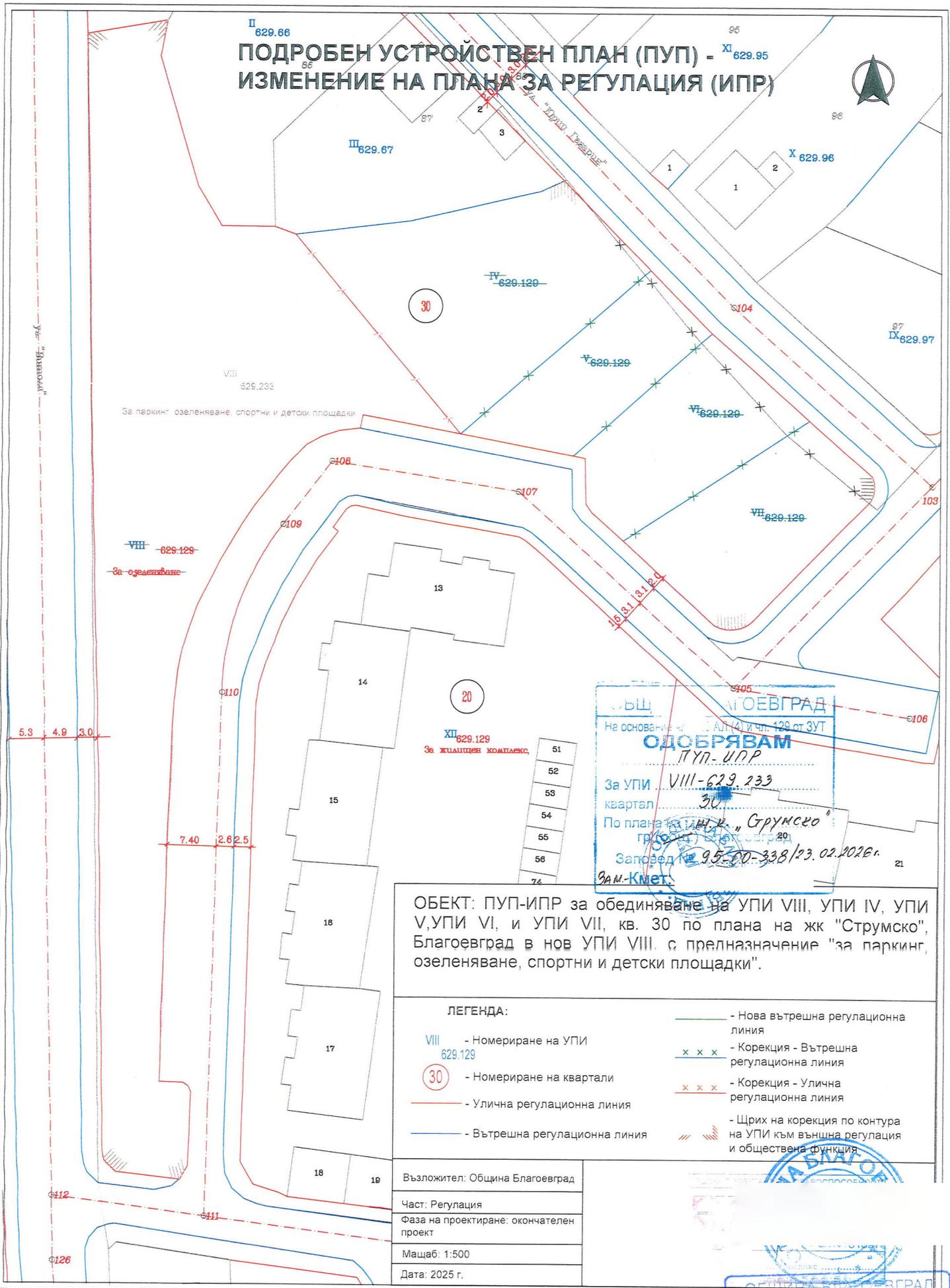


ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН (ПУП) - ИЗМЕНЕНИЕ НА ПЛАНА ЗА РЕГУЛАЦИЯ (ИПР)



ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОВЕГРАД
 На основание чл. 14, ал. 1 и чл. 129 от ЗУТ
ОДОБРЯВАМ
 ПУП-ИПР
 За УПИ VIII-629.233
 квартал 30
 По плана за изм. и доп. "Струмско"
 гр. община Благоевград
 Заповед № 95-00-338/23.02.2026 г.
 Зам.-Кмет:

ОБЕКТ: ПУП-ИПР за обединяване на УПИ VIII, УПИ IV, УПИ V, УПИ VI, и УПИ VII, кв. 30 по плана на жк "Струмско", Благоевград в нов УПИ VIII с предназначение "за паркинг, озеленяване, спортни и детски площадки".

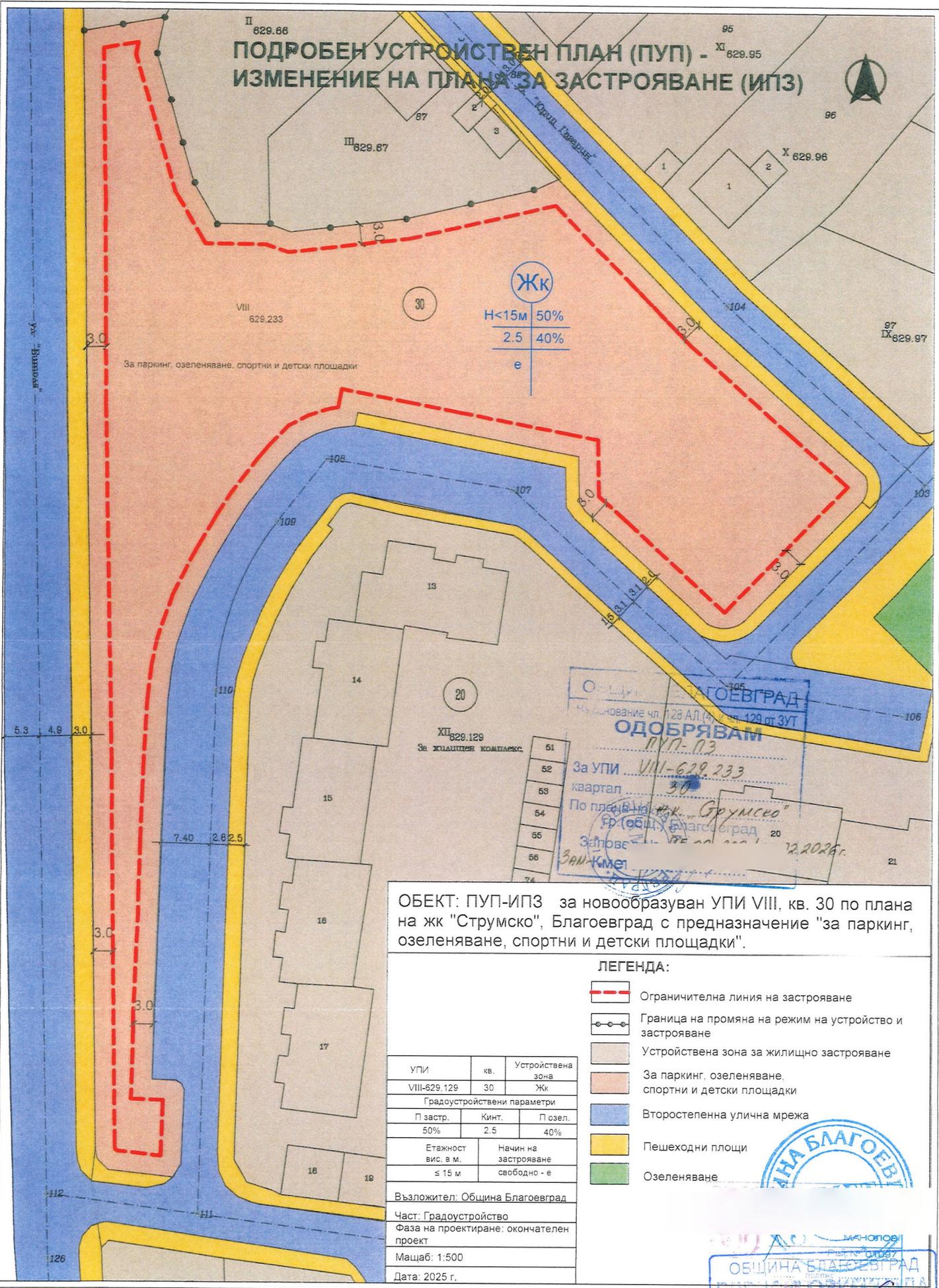
ЛЕГЕНДА:

- VIII-629.129 - Номериране на УПИ
- (30) - Номериране на квартали
- (red dashed) - Улична регулационна линия
- (blue solid) - Вътрешна регулационна линия
- (green solid) - Нова вътрешна регулационна линия
- x x x (green) - Корекция - Вътрешна регулационна линия
- x x x (red) - Корекция - Улична регулационна линия
- /// (red) - Щрих на корекция по контура на УПИ към външна регулация и обществена функция

Възложител: Община Благоевград
 Част: Регулация
 Фаза на проектиране: окончателен проект
 Мащаб: 1:500
 Дата: 2025 г.

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОВЕГРАД
ВЯРНО С
 Подпис: *[Signature]*

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН (ПУП) - ИЗМЕНЕНИЕ НА ПЛАНА ЗА ЗАСТРОЯВАНЕ (ИПЗ)



ЖК	Н < 15 м	50%
	2.5	40%
е		

За паркинг, озеленяване, спортни и детски площадки

ОБЩИНСКИ СЪВЕТ БЛАГОЕВГРАД
 Чл. 128 Ал. (4) т.ч. 129 от ЗУТ
ОДОБРЯВАМ
 ПУП-ИПЗ
 За УПИ VIII-629.233 квартал 30
 По план на "жк. Струмско"
 гр. общ. Благоевград 20
 Заповед 185 от 12.2025 г.
 ЗАН-КМЕЛ

ОБЕКТ: ПУП-ИПЗ за новообразуван УПИ VIII, кв. 30 по плана на жк "Струмско", Благоевград с предназначение "за паркинг, озеленяване, спортни и детски площадки".

ЛЕГЕНДА:

- Ограничителна линия на застрояване
- Граница на промяна на режим на устройство и застрояване
- Устройствена зона за жилищно застрояване
- За паркинг, озеленяване, спортни и детски площадки
- Второстепенна улична мрежа
- Пешеходни площи
- Озеленяване

УПИ	кв.	Устройствена зона
VIII-629.129	30	Жк
Градоустройствени параметри		
П. застр.	Кинт.	П. озел.
50%	2.5	40%
Етажност вис. в м.		Начин на застрояване
≤ 15 м		свободно - е

Възложител: Община Благоевград
 Част: Градоустройство
 Фаза на проектиране: окончателен проект
 Мащаб: 1:500
 Дата: 2025 г.



ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД
 ПЛАНОВИ И ПРОЕКТИ
 12000 БЛАГОЕВГРАД