



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

Изх. № АП-0107-192(8)/20.05.2026 г.

С Ъ О Б Щ Е Н И Е
О Т
ИНЖ. С В Е Т Л А З А Х А Р И Е В А
ЗАМЕСТНИК-КМЕТ ПО СТРОИТЕЛСТВО, ЕКОЛОГИЯ И ЕВРОПРОЕКТИ

На основание чл. 129, ал. 2 от Закона за устройство на територията, във връзка с чл. 18а, ал. 10 от Административнопроцесуалния кодекс и предвид обстоятелството, че лицата **Спас Костов, Валентин Костов и Ангелина Йорданова** не са открити на представения адрес, **СЪОБЩАВАМ**, че със **Заповед № 95-00-661/15.04.2026 г.** на Заместник-кмета по строителство, екология и европроекти, оправомощена със **Заповед № 433-ЧР/16.07.2024 г.** на Кмета на Община Благоевград е одобрен **Подробен устройствен план (ПУП):**

- **Изменение плана за улична регулация (ИПУР)** за отпадане на улица с о.т.183а до о.т.188 по плана на с. Покровник, общ. Благоевград. Изменение на пешеходна алея между о.т.183 и улица с о.т.186, о.т.187 по плана на с. Покровник, общ. Благоевград и образуване на нова улица с о.т.183б, 183в, 183г, 183д, 186а и нов кв. 27а.

- **Изменение плана за регулация (ИПР)** на УПИ XI, УПИ XVII и УПИ XVIII в кв. 27 по плана на с. Покровник, общ. Благоевград. Промяна предназначението на УПИ XVIII от „озеленяване“ за „жилищно строителство“ и образуване на нов УПИ III по имотните граници на имот с идентификатор 57159.500.222 по КК на с. Покровник, общ. Благоевград с предназначение „за жилищно строителство“, нов УПИ IV, по имотните граници на имот с идентификатор 57159.500.224 по КК на с. Покровник, общ. Благоевград с предназначение „за жилищно строителство“, и нов УПИ V по имотните граници на имот с нов идентификатор 57159.500.719 по КК на с. Покровник, общ. Благоевград, с предназначение „за жилищно строителство“ в кв. 27а.

- **План за застрояване (ПЗ)** за новообразуваните УПИ III-500.222, УПИ IV-500.224 и УПИ V-500.719 в кв. 27а по плана на с. Покровник, общ. Благоевград за ниско свободно жилищно застрояване. Устройство зона „Жм“. Устройствови показатели: Н ≤ 10 м., Кинт = 1.2, Пзастр. ≤ 60%, Позел. ≥ 40%.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ в 14 /четирнадесет/ дневен срок от поставяне на съобщението, заинтересованите лица имат право да обжалват заповедта чрез Община Благоевград до Административен съд Благоевград по реда на АПК.

Копие от настоящото съобщение да бъде поставено на таблото за обявление на Общинска администрация – Благоевград, както и да се обяви в Интернет страницата на Общинска администрация – Благоевград.

ИНЖ. С В Е Т Л А З А Х А Р И Е В А

*Заместник-кмет по строителство, екология и европроекти
Оправомощена със Заповед № 433-ЧР/16.07.2024 г.
на Кмета на Община Благоевград*