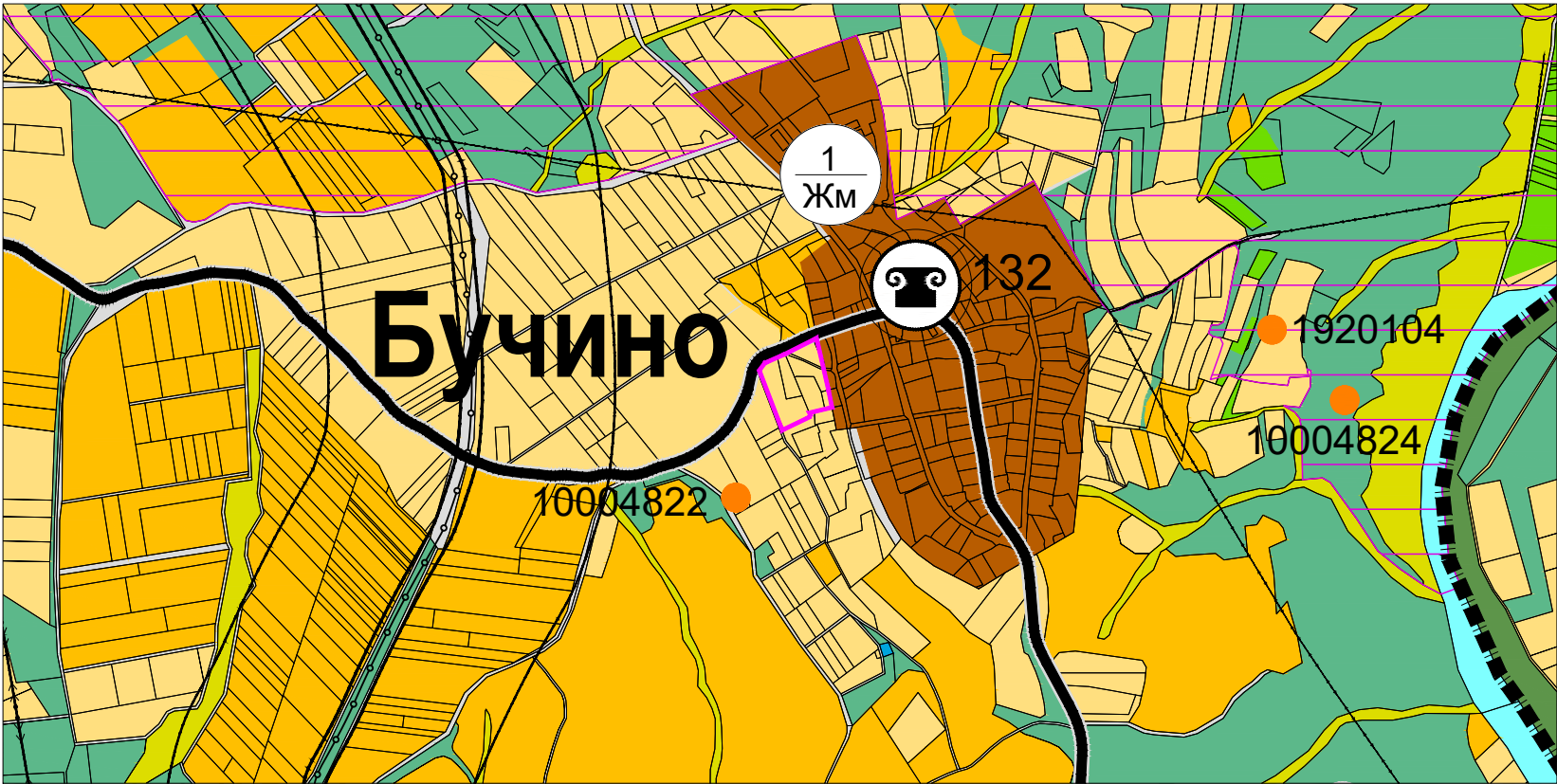
 ЕЛЕКТРОПРОВОД 400 kV

ОБЕКТИ И МЕРОПРИЯТИЯ

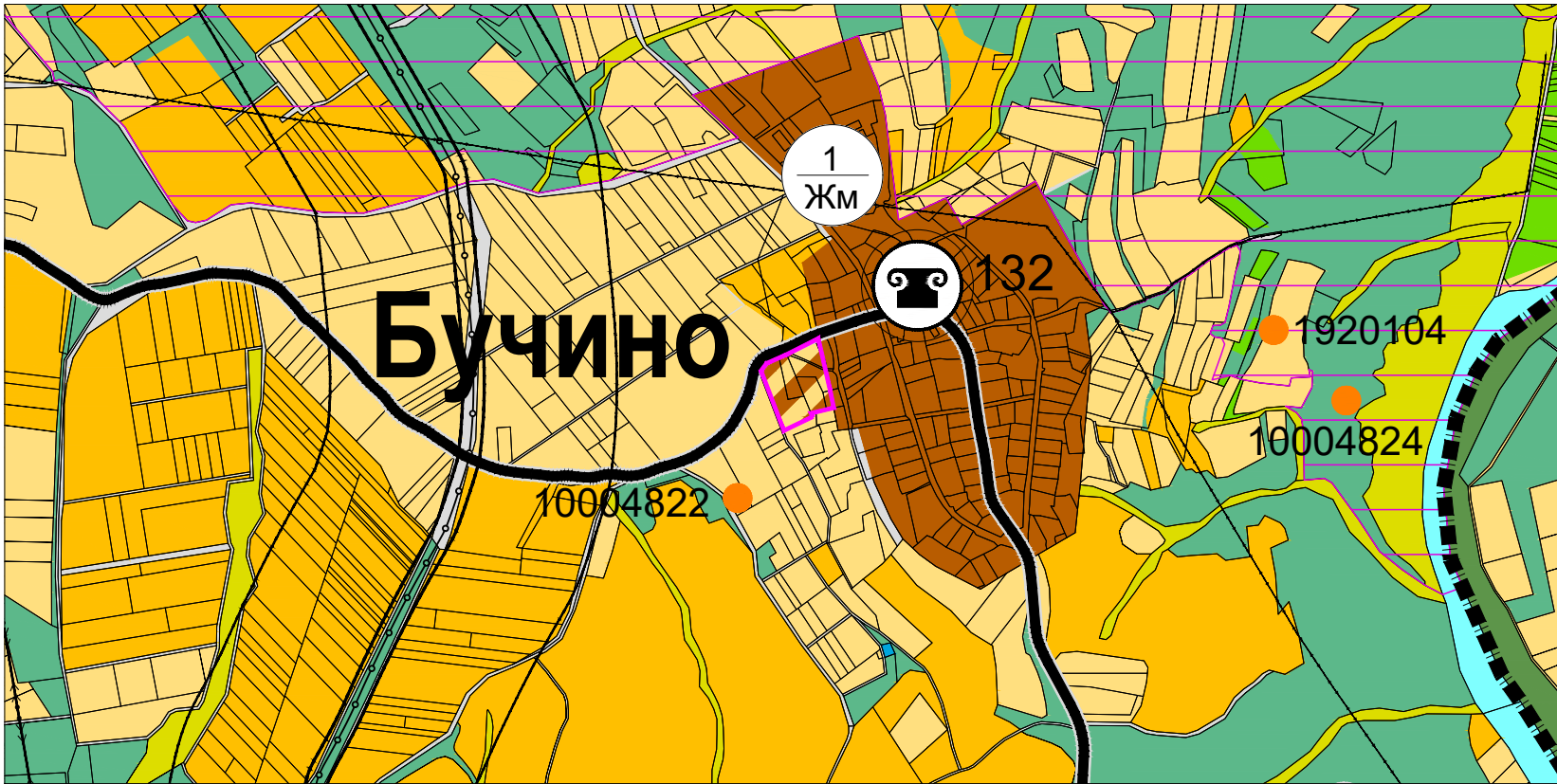
 ГПСВ, ГПСОВ

Задание за изменение на ОУПО Благоевград за ПИ в кад. райони 31 и 501 в з-ще на с. Бучино, общ. Благоевград

Извадка от действащ ОУПО Благоевград, одобрен с Решение №27, Протокол №3/25.02.2011г. на заседание на Общински съвет - Благоевград и обнародван в ДВ брой 25 от 25.03.2011 г.
М 1:10 000



Предложение за изменение на ОУПО Благоевград
М 1:10 000



ЖИЛИЩНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

КОМПЛЕКСНО ЗАСТРОЯВАНЕ

СЪС СРЕДНА ВИСОЧИНА - СЪЩЕСТВУВАЩИ

СЪС СРЕДНА ВИСОЧИНА - ПРОЕКТНИ

С МАЛКА ВИСОЧИНА - СЪЩЕСТВУВАЩИ

С МАЛКА ВИСОЧИНА -ПРОЕКТНИ

С МАЛКА ВИСОЧИНА И ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ-ПРОЕКТНИ

С МАЛКА ВИСОЧИНА И ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ-ДАЛЕКОПЕРСПЕКТИВНА

ПРОИЗВОДСТВЕНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

ПРЕДИМНО ПРОИЗВОДСТВЕНА ЗОНА-СЪЩЕСТВУВАЩИ

ПРЕДИМНО ПРОИЗВОДСТВЕНА ЗОНА-ПРОЕКТНИ

ОБЩЕСТВЕНО - ОБСЛУЖВАЩИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

ЗОНА ЗА ОБЩЕСТВЕНО - ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ-СЪЩЕСТВУВАЩИ

ЗОНА ЗА ОБЩЕСТВЕНО - ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ-ПРОЕКТНИ

РЕКРЕАЦИОННИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

ЗА КУРОРТ И ДОПЪЛВАЩИ ГО ДЕЙНОСТИ

ЗА ДРУГИ РЕКРЕАЦИИ

СМЕСЕНИ ЦЕНТРАЛНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

СМЕСЕНА ЦЕНТРАЛНА ЗОНА

СМЕСЕНИ МНОГОФУНКЦИОНАЛНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА-СЪЩЕСТВУВАЩА

СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА СЪС ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ -ПРОЕКТНИ

СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА СЪС ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ - ДАЛЕКОПЕРСПЕКТИВНА

УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ ЗА ОЗЕЛЕНЕНИ ТЕРИТОРИИ

ЗОНА ЗА ПАРКОВЕ, ГРАДИНИ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ - СЪЩЕСТВУВАЩИ

ЗОНА ЗА ПАРКОВЕ, ГРАДИНИ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ - ПРОЕКТНИ

УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ ЗА СПОРТ И АТРАКЦИИ

ЗОНА ЗА СПОРТ И АТРАКЦИИ-СЪЩЕСТВУВАЩИ

ЗОНА ЗА СПОРТ И АТРАКЦИИ-ПРОЕКТНИ

ТЕРИТОРИИ СЪС САМОСТОЯТЕЛЕН УСТРОЙСТВЕН РЕЖИМ

ТЕРЕНИ С КОНЦЕНТРАЦИЯ НА ОБЕКТИ НА КИН

ТЕРЕНИ СЪС СПЕЦИАЛНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ

ТЕРЕНИ ЗА ТЕХНИЧЕСКАТА ИНФРАСТРУКТУРА

ТЕРЕНИ ЗА ОЗЕЛЕНЯВАНЕ

ЗОНА ЗА ГРОБИЩНИ ПАРКОВЕ

НОВА ЗОНА ЗА ГРОБИЩНИ ПАРКОВЕ

ТЕРИТОРИИ С ОБЩО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ

ЖИЛИЩНИ ФУНКЦИИ

ПРОИЗВОДСТВЕНИ И СКЛАДОВИ ДЕЙНОСТИ

ПРОИЗВОДСТВЕНИ ДЕЙНОСТИ

РИБАРНИЦИ

ОБЩЕСТВЕНО-ОБСЛУЖВАЩИ ФУНКЦИИ

РАЗСАНДИЦИ

ТЕРЕНИ ЗА ПАРКОВЕ, ГРАДИНИ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ

СКИ ПИСТИ

ВИЛНИ ЗОНИ

ТЕРЕНИ ЗА РАЗПОЛАГАНЕ НА ВЕИ

ЗАБЕЛЕЖКИ:

- ДЕЙСТВИЯЩИЯТ ОУПО БЛАГОЕВГРАД, ПРИЕТ С РЕШЕНИЕ № 27/25.02.2011г. НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД Е С КАДАСТРАЛНА ОСНОВА - КК ЗА ЗЕМЛИЩЕТО НА ГРАД БЛАГОЕВГРАД И КВС ЗА ЗЕМЛИЩАТА НА ОСТАНАЛИТЕ НАСЕЛЕНИ МЕСТА, АКТУАЛНИ КЪМ ДАТАТА НА ПРИЕМАНЕ НА ПЛАНА;

- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С КАДАСТРАЛНА ОСНОВА - ККР, АКТУАЛНА КЪМ 06.2026г.;

- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНО АКТУАЛНО ТРАСЕ НА АМ "СТРУМА", СЪГЛАСНО ККР;

- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНО ТРАСЕ НА ЖП ЛИНИЯ "РАДОМИР - КУЛАТА", СЪГЛАСНО ИДЕЕН ПРОЕКТ ОТ ДП НКЖИ, ПРЕДОСТАВЕН С ПИСМО С ВХ.№ЖИ-5556/14.02.2025г.;

- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНИ ОБЕКТИ НА НКЦ, СЪГЛАСНО ПРЕДОСТАВЕНА ИНФОРМАЦИЯ ОТ НИНКН, С ИЗХ. № 0800-201/14.02.2025г.;

- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНИ ОБЕКТИ НА НКЦ, СЪГЛАСНО ПРЕДОСТАВЕНА ИНФОРМАЦИЯ ЗА АКБ ОТ НАИМ-БАН, С ИЗХ. № 116/19.02.2025г.;

- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНИ ОБЕКТИ НА НКЦ-ВОЕННИ ПАМЕТНИЦИ И ВЪЗПОМЕНАТЕЛНИ ПЛОЧИ, СЪГЛАСНО РЕГИСТРАЦИОННИ КАРТОНИ ОТ ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД И ОБЛАСТНА АДМИНИСТРАЦИЯ БЛАГОЕВГРАД.

ЗЕМЕДЕЛСКИ ТЕРИТОРИИ

ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ- НИВИ

ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ- ТРАЙНИ НАСАЖДЕНИЯ

НЕОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ- ДЕРЕТА, ОВРАЗИ И ДР.

ПАСИЩА И ПОЛЯНИ

ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ

ГОРИ С ДЪРВОПРОИЗВ. И СРЕДООБР. ФУНКЦИИ

ГОРИ СЪС СПЕЦИАЛНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ

ГОРИ В НАЦИОНАЛЕН ПАРК РИЛА

ВОДОДАЙНИ ЗОНИ

ВОДИ

ВОДНИ ПЛОЩИ И ВОДНИ ТЕЧЕНИЯ

НАРУШЕНИ И ЗАЩИТЕНИ ТЕРИТОРИИ

РУДНИЦИ, КАРИЕРИ, НАСИПИЩА, СВЛАЧИЩА И ДР.

ДЕПА И ПРЕТОВАРНИ СТАНЦИИ ЗА ТБО

ТЕРИТОРИИ ПОПАДАЩИ В КОНЦЕСИИ ЗА ДОБИВ

ТЕРИТОРИИ СЪС СВЛАЧИЩА И СРУТИЩА

ТЕР. ОКОЛО ВОДНИ ТЕЧЕНИЯ С ВИСОК РИСК ОТ НАВОДНЕНИЯ

ТЕРИТОРИИ ПОПАДАЩИ В ЗОНИ ПО НАТУРА 2000

ГРАНИЦИ

ГРАНИЦА НА ЗЕМЛИЩЕ

ГРАНИЦА НА ПРИРОДЕН РЕЗЕРВАТ"ПАНГАЛИЦА"

ГРАНИЦА НА НАЦИОНАЛЕН "ПАРК РИЛА"

ГРАНИЦА НА ЗАЩИТЕНА МЕСТНОСТ/ ПРИРОДНА ЗАБЕЛЕЖИТЕЛНОСТ

ГРАНИЦА НА СОЗ ОКОЛО ВОДОИЗТОЧНИЦИ ЗА ПБВ

ТРАНСПОРТНА ИНФРАСТРУКТУРА

АВТОМАГИСТРАЛА "СТРУМА"

ПЪТ I КЛАС ОТ РПМ

ПЪТ III КЛАС ОТ РПМ

ОБЩИНСКИ ПЪТИЩА

ЖП ЛИНИЯ

ЖП ЛИНИЯ "РАДОМИР - КУЛАТА" (ИДЕЕН ПРОЕКТ)

ИНЖЕНЕРНА ИНФРАСТРУКТУРА

ЕЛЕКТРОПРОВОД 400 kV

ЕЛЕКТРОПРОВОД 110 kV

ЕЛЕКТРОПРОВОД 20 kV

МАГИСТРАЛЕН ГАЗОПРОВОД

ГАЗОПРОВОД

ОБЕКТИ И МЕРОПРИЯТИЯ

ГПСВ, ГПСОВ

НЕДВИЖИМИ КУЛТУРНИ ЦЕННОСТИ - НИНКН

ВОДОХВАЩАНЕ

КОНЦЕСИИ ЗА ДОБИВ

ЗАЩИТЕНИ ТЕРИТОРИИ

ТЕРИТОРИИ В ОБХВАТА НА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО

Задание за изменение на ОУПО Благоевград за ПИ в кад. райони 28, 29, 56, 61, 63, 64 и 98 в з-ще на с. Българчево, общ.Благоевград

Извадка от действащ ОУПО Благоевград, одобрен с Решение №27, Протокол №3/25.02.2011г. на заседание на Общински съвет - Благоевград и обнародван в ДВ брой 25 от 25.03.2011 г.
М 1:10 000



Предложение за изменение на ОУПО Благоевград
М 1:10 000



ЖИЛИЩНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- КОМПЛЕКСНО ЗАСТРОЯВАНЕ
- СЪС СРЕДНА ВИСОЧИНА - СЪЩЕСТВУВАЩИ
- СЪС СРЕДНА ВИСОЧИНА - ПРОЕКТНИ
- С МАЛКА ВИСОЧИНА - СЪЩЕСТВУВАЩИ
- С МАЛКА ВИСОЧИНА -ПРОЕКТНИ
- С МАЛКА ВИСОЧИНА И ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ-ПРОЕКТНИ
- С МАЛКА ВИСОЧИНА И ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ-ДАЛЕКОПЕРСПЕКТИВНА

ПРОИЗВОДСТВЕНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- ПРЕДИМНО ПРОИЗВОДСТВЕНА ЗОНА-СЪЩЕСТВУВАЩИ
- ПРЕДИМНО ПРОИЗВОДСТВЕНА ЗОНА-ПРОЕКТНИ

ОБЩЕСТВЕНО - ОБСЛУЖВАЩИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- ЗОНА ЗА ОБЩЕСТВЕНО - ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ-СЪЩЕСТВУВАЩИ
- ЗОНА ЗА ОБЩЕСТВЕНО - ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ-ПРОЕКТНИ

РЕКРЕАЦИОННИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- ЗА КУРОРТ И ДОПЪЛВАЩИ ГО ДЕЙНОСТИ
- ЗА ДРУГИ РЕКРЕАЦИИ

СМЕСЕНИ ЦЕНТРАЛНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- СМЕСЕНА ЦЕНТРАЛНА ЗОНА

СМЕСЕНИ МНОГОФУНКЦИОНАЛНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА-СЪЩЕСТВУВАЩА
- СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА СЪС ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ -ПРОЕКТНИ
- СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА СЪС ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ - ДАЛЕКОПЕРСПЕКТИВНА

УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ ЗА ОЗЕЛЕНЕНИ ТЕРИТОРИИ

- ЗОНА ЗА ПАРКОВЕ, ГРАДИНИ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ - СЪЩЕСТВУВАЩИ
- ЗОНА ЗА ПАРКОВЕ, ГРАДИНИ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ - ПРОЕКТНИ

УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ ЗА СПОРТ И АТРАКЦИИ

- ЗОНА ЗА СПОРТ И АТРАКЦИИ-СЪЩЕСТВУВАЩИ
- ЗОНА ЗА СПОРТ И АТРАКЦИИ-ПРОЕКТНИ

ТЕРИТОРИИ СЪС САМОСТОЯТЕЛЕН УСТРОЙСТВЕН РЕЖИМ

- ТЕРЕНИ С КОНЦЕНТРАЦИЯ НА ОБЕКТИ НА КИН
- ТЕРЕНИ СЪС СПЕЦИАЛНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ
- ТЕРЕНИ ЗА ТЕХНИЧЕСКАТА ИНФРАСТРУКТУРА
- ТЕРЕНИ ЗА ОЗЕЛЕНЯВАНЕ
- ЗОНА ЗА ГРОБИЩНИ ПАРКОВЕ
- НОВА ЗОНА ЗА ГРОБИЩНИ ПАРКОВЕ

ТЕРИТОРИИ С ОБЩО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ

- ЖИЛИЩНИ ФУНКЦИИ
- ПРОИЗВОДСТВЕНИ И СКЛАДОВИ ДЕЙНОСТИ
- ПРОИЗВОДСТВЕНИ ДЕЙНОСТИ
- РИБАРНИЦИ
- ОБЩЕСТВЕНО-ОБСЛУЖВАЩИ ФУНКЦИИ
- РАЗСАДИЦИ
- ТЕРЕНИ ЗА ПАРКОВЕ, ГРАДИНИ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ
- СКИ ПИСТИ
- ВИЛНИ ЗОНИ
- ТЕРЕНИ ЗА РАЗПОЛАГАНЕ НА ВЕИ

ЗАБЕЛЕЖКИ:

- ДЕЙСТВИЯЩИЯТ ОУПО БЛАГОЕВГРАД, ПРИЕТ С РЕШЕНИЕ № 27/25.02.2011г. НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД Е С КАДАСТРАЛНА ОСНОВА - КК ЗА ЗЕМЛИЩЕТО НА ГРАД БЛАГОЕВГРАД И КВС ЗА ЗЕМЛИЩАТА НА ОСТАНАЛИТЕ НАСЕЛЕНИ МЕСТА, АКТУАЛНИ КЪМ ДАТАТА НА ПРИЕМАНЕ НА ПЛАНА;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С КАДАСТРАЛНА ОСНОВА - ККР, АКТУАЛНА КЪМ 06.2026г.;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНО АКТУАЛНО ТРАСЕ НА АМ "СТРУМА", СЪГЛАСНО ККР;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНО ТРАСЕ НА ЖП ЛИНИЯ "РАДОМИР - КУЛАТА", СЪГЛАСНО ИДЕЕН ПРОЕКТ ОТ ДП НКЖИ, ПРЕДОСТАВЕН С ПИСМО С ВХ.№ЖИ-5556/14.02.2025г.;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНИ ОБЕКТИ НА НКЦ, СЪГЛАСНО ПРЕДОСТАВЕНА ИНФОРМАЦИЯ ОТ НИНКН, С ИЗХ. № 0800-201/14.02.2025г.;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНИ ОБЕКТИ НА НКЦ, СЪГЛАСНО ПРЕДОСТАВЕНА ИНФОРМАЦИЯ ЗА АКБ ОТ НАИМ-БАН, С ИЗХ. № 116/19.02.2025г.;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНИ ОБЕКТИ НА НКЦ-ВОЕННИ ПАМЕТНИЦИ И ВЪЗПОМЕНАТЕЛНИ ПЛОЧИ, СЪГЛАСНО РЕГИСТРАЦИОННИ КАРТОНИ ОТ ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД И ОБЛАСТНА АДМИНИСТРАЦИЯ БЛАГОЕВГРАД.

ЗЕМЕДЕЛСКИ ТЕРИТОРИИ

- ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ- НИВИ
- ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ- ТРАЙНИ НАСАЖДЕНИЯ
- НЕОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ- ДЕРЕТА, ОВРАЗИ И ДР.
- ПАСИЩА И ПОЛЯНИ

ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ

- ГОРИ С ДЪРВОПРОИЗВ. И СРЕДООБР. ФУНКЦИИ
- ГОРИ СЪС СПЕЦИАЛНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ
- ГОРИ В НАЦИОНАЛЕН ПАРК РИЛА
- ВОДОДАЙНИ ЗОНИ

ВОДИ

- ВОДНИ ПЛОЩИ И ВОДНИ ТЕЧЕНИЯ

НАРУШЕНИ И ЗАЩИТЕНИ ТЕРИТОРИИ

- РУДНИЦИ, КАРИЕРИ, НАСИПИЩА, СВЛАЧИЩА И ДР.
- ДЕПА И ПРЕТОВАРНИ СТАНЦИИ ЗА ТБО
- ТЕРИТОРИИ ПОПАДАЩИ В КОНЦЕСИИ ЗА ДОБИВ
- ТЕРИТОРИИ СЪС СВЛАЧИЩА И СРУТИЩА
- ТЕР. ОКОЛО ВОДНИ ТЕЧЕНИЯ С ВИСОК РИСК ОТ НАВОДНЕНИЯ
- ТЕРИТОРИИ ПОПАДАЩИ В ЗОНИ ПО НАТУРА 2000

ГРАНИЦИ

- ГРАНИЦА НА ЗЕМЛИЩЕ
- ГРАНИЦА НА ПРИРОДЕН РЕЗЕРВАТ"ПАНГАЛИЦА"
- ГРАНИЦА НА НАЦИОНАЛЕН "ПАРК РИЛА"
- ГРАНИЦА НА ЗАЩИТЕНА МЕСТНОСТ/ ПРИРОДНА ЗАБЕЛЕЖИТЕЛНОСТ
- ГРАНИЦА НА СОЗ ОКОЛО ВОДОИЗТОЧНИЦИ ЗА ПБВ

ТРАНСПОРТНА ИНФРАСТРУКТУРА

- АВТОМАГИСТРАЛА "СТРУМА"
- ПЪТ I КЛАС ОТ РПМ
- ПЪТ III КЛАС ОТ РПМ
- ОБЩИНСКИ ПЪТИЩА
- ЖП ЛИНИЯ
- ЖП ЛИНИЯ "РАДОМИР - КУЛАТА" (ИДЕЕН ПРОЕКТ)

ИНЖЕНЕРНА ИНФРАСТРУКТУРА

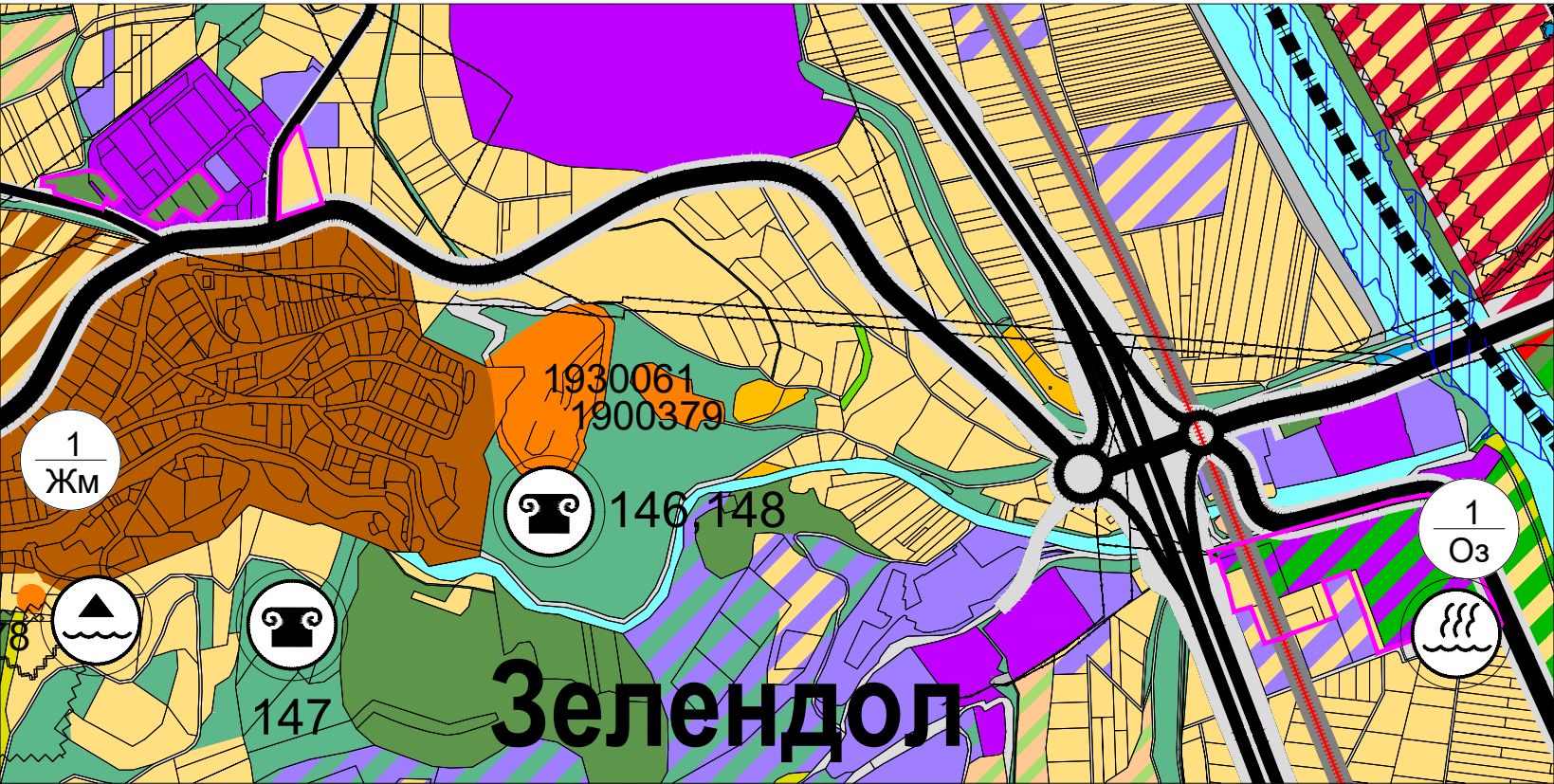
- ЕЛЕКТРОПРОВОД 400 kV
- ЕЛЕКТРОПРОВОД 110 kV
- ЕЛЕКТРОПРОВОД 20 kV
- МАГИСТРАЛЕН ГАЗОПРОВОД
- ГАЗОПРОВОД

ОБЕКТИ И МЕРОПРИЯТИЯ

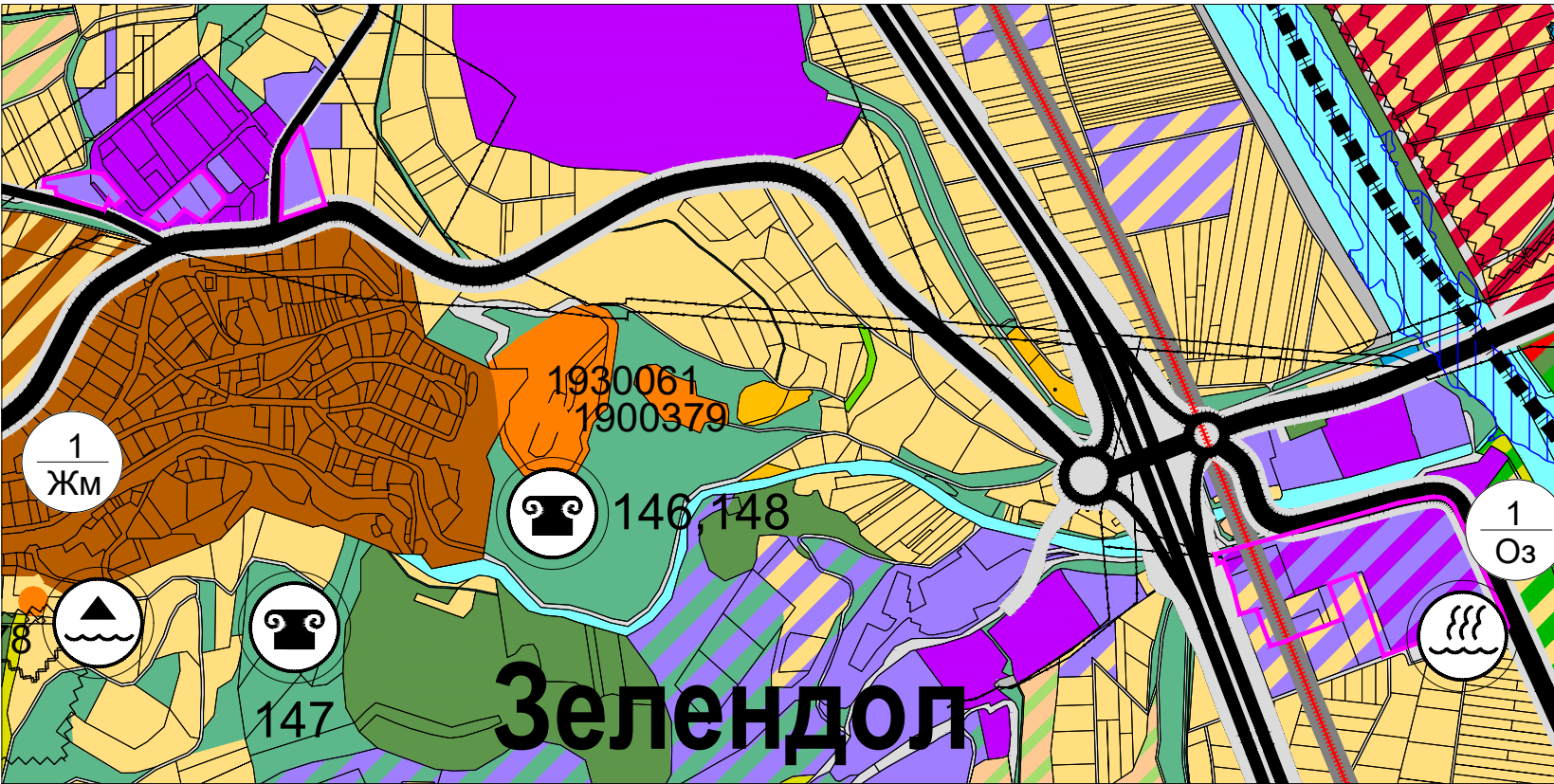
- ГПСВ, ГПСОВ
- НЕДВИЖИМИ КУЛТУРНИ ЦЕННОСТИ - НИНКН
- ВОДОХВАЩАНЕ
- КОНЦЕСИИ ЗА ДОБИВ
- ЗАЩИТЕНИ ТЕРИТОРИИ
- ТЕРИТОРИИ В ОБХВАТА НА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО

Задание за изменение на ОУПО Благоевград за ПИ в кад. райони 18, 77 и 78 в з-ще на с. Зелендол, общ. Благоевград

Извадка от действащ ОУПО Благоевград, одобрен с Решение №27, Протокол №3/25.02.2011г. на заседание на Общински съвет - Благоевград и обнародван в ДВ брой 25 от 25.03.2011 г.
М 1:10 000



Предложение за изменение на ОУПО Благоевград
М 1:10 000



ЖИЛИЩНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- КОМПЛЕКСНО ЗАСТРОЯВАНЕ
- СЪС СРЕДНА ВИСОЧИНА - СЪЩЕСТВУВАЩИ
- СЪС СРЕДНА ВИСОЧИНА - ПРОЕКТНИ
- С МАЛКА ВИСОЧИНА - СЪЩЕСТВУВАЩИ
- С МАЛКА ВИСОЧИНА -ПРОЕКТНИ
- С МАЛКА ВИСОЧИНА И ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ-ПРОЕКТНИ
- С МАЛКА ВИСОЧИНА И ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ-ДАЛЕКОПЕРСПЕКТИВНА

ПРОИЗВОДСТВЕНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- ПРЕДИМНО ПРОИЗВОДСТВЕНА ЗОНА-СЪЩЕСТВУВАЩИ
- ПРЕДИМНО ПРОИЗВОДСТВЕНА ЗОНА-ПРОЕКТНИ

ОБЩЕСТВЕНО - ОБСЛУЖВАЩИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- ЗОНА ЗА ОБЩЕСТВЕНО - ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ-СЪЩЕСТВУВАЩИ
- ЗОНА ЗА ОБЩЕСТВЕНО - ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ-ПРОЕКТНИ

РЕКРЕАЦИОННИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- ЗА КУРОРТ И ДОПЪЛВАЩИ ГО ДЕЙНОСТИ
- ЗА ДРУГИ РЕКРЕАЦИИ

СМЕСЕНИ ЦЕНТРАЛНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- СМЕСЕНА ЦЕНТРАЛНА ЗОНА

СМЕСЕНИ МНОГОФУНКЦИОНАЛНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА-СЪЩЕСТВУВАЩА
- СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА СЪС ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ -ПРОЕКТНИ
- СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА СЪС ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ - ДАЛЕКОПЕРСПЕКТИВНА

УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ ЗА ОЗЕЛЕНЕНИ ТЕРИТОРИИ

- ЗОНА ЗА ПАРКОВЕ, ГРАДИНИ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ - СЪЩЕСТВУВАЩИ
- ЗОНА ЗА ПАРКОВЕ, ГРАДИНИ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ - ПРОЕКТНИ

УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ ЗА СПОРТ И АТРАКЦИИ

- ЗОНА ЗА СПОРТ И АТРАКЦИИ-СЪЩЕСТВУВАЩИ
- ЗОНА ЗА СПОРТ И АТРАКЦИИ-ПРОЕКТНИ

ТЕРИТОРИИ СЪС САМОСТОЯТЕЛЕН УСТРОЙСТВЕН РЕЖИМ

- ТЕРЕНИ С КОНЦЕНТРАЦИЯ НА ОБЕКТИ НА КИН
- ТЕРЕНИ СЪС СПЕЦИАЛНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ
- ТЕРЕНИ ЗА ТЕХНИЧЕСКАТА ИНФРАСТРУКТУРА
- ТЕРЕНИ ЗА ОЗЕЛЕНЯВАНЕ
- ЗОНА ЗА ГРОБИЩНИ ПАРКОВЕ
- НОВА ЗОНА ЗА ГРОБИЩНИ ПАРКОВЕ

ТЕРИТОРИИ С ОБЩО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ

- ЖИЛИЩНИ ФУНКЦИИ
- ПРОИЗВОДСТВЕНИ И СКЛАДОВИ ДЕЙНОСТИ
- ПРОИЗВОДСТВЕНИ ДЕЙНОСТИ
- РИБАРНИЦИ
- ОБЩЕСТВЕНО-ОБСЛУЖВАЩИ ФУНКЦИИ
- РАЗСАНДИЦИ
- ТЕРЕНИ ЗА ПАРКОВЕ, ГРАДИНИ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ
- СКИ ПИСТИ
- ВИЛНИ ЗОНИ
- ТЕРЕНИ ЗА РАЗПОЛАГАНЕ НА ВЕИ

ЗАБЕЛЕЖКИ:

- ДЕЙСТВАЩИЯТ ОУПО БЛАГОЕВГРАД, ПРИЕТ С РЕШЕНИЕ № 27/25.02.2011г. НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД Е С КАДАСТРАЛНА ОСНОВА - КК ЗА ЗЕМЛИЩЕТО НА ГРАД БЛАГОЕВГРАД И КВС ЗА ЗЕМЛИЩАТА НА ОСТАНАЛИТЕ НАСЕЛЕНИ МЕСТА, АКТУАЛНИ КЪМ ДАТАТА НА ПРИЕМАНЕ НА ПЛАНА;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С КАДАСТРАЛНА ОСНОВА - ККР, АКТУАЛНА КЪМ 06.2026г.;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНО АКТУАЛНО ТРАСЕ НА АМ "СТРУМА", СЪГЛАСНО ККР;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНО ТРАСЕ НА ЖП ЛИНИЯ "РАДОМИР - КУЛАТА", СЪГЛАСНО ИДЕЕН ПРОЕКТ ОТ ДП НКЖИ, ПРЕДОСТАВЕН С ПИСМО С ВХ.№ЖИ-5556/14.02.2025г.;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНИ ОБЕКТИ НА НКЦ, СЪГЛАСНО ПРЕДОСТАВЕНА ИНФОРМАЦИЯ ОТ НИНКН, С ИЗХ. № 0800-201/14.02.2025г.;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНИ ОБЕКТИ НА НКЦ, СЪГЛАСНО ПРЕДОСТАВЕНА ИНФОРМАЦИЯ ЗА АКБ ОТ НАИМ-БАН, С ИЗХ. № 116/19.02.2025г.;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНИ ОБЕКТИ НА НКЦ-ВОЕННИ ПАМЕТНИЦИ И ВЪЗПОМЕНАТЕЛНИ ПЛОЧИ, СЪГЛАСНО РЕГИСТРАЦИОННИ КАРТОНИ ОТ ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД И ОБЛАСТНА АДМИНИСТРАЦИЯ БЛАГОЕВГРАД.

ЗЕМЕДЕЛСКИ ТЕРИТОРИИ

- ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ- НИВИ
- ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ- ТРАЙНИ НАСАЖДЕНИЯ
- НЕОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ- ДЕРЕТА, ОВРАЗИ И ДР.
- ПАСИЩА И ПОЛЯНИ

ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ

- ГОРИ С ДЪРВОПРОИЗВ. И СРЕДООБР. ФУНКЦИИ
- ГОРИ СЪС СПЕЦИАЛНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ
- ГОРИ В НАЦИОНАЛЕН ПАРК РИЛА
- ВОДОДАЙНИ ЗОНИ

ВОДИ

- ВОДНИ ПЛОЩИ И ВОДНИ ТЕЧЕНИЯ

НАРУШЕНИ И ЗАЩИТЕНИ ТЕРИТОРИИ

- РУДНИЦИ, КАРИЕРИ, НАСИПИЩА, СВЛАЧИЩА И ДР.
- ДЕПА И ПРЕТОВАРНИ СТАНЦИИ ЗА ТБО
- ТЕРИТОРИИ ПОПАДАЩИ В КОНЦЕСИИ ЗА ДОБИВ
- ТЕРИТОРИИ СЪС СВЛАЧИЩА И СРУТИЩА
- ТЕР. ОКОЛО ВОДНИ ТЕЧЕНИЯ С ВИСОК РИСК ОТ НАВОДНЕНИЯ
- ТЕРИТОРИИ ПОПАДАЩИ В ЗОНИ ПО НАТУРА 2000

ГРАНИЦИ

- ГРАНИЦА НА ЗЕМЛИЩЕ
- ГРАНИЦА НА ПРИРОДЕН РЕЗЕРВАТ"ПАНГАЛИЦА"
- ГРАНИЦА НА НАЦИОНАЛЕН "ПАРК РИЛА"
- ГРАНИЦА НА ЗАЩИТЕНА МЕСТНОСТ/ ПРИРОДНА ЗАБЕЛЕЖИТЕЛНОСТ
- ГРАНИЦА НА СОЗ ОКОЛО ВОДОИЗТОЧНИЦИ ЗА ПБВ

ТРАНСПОРТНА ИНФРАСТРУКТУРА

- АВТОМАГИСТРАЛА "СТРУМА"
- ПЪТ I КЛАС ОТ РПМ
- ПЪТ III КЛАС ОТ РПМ
- ОБЩИНСКИ ПЪТИЩА
- ЖП ЛИНИЯ
- ЖП ЛИНИЯ "РАДОМИР - КУЛАТА" (ИДЕЕН ПРОЕКТ)

ИНЖЕНЕРНА ИНФРАСТРУКТУРА

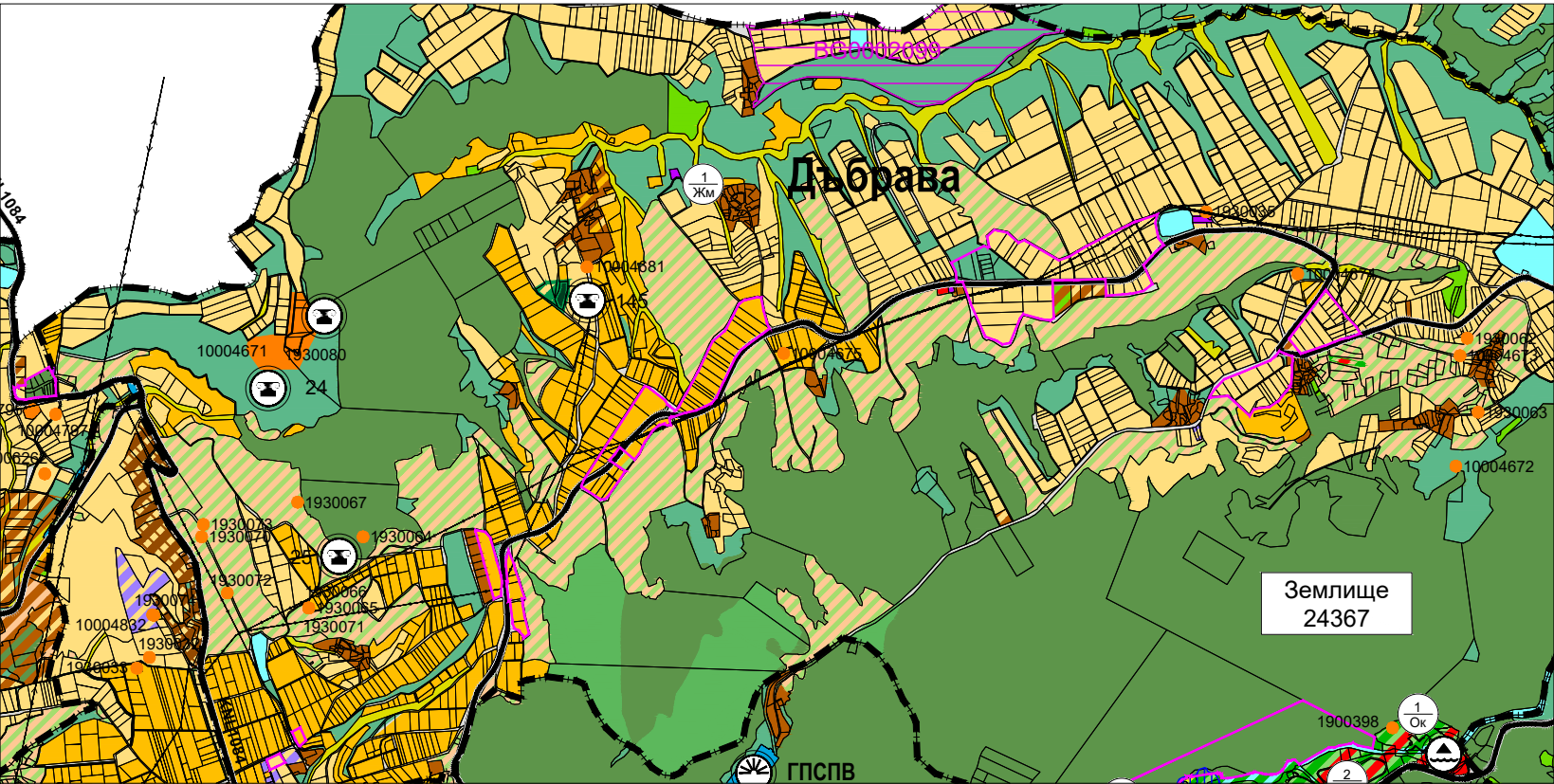
- ЕЛЕКТРОПРОВОД 400 kV
- ЕЛЕКТРОПРОВОД 110 kV
- ЕЛЕКТРОПРОВОД 20 kV
- МАГИСТРАЛЕН ГАЗОПРОВОД
- ГАЗОПРОВОД

ОБЕКТИ И МЕРОПРИЯТИЯ

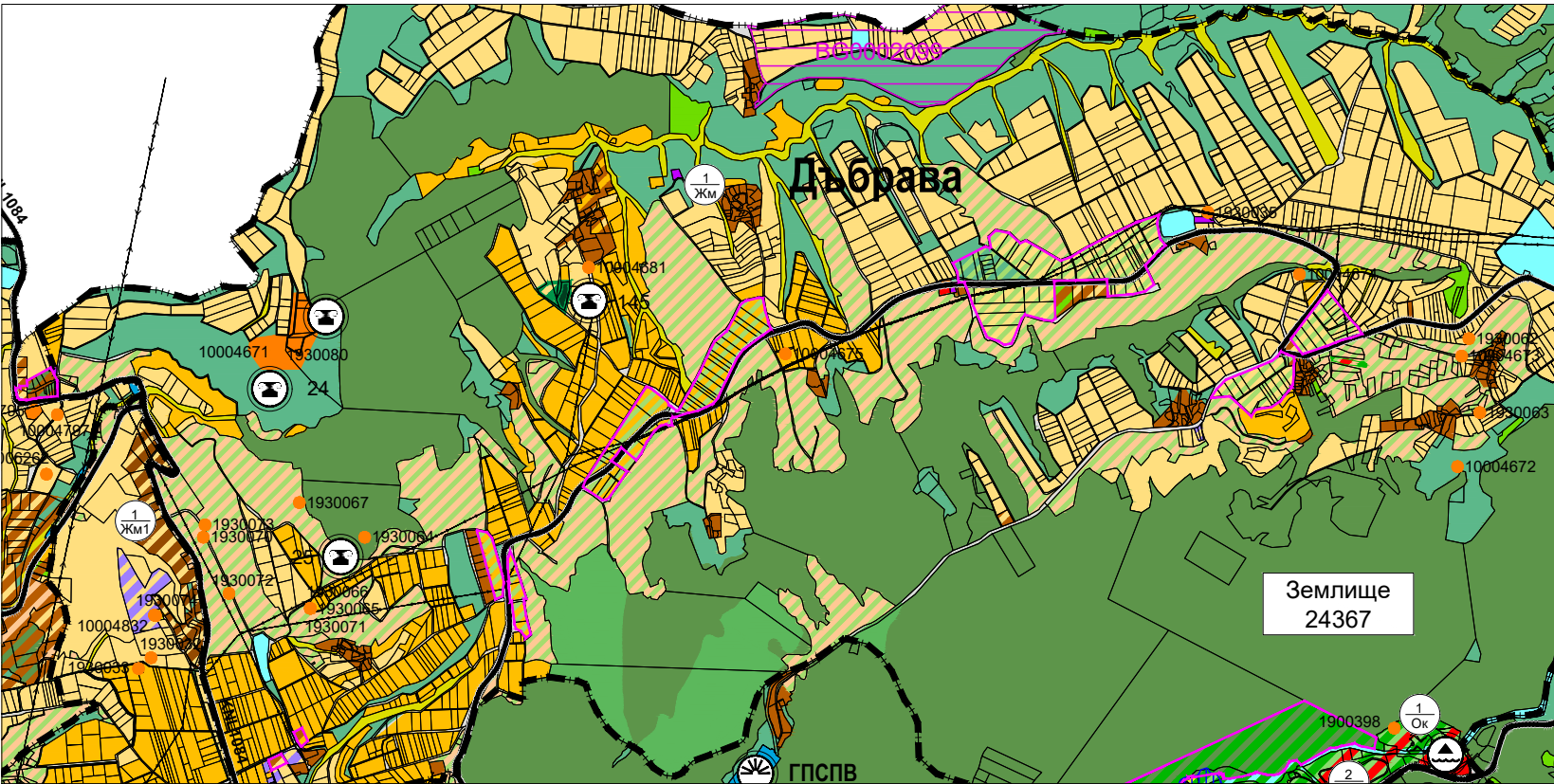
- ГПСВ, ГПСОВ
- НЕДВИЖИМИ КУЛТУРНИ ЦЕННОСТИ - НИНКН
- ВОДОХВАЩАНЕ
- КОНЦЕСИИ ЗА ДОБИВ
- ЗАЩИТЕНИ ТЕРИТОРИИ
- ТЕРИТОРИИ В ОБХВАТА НА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО

Задание за изменение на ОУПО Благоевград за ПИ в кад. райони 13, 33, 36, 44, 45, 49, 51, 56, 61, 62, 74, 76 и 507 в з-ще на с. Дъбрава, и ПИ в кад. район 36 в з-ще на с. Рилци, общ. Благоевград

Извадка от действащ ОУПО Благоевград, одобрен с Решение №27, Протокол №3/25.02.2011г. на заседание на Общински съвет - Благоевград и обнародван в ДВ брой 25 от 25.03.2011 г.
М 1:25 000



Предложение за изменение на ОУПО Благоевград
М 1:25 000



ЖИЛИЩНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- КОМПЛЕКСНО ЗАСТРОЯВАНЕ
- СЪС СРЕДНА ВИСОЧИНА - СЪЩЕСТВУВАЩИ
- СЪС СРЕДНА ВИСОЧИНА - ПРОЕКТНИ
- С МАЛКА ВИСОЧИНА - СЪЩЕСТВУВАЩИ
- С МАЛКА ВИСОЧИНА -ПРОЕКТНИ
- С МАЛКА ВИСОЧИНА И ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ-ПРОЕКТНИ
- С МАЛКА ВИСОЧИНА И ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ-ДАЛЕКОПЕРСПЕКТИВНА

ПРОИЗВОДСТВЕНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- ПРЕДИМНО ПРОИЗВОДСТВЕНА ЗОНА-СЪЩЕСТВУВАЩИ
- ПРЕДИМНО ПРОИЗВОДСТВЕНА ЗОНА-ПРОЕКТНИ

ОБЩЕСТВЕНО - ОБСЛУЖВАЩИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- ЗОНА ЗА ОБЩЕСТВЕНО - ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ-СЪЩЕСТВУВАЩИ
- ЗОНА ЗА ОБЩЕСТВЕНО - ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ-ПРОЕКТНИ

РЕКРЕАЦИОННИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- ЗА КУРОРТ И ДОПЪЛВАЩИ ГО ДЕЙНОСТИ
- ЗА ДРУГИ РЕКРЕАЦИИ

СМЕСЕНИ ЦЕНТРАЛНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- СМЕСЕНА ЦЕНТРАЛНА ЗОНА

СМЕСЕНИ МНОГОФУНКЦИОНАЛНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА-СЪЩЕСТВУВАЩА
- СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА СЪС ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ -ПРОЕКТНИ
- СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА СЪС ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ - ДАЛЕКОПЕРСПЕКТИВНА

УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ ЗА ОЗЕЛЕНЕНИ ТЕРИТОРИИ

- ЗОНА ЗА ПАРКОВЕ, ГРАДИНИ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ - СЪЩЕСТВУВАЩИ
- ЗОНА ЗА ПАРКОВЕ, ГРАДИНИ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ - ПРОЕКТНИ

УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ ЗА СПОРТ И АТРАКЦИИ

- ЗОНА ЗА СПОРТ И АТРАКЦИИ-СЪЩЕСТВУВАЩИ
- ЗОНА ЗА СПОРТ И АТРАКЦИИ-ПРОЕКТНИ

ТЕРИТОРИИ СЪС САМОСТОЯТЕЛЕН УСТРОЙСТВЕН РЕЖИМ

- ТЕРЕНИ С КОНЦЕНТРАЦИЯ НА ОБЕКТИ НА КИН
- ТЕРЕНИ СЪС СПЕЦИАЛНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ
- ТЕРЕНИ ЗА ТЕХНИЧЕСКАТА ИНФРАСТРУКТУРА
- ТЕРЕНИ ЗА ОЗЕЛЕНЯВАНЕ
- ЗОНА ЗА ГРОБИЩНИ ПАРКОВЕ
- НОВА ЗОНА ЗА ГРОБИЩНИ ПАРКОВЕ

ТЕРИТОРИИ С ОБЩО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ

- ЖИЛИЩНИ ФУНКЦИИ
- ПРОИЗВОДСТВЕНИ И СКЛАДОВИ ДЕЙНОСТИ
- ПРОИЗВОДСТВЕНИ ДЕЙНОСТИ
- РИБАРНИЦИ
- ОБЩЕСТВЕНО-ОБСЛУЖВАЩИ ФУНКЦИИ
- РАЗСАНДИЦИ
- ТЕРЕНИ ЗА ПАРКОВЕ, ГРАДИНИ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ
- СКИ ПИСТИ
- ВИЛНИ ЗОНИ
- ТЕРЕНИ ЗА РАЗПОЛАГАНЕ НА ВЕИ

ЗАБЕЛЕЖКИ:

- ДЕЙСТВАЩИЯТ ОУПО БЛАГОЕВГРАД, ПРИЕТ С РЕШЕНИЕ № 27/25.02.2011г. НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД Е С КАДАСТРАЛНА ОСНОВА - КК ЗА ЗЕМЛИЩЕТО НА ГРАД БЛАГОЕВГРАД И КВС ЗА ЗЕМЛИЩАТА НА ОСТАНАЛИТЕ НАСЕЛЕНИ МЕСТА, АКТУАЛНИ КЪМ ДАТАТА НА ПРИЕМАНЕ НА ПЛАНА;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С КАДАСТРАЛНА ОСНОВА - ККР, АКТУАЛНА КЪМ 06.2026г.;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНО АКТУАЛНО ТРАСЕ НА АМ "СТРУМА", СЪГЛАСНО ККР;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНО ТРАСЕ НА ЖП ЛИНИЯ "РАДОМИР - КУЛАТА", СЪГЛАСНО ИДЕЕН ПРОЕКТ ОТ ДП НККИ, ПРЕДОСТАВЕН С ПИСМО С ВХ.№ЖИ-5556/14.02.2025г.;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНИ ОБЕКТИ НА НКЦ, СЪГЛАСНО ПРЕДОСТАВЕНА ИНФОРМАЦИЯ ОТ НИНКН, С ИЗХ. № 0800-201/14.02.2025г.;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНИ ОБЕКТИ НА НКЦ, СЪГЛАСНО ПРЕДОСТАВЕНА ИНФОРМАЦИЯ ЗА АКБ ОТ НАИМ-БАН, С ИЗХ. № 116/19.02.2025г.;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНИ ОБЕКТИ НА НКЦ-ВОЕННИ ПАМЕТНИЦИ И ВЪЗПОМЕНАТЕЛНИ ПЛОЧИ, СЪГЛАСНО РЕГИСТРАЦИОННИ КАРТОНИ ОТ ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД И ОБЛАСТНА АДМИНИСТРАЦИЯ БЛАГОЕВГРАД.

ЗЕМЕДЕЛСКИ ТЕРИТОРИИ

- ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ- НИВИ
- ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ- ТРАЙНИ НАСАЖДЕНИЯ
- НЕОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ- ДЕРЕТА, ОВРАЗИ И ДР.
- ПАСИЩА И ПОЛЯНИ

ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ

- ГОРИ С ДЪРВОПРОИЗВ. И СРЕДООБР. ФУНКЦИИ
- ГОРИ СЪС СПЕЦИАЛНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ
- ГОРИ В НАЦИОНАЛЕН ПАРК РИЛА
- ВОДОДАЙНИ ЗОНИ

ВОДИ

- ВОДНИ ПЛОЩИ И ВОДНИ ТЕЧЕНИЯ

НАРУШЕНИ И ЗАЩИТЕНИ ТЕРИТОРИИ

- РУДНИЦИ, КАРИЕРИ, НАСИПИЩА, СВЛАЧИЩА И ДР.
- ДЕПА И ПРЕТОВАРНИ СТАНЦИИ ЗА ТБО
- ТЕРИТОРИИ ПОПАДАЩИ В КОНЦЕСИИ ЗА ДОБИВ
- ТЕРИТОРИИ СЪС СВЛАЧИЩА И СРУТИЩА
- ТЕР. ОКОЛО ВОДНИ ТЕЧЕНИЯ С ВИСОК РИСК ОТ НАВОДНЕНИЯ
- ТЕРИТОРИИ ПОПАДАЩИ В ЗОНИ ПО НАТУРА 2000

ГРАНИЦИ

- ГРАНИЦА НА ЗЕМЛИЩЕ
- ГРАНИЦА НА ПРИРОДЕН РЕЗЕРВАТ"ПАРАНГАЛИЦА"
- ГРАНИЦА НА НАЦИОНАЛЕН "ПАРК РИЛА"
- ГРАНИЦА НА ЗАЩИТЕНА МЕСТНОСТ/ ПРИРОДНА ЗАБЕЛЕЖИТЕЛНОСТ
- ГРАНИЦА НА СОЗ ОКОЛО ВОДОИЗТОЧНИЦИ ЗА ПБВ

ТРАНСПОРТНА ИНФРАСТРУКТУРА

- АВТОМАГИСТРАЛА "СТРУМА"
- ПЪТ I КЛАС ОТ РПМ
- ПЪТ III КЛАС ОТ РПМ
- ОБЩИНСКИ ПЪТИЩА
- ЖП ЛИНИЯ
- ЖП ЛИНИЯ "РАДОМИР - КУЛАТА" (ИДЕЕН ПРОЕКТ)

ИНЖЕНЕРНА ИНФРАСТРУКТУРА

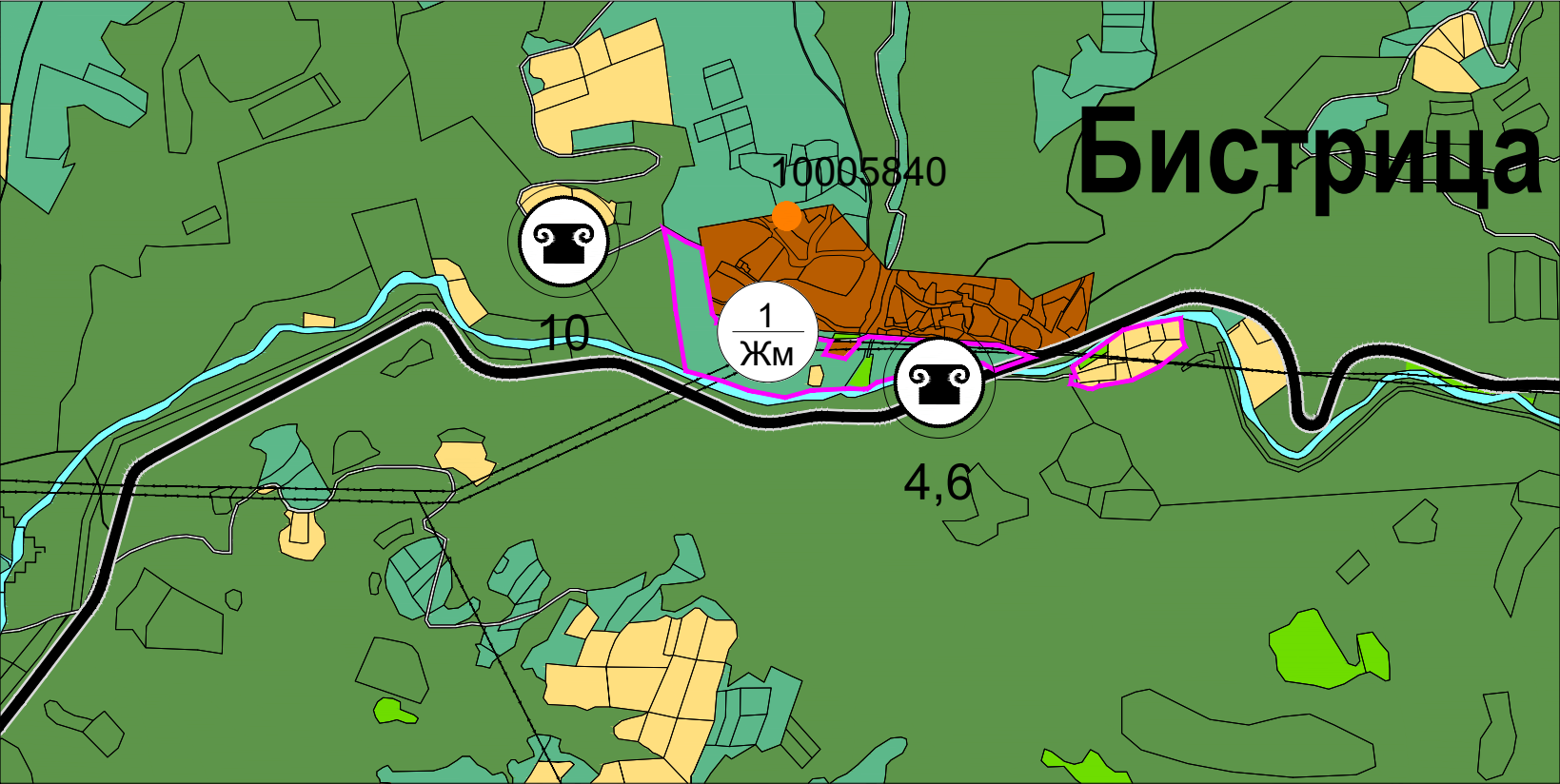
- ЕЛЕКТРОПРОВОД 400 kV
- ЕЛЕКТРОПРОВОД 110 kV
- ЕЛЕКТРОПРОВОД 20 kV
- МАГИСТРАЛЕН ГАЗОПРОВОД
- ГАЗОПРОВОД

ОБЕКТИ И МЕРОПРИЯТИЯ

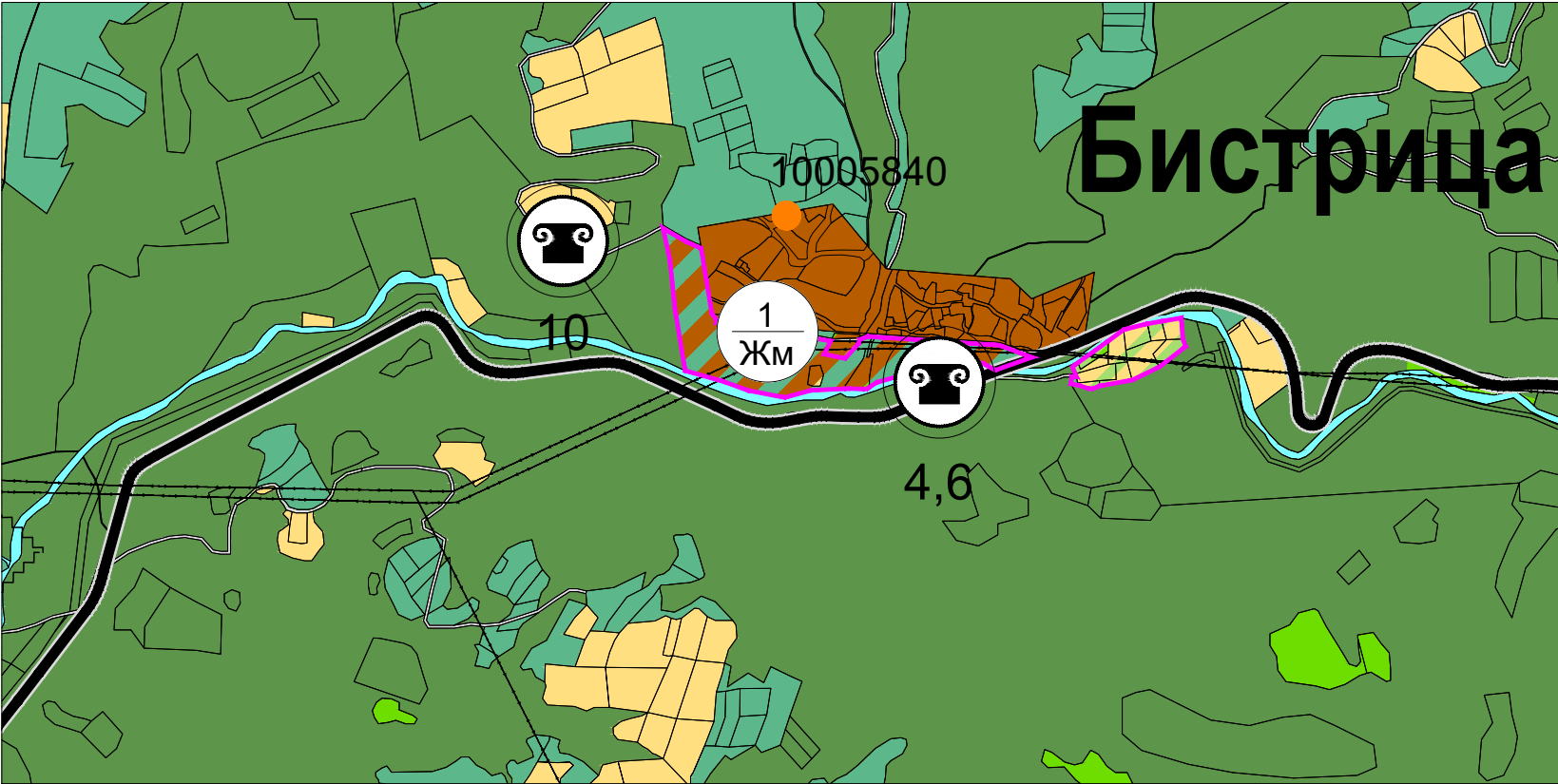
- ГПСВ, ГПСОВ
- НЕДВИЖИМИ КУЛТУРНИ ЦЕННОСТИ - НИНКН
- ВОДОХВАЩАНЕ
- КОНЦЕСИИ ЗА ДОБИВ
- ЗАЩИТЕНИ ТЕРИТОРИИ
- ТЕРИТОРИИ В ОБХВАТА НА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО

Задание за изменение на ОУПО Благоевград за ПИ в кад. райони 410, 412 и 413 в з-ще на с.Бистрица, общ.Благоевград

Извадка от действащ ОУПО Благоевград, одобрен с Решение №27, Протокол №3/25.02.2011г. на заседание на Общински съвет - Благоевград и обнародван в ДВ брой 25 от 25.03.2011 г.
М 1:10 000



Предложение за изменение на ОУПО Благоевград
М 1:10 000



ЖИЛИЩНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

КОМПЛЕКСНО ЗАСТРОЯВАНЕ

СЪС СРЕДНА ВИСОЧИНА - СЪЩЕСТВУВАЩИ

СЪС СРЕДНА ВИСОЧИНА - ПРОЕКТНИ

С МАЛКА ВИСОЧИНА - СЪЩЕСТВУВАЩИ

С МАЛКА ВИСОЧИНА -ПРОЕКТНИ

С МАЛКА ВИСОЧИНА И ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ-ПРОЕКТНИ

С МАЛКА ВИСОЧИНА И ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ-ДАЛЕКОПЕРСПЕКТИВНА

ПРОИЗВОДСТВЕНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

ПРЕДИМНО ПРОИЗВОДСТВЕНА ЗОНА-СЪЩЕСТВУВАЩИ

ПРЕДИМНО ПРОИЗВОДСТВЕНА ЗОНА-ПРОЕКТНИ

ОБЩЕСТВЕНО - ОБСЛУЖВАЩИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

ЗОНА ЗА ОБЩЕСТВЕНО - ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ-СЪЩЕСТВУВАЩИ

ЗОНА ЗА ОБЩЕСТВЕНО - ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ-ПРОЕКТНИ

РЕКРЕАЦИОННИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

ЗА КУРОРТ И ДОПЪЛВАЩИ ГО ДЕЙНОСТИ

ЗА ДРУГИ РЕКРЕАЦИИ

СМЕСЕНИ ЦЕНТРАЛНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

СМЕСЕНА ЦЕНТРАЛНА ЗОНА

СМЕСЕНИ МНОГОФУНКЦИОНАЛНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА-СЪЩЕСТВУВАЩА

СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА СЪС ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ -ПРОЕКТНИ

СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА СЪС ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ - ДАЛЕКОПЕРСПЕКТИВНА

УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ ЗА ОЗЕЛЕНЕНИ ТЕРИТОРИИ

ЗОНА ЗА ПАРКОВЕ, ГРАДИНИ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ - СЪЩЕСТВУВАЩИ

ЗОНА ЗА ПАРКОВЕ, ГРАДИНИ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ - ПРОЕКТНИ

УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ ЗА СПОРТ И АТРАКЦИИ

ЗОНА ЗА СПОРТ И АТРАКЦИИ-СЪЩЕСТВУВАЩИ

ЗОНА ЗА СПОРТ И АТРАКЦИИ-ПРОЕКТНИ

ТЕРИТОРИИ СЪС САМОСТЯТЕЛЕН УСТРОЙСТВЕН РЕЖИМ

ТЕРЕНИ С КОНЦЕНТРАЦИЯ НА ОБЕКТИ НА КИН

ТЕРЕНИ СЪС СПЕЦИАЛНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ

ТЕРЕНИ ЗА ТЕХНИЧЕСКАТА ИНФРАСТРУКТУРА

ТЕРЕНИ ЗА ОЗЕЛЕНЯВАНЕ

ЗОНА ЗА ГРОБИЩНИ ПАРКОВЕ

НОВА ЗОНА ЗА ГРОБИЩНИ ПАРКОВЕ

ТЕРИТОРИИ С ОБЩО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ

ЖИЛИЩНИ ФУНКЦИИ

ПРОИЗВОДСТВЕНИ И СКЛАДОВИ ДЕЙНОСТИ

ПРОИЗВОДСТВЕНИ ДЕЙНОСТИ

РИБАРНИЦИ

ОБЩЕСТВЕНО-ОБСЛУЖВАЩИ ФУНКЦИИ

РАЗСАНДИЦИ

ТЕРЕНИ ЗА ПАРКОВЕ, ГРАДИНИ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ

СКИ ПИСТИ

ВИЛНИ ЗОНИ

ТЕРЕНИ ЗА РАЗПОЛАГАНЕ НА ВЕИ

ЗАБЕЛЕЖКИ:

- ДЕЙСТВАЩИЯТ ОУПО БЛАГОЕВГРАД, ПРИЕТ С РЕШЕНИЕ № 27/25.02.2011г. НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД Е С КАДАСТРАЛНА ОСНОВА - КК ЗА ЗЕМЛИЩЕТО НА ГРАД БЛАГОЕВГРАД И КВС ЗА ЗЕМЛИЩАТА НА ОСТАНАЛИТЕ НАСЕЛЕНИ МЕСТА, АКТУАЛНИ КЪМ ДАТАТА НА ПРИЕМАНЕ НА ПЛАНА;

- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С КАДАСТРАЛНА ОСНОВА - ККР, АКТУАЛНА КЪМ 06.2026г.;

- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНО АКТУАЛНО ТРАСЕ НА АМ "СТРУМА", СЪГЛАСНО ККР;

- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНО ТРАСЕ НА ЖП ЛИНИЯ "РАДОМИР - КУЛАТА", СЪГЛАСНО ИДЕЕН ПРОЕКТ ОТ ДП НКЖИ, ПРЕДОСТАВЕН С ПИСМО С ВХ.№ЖИ-5556/14.02.2025г.;

- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНИ ОБЕКТИ НА НКЦ, СЪГЛАСНО ПРЕДОСТАВЕНА ИНФОРМАЦИЯ ОТ НИНКН, С ИЗХ. № 0800-201/14.02.2025г.;

- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНИ ОБЕКТИ НА НКЦ, СЪГЛАСНО ПРЕДОСТАВЕНА ИНФОРМАЦИЯ ЗА АКБ ОТ НАИМ-БАН, С ИЗХ. № 116/19.02.2025г.;

- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНИ ОБЕКТИ НА НКЦ-ВОЕННИ ПАМЕТНИЦИ И ВЪЗПОМЕНАТЕЛНИ ПЛОЧИ, СЪГЛАСНО РЕГИСТРАЦИОННИ КАРТОНИ ОТ ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД И ОБЛАСТНА АДМИНИСТРАЦИЯ БЛАГОЕВГРАД.

ЗЕМЕДЕЛСКИ ТЕРИТОРИИ

ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ- НИВИ

ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ- ТРАЙНИ НАСАЖДЕНИЯ

НЕОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ- ДЕРЕТА, ОВРАЗИ И ДР.

ПАСИЩА И ПОЛЯНИ

ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ

ГОРИ С ДЪРВОПРОИЗВ. И СРЕДООБР. ФУНКЦИИ

ГОРИ СЪС СПЕЦИАЛНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ

ГОРИ В НАЦИОНАЛЕН ПАРК РИЛА

ВОДОДАЙНИ ЗОНИ

ВОДИ

ВОДНИ ПЛОЩИ И ВОДНИ ТЕЧЕНИЯ

НАРУШЕНИ И ЗАЩИТЕНИ ТЕРИТОРИИ

РУДНИЦИ, КАРИЕРИ, НАСИПИЩА, СВЛАЧИЩА И ДР.

ДЕПА И ПРЕТОВАРНИ СТАНЦИИ ЗА ТБО

ТЕРИТОРИИ ПОПАДАЩИ В КОНЦЕСИИ ЗА ДОБИВ

ТЕРИТОРИИ СЪС СВЛАЧИЩА И СРУТИЩА

ТЕР. ОКОЛО ВОДНИ ТЕЧЕНИЯ С ВИСОК РИСК ОТ НАВОДНЕНИЯ

ТЕРИТОРИИ ПОПАДАЩИ В ЗОНИ ПО НАТУРА 2000

ГРАНИЦИ

ГРАНИЦА НА ЗЕМЛИЩЕ

ГРАНИЦА НА ПРИРОДЕН РЕЗЕРВАТ"ПАНГАЛИЦА"

ГРАНИЦА НА НАЦИОНАЛЕН "ПАРК РИЛА"

ГРАНИЦА НА ЗАЩИТЕНА МЕСТНОСТ/ ПРИРОДНА ЗАБЕЛЕЖИТЕЛНОСТ

ГРАНИЦА НА СОЗ ОКОЛО ВОДОИЗТОЧНИЦИ ЗА ПБВ

ТРАНСПОРТНА ИНФРАСТРУКТУРА

АВТОМАГИСТРАЛА "СТРУМА"

ПЪТ I КЛАС ОТ РПМ

ПЪТ III КЛАС ОТ РПМ

ОБЩИНСКИ ПЪТИЩА

ЖП ЛИНИЯ

ЖП ЛИНИЯ "РАДОМИР - КУЛАТА" (ИДЕЕН ПРОЕКТ)

ИНЖЕНЕРНА ИНФРАСТРУКТУРА

ЕЛЕКТРОПРОВОД 400 kV

ЕЛЕКТРОПРОВОД 110 kV

ЕЛЕКТРОПРОВОД 20 kV

МАГИСТРАЛЕН ГАЗОПРОВОД

ГАЗОПРОВОД

ОБЕКТИ И МЕРОПРИЯТИЯ

ГПСВ, ГПСОВ

НЕДВИЖИМИ КУЛТУРНИ ЦЕННОСТИ - НИНКН

ВОДОХВАЩАНЕ

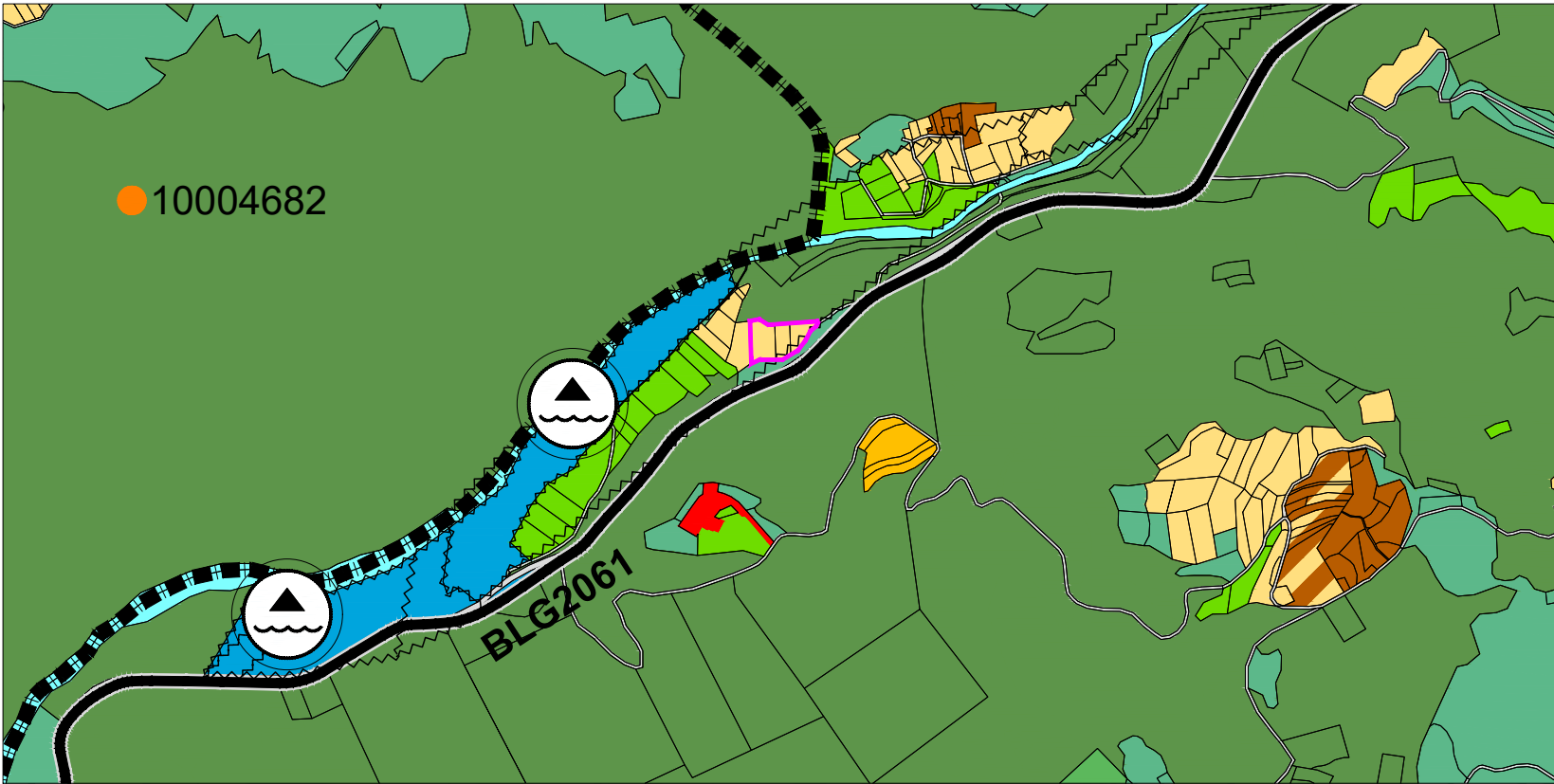
КОНЦЕСИИ ЗА ДОБИВ

ЗАЩИТЕНИ ТЕРИТОРИИ

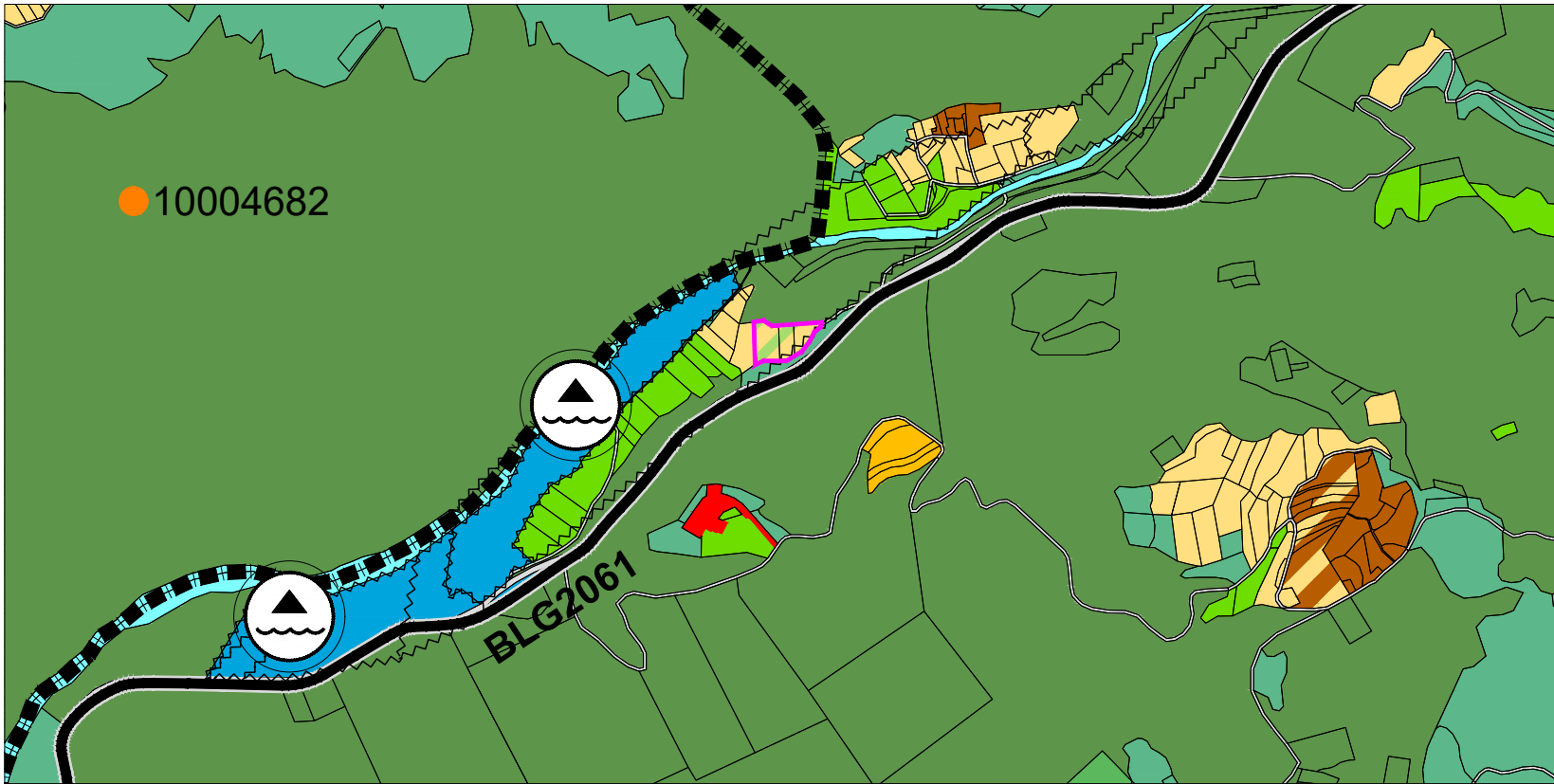
ТЕРИТОРИИ В ОБХВАТА НА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО

Задание за изменение на ОУПО Благоевград за ПИ с идентификатор 04217.626.3, 04217.626.5 и 04217.626.6 в з-ще на с. Бистрица, общ. Благоевград

Извадка от действащ ОУПО Благоевград, одобрен с Решение №27, Протокол №3/25.02.2011г. на заседание на Общински съвет - Благоевград и обнародван в ДВ брой 25 от 25.03.2011 г.
М 1:10 000



Предложение за изменение на ОУПО Благоевград
М 1:10 000



ЖИЛИЩНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- КОМПЛЕКСНО ЗАСТРОЯВАНЕ
- СЪС СРЕДНА ВИСОЧИНА - СЪЩЕСТВУВАЩИ
- СЪС СРЕДНА ВИСОЧИНА - ПРОЕКТНИ
- С МАЛКА ВИСОЧИНА - СЪЩЕСТВУВАЩИ
- С МАЛКА ВИСОЧИНА -ПРОЕКТНИ
- С МАЛКА ВИСОЧИНА И ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ-ПРОЕКТНИ
- С МАЛКА ВИСОЧИНА И ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ-ДАЛЕКОПЕРСПЕКТИВНА

ПРОИЗВОДСТВЕНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- ПРЕДИМНО ПРОИЗВОДСТВЕНА ЗОНА-СЪЩЕСТВУВАЩИ
- ПРЕДИМНО ПРОИЗВОДСТВЕНА ЗОНА-ПРОЕКТНИ

ОБЩЕСТВЕНО - ОБСЛУЖВАЩИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- ЗОНА ЗА ОБЩЕСТВЕНО - ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ-СЪЩЕСТВУВАЩИ
- ЗОНА ЗА ОБЩЕСТВЕНО - ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ-ПРОЕКТНИ

РЕКРЕАЦИОННИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- ЗА КУРОРТ И ДОПЪЛВАЩИ ГО ДЕЙНОСТИ
- ЗА ДРУГИ РЕКРЕАЦИИ

СМЕСЕНИ ЦЕНТРАЛНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- СМЕСЕНА ЦЕНТРАЛНА ЗОНА

СМЕСЕНИ МНОГОФУНКЦИОНАЛНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА-СЪЩЕСТВУВАЩА
- СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА СЪС ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ -ПРОЕКТНИ
- СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА СЪС ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ - ДАЛЕКОПЕРСПЕКТИВНА

УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ ЗА ОЗЕЛЕНЕНИ ТЕРИТОРИИ

- ЗОНА ЗА ПАРКОВЕ, ГРАДИНИ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ - СЪЩЕСТВУВАЩИ
- ЗОНА ЗА ПАРКОВЕ, ГРАДИНИ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ - ПРОЕКТНИ

УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ ЗА СПОРТ И АТРАКЦИИ

- ЗОНА ЗА СПОРТ И АТРАКЦИИ-СЪЩЕСТВУВАЩИ
- ЗОНА ЗА СПОРТ И АТРАКЦИИ-ПРОЕКТНИ

ТЕРИТОРИИ СЪС САМОСТОЯТЕЛЕН УСТРОЙСТВЕН РЕЖИМ

- ТЕРЕНИ С КОНЦЕНТРАЦИЯ НА ОБЕКТИ НА КИН
- ТЕРЕНИ СЪС СПЕЦИАЛНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ
- ТЕРЕНИ ЗА ТЕХНИЧЕСКАТА ИНФРАСТРУКТУРА
- ТЕРЕНИ ЗА ОЗЕЛЕНЯВАНЕ
- ЗОНА ЗА ГРОБИЩНИ ПАРКОВЕ
- НОВА ЗОНА ЗА ГРОБИЩНИ ПАРКОВЕ

ТЕРИТОРИИ С ОБЩО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ

- ЖИЛИЩНИ ФУНКЦИИ
- ПРОИЗВОДСТВЕНИ И СКЛАДОВИ ДЕЙНОСТИ
- ПРОИЗВОДСТВЕНИ ДЕЙНОСТИ
- РИБАРНИЦИ
- ОБЩЕСТВЕНО-ОБСЛУЖВАЩИ ФУНКЦИИ
- РАЗСАНДИЦИ
- ТЕРЕНИ ЗА ПАРКОВЕ, ГРАДИНИ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ
- СКИ ПИСТИ
- ВИЛНИ ЗОНИ
- ТЕРЕНИ ЗА РАЗПОЛАГАНЕ НА ВЕИ

ЗАБЕЛЕЖКИ:

- ДЕЙСТВАЩИЯТ ОУПО БЛАГОЕВГРАД, ПРИЕТ С РЕШЕНИЕ № 27/25.02.2011г. НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД Е С КАДАСТРАЛНА ОСНОВА - КК ЗА ЗЕМЛИЩЕТО НА ГРАД БЛАГОЕВГРАД И КВС ЗА ЗЕМЛИЩАТА НА ОСТАНАЛИТЕ НАСЕЛЕНИ МЕСТА, АКТУАЛНИ КЪМ ДАТАТА НА ПРИЕМАНЕ НА ПЛАНА;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С КАДАСТРАЛНА ОСНОВА - ККР, АКТУАЛНА КЪМ 06.2026г.;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНО АКТУАЛНО ТРАСЕ НА АМ "СТРУМА", СЪГЛАСНО ККР;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНО ТРАСЕ НА ЖП ЛИНИЯ "РАДОМИР - КУЛАТА", СЪГЛАСНО ИДЕЕН ПРОЕКТ ОТ ДП НКЖИ, ПРЕДОСТАВЕН С ПИСМО С ВХ.№ЖИ-5556/14.02.2025г.;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНИ ОБЕКТИ НА НКЦ, СЪГЛАСНО ПРЕДОСТАВЕНА ИНФОРМАЦИЯ ОТ НИНКН, С ИЗХ. № 0800-201/14.02.2025г.;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНИ ОБЕКТИ НА НКЦ, СЪГЛАСНО ПРЕДОСТАВЕНА ИНФОРМАЦИЯ ЗА АКБ ОТ НАИМ-БАН, С ИЗХ. № 116/19.02.2025г.;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНИ ОБЕКТИ НА НКЦ-ВОЕННИ ПАМЕТНИЦИ И ВЪЗПОМЕНАТЕЛНИ ПЛОЧИ, СЪГЛАСНО РЕГИСТРАЦИОННИ КАРТОНИ ОТ ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД И ОБЛАСТНА АДМИНИСТРАЦИЯ БЛАГОЕВГРАД.

ЗЕМЕДЕЛСКИ ТЕРИТОРИИ

- ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ- НИВИ
- ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ- ТРАЙНИ НАСАЖДЕНИЯ
- НЕОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ- ДЕРЕТА, ОВРАЗИ И ДР.
- ПАСИЩА И ПОЛЯНИ

ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ

- ГОРИ С ДЪРВОПРОИЗВ. И СРЕДООБР. ФУНКЦИИ
- ГОРИ СЪС СПЕЦИАЛНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ
- ГОРИ В НАЦИОНАЛЕН ПАРК РИЛА
- ВОДОДАЙНИ ЗОНИ

ВОДИ

- ВОДНИ ПЛОЩИ И ВОДНИ ТЕЧЕНИЯ

НАРУШЕНИ И ЗАЩИТЕНИ ТЕРИТОРИИ

- РУДНИЦИ, КАРИЕРИ, НАСИПИЩА, СВЛАЧИЩА И ДР.
- ДЕПА И ПРЕТОВАРНИ СТАНЦИИ ЗА ТБО
- ТЕРИТОРИИ ПОПАДАЩИ В КОНЦЕСИИ ЗА ДОБИВ
- ТЕРИТОРИИ СЪС СВЛАЧИЩА И СРУТИЩА
- ТЕР. ОКОЛО ВОДНИ ТЕЧЕНИЯ С ВИСОК РИСК ОТ НАВОДНЕНИЯ
- ТЕРИТОРИИ ПОПАДАЩИ В ЗОНИ ПО НАТУРА 2000

ГРАНИЦИ

- ГРАНИЦА НА ЗЕМЛИЩЕ
- ГРАНИЦА НА ПРИРОДЕН РЕЗЕРВАТ"ПАНГАЛИЦА"
- ГРАНИЦА НА НАЦИОНАЛЕН "ПАРК РИЛА"
- ГРАНИЦА НА ЗАЩИТЕНА МЕСТНОСТ/ ПРИРОДНА ЗАБЕЛЕЖИТЕЛНОСТ
- ГРАНИЦА НА СОЗ ОКОЛО ВОДОИЗТОЧНИЦИ ЗА ПБВ

ТРАНСПОРТНА ИНФРАСТРУКТУРА

- АВТОМАГИСТРАЛА "СТРУМА"
- ПЪТ I КЛАС ОТ РПМ
- ПЪТ III КЛАС ОТ РПМ
- ОБЩИНСКИ ПЪТИЩА
- ЖП ЛИНИЯ
- ЖП ЛИНИЯ "РАДОМИР - КУЛАТА" (ИДЕЕН ПРОЕКТ)

ИНЖЕНЕРНА ИНФРАСТРУКТУРА

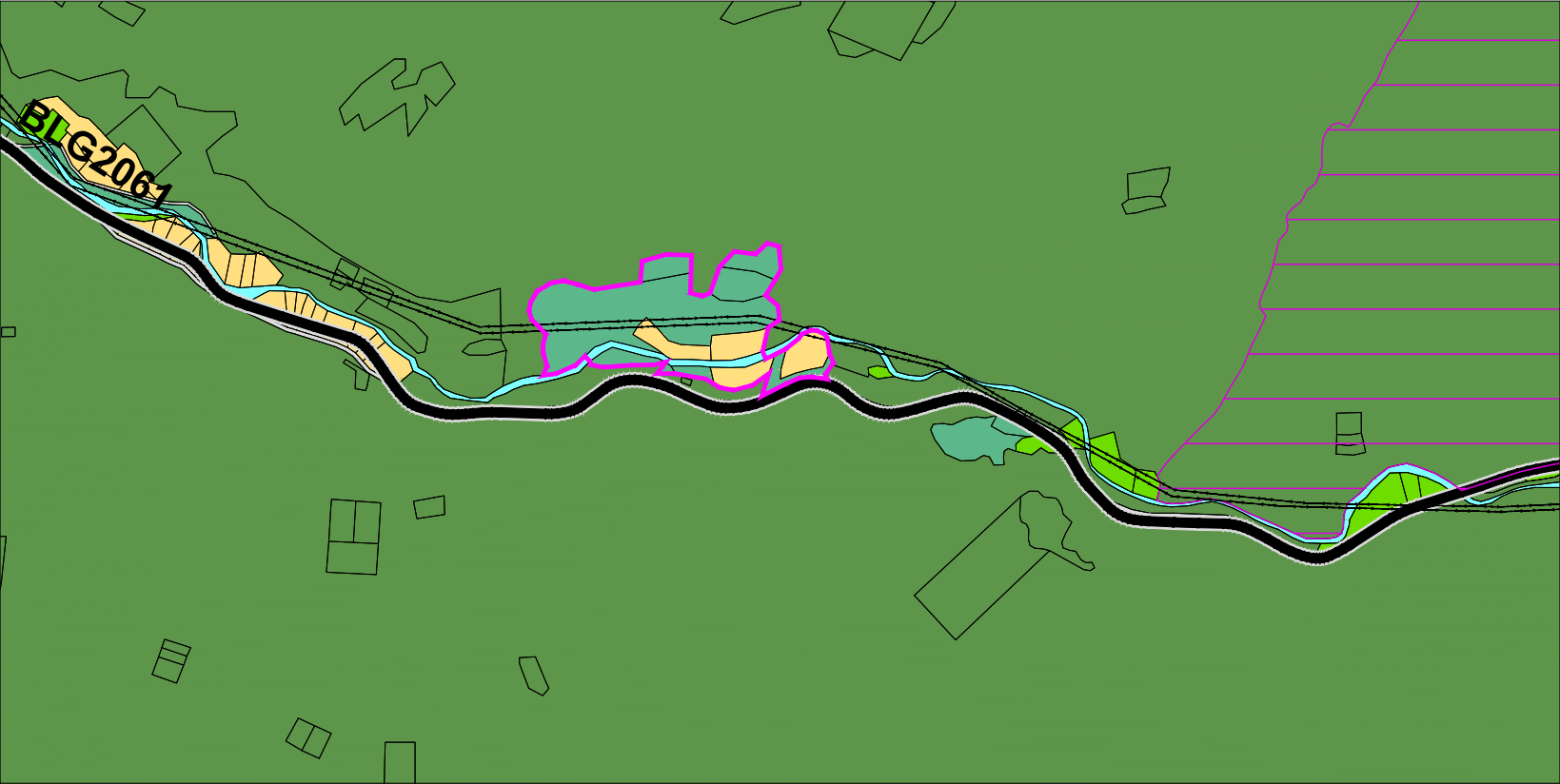
- ЕЛЕКТРОПРОВОД 400 kV
- ЕЛЕКТРОПРОВОД 110 kV
- ЕЛЕКТРОПРОВОД 20 kV
- МАГИСТРАЛЕН ГАЗОПРОВОД
- ГАЗОПРОВОД

ОБЕКТИ И МЕРОПРИЯТИЯ

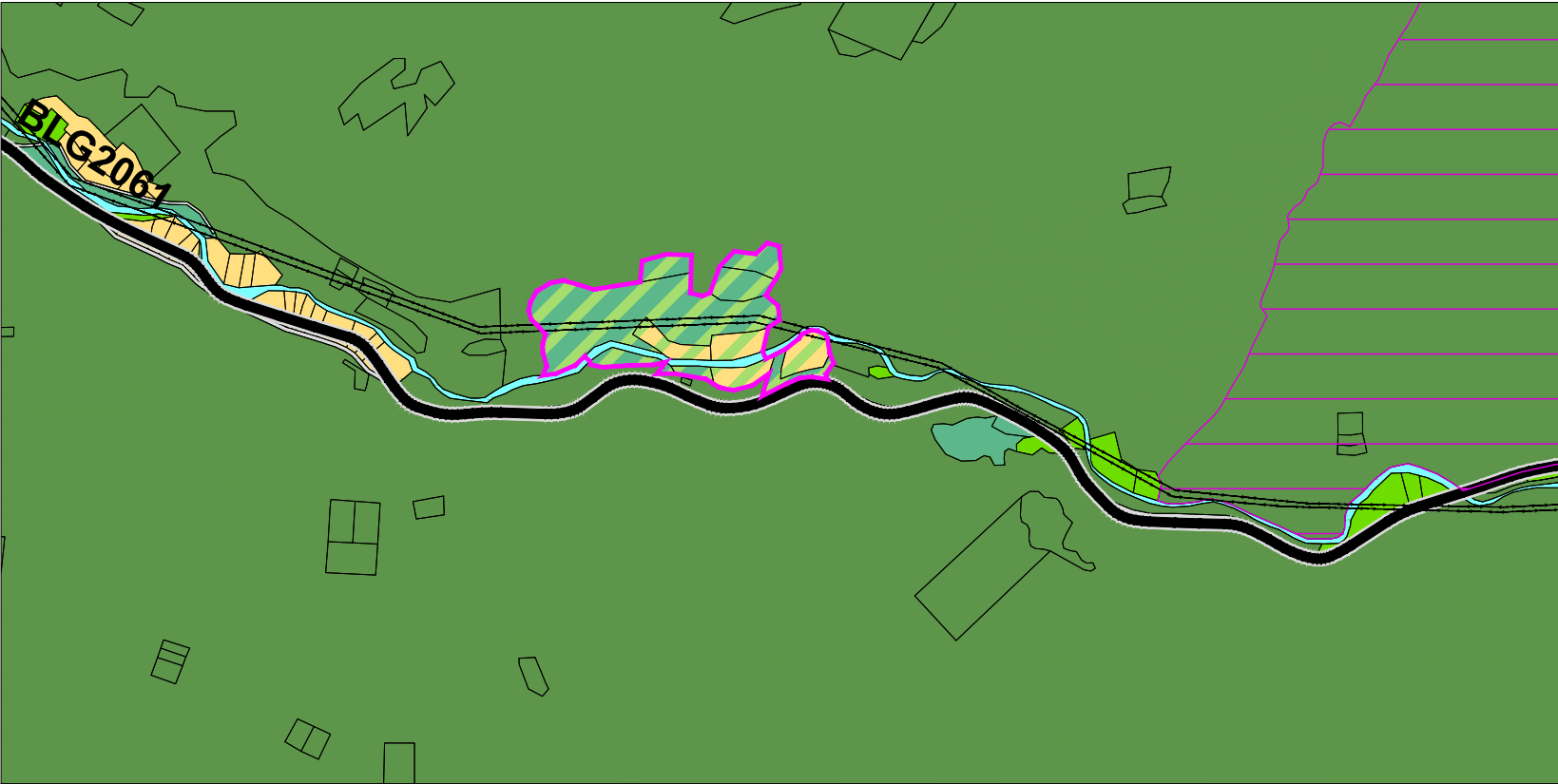
- ГПСВ, ГПСОВ
- НЕДВИЖИМИ КУЛТУРНИ ЦЕННОСТИ - НИНКН
- ВОДОХВАЩАНЕ
- КОНЦЕСИИ ЗА ДОБИВ
- ЗАЩИТЕНИ ТЕРИТОРИИ
- ТЕРИТОРИИ В ОБХВАТА НА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО

Задание за изменение на ОУПО Благоевград за ПИ в кад. райони 822, 831, 832, 833, 834 и 835 в з-ще на с. Бистрица, общ. Благоевград

Извадка от действащ ОУПО Благоевград, одобрен с Решение №27, Протокол №3/25.02.2011г. на заседание на Общински съвет - Благоевград и обнародван в ДВ брой 25 от 25.03.2011 г.
М 1:10 000



Предложение за изменение на ОУПО Благоевград
М 1:10 000



ЖИЛИЩНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- КОМПЛЕКСНО ЗАСТРОЯВАНЕ
- СЪС СРЕДНА ВИСОЧИНА - СЪЩЕСТВУВАЩИ
- СЪС СРЕДНА ВИСОЧИНА - ПРОЕКТНИ
- С МАЛКА ВИСОЧИНА - СЪЩЕСТВУВАЩИ
- С МАЛКА ВИСОЧИНА -ПРОЕКТНИ
- С МАЛКА ВИСОЧИНА И ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ-ПРОЕКТНИ
- С МАЛКА ВИСОЧИНА И ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ-ДАЛЕКОПЕРСПЕКТИВНА

ПРОИЗВОДСТВЕНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- ПРЕДИМНО ПРОИЗВОДСТВЕНА ЗОНА-СЪЩЕСТВУВАЩИ
- ПРЕДИМНО ПРОИЗВОДСТВЕНА ЗОНА-ПРОЕКТНИ

ОБЩЕСТВЕНО - ОБСЛУЖВАЩИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- ЗОНА ЗА ОБЩЕСТВЕНО - ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ-СЪЩЕСТВУВАЩИ
- ЗОНА ЗА ОБЩЕСТВЕНО - ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ-ПРОЕКТНИ

РЕКРЕАЦИОННИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- ЗА КУРОРТ И ДОПЪЛВАЩИ ГО ДЕЙНОСТИ
- ЗА ДРУГИ РЕКРЕАЦИИ

СМЕСЕНИ ЦЕНТРАЛНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- СМЕСЕНА ЦЕНТРАЛНА ЗОНА

СМЕСЕНИ МНОГОФУНКЦИОНАЛНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА-СЪЩЕСТВУВАЩА
- СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА СЪС ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ -ПРОЕКТНИ
- СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА СЪС ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ - ДАЛЕКОПЕРСПЕКТИВНА

УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ ЗА ОЗЕЛЕНЕНИ ТЕРИТОРИИ

- ЗОНА ЗА ПАРКОВЕ, ГРАДИНИ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ - СЪЩЕСТВУВАЩИ
- ЗОНА ЗА ПАРКОВЕ, ГРАДИНИ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ - ПРОЕКТНИ

УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ ЗА СПОРТ И АТРАКЦИИ

- ЗОНА ЗА СПОРТ И АТРАКЦИИ-СЪЩЕСТВУВАЩИ
- ЗОНА ЗА СПОРТ И АТРАКЦИИ-ПРОЕКТНИ

ТЕРИТОРИИ СЪС САМОСТОЯТЕЛЕН УСТРОЙСТВЕН РЕЖИМ

- ТЕРЕНИ С КОНЦЕНТРАЦИЯ НА ОБЕКТИ НА КИН
- ТЕРЕНИ СЪС СПЕЦИАЛНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ
- ТЕРЕНИ ЗА ТЕХНИЧЕСКАТА ИНФРАСТРУКТУРА
- ТЕРЕНИ ЗА ОЗЕЛЕНЯВАНЕ
- ЗОНА ЗА ГРОБИЩНИ ПАРКОВЕ
- НОВА ЗОНА ЗА ГРОБИЩНИ ПАРКОВЕ

ТЕРИТОРИИ С ОБЩО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ

- ЖИЛИЩНИ ФУНКЦИИ
- ПРОИЗВОДСТВЕНИ И СКЛАДОВИ ДЕЙНОСТИ
- ПРОИЗВОДСТВЕНИ ДЕЙНОСТИ
- РИБАРНИЦИ
- ОБЩЕСТВЕНО-ОБСЛУЖВАЩИ ФУНКЦИИ
- РАЗСАНДИЦИ
- ТЕРЕНИ ЗА ПАРКОВЕ, ГРАДИНИ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ
- СКИ ПИСТИ
- ВИЛНИ ЗОНИ
- ТЕРЕНИ ЗА РАЗПОЛАГАНЕ НА ВЕИ

ЗАБЕЛЕЖКИ:

- ДЕЙСТВАЩИЯТ ОУПО БЛАГОЕВГРАД, ПРИЕТ С РЕШЕНИЕ № 27/25.02.2011г. НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД Е С КАДАСТРАЛНА ОСНОВА - КК ЗА ЗЕМЛИЩЕТО НА ГРАД БЛАГОЕВГРАД И КВС ЗА ЗЕМЛИЩАТА НА ОСТАНАЛИТЕ НАСЕЛЕНИ МЕСТА, АКТУАЛНИ КЪМ ДАТАТА НА ПРИЕМАНЕ НА ПЛАНА;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С КАДАСТРАЛНА ОСНОВА - ККР, АКТУАЛНА КЪМ 06.2026г.;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНО АКТУАЛНО ТРАСЕ НА АМ "СТРУМА", СЪГЛАСНО ККР;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНО ТРАСЕ НА ЖП ЛИНИЯ "РАДОМИР - КУЛАТА", СЪГЛАСНО ИДЕЕН ПРОЕКТ ОТ ДП НКЖИ, ПРЕДОСТАВЕН С ПИСМО С ВХ.№ЖИ-5556/14.02.2025г.;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНИ ОБЕКТИ НА НКЦ, СЪГЛАСНО ПРЕДОСТАВЕНА ИНФОРМАЦИЯ ОТ НИНКН, С ИЗХ. № 0800-201/14.02.2025г.;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНИ ОБЕКТИ НА НКЦ, СЪГЛАСНО ПРЕДОСТАВЕНА ИНФОРМАЦИЯ ЗА АКБ ОТ НАИМ-БАН, С ИЗХ. № 116/19.02.2025г.;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНИ ОБЕКТИ НА НКЦ-ВОЕННИ ПАМЕТНИЦИ И ВЪЗПОМЕНАТЕЛНИ ПЛОЧИ, СЪГЛАСНО РЕГИСТРАЦИОННИ КАРТОНИ ОТ ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД И ОБЛАСТНА АДМИНИСТРАЦИЯ БЛАГОЕВГРАД.

ЗЕМЕДЕЛСКИ ТЕРИТОРИИ

- ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ- НИВИ
- ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ- ТРАЙНИ НАСАЖДЕНИЯ
- НЕОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ- ДЕРЕТА, ОВРАЗИ И ДР.
- ПАСИЩА И ПОЛЯНИ

ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ

- ГОРИ С ДЪРВОПРОИЗВ. И СРЕДОБР. ФУНКЦИИ
- ГОРИ СЪС СПЕЦИАЛНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ
- ГОРИ В НАЦИОНАЛЕН ПАРК РИЛА
- ВОДОДАЙНИ ЗОНИ

ВОДИ

- ВОДНИ ПЛОЩИ И ВОДНИ ТЕЧЕНИЯ

НАРУШЕНИ И ЗАЩИТЕНИ ТЕРИТОРИИ

- РУДНИЦИ, КАРИЕРИ, НАСИПИЩА, СВЛАЧИЩА И ДР.
- ДЕПА И ПРЕТОВАРНИ СТАНЦИИ ЗА ТБО
- ТЕРИТОРИИ ПОПАДАЩИ В КОНЦЕСИИ ЗА ДОБИВ
- ТЕРИТОРИИ СЪС СВЛАЧИЩА И СРУТИЩА
- ТЕР. ОКОЛО ВОДНИ ТЕЧЕНИЯ С ВИСОК РИСК ОТ НАВОДНЕНИЯ
- ТЕРИТОРИИ ПОПАДАЩИ В ЗОНИ ПО НАТУРА 2000

ГРАНИЦИ

- ГРАНИЦА НА ЗЕМЛИЩЕ
- ГРАНИЦА НА ПРИРОДЕН РЕЗЕРВАТ"ПАНГАЛИЦА"
- ГРАНИЦА НА НАЦИОНАЛЕН "ПАРК РИЛА"
- ГРАНИЦА НА ЗАЩИТЕНА МЕСТНОСТ/ ПРИРОДНА ЗАБЕЛЕЖИТЕЛНОСТ
- ГРАНИЦА НА СОЗ ОКОЛО ВОДОИЗТОЧНИЦИ ЗА ПБВ

ТРАНСПОРТНА ИНФРАСТРУКТУРА

- АВТОМАГИСТРАЛА "СТРУМА"
- ПЪТ I КЛАС ОТ РПМ
- ПЪТ III КЛАС ОТ РПМ
- ОБЩИНСКИ ПЪТИЩА
- ЖП ЛИНИЯ
- ЖП ЛИНИЯ "РАДОМИР - КУЛАТА" (ИДЕЕН ПРОЕКТ)

ИНЖЕНЕРНА ИНФРАСТРУКТУРА

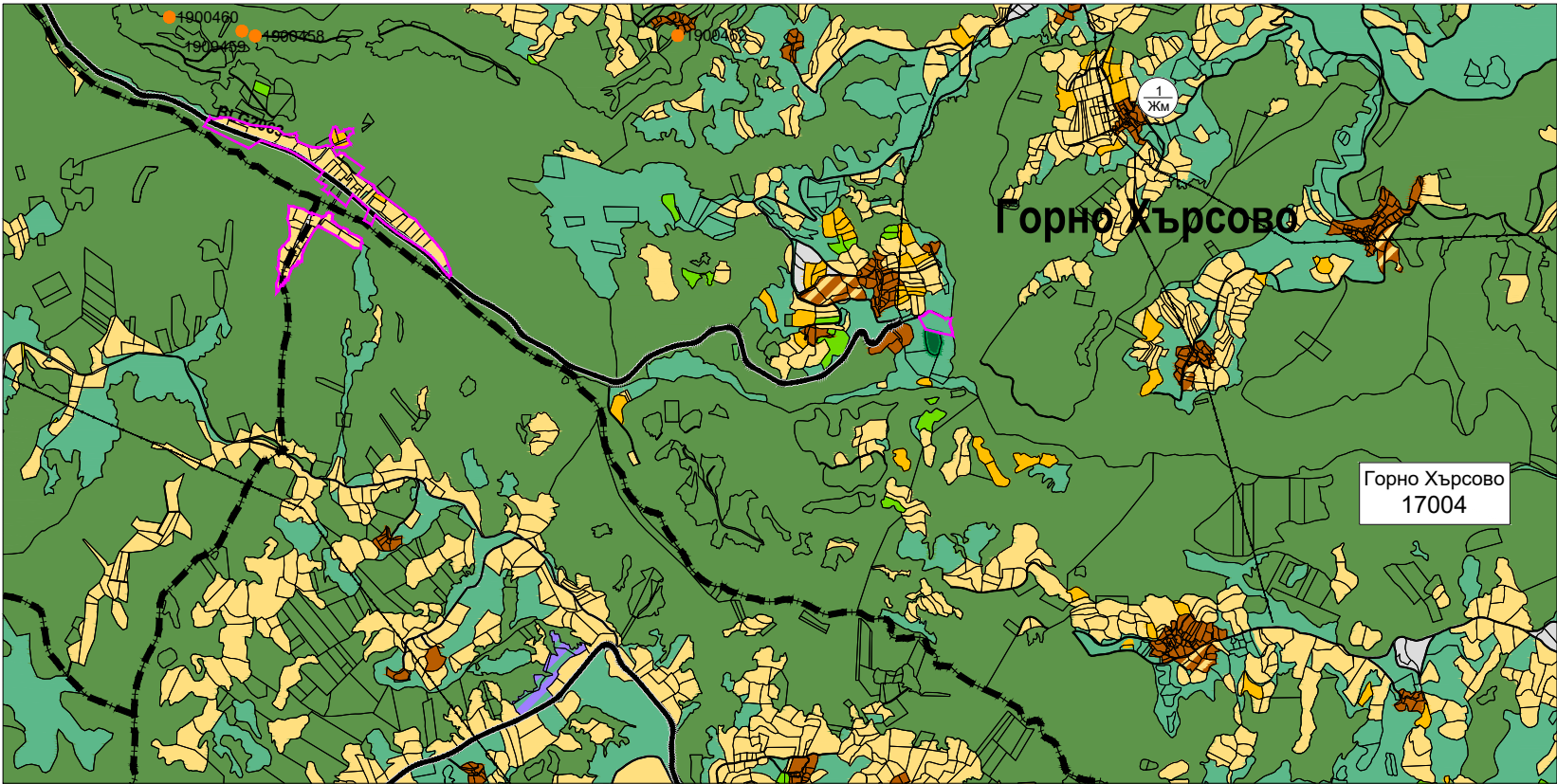
- ЕЛЕКТРОПРОВОД 400 kV
- ЕЛЕКТРОПРОВОД 110 kV
- ЕЛЕКТРОПРОВОД 20 kV
- МАГИСТРАЛЕН ГАЗОПРОВОД
- ГАЗОПРОВОД

ОБЕКТИ И МЕРОПРИЯТИЯ

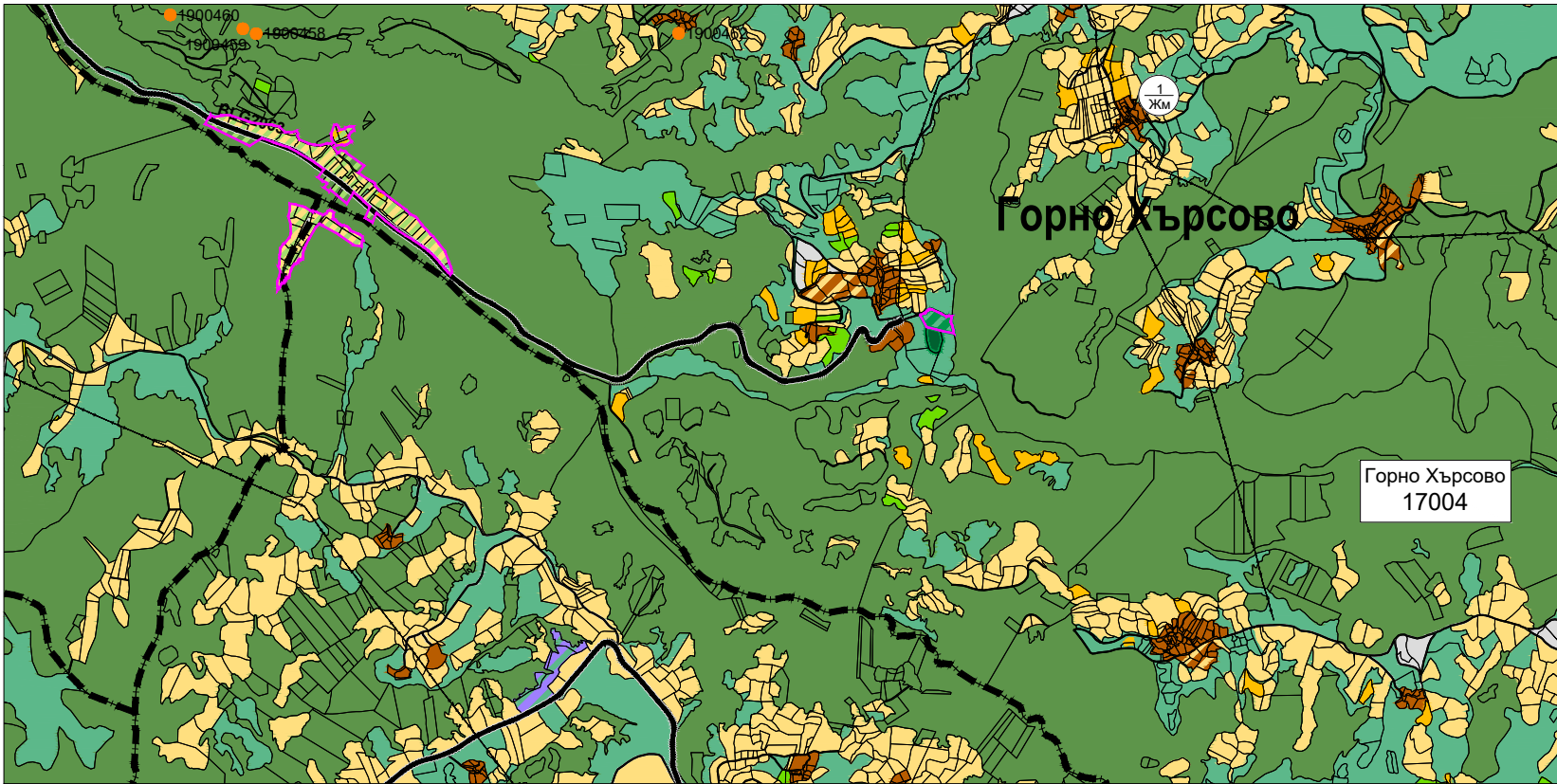
- ГПСВ, ГПСОВ
- НЕДВИЖИМИ КУЛТУРНИ ЦЕННОСТИ - НИНКН
- ВОДОХВАЩАНЕ
- КОНЦЕСИИ ЗА ДОБИВ
- ЗАЩИТЕНИ ТЕРИТОРИИ
- ТЕРИТОРИИ В ОБХВАТА НА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО

Задание за изменение на ОУПО Благоевград за ПИ в кад. район 45 в з-ще на с. Делвино, ПИ в кад. район 10 в з-ще на с.Марулево и ПИ в кад. райони 10, 43, 50 и 103 в з-ще на с. Горно Хърсово, общ. Благоевград

Извадка от действащ ОУПО Благоевград, одобрен с Решение №27, Протокол №3/25.02.2011г. на заседание на Общински съвет - Благоевград и обнародван в ДВ брой 25 от 25.03.2011 г.
М 1:25 000



Предложение за изменение на ОУПО Благоевград
М 1:25 000



ЖИЛИЩНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- КОМПЛЕКСНО ЗАСТРОЯВАНЕ
- СЪС СРЕДНА ВИСОЧИНА - СЪЩЕСТВУВАЩИ
- СЪС СРЕДНА ВИСОЧИНА - ПРОЕКТНИ
- С МАЛКА ВИСОЧИНА - СЪЩЕСТВУВАЩИ
- С МАЛКА ВИСОЧИНА -ПРОЕКТНИ
- С МАЛКА ВИСОЧИНА И ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ-ПРОЕКТНИ
- С МАЛКА ВИСОЧИНА И ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ-ДАЛЕКОПЕРСПЕКТИВНА

ПРОИЗВОДСТВЕНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- ПРЕДИМНО ПРОИЗВОДСТВЕНА ЗОНА-СЪЩЕСТВУВАЩИ
- ПРЕДИМНО ПРОИЗВОДСТВЕНА ЗОНА-ПРОЕКТНИ

ОБЩЕСТВЕНО - ОБСЛУЖВАЩИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- ЗОНА ЗА ОБЩЕСТВЕНО - ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ-СЪЩЕСТВУВАЩИ
- ЗОНА ЗА ОБЩЕСТВЕНО - ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ-ПРОЕКТНИ

РЕКРЕАЦИОННИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- ЗА КУРОРТ И ДОПЪЛВАЩИ ГО ДЕЙНОСТИ
- ЗА ДРУГИ РЕКРЕАЦИИ

СМЕСЕНИ ЦЕНТРАЛНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- СМЕСЕНА ЦЕНТРАЛНА ЗОНА

СМЕСЕНИ МНОГОФУНКЦИОНАЛНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА-СЪЩЕСТВУВАЩА
- СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА СЪС ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ -ПРОЕКТНИ
- СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА СЪС ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ - ДАЛЕКОПЕРСПЕКТИВНА

УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ ЗА ОЗЕЛЕНЕНИ ТЕРИТОРИИ

- ЗОНА ЗА ПАРКОВЕ, ГРАДИНИ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ - СЪЩЕСТВУВАЩИ
- ЗОНА ЗА ПАРКОВЕ, ГРАДИНИ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ - ПРОЕКТНИ

УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ ЗА СПОРТ И АТРАКЦИИ

- ЗОНА ЗА СПОРТ И АТРАКЦИИ-СЪЩЕСТВУВАЩИ
- ЗОНА ЗА СПОРТ И АТРАКЦИИ-ПРОЕКТНИ

ТЕРИТОРИИ СЪС САМОСТОЯТЕЛЕН УСТРОЙСТВЕН РЕЖИМ

- ТЕРЕНИ С КОНЦЕНТРАЦИЯ НА ОБЕКТИ НА КИН
- ТЕРЕНИ СЪС СПЕЦИАЛНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ
- ТЕРЕНИ ЗА ТЕХНИЧЕСКАТА ИНФРАСТРУКТУРА
- ТЕРЕНИ ЗА ОЗЕЛЕНЯВАНЕ
- ЗОНА ЗА ГРОБИЩНИ ПАРКОВЕ
- НОВА ЗОНА ЗА ГРОБИЩНИ ПАРКОВЕ

ТЕРИТОРИИ С ОБЩО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ

- ЖИЛИЩНИ ФУНКЦИИ
- ПРОИЗВОДСТВЕНИ И СКЛАДОВИ ДЕЙНОСТИ
- ПРОИЗВОДСТВЕНИ ДЕЙНОСТИ
- РИБАРНИЦИ
- ОБЩЕСТВЕНО-ОБСЛУЖВАЩИ ФУНКЦИИ
- РАЗСАНДИЦИ
- ТЕРЕНИ ЗА ПАРКОВЕ, ГРАДИНИ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ
- СКИ ПИСТИ
- ВИЛНИ ЗОНИ
- ТЕРЕНИ ЗА РАЗПОЛАГАНЕ НА ВЕИ

ЗАБЕЛЕЖКИ:

- ДЕЙСТВИЯЩИЯТ ОУПО БЛАГОЕВГРАД, ПРИЕТ С РЕШЕНИЕ № 27/25.02.2011г. НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД Е С КАДАСТРАЛНА ОСНОВА - КК ЗА ЗЕМЛИЩЕТО НА ГРАД БЛАГОЕВГРАД И КВС ЗА ЗЕМЛИЩАТА НА ОСТАНАЛИТЕ НАСЕЛЕНИ МЕСТА, АКТУАЛНИ КЪМ ДАТАТА НА ПРИЕМАНЕ НА ПЛАНА;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С КАДАСТРАЛНА ОСНОВА - ККР, АКТУАЛНА КЪМ 06.2026г.;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНО АКТУАЛНО ТРАСЕ НА АМ "СТРУМА", СЪГЛАСНО ККР;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНО ТРАСЕ НА ЖП ЛИНИЯ "РАДОМИР - КУЛАТА", СЪГЛАСНО ИДЕЕН ПРОЕКТ ОТ ДП НККИ, ПРЕДОСТАВЕН С ПИСМО С ВХ.№ЖИ-5556/14.02.2025г.;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНИ ОБЕКТИ НА НКЦ, СЪГЛАСНО ПРЕДОСТАВЕНА ИНФОРМАЦИЯ ОТ НИНКН, С ИЗХ. № 0800-201/14.02.2025г.;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНИ ОБЕКТИ НА НКЦ, СЪГЛАСНО ПРЕДОСТАВЕНА ИНФОРМАЦИЯ ЗА АКБ ОТ НАИМ-БАН, С ИЗХ. № 116/19.02.2025г.;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНИ ОБЕКТИ НА НКЦ-ВОЕННИ ПАМЕТНИЦИ И ВЪЗПОМЕНАТЕЛНИ ПЛОЧИ, СЪГЛАСНО РЕГИСТРАЦИОННИ КАРТОНИ ОТ ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД И ОБЛАСТНА АДМИНИСТРАЦИЯ БЛАГОЕВГРАД.

ЗЕМЕДЕЛСКИ ТЕРИТОРИИ

- ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ- НИВИ
- ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ- ТРАЙНИ НАСАЖДЕНИЯ
- НЕОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ- ДЕРЕТА, ОВРАЗИ И ДР.
- ПАСИЩА И ПОЛЯНИ

ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ

- ГОРИ С ДЪРВОПРОИЗВ. И СРЕДООБР. ФУНКЦИИ
- ГОРИ СЪС СПЕЦИАЛНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ
- ГОРИ В НАЦИОНАЛЕН ПАРК РИЛА
- ВОДОДАЙНИ ЗОНИ

ВОДИ

- ВОДНИ ПЛОЩИ И ВОДНИ ТЕЧЕНИЯ

НАРУШЕНИ И ЗАЩИТЕНИ ТЕРИТОРИИ

- РУДНИЦИ, КАРИЕРИ, НАСИПИЩА, СВЛАЧИЩА И ДР.
- ДЕПА И ПРЕТОВАРНИ СТАНЦИИ ЗА ТБО
- ТЕРИТОРИИ ПОПАДАЩИ В КОНЦЕСИИ ЗА ДОБИВ
- ТЕРИТОРИИ СЪС СВЛАЧИЩА И СРУТИЩА
- ТЕР. ОКОЛО ВОДНИ ТЕЧЕНИЯ С ВИСОК РИСК ОТ НАВОДНЕНИЯ
- ТЕРИТОРИИ ПОПАДАЩИ В ЗОНИ ПО НАТУРА 2000

ГРАНИЦИ

- ГРАНИЦА НА ЗЕМЛИЩЕ
- ГРАНИЦА НА ПРИРОДЕН РЕЗЕРВАТ"ПАРАНГАЛИЦА"
- ГРАНИЦА НА НАЦИОНАЛЕН "ПАРК РИЛА"
- ГРАНИЦА НА ЗАЩИТЕНА МЕСТНОСТ/ ПРИРОДНА ЗАБЕЛЕЖИТЕЛНОСТ
- ГРАНИЦА НА СОЗ ОКОЛО ВОДОИЗТОЧНИЦИ ЗА ПЕВ

ТРАНСПОРТНА ИНФРАСТРУКТУРА

- АВТОМАГИСТРАЛА "СТРУМА"
- ПЪТ I КЛАС ОТ РПМ
- ПЪТ III КЛАС ОТ РПМ
- ОБЩИНСКИ ПЪТИЩА
- ЖП ЛИНИЯ
- ЖП ЛИНИЯ "РАДОМИР - КУЛАТА" (ИДЕЕН ПРОЕКТ)

ИНЖЕНЕРНА ИНФРАСТРУКТУРА

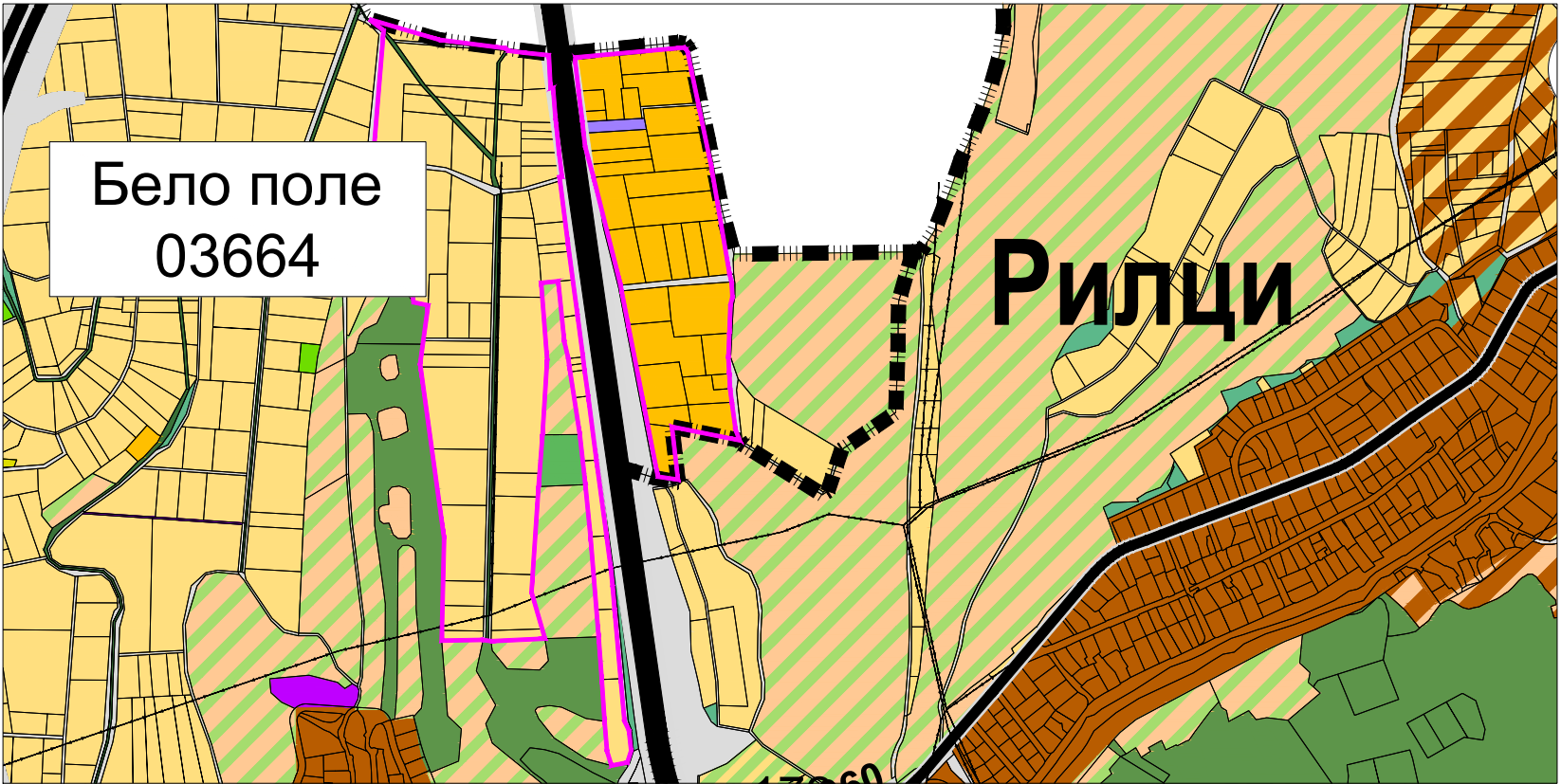
- ЕЛЕКТРОПРОВОД 400 kV
- ЕЛЕКТРОПРОВОД 110 kV
- ЕЛЕКТРОПРОВОД 20 kV
- МАГИСТРАЛЕН ГАЗОПРОВОД
- ГАЗОПРОВОД

ОБЕКТИ И МЕРОПРИЯТИЯ

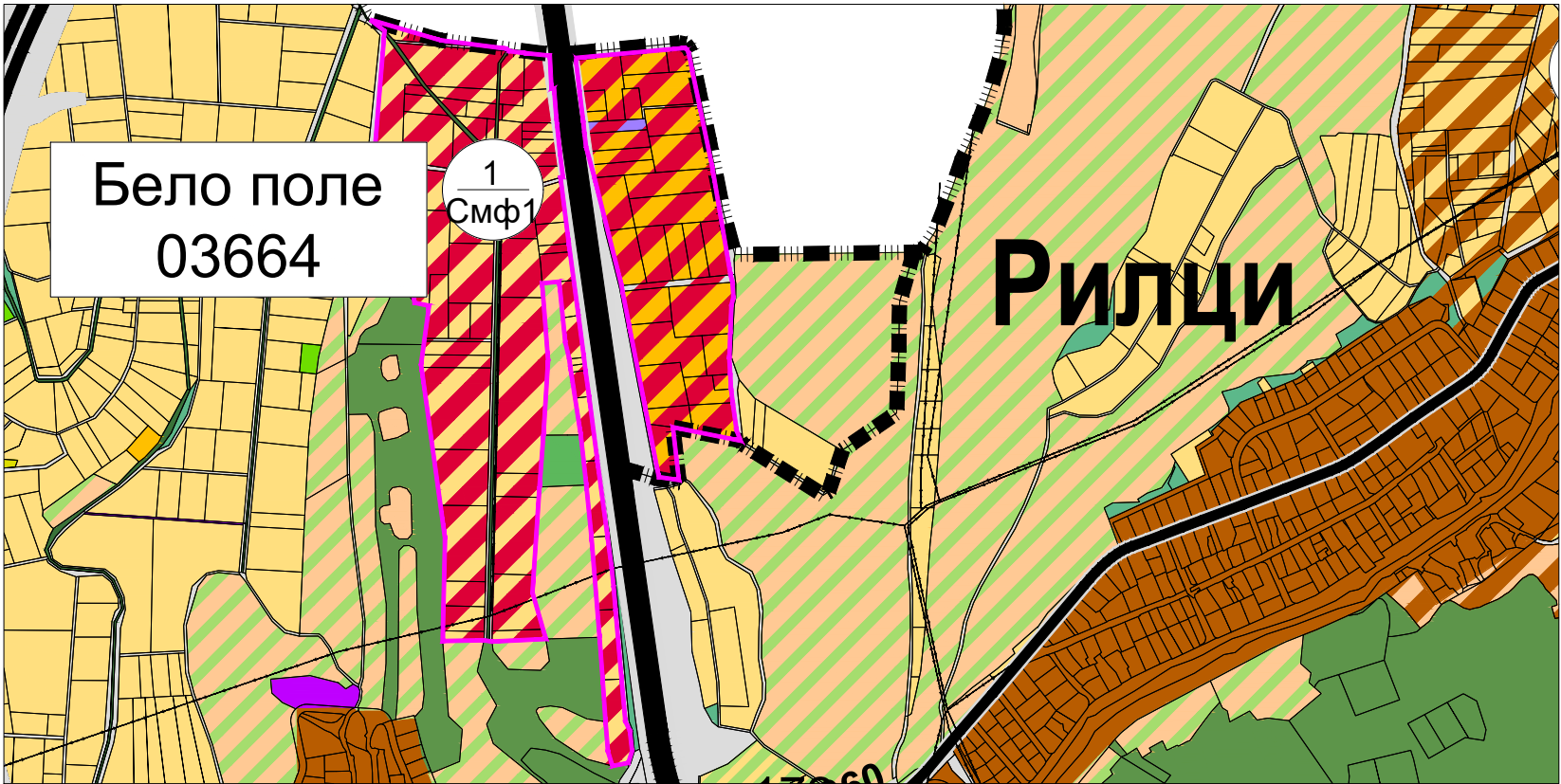
- ГПСВ, ГПСОВ
- НЕДВИЖИМИ КУЛТУРНИ ЦЕННОСТИ - НИНКН
- ВОДОХВАЩАНЕ
- КОНЦЕСИИ ЗА ДОБИВ
- ЗАЩИТЕНИ ТЕРИТОРИИ
- ТЕРИТОРИИ В ОБХВАТА НА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО

Задание за изменение на ОУПО Благоевград за ПИ в кад. райони 5, 14, 16, 17 и 18 в з-ще на с. Бело поле, общ.Благоевград

Извадка от действащ ОУПО Благоевград, одобрен с Решение №27, Протокол №3/25.02.2011г. на заседание на Общински съвет - Благоевград и обнародван в ДВ брой 25 от 25.03.2011 г.
М 1:10 000



Предложение за изменение на ОУПО Благоевград
М 1:10 000



ЖИЛИЩНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- КОМПЛЕКСНО ЗАСТРОЯВАНЕ
- СЪС СРЕДНА ВИСОЧИНА - СЪЩЕСТВУВАЩИ
- СЪС СРЕДНА ВИСОЧИНА - ПРОЕКТНИ
- С МАЛКА ВИСОЧИНА - СЪЩЕСТВУВАЩИ
- С МАЛКА ВИСОЧИНА -ПРОЕКТНИ
- С МАЛКА ВИСОЧИНА И ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ-ПРОЕКТНИ
- С МАЛКА ВИСОЧИНА И ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ-ДАЛЕКОПЕРСПЕКТИВНА

ПРОИЗВОДСТВЕНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- ПРЕДИМНО ПРОИЗВОДСТВЕНА ЗОНА-СЪЩЕСТВУВАЩИ
- ПРЕДИМНО ПРОИЗВОДСТВЕНА ЗОНА-ПРОЕКТНИ

ОБЩЕСТВЕНО - ОБСЛУЖВАЩИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- ЗОНА ЗА ОБЩЕСТВЕНО - ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ-СЪЩЕСТВУВАЩИ
- ЗОНА ЗА ОБЩЕСТВЕНО - ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ-ПРОЕКТНИ

РЕКРЕАЦИОННИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- ЗА КУРОРТ И ДОПЪЛВАЩИ ГО ДЕЙНОСТИ
- ЗА ДРУГИ РЕКРЕАЦИИ

СМЕСЕНИ ЦЕНТРАЛНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- СМЕСЕНА ЦЕНТРАЛНА ЗОНА

СМЕСЕНИ МНОГОФУНКЦИОНАЛНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА-СЪЩЕСТВУВАЩА
- СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА СЪС ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ -ПРОЕКТНИ
- СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА СЪС ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ - ДАЛЕКОПЕРСПЕКТИВНА

УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ ЗА ОЗЕЛЕНЕНИ ТЕРИТОРИИ

- ЗОНА ЗА ПАРКОВЕ, ГРАДИНИ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ - СЪЩЕСТВУВАЩИ
- ЗОНА ЗА ПАРКОВЕ, ГРАДИНИ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ - ПРОЕКТНИ

УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ ЗА СПОРТ И АТРАКЦИИ

- ЗОНА ЗА СПОРТ И АТРАКЦИИ-СЪЩЕСТВУВАЩИ
- ЗОНА ЗА СПОРТ И АТРАКЦИИ-ПРОЕКТНИ

ТЕРИТОРИИ СЪС САМОСТОЯТЕЛЕН УСТРОЙСТВЕН РЕЖИМ

- ТЕРЕНИ С КОНЦЕНТРАЦИЯ НА ОБЕКТИ НА КИН
- ТЕРЕНИ СЪС СПЕЦИАЛНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ
- ТЕРЕНИ ЗА ТЕХНИЧЕСКАТА ИНФРАСТРУКТУРА
- ТЕРЕНИ ЗА ОЗЕЛЕНЯВАНЕ
- ЗОНА ЗА ГРОБИЩНИ ПАРКОВЕ
- НОВА ЗОНА ЗА ГРОБИЩНИ ПАРКОВЕ

ТЕРИТОРИИ С ОБЩО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ

- ЖИЛИЩНИ ФУНКЦИИ
- ПРОИЗВОДСТВЕНИ И СКЛАДОВИ ДЕЙНОСТИ
- ПРОИЗВОДСТВЕНИ ДЕЙНОСТИ
- РИБАРНИЦИ
- ОБЩЕСТВЕНО-ОБСЛУЖВАЩИ ФУНКЦИИ
- РАЗСАНДИЦИ
- ТЕРЕНИ ЗА ПАРКОВЕ, ГРАДИНИ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ
- СКИ ПИСТИ
- ВИЛНИ ЗОНИ
- ТЕРЕНИ ЗА РАЗПОЛАГАНЕ НА ВЕИ

ЗАБЕЛЕЖКИ:

- ДЕЙСТВАЩИЯТ ОУПО БЛАГОЕВГРАД, ПРИЕТ С РЕШЕНИЕ № 27/25.02.2011г. НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД Е С КАДАСТРАЛНА ОСНОВА - КК ЗА ЗЕМЛИЩЕТО НА ГРАД БЛАГОЕВГРАД И КВС ЗА ЗЕМЛИЩАТА НА ОСТАНАЛИТЕ НАСЕЛЕНИ МЕСТА, АКТУАЛНИ КЪМ ДАТАТА НА ПРИЕМАНЕ НА ПЛАНА;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С КАДАСТРАЛНА ОСНОВА - ККР, АКТУАЛНА КЪМ 06.2026г.;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНО АКТУАЛНО ТРАСЕ НА АМ "СТРУМА", СЪГЛАСНО ККР;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНО ТРАСЕ НА ЖП ЛИНИЯ "РАДОМИР - КУЛАТА", СЪГЛАСНО ИДЕЕН ПРОЕКТ ОТ ДП НКЖИ, ПРЕДОСТАВЕН С ПИСМО С ВХ.№ЖИ-5556/14.02.2025г.;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНИ ОБЕКТИ НА НКЦ, СЪГЛАСНО ПРЕДОСТАВЕНА ИНФОРМАЦИЯ ОТ НИНКН, С ИЗХ. № 0800-201/14.02.2025г.;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНИ ОБЕКТИ НА НКЦ, СЪГЛАСНО ПРЕДОСТАВЕНА ИНФОРМАЦИЯ ЗА АКБ ОТ НАИМ-БАН, С ИЗХ. № 116/19.02.2025г.;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНИ ОБЕКТИ НА НКЦ-ВОЕННИ ПАМЕТНИЦИ И ВЪЗПОМЕНАТЕЛНИ ПЛОЧИ, СЪГЛАСНО РЕГИСТРАЦИОННИ КАРТОНИ ОТ ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД И ОБЛАСТНА АДМИНИСТРАЦИЯ БЛАГОЕВГРАД.

ЗЕМЕДЕЛСКИ ТЕРИТОРИИ

- ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ- НИВИ
- ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ- ТРАЙНИ НАСАЖДЕНИЯ
- НЕОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ- ДЕРЕТА, ОВРАЗИ И ДР.
- ПАСИЩА И ПОЛЯНИ

ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ

- ГОРИ С ДЪРВОПРОИЗВ. И СРЕДООБР. ФУНКЦИИ
- ГОРИ СЪС СПЕЦИАЛНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ
- ГОРИ В НАЦИОНАЛЕН ПАРК РИЛА
- ВОДОДАЙНИ ЗОНИ

ВОДИ

- ВОДНИ ПЛОЩИ И ВОДНИ ТЕЧЕНИЯ

НАРУШЕНИ И ЗАЩИТЕНИ ТЕРИТОРИИ

- РУДНИЦИ, КАРИЕРИ, НАСИПИЩА, СВЛАЧИЩА И ДР.
- ДЕПА И ПРЕТОВАРНИ СТАНЦИИ ЗА ТБО
- ТЕРИТОРИИ ПОПАДАЩИ В КОНЦЕСИИ ЗА ДОБИВ
- ТЕРИТОРИИ СЪС СВЛАЧИЩА И СРУТИЩА
- ТЕР. ОКОЛО ВОДНИ ТЕЧЕНИЯ С ВИСОК РИСК ОТ НАВОДНЕНИЯ
- ТЕРИТОРИИ ПОПАДАЩИ В ЗОНИ ПО НАТУРА 2000

ГРАНИЦИ

- ГРАНИЦА НА ЗЕМЛИЩЕ
- ГРАНИЦА НА ПРИРОДЕН РЕЗЕРВАТ"ПАНГАЛИЦА"
- ГРАНИЦА НА НАЦИОНАЛЕН "ПАРК РИЛА"
- ГРАНИЦА НА ЗАЩИТЕНА МЕСТНОСТ/ ПРИРОДНА ЗАБЕЛЕЖИТЕЛНОСТ
- ГРАНИЦА НА СОЗ ОКОЛО ВОДОИЗТОЧНИЦИ ЗА ПБВ

ТРАНСПОРТНА ИНФРАСТРУКТУРА

- АВТОМАГИСТРАЛА "СТРУМА"
- ПЪТ I КЛАС ОТ РПМ
- ПЪТ III КЛАС ОТ РПМ
- ОБЩИНСКИ ПЪТИЩА
- ЖП ЛИНИЯ
- ЖП ЛИНИЯ "РАДОМИР - КУЛАТА" (ИДЕЕН ПРОЕКТ)

ИНЖЕНЕРНА ИНФРАСТРУКТУРА

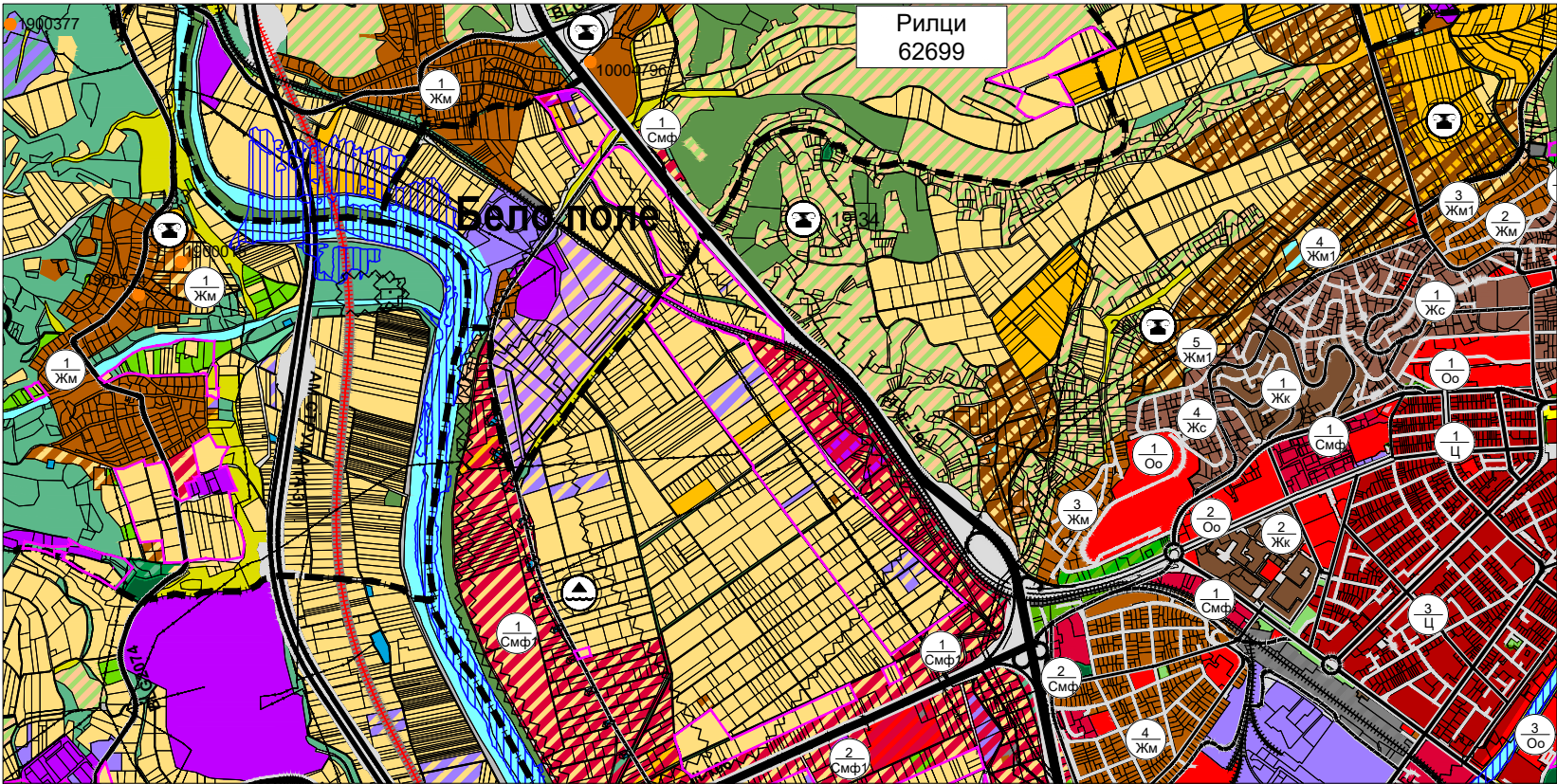
- ЕЛЕКТРОПРОВОД 400 kV
- ЕЛЕКТРОПРОВОД 110 kV
- ЕЛЕКТРОПРОВОД 20 kV
- МАГИСТРАЛЕН ГАЗОПРОВОД
- ГАЗОПРОВОД

ОБЕКТИ И МЕРОПРИЯТИЯ

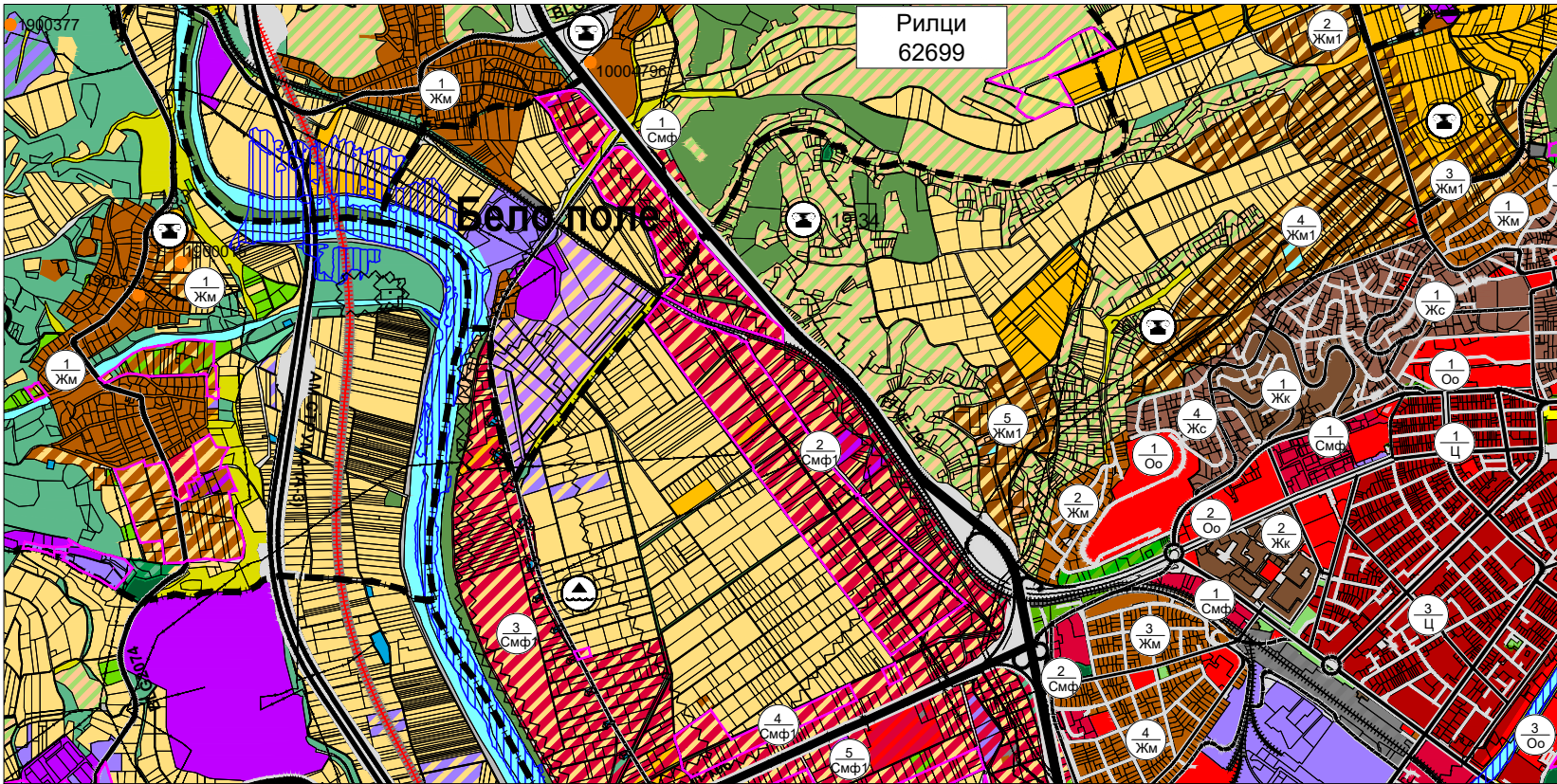
- ГПСВ, ГПСОВ
- НЕДВИЖИМИ КУЛТУРНИ ЦЕННОСТИ - НИНКН
- ВОДОХВАЩАНЕ
- КОНЦЕСИИ ЗА ДОБИВ
- ЗАЩИТЕНИ ТЕРИТОРИИ
- ТЕРИТОРИИ В ОБХВАТА НА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО

Задание за изменение на ОУПО Благоевград за ПИ в кад. райони 30, 42, 45, 46 и 48 в з-ще на с. Рилци и ПИ в кад. райони 110, 123, 124, 125, 129, 153, 156 и 158 в з-ще на гр. Благоевград, общ. Благоевград

Извадка от действащ ОУПО Благоевград, одобрен с Решение №27, Протокол №3/25.02.2011г. на заседание на Общински съвет - Благоевград и обнародван в ДВ брой 25 от 25.03.2011 г.
М 1:25 000



Предложение за изменение на ОУПО Благоевград
М 1:25 000



ЖИЛИЩНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- КОМПЛЕКСНО ЗАСТРОЯВАНЕ
- СЪС СРЕДНА ВИСОЧИНА - СЪЩЕСТВУВАЩИ
- СЪС СРЕДНА ВИСОЧИНА - ПРОЕКТНИ
- С МАЛКА ВИСОЧИНА - СЪЩЕСТВУВАЩИ
- С МАЛКА ВИСОЧИНА -ПРОЕКТНИ
- С МАЛКА ВИСОЧИНА И ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ-ПРОЕКТНИ
- С МАЛКА ВИСОЧИНА И ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ-ДАЛЕКОПЕРСПЕКТИВНА

ПРОИЗВОДСТВЕНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- ПРЕДИМНО ПРОИЗВОДСТВЕНА ЗОНА-СЪЩЕСТВУВАЩИ
- ПРЕДИМНО ПРОИЗВОДСТВЕНА ЗОНА-ПРОЕКТНИ

ОБЩЕСТВЕНО - ОБСЛУЖВАЩИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- ЗОНА ЗА ОБЩЕСТВЕНО - ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ-СЪЩЕСТВУВАЩИ
- ЗОНА ЗА ОБЩЕСТВЕНО - ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ-ПРОЕКТНИ

РЕКРЕАЦИОННИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- ЗА КУРОРТ И ДОПЪЛВАЩИ ГО ДЕЙНОСТИ
- ЗА ДРУГИ РЕКРЕАЦИИ

СМЕСЕНИ ЦЕНТРАЛНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- СМЕСЕНА ЦЕНТРАЛНА ЗОНА

СМЕСЕНИ МНОГОФУНКЦИОНАЛНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА-СЪЩЕСТВУВАЩА
- СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА СЪС ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ -ПРОЕКТНИ
- СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА СЪС ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ - ДАЛЕКОПЕРСПЕКТИВНА

УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ ЗА ОЗЕЛЕНЕНИ ТЕРИТОРИИ

- ЗОНА ЗА ПАРКОВЕ, ГРАДИНИ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ - СЪЩЕСТВУВАЩИ
- ЗОНА ЗА ПАРКОВЕ, ГРАДИНИ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ - ПРОЕКТНИ

УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ ЗА СПОРТ И АТРАКЦИИ

- ЗОНА ЗА СПОРТ И АТРАКЦИИ-СЪЩЕСТВУВАЩИ
- ЗОНА ЗА СПОРТ И АТРАКЦИИ-ПРОЕКТНИ

ТЕРИТОРИИ СЪС САМОСТОЯТЕЛЕН УСТРОЙСТВЕН РЕЖИМ

- ТЕРЕНИ С КОНЦЕНТРАЦИЯ НА ОБЕКТИ НА КИН
- ТЕРЕНИ СЪС СПЕЦИАЛНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ
- ТЕРЕНИ ЗА ТЕХНИЧЕСКАТА ИНФРАСТРУКТУРА
- ТЕРЕНИ ЗА ОЗЕЛЕНЯВАНЕ
- ЗОНА ЗА ГРОБИЩНИ ПАРКОВЕ
- НОВА ЗОНА ЗА ГРОБИЩНИ ПАРКОВЕ

ТЕРИТОРИИ С ОБЩО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ

- ЖИЛИЩНИ ФУНКЦИИ
- ПРОИЗВОДСТВЕНИ И СКЛАДОВИ ДЕЙНОСТИ
- ПРОИЗВОДСТВЕНИ ДЕЙНОСТИ
- РИБАРНИЦИ
- ОБЩЕСТВЕНО-ОБСЛУЖВАЩИ ФУНКЦИИ
- РАЗСАДИЦИ
- ТЕРЕНИ ЗА ПАРКОВЕ, ГРАДИНИ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ
- СКИ ПИСТИ
- ВИЛНИ ЗОНИ
- ТЕРЕНИ ЗА РАЗПОЛАГАНЕ НА ВЕИ

ЗАБЕЛЕЖКИ:

- ДЕЙСТВИЯЩИЯТ ОУПО БЛАГОЕВГРАД, ПРИЕТ С РЕШЕНИЕ № 27/25.02.2011г. НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД Е С КАДАСТРАЛНА ОСНОВА - КК ЗА ЗЕМЛИЩЕТО НА ГРАД БЛАГОЕВГРАД И КВС ЗА ЗЕМЛИЩАТА НА ОСТАНАЛИТЕ НАСЕЛЕНИ МЕСТА, АКТУАЛНИ КЪМ ДАТАТА НА ПРИЕМАНЕ НА ПЛАНА;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С КАДАСТРАЛНА ОСНОВА - ККР, АКТУАЛНА КЪМ 06.2026г.;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНО АКТУАЛНО ТРАСЕ НА АМ "СТРУМА", СЪГЛАСНО ККР;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНО ТРАСЕ НА ЖП ЛИНИЯ "РАДОМИР - КУЛАТА", СЪГЛАСНО ИДЕЕН ПРОЕКТ ОТ ДП НККИ, ПРЕДОСТАВЕН С ПИСМО С ВХ.№ЖИ-5556/14.02.2025г.;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНИ ОБЕКТИ НА НКЦ, СЪГЛАСНО ПРЕДОСТАВЕНА ИНФОРМАЦИЯ ОТ НИНКН, С ИЗХ. № 0800-201/14.02.2025г.;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНИ ОБЕКТИ НА НКЦ, СЪГЛАСНО ПРЕДОСТАВЕНА ИНФОРМАЦИЯ ЗА АКБ ОТ НАИМ-БАН, С ИЗХ. № 116/19.02.2025г.;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНИ ОБЕКТИ НА НКЦ-ВОЕННИ ПАМЕТНИЦИ И ВЪЗПОМЕНАТЕЛНИ ПЛОЧИ, СЪГЛАСНО РЕГИСТРАЦИОННИ КАРТОНИ ОТ ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД И ОБЛАСТНА АДМИНИСТРАЦИЯ БЛАГОЕВГРАД.

ЗЕМЕДЕЛСКИ ТЕРИТОРИИ

- ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ- НИВИ
- ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ- ТРАЙНИ НАСАЖДЕНИЯ
- НЕОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ- ДЕРЕТА, ОВРАЗИ И ДР.
- ПАСИЩА И ПОЛЯНИ

ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ

- ГОРИ С ДЪРВОПРОИЗВ. И СРЕДООБР. ФУНКЦИИ
- ГОРИ СЪС СПЕЦИАЛНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ
- ГОРИ В НАЦИОНАЛЕН ПАРК РИЛА
- ВОДОДАЙНИ ЗОНИ

ВОДИ

- ВОДНИ ПЛОЩИ И ВОДНИ ТЕЧЕНИЯ

НАРУШЕНИ И ЗАЩИТЕНИ ТЕРИТОРИИ

- РУДНИЦИ, КАРИЕРИ, НАСИПИЩА, СВЛАЧИЩА И ДР.
- ДЕПА И ПРЕТОВАРНИ СТАНЦИИ ЗА ТБО
- ТЕРИТОРИИ ПОПАДАЩИ В КОНЦЕСИИ ЗА ДОБИВ
- ТЕРИТОРИИ СЪС СВЛАЧИЩА И СРУТИЩА
- ТЕР. ОКОЛО ВОДНИ ТЕЧЕНИЯ С ВИСОК РИСК ОТ НАВОДНЕНИЯ
- ТЕРИТОРИИ ПОПАДАЩИ В ЗОНИ ПО НАТУРА 2000

ГРАНИЦИ

- ГРАНИЦА НА ЗЕМЛИЩЕ
- ГРАНИЦА НА ПРИРОДЕН РЕЗЕРВАТ"ПАНГАЛИЦА"
- ГРАНИЦА НА НАЦИОНАЛЕН "ПАРК РИЛА"
- ГРАНИЦА НА ЗАЩИТЕНА МЕСТНОСТ/ ПРИРОДНА ЗАБЕЛЕЖИТЕЛНОСТ
- ГРАНИЦА НА СОЗ ОКОЛО ВОДОИЗТОЧНИЦИ ЗА ПБВ

ТРАНСПОРТНА ИНФРАСТРУКТУРА

- АВТОМАГИСТРАЛА "СТРУМА"
- ПЪТ I КЛАС ОТ РПМ
- ПЪТ III КЛАС ОТ РПМ
- ОБЩИНСКИ ПЪТИЩА
- ЖП ЛИНИЯ
- ЖП ЛИНИЯ "РАДОМИР - КУЛАТА" (ИДЕЕН ПРОЕКТ)

ИНЖЕНЕРНА ИНФРАСТРУКТУРА

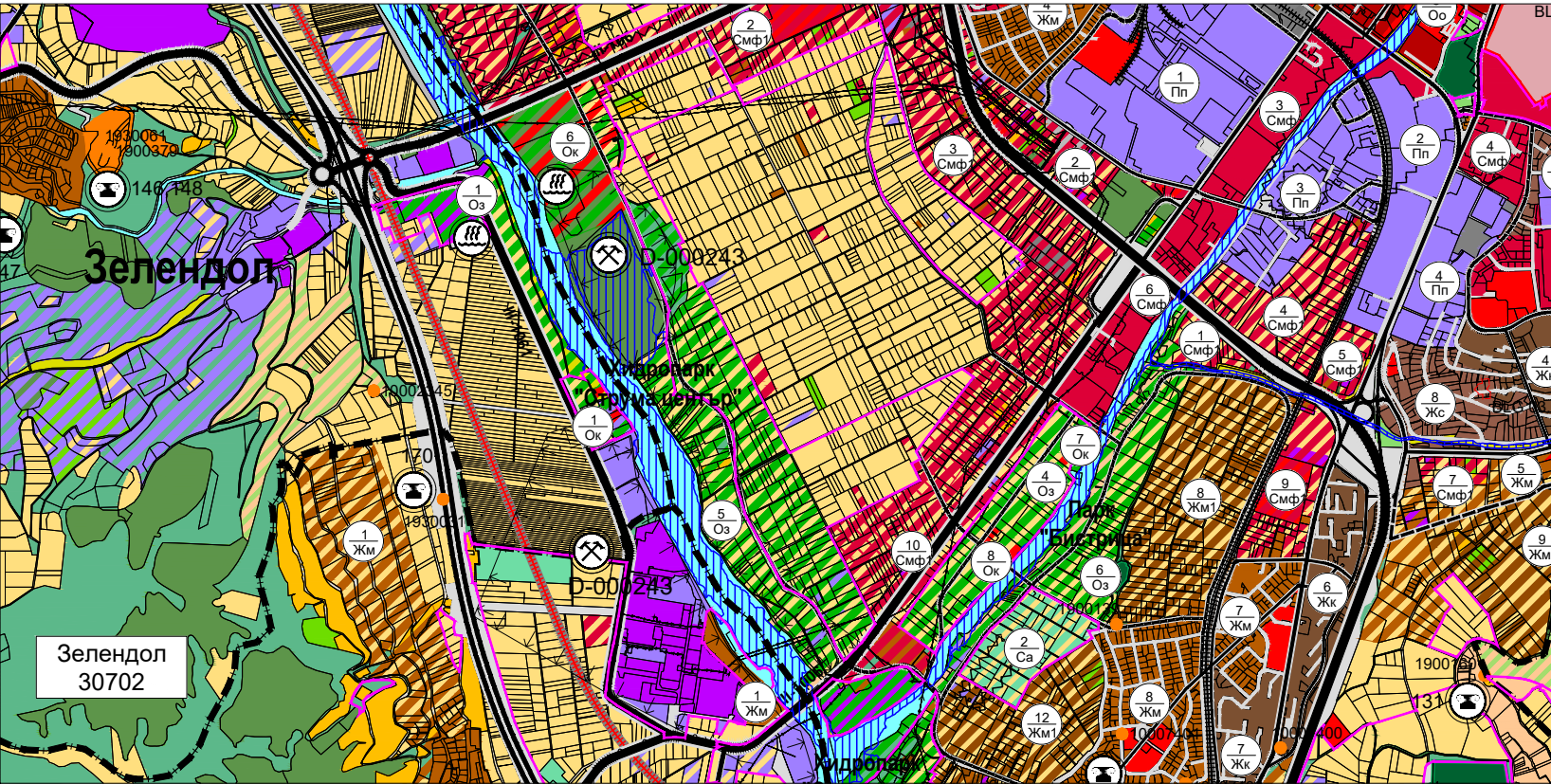
- ЕЛЕКТРОПРОВОД 400 kV
- ЕЛЕКТРОПРОВОД 110 kV
- ЕЛЕКТРОПРОВОД 20 kV
- МАГИСТРАЛЕН ГАЗОПРОВОД
- ГАЗОПРОВОД

ОБЕКТИ И МЕРОПРИЯТИЯ

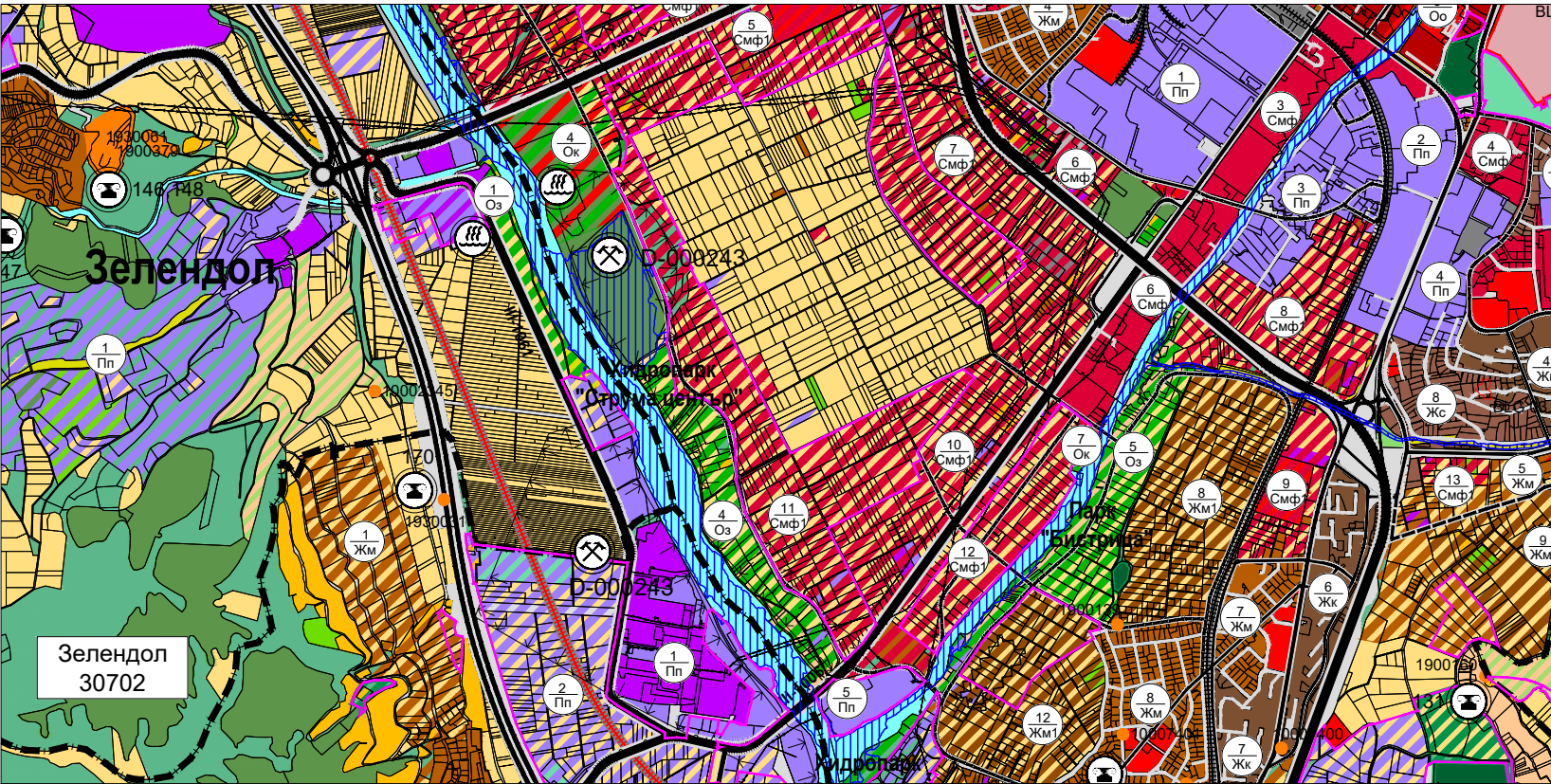
- ГПСВ, ГПСОВ
- НЕДВИЖИМИ КУЛТУРНИ ЦЕННОСТИ - НИНКН
- ВОДОХВАЩАНЕ
- КОНЦЕСИИ ЗА ДОБИВ
- ЗАЩИТЕНИ ТЕРИТОРИИ
- ТЕРИТОРИИ В ОБХВАТА НА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО

Задание за изменение на ОУПО Благоевград за ПИ в кад. район 78 в з-ще на с. Зелендол, ПИ в кад. райони 1, 7, 8, 9, 10, 11, 14, 51, 52, 54, 93, 94, 104, 233, 502 и 504 в з-ще на с. Покровник, ПИ в кад. райони 7, 10, 11, 12, 14, 15, 17, 18, 24, 25, 26, 28, 32, 35, 36, 39, 69, 138 и 139 в з-ще на гр. Благоевград, общ. Благоевград

Извадка от действащ ОУПО Благоевград, одобрен с Решение №27, Протокол №3/25.02.2011г. на заседание на Общински съвет - Благоевград и обнародван в ДВ брой 25 от 25.03.2011 г.
М 1:25 000



Предложение за изменение на ОУПО Благоевград
М 1:25 000



ЖИЛИШНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- КОМПЛЕКСНО ЗАСТРОЯВАНЕ
- СЪС СРЕДНА ВИСОЧИНА - СЪЩЕСТВУВАЩИ
- СЪС СРЕДНА ВИСОЧИНА - ПРОЕКТНИ
- С МАЛКА ВИСОЧИНА - СЪЩЕСТВУВАЩИ
- С МАЛКА ВИСОЧИНА -ПРОЕКТНИ
- С МАЛКА ВИСОЧИНА И ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ-ПРОЕКТНИ
- С МАЛКА ВИСОЧИНА И ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ-ДАЛЕКОПЕРСПЕКТИВНА

ПРОИЗВОДСТВЕНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- ПРЕДИМНО ПРОИЗВОДСТВЕНА ЗОНА-СЪЩЕСТВУВАЩИ
- ПРЕДИМНО ПРОИЗВОДСТВЕНА ЗОНА-ПРОЕКТНИ

ОБЩЕСТВЕНО - ОБСЛУЖВАЩИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- ЗОНА ЗА ОБЩЕСТВЕНО - ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ-СЪЩЕСТВУВАЩИ
- ЗОНА ЗА ОБЩЕСТВЕНО - ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ-ПРОЕКТНИ

РЕКРЕАЦИОННИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- ЗА КУРОРТ И ДОПЪЛВАЩИ ГО ДЕЙНОСТИ
- ЗА ДРУГИ РЕКРЕАЦИИ

СМЕСЕНИ ЦЕНТРАЛНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- СМЕСЕНА ЦЕНТРАЛНА ЗОНА

СМЕСЕНИ МНОГОФУНКЦИОНАЛНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА-СЪЩЕСТВУВАЩА
- СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА СЪС ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ -ПРОЕКТНИ
- СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА СЪС ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ - ДАЛЕКОПЕРСПЕКТИВНА

УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ ЗА ОЗЕЛЕНЕНИ ТЕРИТОРИИ

- ЗОНА ЗА ПАРКОВЕ, ГРАДИНИ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ - СЪЩЕСТВУВАЩИ
- ЗОНА ЗА ПАРКОВЕ, ГРАДИНИ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ - ПРОЕКТНИ

УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ ЗА СПОРТ И АТРАКЦИИ

- ЗОНА ЗА СПОРТ И АТРАКЦИИ-СЪЩЕСТВУВАЩИ
- ЗОНА ЗА СПОРТ И АТРАКЦИИ-ПРОЕКТНИ

ТЕРИТОРИИ СЪС САМОСТОЯТЕЛЕН УСТРОЙСТВЕН РЕЖИМ

- ТЕРЕНИ С КОНЦЕНТРАЦИЯ НА ОБЕКТИ НА КИН
- ТЕРЕНИ СЪС СПЕЦИАЛНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ
- ТЕРЕНИ ЗА ТЕХНИЧЕСКАТА ИНФРАСТРУКТУРА
- ТЕРЕНИ ЗА ОЗЕЛЕНЯВАНЕ
- ЗОНА ЗА ГРОБИЩНИ ПАРКОВЕ
- НОВА ЗОНА ЗА ГРОБИЩНИ ПАРКОВЕ

ТЕРИТОРИИ С ОБЩО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ

- ЖИЛИШНИ ФУНКЦИИ
- ПРОИЗВОДСТВЕНИ И СКЛАДОВИ ДЕЙНОСТИ
- ПРОИЗВОДСТВЕНИ ДЕЙНОСТИ
- РИБАРНИЦИ
- ОБЩЕСТВЕНО-ОБСЛУЖВАЩИ ФУНКЦИИ
- РАЗСАДИЦИ
- ТЕРЕНИ ЗА ПАРКОВЕ, ГРАДИНИ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ
- СКИ ПИСТИ
- ВИЛНИ ЗОНИ
- ТЕРЕНИ ЗА РАЗПОЛАГАНЕ НА ВЕИ

ЗАБЕЛЕЖКИ:

- ДЕЙСТВАЩИЯТ ОУПО БЛАГОЕВГРАД, ПРИЕТ С РЕШЕНИЕ № 27/25.02.2011г. НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД Е С КАДАСТРАЛНА ОСНОВА - КК ЗА ЗЕМЛИЩЕТО НА ГРАД БЛАГОЕВГРАД И КВС ЗА ЗЕМЛИЩАТА НА ОСТАНАЛИТЕ НАСЕЛЕНИ МЕСТА, АКТУАЛНИ КЪМ ДАТАТА НА ПРИЕМАНЕ НА ПЛАНА;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С КАДАСТРАЛНА ОСНОВА - ККР, АКТУАЛНА КЪМ 06.2026г.;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНО АКТУАЛНО ТРАСЕ НА АМ "СТРУМА", СЪГЛАСНО ККР;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНО ТРАСЕ НА ЖП ЛИНИЯ "РАДОМИР - КУЛАТА", СЪГЛАСНО ИДЕЕН ПРОЕКТ ОТ ДП НЮКИ, ПРЕДОСТАВЕН С ПИСМО С ВХ.№ЖИ-5556/14.02.2025г.;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНИ ОБЕКТИ НА НКЦ, СЪГЛАСНО ПРЕДОСТАВЕНА ИНФОРМАЦИЯ ОТ НИНКИ, С ИЗХ. № 0800-201/14.02.2025г.;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНИ ОБЕКТИ НА НКЦ, СЪГЛАСНО ПРЕДОСТАВЕНА ИНФОРМАЦИЯ ЗА АКБ ОТ НАИМ-БАН, С ИЗХ. № 116/19.02.2025г.;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНИ ОБЕКТИ НА НКЦ-ВОЕННИ ПАМЕТНИЦИ И ВЪЗПОМЕНАТЕЛНИ ПЛОЧИ, СЪГЛАСНО РЕГИСТРАЦИОННИ КАРТОНИ ОТ ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД И ОБЛАСТНА АДМИНИСТРАЦИЯ БЛАГОЕВГРАД.

ЗЕМЕДЕЛСКИ ТЕРИТОРИИ

- ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ- НИВИ
- ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ- ТРАЙНИ НАСАЖДЕНИЯ
- НЕОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ- ДЕРЕТА, ОВРАЗИ И ДР.
- ПАСИЩА И ПОЛЯНИ

ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ

- ГОРИ С ДЪРВОПРОИЗВ. И СРЕДООБР. ФУНКЦИИ
- ГОРИ СЪС СПЕЦИАЛНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ
- ГОРИ В НАЦИОНАЛЕН ПАРК РИЛА
- ВОДОДАЙНИ ЗОНИ

ВОДИ

- ВОДНИ ПЛОЩИ И ВОДНИ ТЕЧЕНИЯ

НАРУШЕНИ И ЗАЩИТЕНИ ТЕРИТОРИИ

- РУДНИЦИ, КАРИЕРИ, НАСИПИЩА, СВЛАЧИЩА И ДР.
- ДЕПА И ПРЕТОВАРНИ СТАНЦИИ ЗА ТБО
- ТЕРИТОРИИ ПОПАДАЩИ В КОНЦЕСИИ ЗА ДОБИВ
- ТЕРИТОРИИ СЪС СВЛАЧИЩА И СРУТИЩА
- ТЕР. ОКОЛО ВОДНИ ТЕЧЕНИЯ С ВИСОК РИСК ОТ НАВОДНЕНИЯ
- ТЕРИТОРИИ ПОПАДАЩИ В ЗОНИ ПО НАТУРА 2000

ГРАНИЦИ

- ГРАНИЦА НА ЗЕМЛИЩЕ
- ГРАНИЦА НА ПРИРОДЕН РЕЗЕРВАТ"ПАНГАЛИЦА"
- ГРАНИЦА НА НАЦИОНАЛЕН "ПАРК РИЛА"
- ГРАНИЦА НА ЗАЩИТЕНА МЕСТНОСТ/ ПРИРОДНА ЗАБЕЛЕЖИТЕЛНОСТ
- ГРАНИЦА НА СОЗ ОКОЛО ВОДОИЗТОЧНИЦИ ЗА ПБВ

ТРАНСПОРТНА ИНФРАСТРУКТУРА

- АВТОМАГИСТРАЛА "СТРУМА"
- ПЪТ I КЛАС ОТ РПМ
- ПЪТ III КЛАС ОТ РПМ
- ОБЩИНСКИ ПЪТИЩА
- ЖП ЛИНИЯ
- ЖП ЛИНИЯ "РАДОМИР - КУЛАТА" (ИДЕЕН ПРОЕКТ)

ИНЖЕНЕРНА ИНФРАСТРУКТУРА

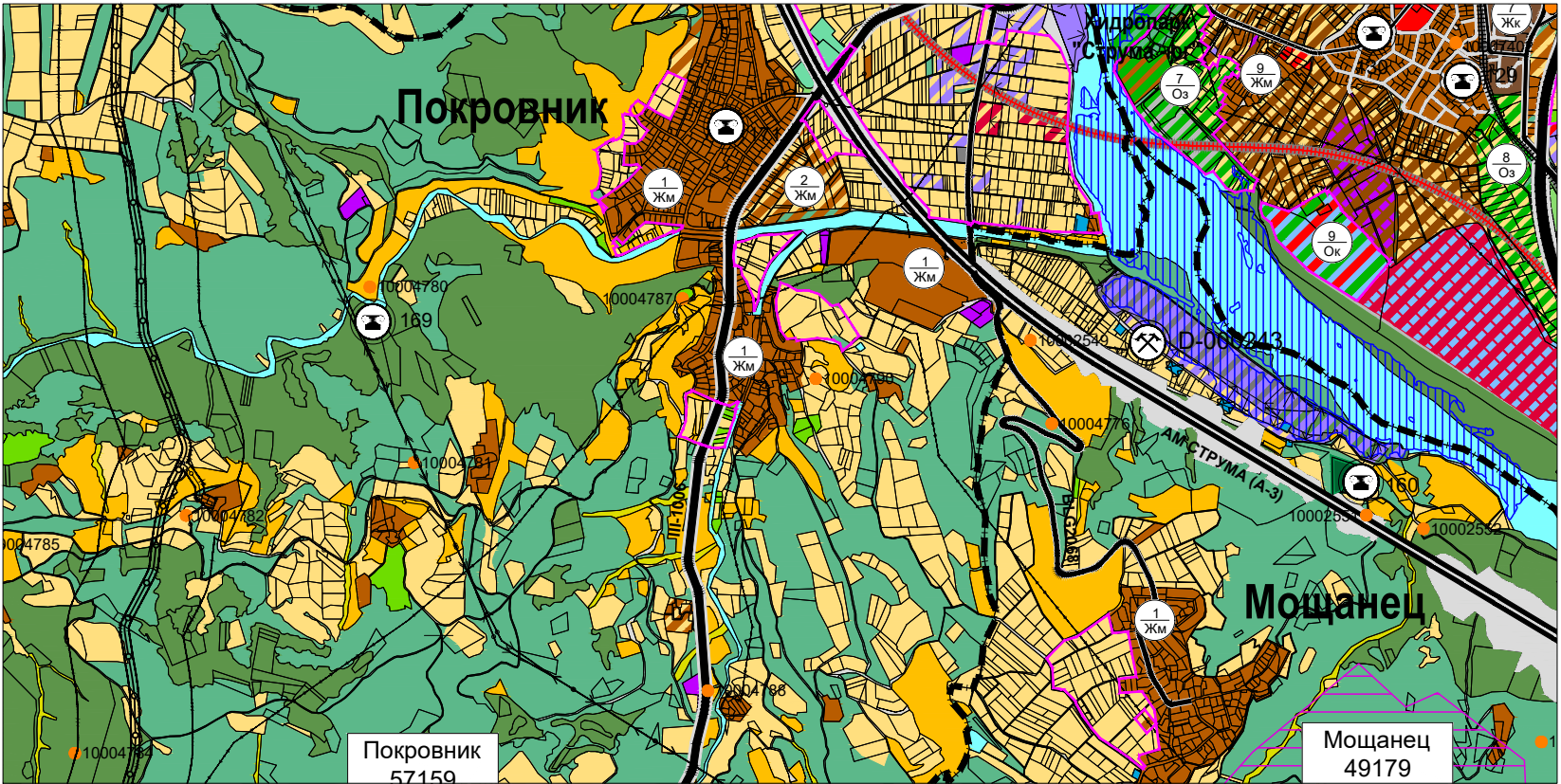
- ЕЛЕКТРОПРОВОД 400 kV
- ЕЛЕКТРОПРОВОД 110 kV
- ЕЛЕКТРОПРОВОД 20 kV
- МАГИСТРАЛЕН ГАЗОПРОВОД
- ГАЗОПРОВОД

ОБЕКТИ И МЕРОПРИЯТИЯ

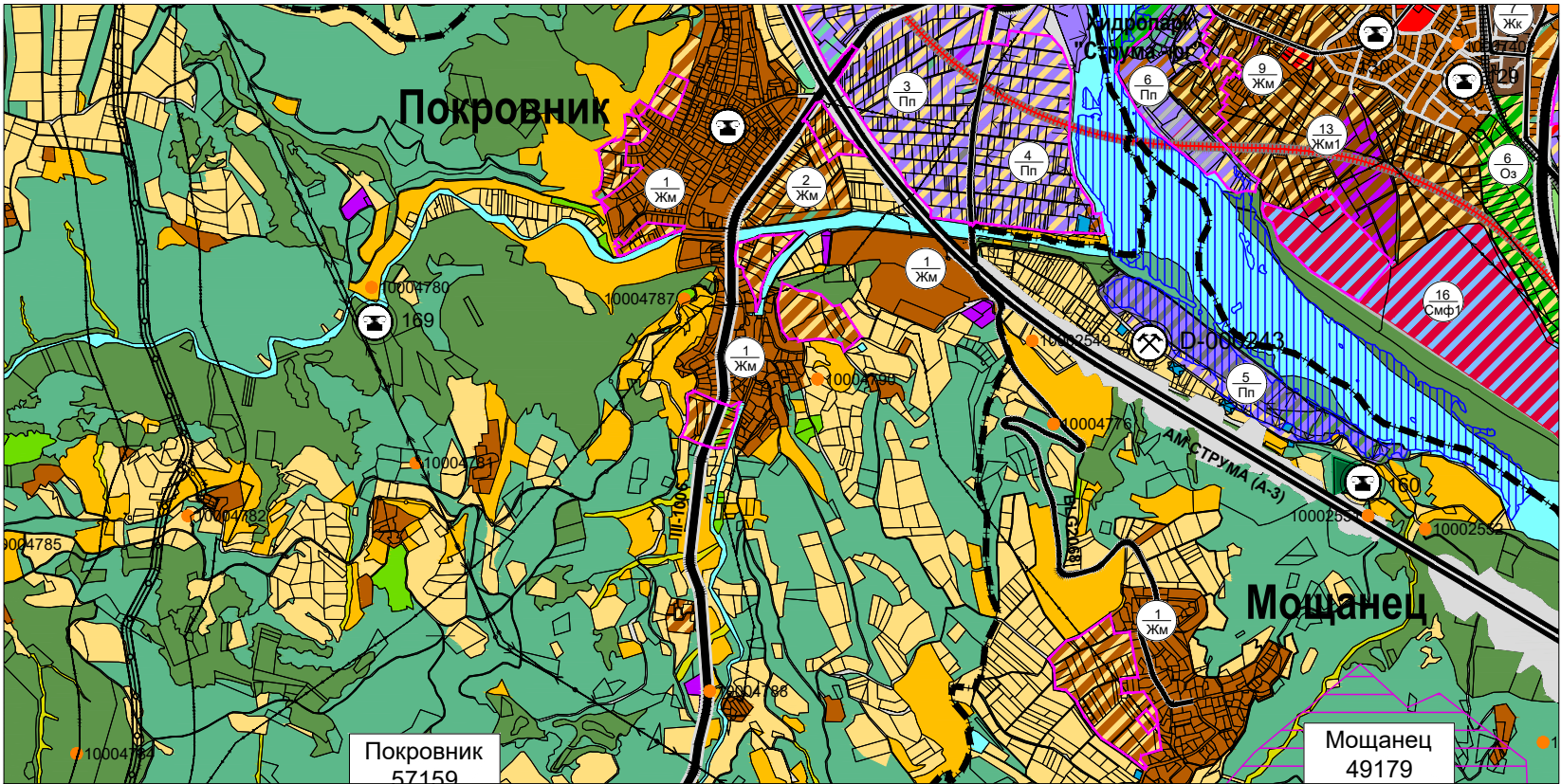
- ГПСВ, ГПСОВ
- НЕДВИЖИМИ КУЛТУРНИ ЦЕННОСТИ - НИНКИ
- ВОДОХВАЩАНЕ
- КОНЦЕСИИ ЗА ДОБИВ
- ЗАЩИТЕНИ ТЕРИТОРИИ
- ТЕРИТОРИИ В ОБХВАТА НА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО

Задание за изменение на ОУПО Благоевград за ПИ в кад. райони 10 и 13 в з-ще на с. Мощанец, ПИ в кад. райони 1, 32, 33, 47, 55, 56, 57, 58, 59, 60, 61, 62, 63, 64, 65, 66, 69, 70, 73, 74, 91, 113, 130 и 500 в з-ще на с. Покровник, ПИ в кад. райони 93, 106, 107, 108, 109 и 325 в з-ще на гр. Благоевград, общ. Благоевград

Извадка от действащ ОУПО Благоевград, одобрен с Решение №27, Протокол №3/25.02.2011г. на заседание на Общински съвет - Благоевград и обнародван в ДВ брой 25 от 25.03.2011 г.
М 1:25 000



Предложение за изменение на ОУПО Благоевград
М 1:25 000



ЖИЛИШНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

КОМПЛЕКСНО ЗАСТРОЯВАНЕ

СЪС СРЕДНА ВИСОЧИНА - СЪЩЕСТВУВАЩИ

СЪС СРЕДНА ВИСОЧИНА - ПРОЕКТНИ

С МАЛКА ВИСОЧИНА - СЪЩЕСТВУВАЩИ

С МАЛКА ВИСОЧИНА -ПРОЕКТНИ

С МАЛКА ВИСОЧИНА И ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ-ПРОЕКТНИ

С МАЛКА ВИСОЧИНА И ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ-ДАЛЕКОПЕРСПЕКТИВНА

ПРОИЗВОДСТВЕНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

ПРЕДИМНО ПРОИЗВОДСТВЕНА ЗОНА-СЪЩЕСТВУВАЩИ

ПРЕДИМНО ПРОИЗВОДСТВЕНА ЗОНА-ПРОЕКТНИ

ОБЩЕСТВЕНО - ОБСЛУЖВАЩИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

ЗОНА ЗА ОБЩЕСТВЕНО - ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ-СЪЩЕСТВУВАЩИ

ЗОНА ЗА ОБЩЕСТВЕНО - ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ-ПРОЕКТНИ

РЕКРЕАЦИОННИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

ЗА КУРОРТ И ДОПЪЛВАЩИ ГО ДЕЙНОСТИЗА ДРУГИ РЕКРЕАЦИИ

СМЕСЕНИ ЦЕНТРАЛНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

СМЕСЕНА ЦЕНТРАЛНА ЗОНА

СМЕСЕНИ МНОГОФУНКЦИОНАЛНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА-СЪЩЕСТВУВАЩАСМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА СЪС ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ -ПРОЕКТНИСМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА СЪС ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ - ДАЛЕКОПЕРСПЕКТИВНА

УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ ЗА ОЗЕЛЕНЕНИ ТЕРИТОРИИ

ЗОНА ЗА ПАРКОВЕ, ГРАДИНИ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ - СЪЩЕСТВУВАЩИЗОНА ЗА ПАРКОВЕ, ГРАДИНИ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ - ПРОЕКТНИ

УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ ЗА СПОРТ И АТРАКЦИИ

ЗОНА ЗА СПОРТ И АТРАКЦИИ-СЪЩЕСТВУВАЩИЗОНА ЗА СПОРТ И АТРАКЦИИ-ПРОЕКТНИ

ТЕРИТОРИИ СЪС САМОСТОЯТЕЛЕН УСТРОЙСТВЕН РЕЖИМ

ТЕРЕНИ С КОНЦЕНТРАЦИЯ НА ОБЕКТИ НА КИНТЕРЕНИ СЪС СПЕЦИАЛНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕТЕРЕНИ ЗА ТЕХНИЧЕСКАТА ИНФРАСТРУКТУРАТЕРЕНИ ЗА ОЗЕЛЕНЯВАНЕЗОНА ЗА ГРОБИЩНИ ПАРКОВЕНОВА ЗОНА ЗА ГРОБИЩНИ ПАРКОВЕ

ТЕРИТОРИИ С ОБЩО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ

ЖИЛИШНИ ФУНКЦИИПРОИЗВОДСТВЕНИ И СКЛАДОВИ ДЕЙНОСТИПРОИЗВОДСТВЕНИ ДЕЙНОСТИРИБАРНИЦИОБЩЕСТВЕНО-ОБСЛУЖВАЩИ ФУНКЦИИРАЗСАНДИЦИТЕРЕНИ ЗА ПАРКОВЕ, ГРАДИНИ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕСКИ ПИСТИВИЛНИ ЗОНИТЕРЕНИ ЗА РАЗПОЛАГАНЕ НА ВЕИ

ЗАБЕЛЕЖКИ:

- ДЕЙСТВАЩИЯТ ОУПО БЛАГОЕВГРАД, ПРИЕТ С РЕШЕНИЕ № 27/25.02.2011г. НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД Е С КАДАСТРАЛНА ОСНОВА - КК ЗА ЗЕМЛИЩЕТО НА ГРАД БЛАГОЕВГРАД И КВС ЗА ЗЕМЛИЩАТА НА ОСТАНАЛИТЕ НАСЕЛЕНИ МЕСТА, АКТУАЛНИ КЪМ ДАТА НА ПРИЕМАНЕ НА ПЛАНА;

- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С КАДАСТРАЛНА ОСНОВА - ККР, АКТУАЛНА КЪМ 06.2026г.;

- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНО АКТУАЛНО ТРАСЕ НА АМ "СТРУМА", СЪГЛАСНО ККР;

- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНО ТРАСЕ НА ЖП ЛИНИЯ "РАДОМИР - КУЛАТА", СЪГЛАСНО ИДЕЕН ПРОЕКТ ОТ ДП НОКИ, ПРЕДОСТАВЕН С ПИСМО С ВХ №ЖК-5556/14.02.2025г.;

- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНИ ОБЕКТИ НА НКЦ, СЪГЛАСНО ПРЕДОСТАВЕНА ИНФОРМАЦИЯ ОТ НИНКН, С ИЗХ. № 0800-201/14.02.2025г.;

- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНИ ОБЕКТИ НА НКЦ, СЪГЛАСНО ПРЕДОСТАВЕНА ИНФОРМАЦИЯ ЗА АКБ ОТ НАИМ-БАН, С ИЗХ. № 116/19.02.2025г.;

- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНИ ОБЕКТИ НА НКЦ-ВОЕННИ ПАМЕТНИЦИ И ВЪЗПОМЕНАТЕЛНИ ПЛОЧИ, СЪГЛАСНО РЕГИСТРАЦИОННИ КАРТОНИ ОТ ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД И ОБЛАСТНА АДМИНИСТРАЦИЯ БЛАГОЕВГРАД.

ЗЕМЕДЕЛСКИ ТЕРИТОРИИ

ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ- НИВИ

ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ- ТРАЙНИ НАСАЖДЕНИЯ

НЕОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ- ДЕРЕТА, ОВРАЗИ И ДР.

ПАСИЩА И ПОЛЯНИ

ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ

ГОРИ С ДЪРВОПРОИЗВ. И СРЕДООБР. ФУНКЦИИ

ГОРИ СЪС СПЕЦИАЛНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ

ГОРИ В НАЦИОНАЛЕН ПАРК РИЛА

ВОДОДАЙНИ ЗОНИ

ВОДИ

ВОДНИ ПЛОЩИ И ВОДНИ ТЕЧЕНИЯ

НАРУШЕНИ И ЗАЩИТЕНИ ТЕРИТОРИИ

РУДНИЦИ, КАРИЕРИ, НАСИПИЩА, СВЛАЧИЩА И ДР.ДЕПА И ПРЕТОВАРНИ СТАНЦИИ ЗА ТБОТЕРИТОРИИ ПОПАДАЩИ В КОНЦЕСИИ ЗА ДОБИВТЕРИТОРИИ СЪС СВЛАЧИЩА И СРУТИЩАТЕР. ОКОЛО ВОДНИ ТЕЧЕНИЯ С ВИСОК РИСК ОТ НАВОДНЕНИЯТЕРИТОРИИ ПОПАДАЩИ В ЗОНИ ПО НАТУРА 2000

ГРАНИЦИ

ГРАНИЦА НА ЗЕМЛИЩЕГРАНИЦА НА ПРИРОДЕН РЕЗЕРВАТ"ПАРАНГАЛИЦА"ГРАНИЦА НА НАЦИОНАЛЕН "ПАРК РИЛА"ГРАНИЦА НА ЗАЩИТЕНА МЕСТНОСТ/ ПРИРОДНА ЗАБЕЛЕЖИТЕЛНОСТГРАНИЦА НА СОЗ ОКОЛО ВОДОИЗТОЧНИЦИ ЗА ПБВ

ТРАНСПОРТНА ИНФРАСТРУКТУРА

АВТОМАГИСТРАЛА "СТРУМА"ПЪТ I КЛАС ОТ РПМПЪТ III КЛАС ОТ РПМОБЩИНСКИ ПЪТИЩАЖП ЛИНИЯЖП ЛИНИЯ "РАДОМИР - КУЛАТА" (ИДЕЕН ПРОЕКТ)

ИНЖЕНЕРНА ИНФРАСТРУКТУРА

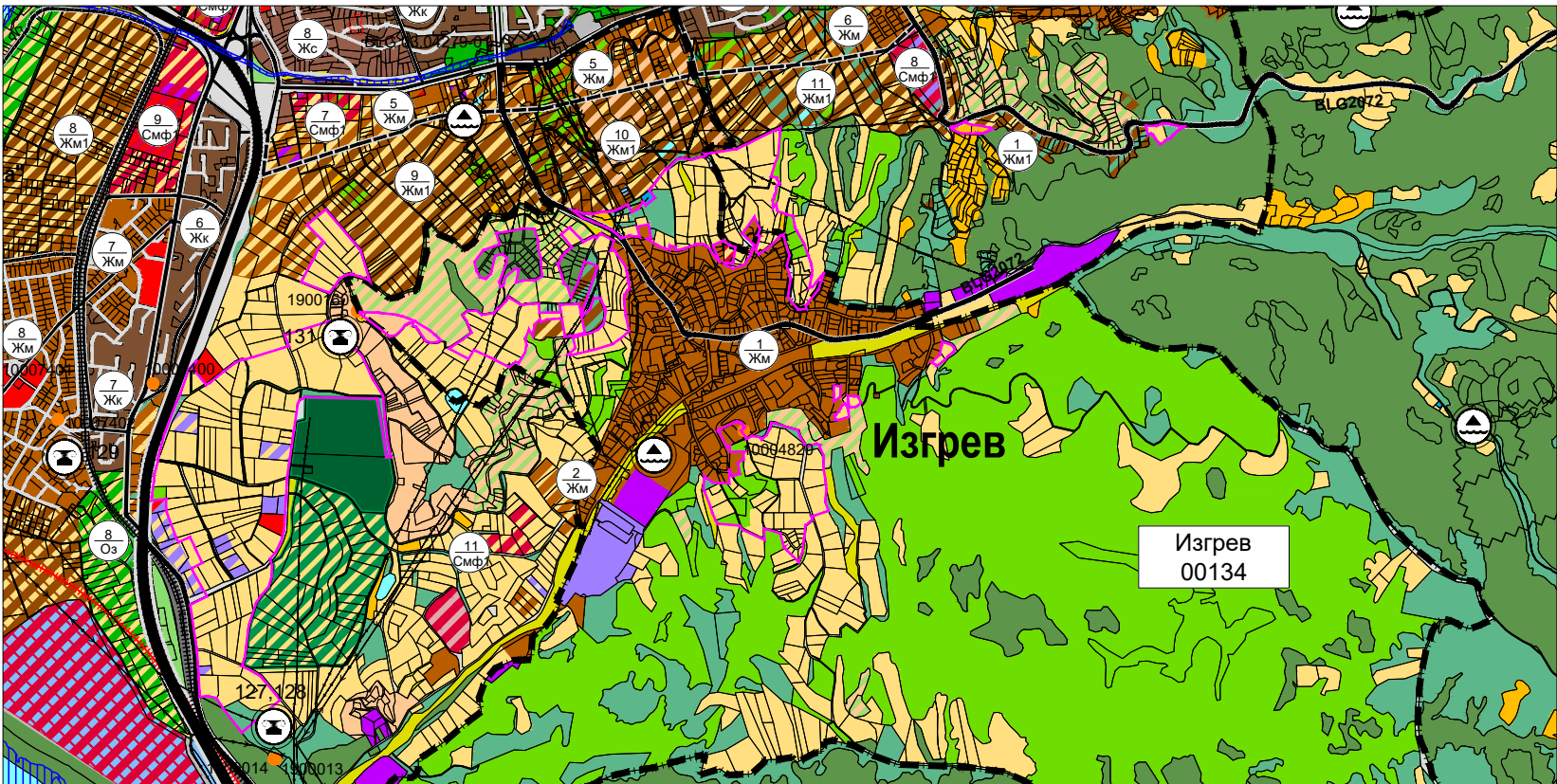
ЕЛЕКТРОПРОВОД 400 kVЕЛЕКТРОПРОВОД 110 kVЕЛЕКТРОПРОВОД 20 kVМАГИСТРАЛЕН ГАЗОПРОВОДГАЗОПРОВОД

ОБЕКТИ И МЕРОПРИЯТИЯ

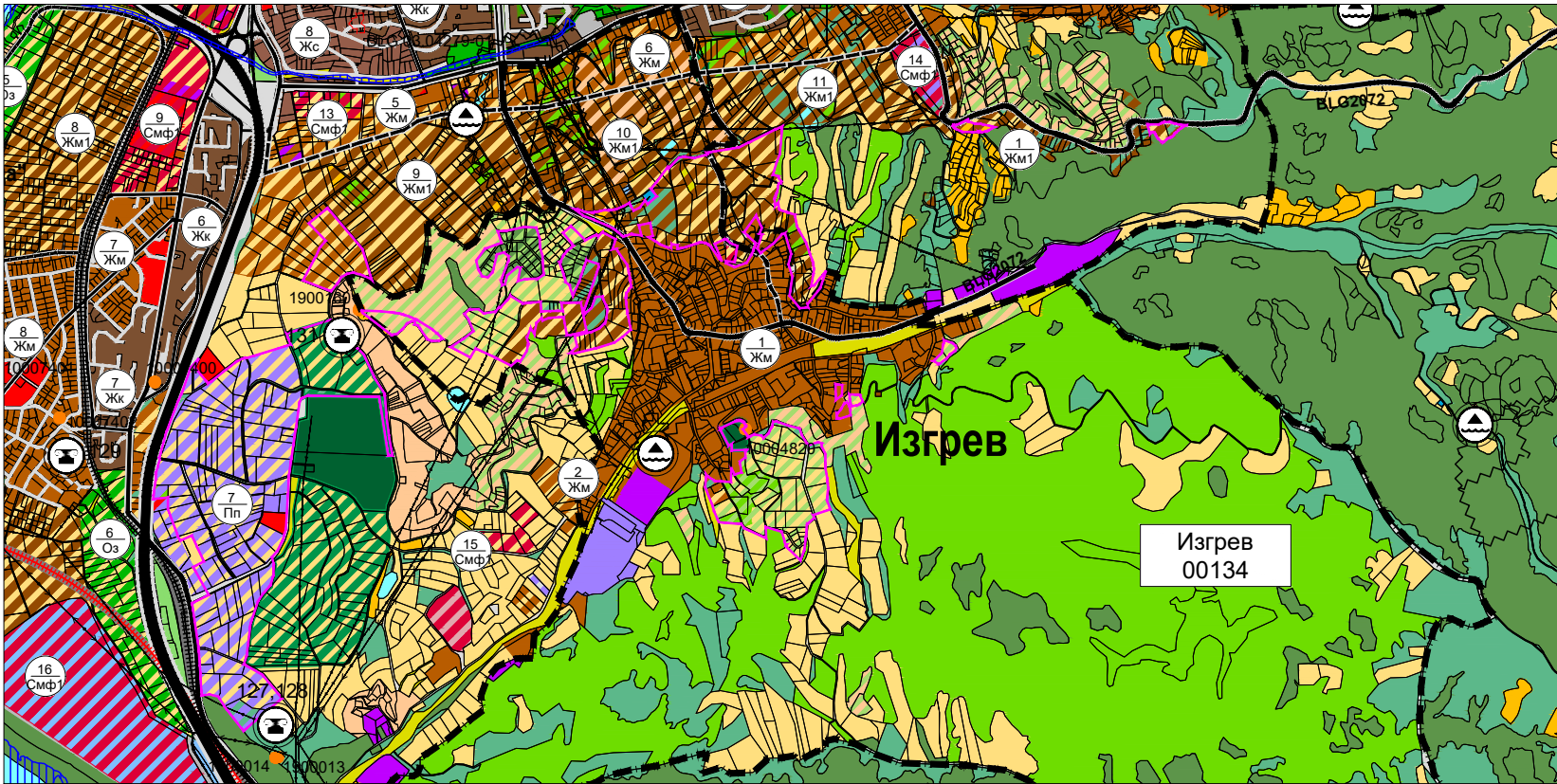
ГПСП, ГПСОВНЕДВИЖИМИ КУЛТУРНИ ЦЕННОСТИ - НИНКНВОДОХВАЩАНЕКОНЦЕСИИ ЗА ДОБИВЗАЩИТЕНИ ТЕРИТОРИИТЕРИТОРИИ В ОБХВАТА НА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО

Задание за изменение на ОУПО Благоевград за ПИ в кад. райони 5, 6, 32, 33, 34, 35, 38 и 53 в з-ще на с. Еленово, ПИ в кад. райони 8, 9, 10, 11, 14, 15, 29, 16, 32, 33, 37, 501, 505, 506 и 600 в з-ще на с. Изгрев, ПИ в кад. райони 53, 143, 144, 145, 146, 147, 148, 149 и 162 в з-ще на гр. Благоевград, и проектен общински път - продължение на ул. Преслав до с. Изгрев

Извадка от действащ ОУПО Благоевград, одобрен с Решение №27, Протокол №3/25.02.2011г. на заседание на Общински съвет - Благоевград и обнародван в ДВ брой 25 от 25.03.2011 г.
М 1:25 000



Предложение за изменение на ОУПО Благоевград
М 1:25 000



ЖИЛИШНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

КОМПЛЕКСНО ЗАСТРОЯВАНЕ

СЪС СРЕДНА ВИСОЧИНА - СЪЩЕСТВУВАЩИ

СЪС СРЕДНА ВИСОЧИНА - ПРОЕКТНИ

С МАЛКА ВИСОЧИНА - СЪЩЕСТВУВАЩИ

С МАЛКА ВИСОЧИНА -ПРОЕКТНИ

С МАЛКА ВИСОЧИНА И ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ-ПРОЕКТНИ

С МАЛКА ВИСОЧИНА И ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ-ДАЛЕКОПЕРСПЕКТИВНА

ПРОИЗВОДСТВЕНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

ПРЕДИМНО ПРОИЗВОДСТВЕНА ЗОНА-СЪЩЕСТВУВАЩИ

ПРЕДИМНО ПРОИЗВОДСТВЕНА ЗОНА-ПРОЕКТНИ

ОБЩЕСТВЕНО - ОБСЛУЖВАЩИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

ЗОНА ЗА ОБЩЕСТВЕНО - ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ-СЪЩЕСТВУВАЩИ

ЗОНА ЗА ОБЩЕСТВЕНО - ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ-ПРОЕКТНИ

РЕКРЕАЦИОННИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

ЗА КУРОРТ И ДОПЪЛВАЩИ ГО ДЕЙНОСТИ

ЗА ДРУГИ РЕКРЕАЦИИ

СМЕСЕНИ ЦЕНТРАЛНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

СМЕСЕНА ЦЕНТРАЛНА ЗОНА

СМЕСЕНИ МНОГОФУНКЦИОНАЛНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА-СЪЩЕСТВУВАЩА

СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА СЪС ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ -ПРОЕКТНИ

СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА СЪС ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ - ДАЛЕКОПЕРСПЕКТИВНА

УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ ЗА ОЗЕЛЕНЕНИ ТЕРИТОРИИ

ЗОНА ЗА ПАРКОВЕ, ГРАДИНИ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ - СЪЩЕСТВУВАЩИ

ЗОНА ЗА ПАРКОВЕ, ГРАДИНИ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ - ПРОЕКТНИ

УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ ЗА СПОРТ И АТРАКЦИИ

ЗОНА ЗА СПОРТ И АТРАКЦИИ-СЪЩЕСТВУВАЩИ

ЗОНА ЗА СПОРТ И АТРАКЦИИ-ПРОЕКТНИ

ТЕРИТОРИИ СЪС САМОСТОЯТЕЛЕН УСТРОЙСТВЕН РЕЖИМ

ТЕРЕНИ С КОНЦЕНТРАЦИЯ НА ОБЕКТИ НА КИН

ТЕРЕНИ СЪС СПЕЦИАЛНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ

ТЕРЕНИ ЗА ТЕХНИЧЕСКАТА ИНФРАСТРУКТУРА

ТЕРЕНИ ЗА ОЗЕЛЕНЯВАНЕ

ЗОНА ЗА ГРОБИЩНИ ПАРКОВЕ

НОВА ЗОНА ЗА ГРОБИЩНИ ПАРКОВЕ

ТЕРИТОРИИ С ОБЩО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ

ЖИЛИШНИ ФУНКЦИИ

ПРОИЗВОДСТВЕНИ И СКЛАДОВИ ДЕЙНОСТИ

ПРОИЗВОДСТВЕНИ ДЕЙНОСТИ

РИБАРНИЦИ

ОБЩЕСТВЕНО-ОБСЛУЖВАЩИ ФУНКЦИИ

РАЗСАНДИЦИ

ТЕРЕНИ ЗА ПАРКОВЕ, ГРАДИНИ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ

СКИ ПИСТИ

ВИЛНИ ЗОНИ

ТЕРЕНИ ЗА РАЗПОЛАГАНЕ НА ВЕИ

ЗАБЕЛЕЖКИ:

- ДЕЙСТВИЯТ ОУПО БЛАГОЕВГРАД, ПРИЕТ С РЕШЕНИЕ № 27/25.02.2011г. НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД Е С КАДАСТРАЛНА ОСНОВА - КК ЗА ЗЕМЛИЩЕТО НА ГРАД БЛАГОЕВГРАД И КВС ЗА ЗЕМЛИЩАТА НА ОСТАНАЛИТЕ НАСЕЛЕНИ МЕСТА, АКТУАЛНИ КЪМ ДАТАТА НА ПРИЕМАНЕ НА ПЛАНА;

- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С КАДАСТРАЛНА ОСНОВА - ККР, АКТУАЛНА КЪМ 06.2026г.;

- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНО АКТУАЛНО ТРАСЕ НА АМ "СТРУМА", СЪГЛАСНО ККР;

- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНО ТРАСЕ НА ЖП ЛИНИЯ "РАДОМИР - КУЛАТА", СЪГЛАСНО ИДЕЕН ПРОЕКТ ОТ ДП НЮКИ, ПРЕДОСТАВЕН С ПИСМО С ВХ №ЖК-5556/14.02.2025г.;

- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНИ ОБЕКТИ НА НКЦ, СЪГЛАСНО ПРЕДОСТАВЕНА ИНФОРМАЦИЯ ОТ НИНКН, С ИЗХ. № 0800-201/14.02.2025г.;

- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНИ ОБЕКТИ НА НКЦ, СЪГЛАСНО ПРЕДОСТАВЕНА ИНФОРМАЦИЯ ЗА АКБ ОТ НАИМ-БАН, С ИЗХ. № 116/19.02.2025г.;

- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНИ ОБЕКТИ НА НКЦ-ВОЕННИ ПАМЕТНИЦИ И ВЪЗПОМЕНАТЕЛНИ ПЛОЧИ, СЪГЛАСНО РЕГИСТРАЦИОННИ КАРТОНИ ОТ ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД И ОБЛАСТНА АДМИНИСТРАЦИЯ БЛАГОЕВГРАД.

ЗЕМЕДЕЛСКИ ТЕРИТОРИИ

ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ- НИВИ

ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ- ТРАЙНИ НАСАЖДЕНИЯ

НЕОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ- ДЕРЕТА, ОВРАЗИ И ДР.

ПАСИЩА И ПОЛЯНИ

ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ

ГОРИ С ДЪРВОПРОИЗВ. И СРЕДООБР. ФУНКЦИИ

ГОРИ СЪС СПЕЦИАЛНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ

ГОРИ В НАЦИОНАЛЕН ПАРК РИЛА

ВОДОДАЙНИ ЗОНИ

ВОДИ

ВОДНИ ПЛОЩИ И ВОДНИ ТЕЧЕНИЯ

НАРУШЕНИ И ЗАЩИТЕНИ ТЕРИТОРИИ

РУДНИЦИ, КАРИЕРИ, НАСИПИЩА, СВЛАЧИЩА И ДР.

ДЕПА И ПРЕТОВАРНИ СТАНЦИИ ЗА ТБО

ТЕРИТОРИИ ПОПАДАЩИ В КОНЦЕСИИ ЗА ДОБИВ

ТЕРИТОРИИ СЪС СВЛАЧИЩА И СРУТИЩА

ТЕР. ОКОЛО ВОДНИ ТЕЧЕНИЯ С ВИСОК РИСК ОТ НАВОДНЕНИЯ

ТЕРИТОРИИ ПОПАДАЩИ В ЗОНИ ПО НАТУРА 2000

ГРАНИЦИ

ГРАНИЦА НА ЗЕМЛИЩЕ

ГРАНИЦА НА ПРИРОДЕН РЕЗЕРВАТ"ПАРАНГАЛИЦА"

ГРАНИЦА НА НАЦИОНАЛЕН "ПАРК РИЛА"

ГРАНИЦА НА ЗАЩИТЕНА МЕСТНОСТ/ ПРИРОДНА ЗАБЕЛЕЖИТЕЛНОСТ

ГРАНИЦА НА СОЗ ОКОЛО ВОДОИЗТОЧНИЦИ ЗА ПЬВ

ТРАНСПОРТНА ИНФРАСТРУКТУРА

АВТОМАГИСТРАЛА "СТРУМА"

ПЪТ I КЛАС ОТ РПМ

ПЪТ III КЛАС ОТ РПМ

ОБЩИНСКИ ПЪТИЩА

ЖП ЛИНИЯ

ЖП ЛИНИЯ "РАДОМИР - КУЛАТА" (ИДЕЕН ПРОЕКТ)

ИНЖЕНЕРНА ИНФРАСТРУКТУРА

ЕЛЕКТРОПРОВОД 400 kV

ЕЛЕКТРОПРОВОД 110 kV

ЕЛЕКТРОПРОВОД 20 kV

МАГИСТРАЛЕН ГАЗОПРОВОД

ГАЗОПРОВОД

ОБЕКТИ И МЕРОПРИЯТИЯ

ГПСПВ, ГПСОВ

НЕДВИЖИМИ КУЛТУРНИ ЦЕННОСТИ - НИНКН

ВОДОХВАЩАНЕ

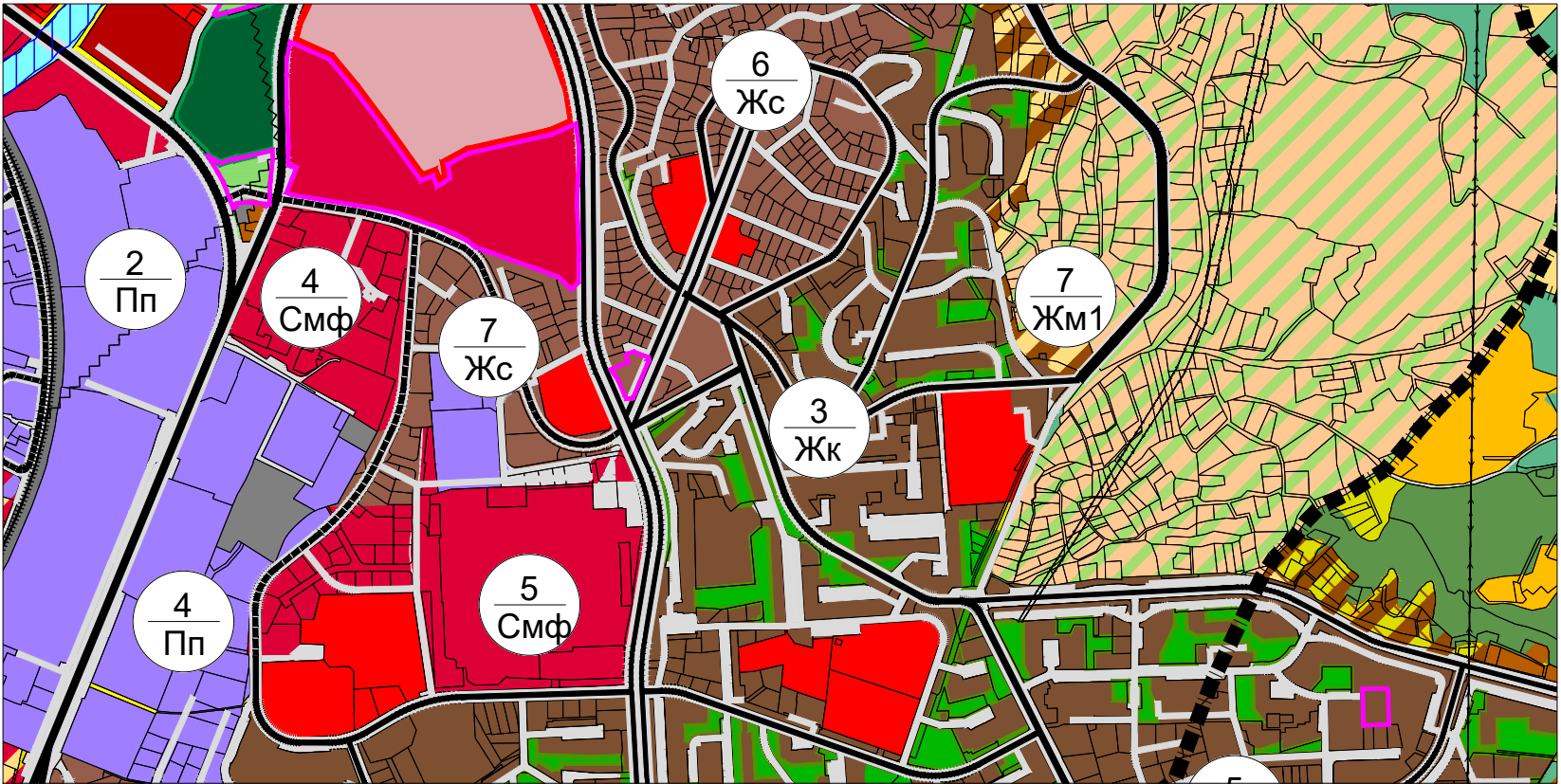
КОНЦЕСИИ ЗА ДОБИВ

ЗАЩИТЕНИ ТЕРИТОРИИ

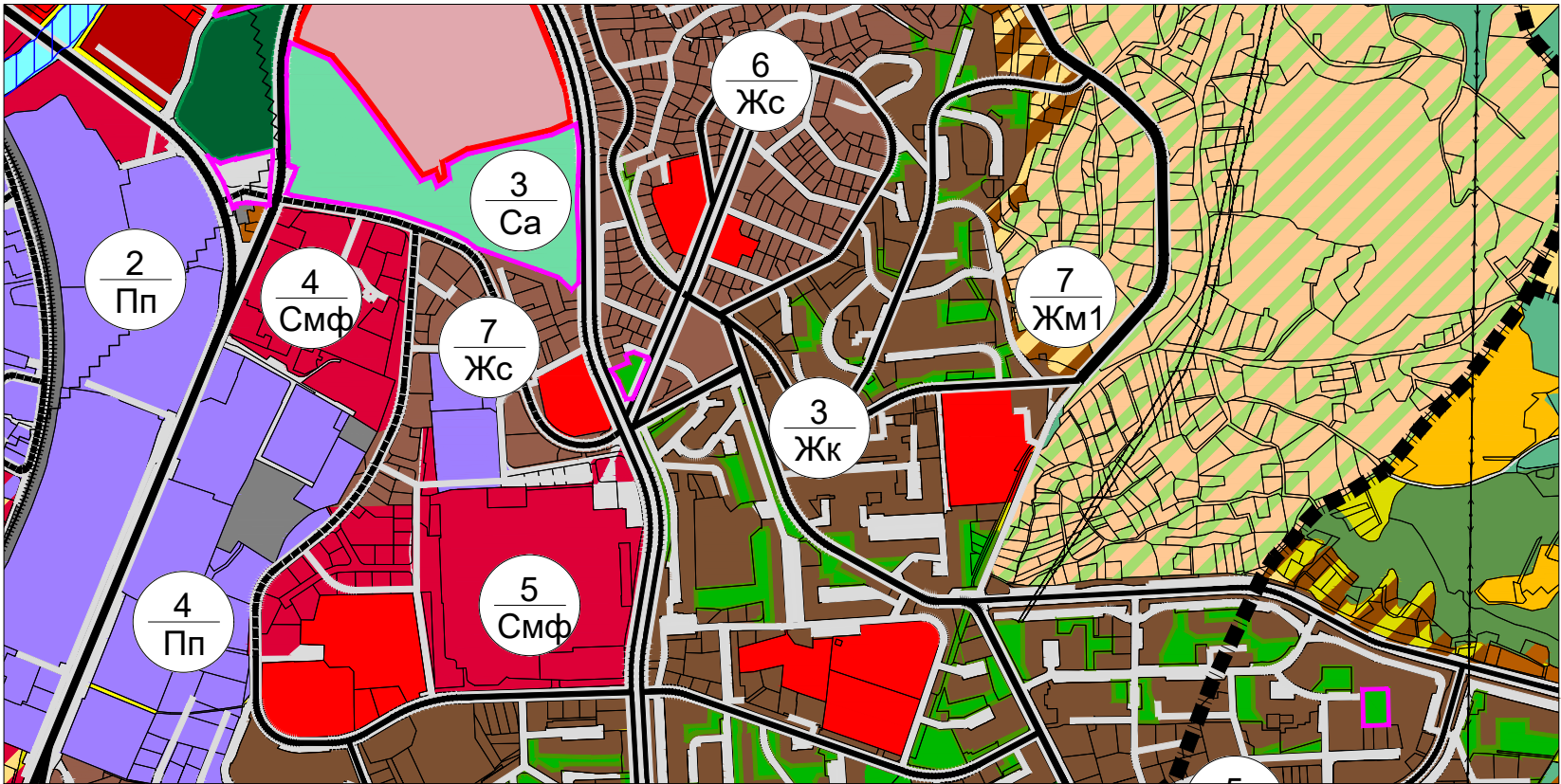
ТЕРИТОРИИ В ОБХВАТА НА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО

Задание за изменение на ОУПО Благоевград за ПИ с идентификатор 04279.617.57, 04279.621.1147, 04279.623.243 и 04279.627.153 в з-ще на гр. Благоевград, общ. Благоевград

Извадка от действащ ОУПО Благоевград, одобрен с Решение №27, Протокол №3/25.02.2011г. на заседание на Общински съвет - Благоевград и обнародван в ДВ брой 25 от 25.03.2011 г.
М 1:10 000



Предложение за изменение на ОУПО Благоевград
М 1:10 000



ЖИЛИЩНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- КОМПЛЕКСНО ЗАСТРОЯВАНЕ
- СЪС СРЕДНА ВИСОЧИНА - СЪЩЕСТВУВАЩИ
- СЪС СРЕДНА ВИСОЧИНА - ПРОЕКТНИ
- С МАЛКА ВИСОЧИНА - СЪЩЕСТВУВАЩИ
- С МАЛКА ВИСОЧИНА -ПРОЕКТНИ
- С МАЛКА ВИСОЧИНА И ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ-ПРОЕКТНИ
- С МАЛКА ВИСОЧИНА И ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ-ДАЛЕКОПЕРСПЕКТИВНА

ПРОИЗВОДСТВЕНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- ПРЕДИМНО ПРОИЗВОДСТВЕНА ЗОНА-СЪЩЕСТВУВАЩИ
- ПРЕДИМНО ПРОИЗВОДСТВЕНА ЗОНА-ПРОЕКТНИ

ОБЩЕСТВЕНО - ОБСЛУЖВАЩИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- ЗОНА ЗА ОБЩЕСТВЕНО - ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ-СЪЩЕСТВУВАЩИ
- ЗОНА ЗА ОБЩЕСТВЕНО - ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ-ПРОЕКТНИ

РЕКРЕАЦИОННИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- ЗА КУРОРТ И ДОПЪЛВАЩИ ГО ДЕЙНОСТИ
- ЗА ДРУГИ РЕКРЕАЦИИ

СМЕСЕНИ ЦЕНТРАЛНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- СМЕСЕНА ЦЕНТРАЛНА ЗОНА

СМЕСЕНИ МНОГОФУНКЦИОНАЛНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА-СЪЩЕСТВУВАЩА
- СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА СЪС ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ -ПРОЕКТНИ
- СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА СЪС ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ - ДАЛЕКОПЕРСПЕКТИВНА

УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ ЗА ОЗЕЛЕНЕНИ ТЕРИТОРИИ

- ЗОНА ЗА ПАРКОВЕ, ГРАДИНИ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ - СЪЩЕСТВУВАЩИ
- ЗОНА ЗА ПАРКОВЕ, ГРАДИНИ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ - ПРОЕКТНИ

УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ ЗА СПОРТ И АТРАКЦИИ

- ЗОНА ЗА СПОРТ И АТРАКЦИИ-СЪЩЕСТВУВАЩИ
- ЗОНА ЗА СПОРТ И АТРАКЦИИ-ПРОЕКТНИ

ТЕРИТОРИИ СЪС САМОСТОЯТЕЛЕН УСТРОЙСТВЕН РЕЖИМ

- ТЕРЕНИ С КОНЦЕНТРАЦИЯ НА ОБЕКТИ НА КИН
- ТЕРЕНИ СЪС СПЕЦИАЛНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ
- ТЕРЕНИ ЗА ТЕХНИЧЕСКАТА ИНФРАСТРУКТУРА
- ТЕРЕНИ ЗА ОЗЕЛЕНЯВАНЕ
- ЗОНА ЗА ГРОБИЩНИ ПАРКОВЕ
- НОВА ЗОНА ЗА ГРОБИЩНИ ПАРКОВЕ

ТЕРИТОРИИ С ОБЩО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ

- ЖИЛИЩНИ ФУНКЦИИ
- ПРОИЗВОДСТВЕНИ И СКЛАДОВИ ДЕЙНОСТИ
- ПРОИЗВОДСТВЕНИ ДЕЙНОСТИ
- РИБАРНИЦИ
- ОБЩЕСТВЕНО-ОБСЛУЖВАЩИ ФУНКЦИИ
- РАЗСАНДИЦИ
- ТЕРЕНИ ЗА ПАРКОВЕ, ГРАДИНИ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ
- СКИ ПИСТИ
- ВИЛНИ ЗОНИ
- ТЕРЕНИ ЗА РАЗПОЛАГАНЕ НА ВЕИ

ЗАБЕЛЕЖКИ:

- ДЕЙСТВИЯЩИЯТ ОУПО БЛАГОЕВГРАД, ПРИЕТ С РЕШЕНИЕ № 27/25.02.2011г. НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД Е С КАДАСТРАЛНА ОСНОВА - КК ЗА ЗЕМЛИЩЕТО НА ГРАД БЛАГОЕВГРАД И КВС ЗА ЗЕМЛИЩАТА НА ОСТАНАЛИТЕ НАСЕЛЕНИ МЕСТА, АКТУАЛНИ КЪМ ДАТАТА НА ПРИЕМАНЕ НА ПЛАНА;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С КАДАСТРАЛНА ОСНОВА - ККР, АКТУАЛНА КЪМ 06.2026г.;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНО АКТУАЛНО ТРАСЕ НА АМ "СТРУМА", СЪГЛАСНО ККР;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНО ТРАСЕ НА ЖП ЛИНИЯ "РАДОМИР - КУЛАТА", СЪГЛАСНО ИДЕЕН ПРОЕКТ ОТ ДП НКЖИ, ПРЕДОСТАВЕН С ПИСМО С ВХ.№ЖИ-5556/14.02.2025г.;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНИ ОБЕКТИ НА НКЦ, СЪГЛАСНО ПРЕДОСТАВЕНА ИНФОРМАЦИЯ ОТ НИНКН, С ИЗХ. № 0800-201/14.02.2025г.;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНИ ОБЕКТИ НА НКЦ, СЪГЛАСНО ПРЕДОСТАВЕНА ИНФОРМАЦИЯ ЗА АКБ ОТ НАИМ-БАН, С ИЗХ. № 116/19.02.2025г.;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНИ ОБЕКТИ НА НКЦ-ВОЕННИ ПАМЕТНИЦИ И ВЪЗПОМЕНАТЕЛНИ ПЛОЧИ, СЪГЛАСНО РЕГИСТРАЦИОННИ КАРТОНИ ОТ ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД И ОБЛАСТНА АДМИНИСТРАЦИЯ БЛАГОЕВГРАД.

ЗЕМЕДЕЛСКИ ТЕРИТОРИИ

- ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ- НИВИ
- ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ- ТРАЙНИ НАСАЖДЕНИЯ
- НЕОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ- ДЕРЕТА, ОВРАЗИ И ДР.
- ПАСИЩА И ПОЛЯНИ

ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ

- ГОРИ С ДЪРВОПРОИЗВ. И СРЕДООБР. ФУНКЦИИ
- ГОРИ СЪС СПЕЦИАЛНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ
- ГОРИ В НАЦИОНАЛЕН ПАРК РИЛА
- ВОДОДАЙНИ ЗОНИ

ВОДИ

- ВОДНИ ПЛОЩИ И ВОДНИ ТЕЧЕНИЯ

НАРУШЕНИ И ЗАЩИТЕНИ ТЕРИТОРИИ

- РУДНИЦИ, КАРИЕРИ, НАСИПИЩА, СВЛАЧИЩА И ДР.
- ДЕПА И ПРЕТОВАРНИ СТАНЦИИ ЗА ТБО
- ТЕРИТОРИИ ПОПАДАЩИ В КОНЦЕСИИ ЗА ДОБИВ
- ТЕРИТОРИИ СЪС СВЛАЧИЩА И СРУТИЩА
- ТЕР. ОКОЛО ВОДНИ ТЕЧЕНИЯ С ВИСОК РИСК ОТ НАВОДНЕНИЯ
- ТЕРИТОРИИ ПОПАДАЩИ В ЗОНИ ПО НАТУРА 2000

ГРАНИЦИ

- ГРАНИЦА НА ЗЕМЛИЩЕ
- ГРАНИЦА НА ПРИРОДЕН РЕЗЕРВАТ"ПАНГАЛИЦА"
- ГРАНИЦА НА НАЦИОНАЛЕН "ПАРК РИЛА"
- ГРАНИЦА НА ЗАЩИТЕНА МЕСТНОСТ/ ПРИРОДНА ЗАБЕЛЕЖИТЕЛНОСТ
- ГРАНИЦА НА СОЗ ОКОЛО ВОДОИЗТОЧНИЦИ ЗА ПБВ

ТРАНСПОРТНА ИНФРАСТРУКТУРА

- АВТОМАГИСТРАЛА "СТРУМА"
- ПЪТ I КЛАС ОТ РПМ
- ПЪТ III КЛАС ОТ РПМ
- ОБЩИНСКИ ПЪТИЩА
- ЖП ЛИНИЯ
- ЖП ЛИНИЯ "РАДОМИР - КУЛАТА" (ИДЕЕН ПРОЕКТ)

ИНЖЕНЕРНА ИНФРАСТРУКТУРА

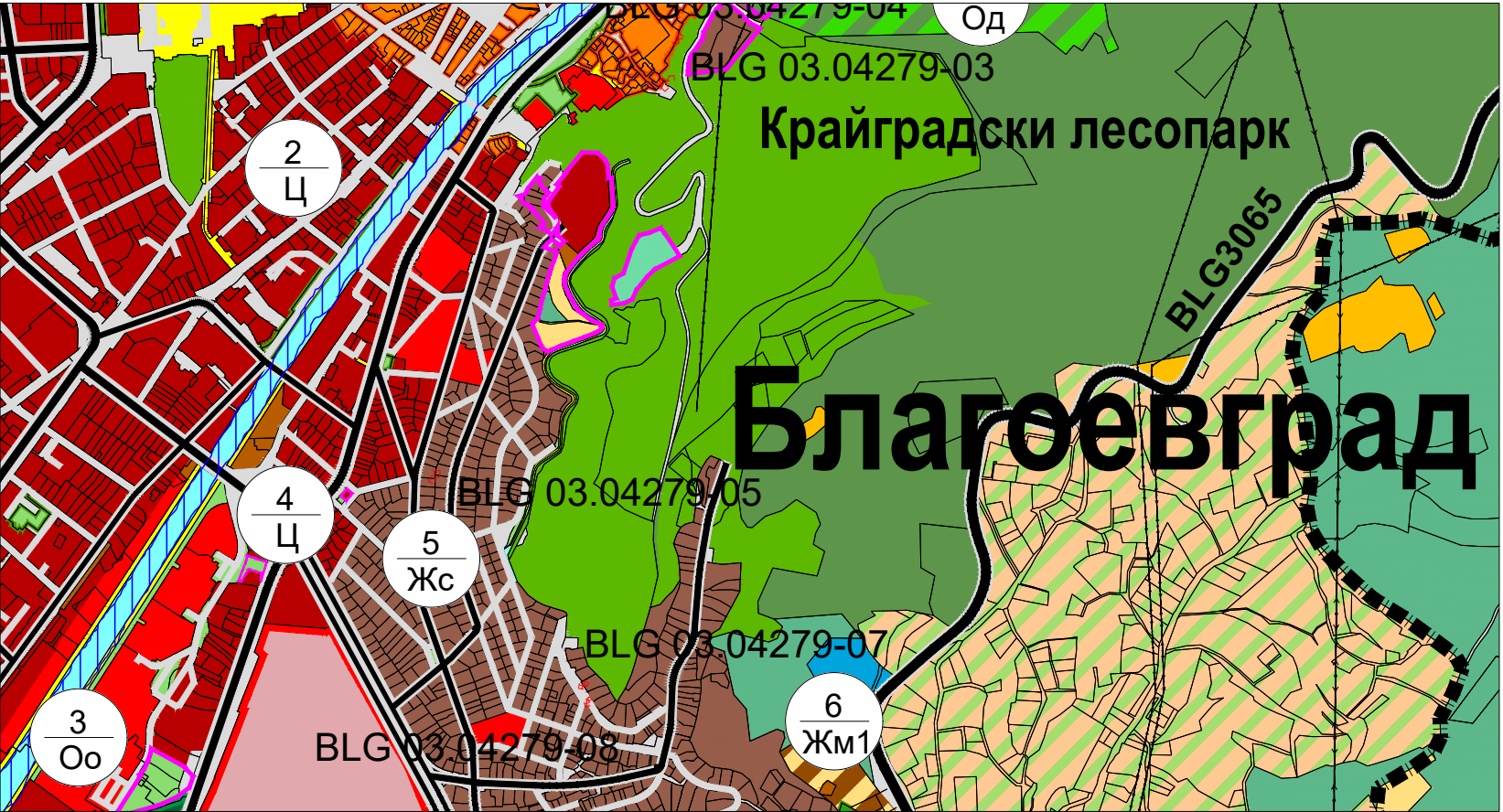
- ЕЛЕКТРОПРОВОД 400 kV
- ЕЛЕКТРОПРОВОД 110 kV
- ЕЛЕКТРОПРОВОД 20 kV
- МАГИСТРАЛЕН ГАЗОПРОВОД
- ГАЗОПРОВОД

ОБЕКТИ И МЕРОПРИЯТИЯ

- ГПСВ, ГПСОВ
- НЕДВИЖИМИ КУЛТУРНИ ЦЕННОСТИ - НИНКН
- ВОДОХВАЩАНЕ
- КОНЦЕСИИ ЗА ДОБИВ
- ЗАЩИТЕНИ ТЕРИТОРИИ
- ТЕРИТОРИИ В ОБХВАТА НА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО

Задание за изменение на ОУПО за ПИ в кад. райони 614, 617 и 622 в з-ще на гр. Благоевград, общ.Благоевград

Извадка от действащ ОУПО Благоевград, одобрен с Решение №27, Протокол №3/25.02.2011г. на заседание на Общински съвет - Благоевград и обнародван в ДВ брой 25 от 25.03.2011 г.
М 1:10 000



Предложение за изменение на ОУПО Благоевград
М 1:10 000



ЗАБЕЛЕЖКИ:

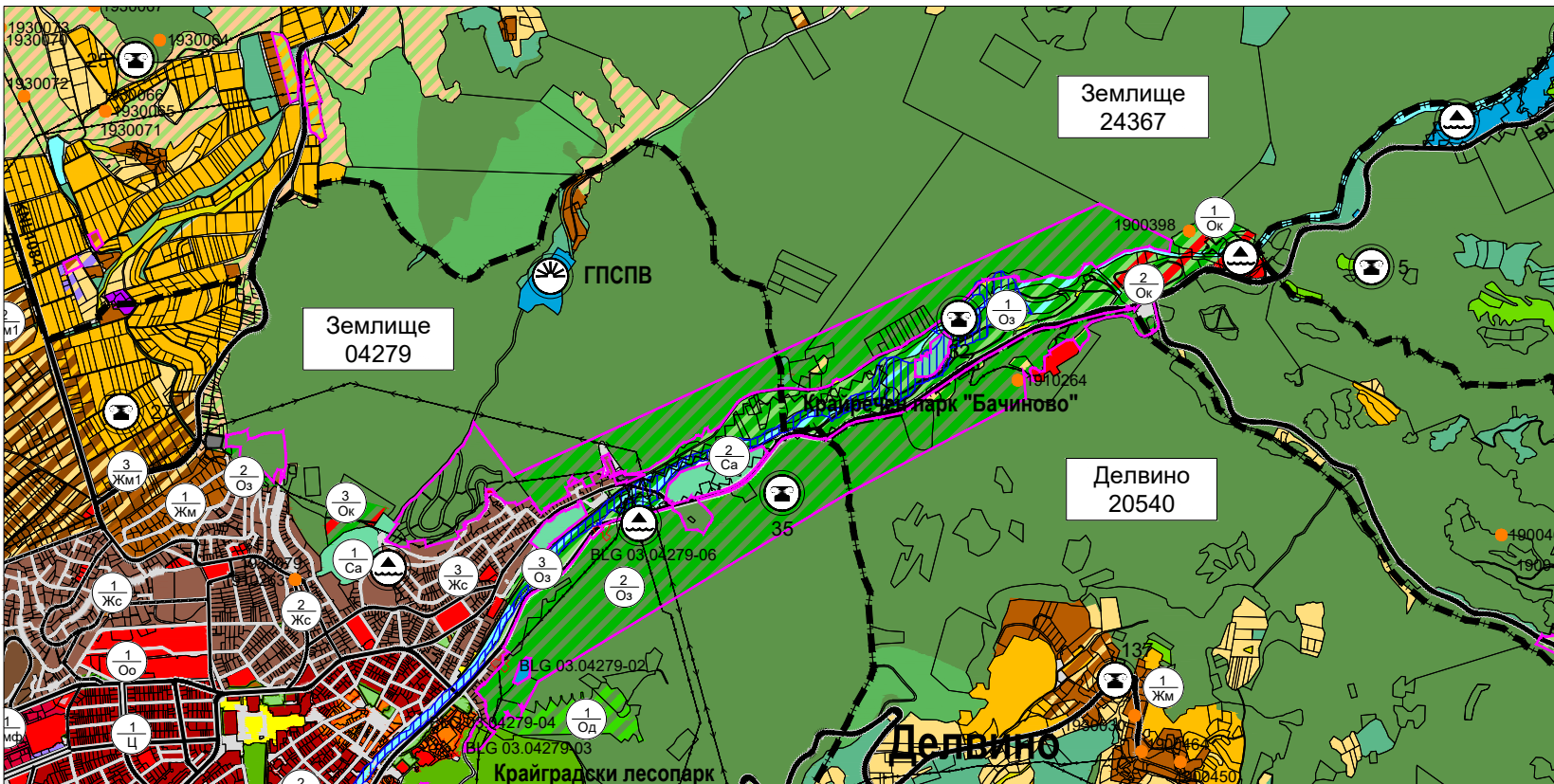
- ДЕЙСТВАЩИЯТ ОУПО БЛАГОЕВГРАД, ПРИЕТ С РЕШЕНИЕ № 27/25.02.2011г. НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД Е С КАДАСТРАЛНА ОСНОВА - КК ЗА ЗЕМЛИЩЕТО НА ГРАД БЛАГОЕВГРАД И КВС ЗА ЗЕМЛИЩАТА НА ОСТАНАЛИТЕ НАСЕЛЕНИ МЕСТА, АКТУАЛНИ КЪМ ДАТАТА НА ПРИЕМАНЕ НА ПЛАНА;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С КАДАСТРАЛНА ОСНОВА - ККР, АКТУАЛНА КЪМ 06.2026г.;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНО АКТУАЛНО ТРАСЕ НА АМ "СТРУМА", СЪГЛАСНО ККР;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНО ТРАСЕ НА ЖП ЛИНИЯ "РАДОМИР - КУЛАТА", СЪГЛАСНО ИДЕЕН ПРОЕКТ ОТ ДП НКЖИ, ПРЕДОСТАВЕН С ПИСМО С ВХ.№ЖИ-5556/14.02.2025г.;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНИ ОБЕКТИ НА НКЦ, СЪГЛАСНО ПРЕДОСТАВЕНА ИНФОРМАЦИЯ ОТ НИНКН, С ИЗХ. № 0800-201/14.02.2025г.;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНИ ОБЕКТИ НА НКЦ, СЪГЛАСНО ПРЕДОСТАВЕНА ИНФОРМАЦИЯ ЗА АКБ ОТ НАИМ-БАН, С ИЗХ. № 116/19.02.2025г.;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНИ ОБЕКТИ НА НКЦ-ВОЕННИ ПАМЕТНИЦИ И ВЪЗПОМЕНАТЕЛНИ ПЛОЧИ, СЪГЛАСНО РЕГИСТРАЦИОННИ КАРТОНИ ОТ ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД И ОБЛАСТНА АДМИНИСТРАЦИЯ БЛАГОЕВГРАД.

Задание за изменение на ОУПО Благоевград за ПИ в кад. райони 84, 310, 606 и 607 в з-ще на гр. Благоевград, ПИ в кад. район 10 в з-ще на с. Горно Хърсово, ПИ в кад. район 38 в з-ще на с. Делвино, ПИ в кад. райони 1 и 124 в з-ще на с. Дъбрава, общ. Благоевград

Извадка от действащ ОУПО Благоевград, одобрен с Решение №27, Протокол №3/25.02.2011г. на заседание на Общински съвет - Благоевград и обнародван в ДВ брой 25 от 25.03.2011 г.
М 1:10 000



Предложение за изменение на ОУПО Благоевград
М 1:10 000



ЖИЛИЩНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- КОМПЛЕКСНО ЗАСТРОЯВАНЕ
- СЪС СРЕДНА ВИСОЧИНА - СЪЩЕСТВУВАЩИ
- СЪС СРЕДНА ВИСОЧИНА - ПРОЕКТНИ
- С МАЛКА ВИСОЧИНА - СЪЩЕСТВУВАЩИ
- С МАЛКА ВИСОЧИНА -ПРОЕКТНИ
- С МАЛКА ВИСОЧИНА И ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ-ПРОЕКТНИ
- С МАЛКА ВИСОЧИНА И ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ-ДАЛЕКОПЕРСПЕКТИВНА

ПРОИЗВОДСТВЕНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- ПРЕДИМНО ПРОИЗВОДСТВЕНА ЗОНА-СЪЩЕСТВУВАЩИ
- ПРЕДИМНО ПРОИЗВОДСТВЕНА ЗОНА-ПРОЕКТНИ

ОБЩЕСТВЕНО - ОБСЛУЖВАЩИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- ЗОНА ЗА ОБЩЕСТВЕНО - ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ-СЪЩЕСТВУВАЩИ
- ЗОНА ЗА ОБЩЕСТВЕНО - ОБСЛУЖВАЩИ ДЕЙНОСТИ-ПРОЕКТНИ

РЕКРЕАЦИОННИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- ЗА КУРОРТ И ДОПЪЛВАЩИ ГО ДЕЙНОСТИ
- ЗА ДРУГИ РЕКРЕАЦИИ

СМЕСЕНИ ЦЕНТРАЛНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- СМЕСЕНА ЦЕНТРАЛНА ЗОНА

СМЕСЕНИ МНОГОФУНКЦИОНАЛНИ УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ

- СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА-СЪЩЕСТВУВАЩА
- СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА СЪС ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ -ПРОЕКТНИ
- СМЕСЕНА МНОГОФУНКЦИОНАЛНА ЗОНА СЪС ЗАНИЖЕНИ ПАРАМЕТРИ - ДАЛЕКОПЕРСПЕКТИВНА

УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ ЗА ОЗЕЛЕНЕНИ ТЕРИТОРИИ

- ЗОНА ЗА ПАРКОВЕ, ГРАДИНИ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ - СЪЩЕСТВУВАЩИ
- ЗОНА ЗА ПАРКОВЕ, ГРАДИНИ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ - ПРОЕКТНИ

УСТРОЙСТВЕНИ ЗОНИ ЗА СПОРТ И АТРАКЦИИ

- ЗОНА ЗА СПОРТ И АТРАКЦИИ-СЪЩЕСТВУВАЩИ
- ЗОНА ЗА СПОРТ И АТРАКЦИИ-ПРОЕКТНИ

ТЕРИТОРИИ СЪС САМОСТОЯТЕЛЕН УСТРОЙСТВЕН РЕЖИМ

- ТЕРЕНИ С КОНЦЕНТРАЦИЯ НА ОБЕКТИ НА КИН
- ТЕРЕНИ СЪС СПЕЦИАЛНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ
- ТЕРЕНИ ЗА ТЕХНИЧЕСКАТА ИНФРАСТРУКТУРА
- ТЕРЕНИ ЗА ОЗЕЛЕНЯВАНЕ
- ЗОНА ЗА ГРОБИЩНИ ПАРКОВЕ
- НОВА ЗОНА ЗА ГРОБИЩНИ ПАРКОВЕ

ТЕРИТОРИИ С ОБЩО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ

- ЖИЛИЩНИ ФУНКЦИИ
- ПРОИЗВОДСТВЕНИ И СКЛАДОВИ ДЕЙНОСТИ
- ПРОИЗВОДСТВЕНИ ДЕЙНОСТИ
- РИБАРНИЦИ
- ОБЩЕСТВЕНО-ОБСЛУЖВАЩИ ФУНКЦИИ
- РАЗСАНДИЦИ
- ТЕРЕНИ ЗА ПАРКОВЕ, ГРАДИНИ И ОЗЕЛЕНЯВАНЕ
- СКИ ПИСТИ
- ВИЛНИ ЗОНИ
- ТЕРЕНИ ЗА РАЗПОЛАГАНЕ НА ВЕИ

ЗАБЕЛЕЖКИ:

- ДЕЙСТВАЩИЯТ ОУПО БЛАГОЕВГРАД, ПРИЕТ С РЕШЕНИЕ № 27/25.02.2011г. НА ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД Е С КАДАСТРАЛНА ОСНОВА - КК ЗА ЗЕМЛИЩЕТО НА ГРАД БЛАГОЕВГРАД И КВС ЗА ЗЕМЛИЩАТА НА ОСТАНАЛИТЕ НАСЕЛЕНИ МЕСТА, АКТУАЛНИ КЪМ ДАТАТА НА ПРИЕМАНЕ НА ПЛАНА;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С КАДАСТРАЛНА ОСНОВА - ККР, АКТУАЛНА КЪМ 06.2026г.;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНО АКТУАЛНО ТРАСЕ НА АМ "СТРУМА", СЪГЛАСНО ККР;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНО ТРАСЕ НА ЖП ЛИНИЯ "РАДОМИР - КУЛАТА", СЪГЛАСНО ИДЕЕН ПРОЕКТ ОТ ДП НККИ, ПРЕДОСТАВЕН С ПИСМО С ВХ №ЖК-5556/14.02.2025г.;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНИ ОБЕКТИ НА НКЦ, СЪГЛАСНО ПРЕДОСТАВЕНА ИНФОРМАЦИЯ ОТ НИННК, С ИЗХ. № 0800-201/14.02.2025г.;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНИ ОБЕКТИ НА НКЦ, СЪГЛАСНО ПРЕДОСТАВЕНА ИНФОРМАЦИЯ ЗА АКБ ОТ НАИМ-БАН, С ИЗХ. № 116/19.02.2025г.;
- ГРАФИЧНИТЕ МАТЕРИАЛИ КЪМ ЗАДАНИЕТО ЗА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО БЛАГОЕВГРАД СА С ОТРАЗЕНИ ОБЕКТИ НА НКЦ-ВОЕННИ ПАМЕТНИЦИ И ВЪЗПОМЕНАТЕЛНИ ПЛОЧИ, СЪГЛАСНО РЕГИСТРАЦИОННИ КАРТОНИ ОТ ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД И ОБЛАСТНА АДМИНИСТРАЦИЯ БЛАГОЕВГРАД.

ЗЕМЕДЕЛСКИ ТЕРИТОРИИ

- ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ- НИВИ
- ОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ- ТРАЙНИ НАСАЖДЕНИЯ
- НЕОБРАБОТВАЕМИ ЗЕМЕДЕЛСКИ ЗЕМИ- ДЕРЕТА, ОВРАЗИ И ДР.
- ПАСИЩА И ПОЛЯНИ

ГОРСКИ ТЕРИТОРИИ

- ГОРИ С ДЪРВОПРОИЗВ. И СРЕДООБР. ФУНКЦИИ
- ГОРИ СЪС СПЕЦИАЛНО ПРЕДНАЗНАЧЕНИЕ
- ГОРИ В НАЦИОНАЛЕН ПАРК РИЛА
- ВОДОДАЙНИ ЗОНИ

ВОДИ

- ВОДНИ ПЛОЩИ И ВОДНИ ТЕЧЕНИЯ

НАРУШЕНИ И ЗАЩИТЕНИ ТЕРИТОРИИ

- РУДНИЦИ, КАРИЕРИ, НАСИПИЩА, СВЛАЧИЩА И ДР.
- ДЕПА И ПРЕТОВАРНИ СТАНЦИИ ЗА ТБО
- ТЕРИТОРИИ ПОПАДАЩИ В КОНЦЕСИИ ЗА ДОБИВ
- ТЕРИТОРИИ СЪС СВЛАЧИЩА И СРУТИЩА
- ТЕР. ОКОЛО ВОДНИ ТЕЧЕНИЯ С ВИСОК РИСК ОТ НАВОДНЕНИЯ
- ТЕРИТОРИИ ПОПАДАЩИ В ЗОНИ ПО НАТУРА 2000

ГРАНИЦИ

- ГРАНИЦА НА ЗЕМЛИЩЕ
- ГРАНИЦА НА ПРИРОДЕН РЕЗЕРВАТ"ПАРАНГАЛИЦА"
- ГРАНИЦА НА НАЦИОНАЛЕН "ПАРК РИЛА"
- ГРАНИЦА НА ЗАЩИТЕНА МЕСТНОСТ/ ПРИРОДНА ЗАБЕЛЕЖИТЕЛНОСТ
- ГРАНИЦА НА СОЗ ОКОЛО ВОДОИЗТОЧНИЦИ ЗА ПБВ

ТРАНСПОРТНА ИНФРАСТРУКТУРА

- АВТОМАГИСТРАЛА "СТРУМА"
- ПЪТ I КЛАС ОТ РПМ
- ПЪТ III КЛАС ОТ РПМ
- ОБЩИНСКИ ПЪТИЩА
- ЖП ЛИНИЯ
- ЖП ЛИНИЯ "РАДОМИР - КУЛАТА" (ИДЕЕН ПРОЕКТ)

ИНЖЕНЕРНА ИНФРАСТРУКТУРА

- ЕЛЕКТРОПРОВОД 400 kV
- ЕЛЕКТРОПРОВОД 110 kV
- ЕЛЕКТРОПРОВОД 20 kV
- МАГИСТРАЛЕН ГАЗОПРОВОД
- ГАЗОПРОВОД

ОБЕКТИ И МЕРОПРИЯТИЯ

- ГПСВ, ГПСОВ
- НЕДВИЖИМИ КУЛТУРНИ ЦЕННОСТИ - НИННК
- ВОДОХВАЩАНЕ
- КОНЦЕСИИ ЗА ДОБИВ
- ЗАЩИТЕНИ ТЕРИТОРИИ
- ТЕРИТОРИИ В ОБХВАТА НА ИЗМЕНЕНИЕ НА ОУПО

