



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

Изх.№ АП-0120В-17/- 503 / 11.07.2025

С Ъ О Б Щ Е Н И Е
О Т
ИНЖ. СВЕТЛА ЗАХАРИЕВА
ЗАМЕСТНИК-КМЕТ ПО СТРОИТЕЛСТВО, ЕКОЛОГИЯ И ЕВРОПРОЕКТИ НА
ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

На основание чл. 135, ал. 7 от ЗУТ обявявам, че със Заповед № 1266/11.07.2025 г. на Заместник-кмет по строителство, екология и европроекти, оправомощен със Заповед № 433-ЧР/16.07.2024 г. на Кмета на Община Благоевград, се разрешава изработване на комплексен проект за инвестиционна инициатива, съдържащ следните самостоятелни части:

- I. Подробен устройствен план (ПУП) - план за застрояване (ПЗ) за УПИ VIII-3807, кв.12 по плана на „Промислена зона“ – Благоевград, имот с идентификатор 04279.621.14 по кадастралната карта на Благоевград, с предназначение „за шивашки цех“ и запазване на режима на съществуващи сгради с идентификатори 04279.621.14.1 и 04279.621.14.3, съгласно Разрешение за ползване № 116/05.03.2003г., издадено от ДНСК и Разрешение за ползване № ДК-07-Бл-6/18.01.2021г., издадено от РДНСК - Благоевград;**
- II. Инвестиционен проект за пристройка - външен асансьор към сграда с идентификатор 04279.621.14.1, разположена в УПИ VIII-3807, кв.12 по плана на „Промислена зона“ – Благоевград, имот с идентификатор 04279.621.14 по кадастралната карта на Благоевград.**

Устройствена зона и устройствени показатели, съгласно ОУП на община Благоевград, одобрен с Решение № 27 по Протокол № 3 от 27.02.2011 г. на Общински съвет Благоевград:

Устройствена зона - “Смф”
Височина на застрояване - до 15.00 м
Максимална стойност на Кинт. – 2.5
Плътност на застрояване - максимум 70%
Минимална озеленена площ - 20 %

Предложениято и Заповедта са изложени в стая № 214, ет. 2, в сградата на Община Благоевград.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 /четиринадесет/ дневен срок от съобщението до заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд Благоевград.

Копие от настоящото съобщение да бъде поставено на таблото за обявления на Общинска администрация - Благоевград, както и да се обяви в Интернет страницата на Общинска администрация - Благоевград.

Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД

ИНЖ. СВЕТЛА ЗАХАРИЕВА

Заместник-кмет по строителство, екология и европроекти
на Община Благоевград, оправомощен със
Заповед № 433-ЧР/16.07.2024г.
на Кмета на Община Благоевград