

Имоти - частна общинска собственост, предвидени за разпореждане по реда на Закона за общинската собственост, Закона за устройство на територията и др. от Община Благоевград през 2026 год.					
№	Описание на общинския имот	Акт за общинска собственост/ Удостоверение	Местонахождение	Площ /кв.м/	Срок за изпълнение
I. ПРОДАЖБА ЧРЕЗ ПУБЛИЧЕН ТЪРГ ИЛИ ПУБЛИЧНО ОПОВЕСТЕН КОНКУРС					
I. Списък на имоти - частна общинска собственост, предвидени за продажба чрез публичен търг или публично оповестен конкурс					до края на 2026 г.
1.1.	ПИ с идентификатор 04279.623.103 по КKKP на Благоевград, ведно със сграда 04279.623.103.1 по КKKP на Благоевград	2381/10.10.2012 г. 8897/01.10.2019 г.	Гр. Благоевград, ул. „Велико Търново“	395 кв.м, ЗП 31 кв.м	
1.2.	ПИ с идентификатор 04279.625.141 по КKKP на Благоевград, ведно със сграда 04279.625.141.1 по КKKP на Благоевград	6041/30.05.2016 г.	Гр. Благоевград, кв. Ален мак	891 кв.м, ЗП 245 кв.м	
1.3.	ПИ с идентификатор 00134.501.733 по КKKP на с. Изгрев	14371/09.12.2024 г.	с. Изгрев	2205 кв.м	
1.4.	ПИ с идентификатор 00134.501.766 по КKKP на с. Изгрев	13816/03.09.2024 г.	с. Изгрев	499 кв.м	
1.5.	ПИ с идентификатор 00134.501.765 по КKKP на с. Изгрев	13814/03.09.2024 г.	с. Изгрев	917 кв.м	
1.6.	ПИ с идентификатор 78464.501.180 по КKKP на с. Церово	13686/08.08.2024 г.	с. Церово	604 кв.м	
1.7.	ПИ с идентификатор 78464.501.178 по КKKP на с. Церово	13611/24.07.2024 г.	с. Церово	556 кв.м	
1.8.	ПИ с идентификатор 55107.501.471 по КKKP на с. Падеш	12992/08.01.2024 г.	с.Падеш	433 кв.м	
1.9.	ПИ 61813.775.163 по КК на гр.Разлог, ведно със сграда 61813.775.163.1 и сграда 61813.775.163.2	13658/02.08.2024 г.	гр. Разлог	2504 кв.м, ЗП 397 кв.м, ЗП 178 кв.м	
1.10.	Самостоятелен обект в сграда 02676.501.2553.1.41 по КК и КР на гр.Банско и мазе № 8	14747/09.07.2025 г.	гр.Банско	ЗП 100 кв.м, ЗП 3.57 кв.м	
1.11.	ПИ с идентификатор 04217.929.24 по КKKP на с. Бистрица	4746/04.03.2015 г.	с. Бистрица, в.з. "Картала"	421 кв.м	
1.12.	ПИ с идентификатор 04217.929.25 по КKKP на с. Бистрица	4747/04.03.2015 г.	с. Бистрица, в.з. "Картала"	471 кв.м	
1.13.	ПИ с идентификатор 0421.920.48 по КKKP на с. Бистрица	4956/05.05.2015 г.	с. Бистрица, в.з. "Септемврийче"	474 кв.м	
1.14.	ПИ с идентификатор 04217.927.46 по КKKP на с. Бистрица	4946/30.04.2015 г.	с. Бистрица, в.з. "Бодрост"	269 кв.м	
1.15.	ПИ с идентификатор 04217.927.48 по КKKP на с. Бистрица	4947/30.04.2015 г.	с. Бистрица, в.з. "Бодрост"	275 кв.м	
II. ПРОДАЖБА НА ОБЩИНСКИ ИМОТИ И ЧАСТИ ОТ ИМОТИ НА ЛИЦА, ОПРЕДЕЛЕНИ СЪС ЗАКОН					
I.Списък на имоти или части от имоти- частна общинска собственост, предвидени за продажба на собственик на законно построена върху тях сграда по реда на чл.35, ал.3 от Закона за общинската собственост					до края на 2026 г.
1.1.	ПИ с идентификатор 68792.501.180 по КKKP на с. Логодаж	11914/16.02.2023 г.	с. Логодаж	538 кв.м	
1.2.	ПИ с идентификатор 62699.501.46 по КKKP на с. Рилци	15140/28.11.2025 г.	с. Рилци	679 кв.м	
1.3.	ПИ с идентификатор 78464.501.105 по КKKP на с. Церово	15173/07.01.2026 г.	с. Церово	657 кв.м	
1.4.	ПИ с идентификатор 04279.612.225 по КKKP на Благоевград	10972/26.04.2022 г.	гр. Благоевград	485 кв.м	
2. Списък на съсобствени имоти, предвидени за прекратяване на съсобственост чрез продажба частта на Община Благоевград по реда на чл.36, ал.1, т.2 от Закона за общинската собственост през 2026 год.					до края на 2026 г.
2.1.					
2.2.					
3. Списък на съсобствени имоти, предвидени за прекратяване на съсобственост чрез замяна по реда на чл.36, ал.1, т.4 от Закона за общинската собственост					до края на 2026 г.
3.1.					
4. Списък на съсобствени имоти, предвидени за прекратяване на съсобственост чрез откупуване частта на физическите или на юридическите лица по реда на чл.36, ал.1, т.3 от Закона за общинската собственост					до края на 2026 г.
4.1.					
5. Списък на съсобствени имоти, предвидени за прекратяване на съсобственост чрез делба по реда на чл.36, ал.1, т.1 от Закона за общинската собственост през 2026 год.					до края на 2026 г.
5.1.	ПИ с идентификатор 62699.501.127 по КKKP на с. Рилци		с. Рилци	1 047 кв.м	
6. Списък на общински жилища, предвидени за продажба на правонамачи наематели през 2026 год.					до края на 2026 г.
6.1.	Самостоятелен обект в сграда с идент. 04279.627.57.5.13 по КKKP на Благоевград		ж.к. "Еленово" бл. 118, ет. 5, ап. 13	63,00 кв. м.	Включено в Предложение до Общински съвет Благоевград.
6.2.	Самостоятелен обект в сграда с идент. 04279.627.69.12.21 по КKKP на Благоевград		ж.к. "Еленово" бл. 134, ет. 6, ап. 21	71,00 кв. м.	Включено в Предложение до Общински съвет Благоевград.
6.3.	Самостоятелен обект в сграда с идент. 04279.615.30.4.5 по КKKP на Благоевград		ул. "Генерал Тодоров" № 3, ет. 2, ап. 5	80,50 кв. м.	Включено в Предложение до Общински съвет Благоевград.
6.4.	Самостоятелен обект в сграда с идент. 04279.616.57.1.3 по КKKP на Благоевград		ул. "Радовиш" № 1, ет. 1, ап. 3	33,00 кв. м.	Включено в Предложение до Общински съвет Благоевград.
6.5.	Самостоятелен обект в сграда с идент. 04279.629.114.34.22 по КKKP на Благоевград		ул. "Броди" бл. 38, вх. Б, ет. 8, ап. 29	55,00 кв. м.	Включено в Предложение до Общински съвет Благоевград.
6.6.	Самостоятелен обект в сграда с идент. 04279.608.9.1.38 по КKKP на Благоевград		ул. "Иван Михайлов" № 61, вх. А, ет. 7, ап. 20	41,00 кв. м.	Включено в Предложение до Общински съвет Благоевград.
6.7.	Самостоятелен обект в сграда с идент. 04279.627.16.9.11 по КKKP на Благоевград		ж.к. "Еленово" бл. 112, ет. 4, ап. 11	63,51 кв. м.	Включено в Предложение до Общински съвет Благоевград.
6.8.	Самостоятелен обект в сграда с идент. 04279.629.129.44.4 по КKKP на Благоевград		ул. "Струмско - център" бл. 17, вх. А, ет. 2, ап. 4	66,00 кв. м.	Предстои да бъде разглеждано от Комисията по чл. 38 от Наредбата.
6.9.	Самостоятелен обект в сграда с идент. 04279.624.1.2.4 по КKKP на Благоевград		ж.к. "Еленово" бл. 214, вх. Б, ет. 2, ап. 4	63,00 кв. м	Предстои да бъде разглеждано от Комисията по чл. 38 от Наредбата.
6.10.	Самостоятелен обект в сграда с идент. 04279.626.60.8.9 по КKKP на Благоевград		ж.к. "Еленово" бл. 67, ет. 3, ап. 9	62,47 кв. м.	Предстои да бъде разглеждано от Комисията по чл. 38 от Наредбата.

6.11	Самостоятелен обект в сграда с идент. 04279.626.4.19.4 по КККР на Благоевград		ж.к. "Еленово" бл. 8, ет. 2, ап. 4	75,00 кв. м.	Предстои да бъде разгледано от Комисията по чл. 38 от Наредбата.
7. Списък на имоти или части от имоти - общинска собственост, за продажба при прилагане на ДРП по реда на § 8, ал.2, т.1 от ПР на ЗУТ и сключване на окончателен договор по реда на чл.15, ал.5 от ЗУТ през 2026 год.					до края на 2026 г.
7.1.	Прилагане на регулация по отношение на УПИ V-232, кв. 11 по плана на с. Еленово, отреден за поземлен имот с идентификатор 27231.501.232 по кадастралната карта на с. Еленово	79/29.08.2025 г. 109/10.12.2025 г.	с. Еленово	поземлен имот с идентификатор 27231.501.7, с площ от 51 кв.м (общинска собственост); поземлен имот с идентификатор 27231.501.8, с площ от 17 кв.м (частна собственост);	
8. Списък на имоти или части от имоти - общинска собственост, за продажба при прилагане на действащ подробен устройствен план и сключване на окончателен договор по реда на чл.15 и чл.17 от ЗУТ през 2026 год.					до края на 2026 г.
8.1.	Поземлен имот с идентификатор 04279.628.126 по КККР на гр. Благоевград	15174/07.01.2025 г.	гр. Благоевград кв. Струмско	78 кв.м	
III. ДРУГИ РАЗПОРЕДИТЕЛНИ ДЕЙСТВИЯ С ИМОТИ ОБЩИНСКА СОБСТВЕНОСТ					
1. Списък на имоти - общинска собственост, предвидени за дарение по реда на чл. 35, ал.5 от ЗОС през 2026 год.					до края на 2026 г.
1.1.					
2. Списък на имоти - общинска собственост, предвидени за внасяне като непарична вноска в търговски дружества през 2026 год.					до края на 2026 г.
2.1.					
3. Списък на имоти - общинска собственост, предвидени за замяна срещу имоти на граждани или юридически лица, с подробно описание на нуждите и вида на имотите, които общината желае да получи в замяна					до края на 2026 г.
3.1.					