



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

Изх.№ АП-0107-80-002/19.06.2025

С Ъ О Б Щ Е Н И Е
О Т
ИНЖ. СВЕТЛА ЗАХАРИЕВА
ЗАМЕСТНИК-КМЕТ ПО СТРОИТЕЛСТВО,
ЕКОЛОГИЯ И ЕВРОПРОЕКТИ НА ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

На основание чл. 128, ал. 3 от ЗУТ и във връзка с чл. 18а, ал. 10 от АПК /Административнопроцесуалния кодекс/, и предвид обстоятелството, че: **Даниела Димитрова** с постоянен адрес: гр. София, район Студентски, ул. „Проф. Георги Златарски“ (454) № 36, вх. А, ет. 5, ап. 24 и настоящ адрес: гр. София, район Подуяне, ж.к. „Хаджи Димитър“ № 117, вх. А, ет. 4, ап. 11, собственик на имот с идентификатор 04279.603.148 по кадастралната карта на Благоевград, и **Йорданка Грънчарова** с постоянен и настоящ адрес: гр. Благоевград, ул. „Александър Стамболийски“ №3, вх. Б, ет. 2, ап. 4, собственик на имот с идентификатор 04279.603.479 по кадастралната карта на Благоевград, **отсъстват и/или не са открити на предоставените адреси, обявявам, че е изработен Подобен устройствен план (ПУП):**

1. **Изменение плана за регулация (ИПР)** за УПИ XVII-7575, кв. 3 по плана на кв. „Баларбаши“ – Благоевград, за изменение на регулационните линии по имотните граници на имот с идентификатор 04279.603.321 и отреждане на УПИ XVII за имот с идентификатор 04279.603.321 по КК на Благоевград;
2. **План за застрояване (ПЗ)** за УПИ XVII-603.321, кв. 3 по плана на кв. „Баларбаши“ – Благоевград, имот с идентификатор 04279.603.321 по КК на Благоевград, за привеждане на устройствената зона и устройствените показатели в съответствие с Общ устройствен план (ОУП) на община Благоевград, одобрен с Решение №27 по Протокол №3 от 25.02.2011г. на Общински съвет Благоевград – ново ниско свободно жилищно застрояване, при спазване на следната устройствена зона и устройствени показатели:
Устройствена зона „Жм“;
Височина на застрояване – до 10.00 м;
Кинт – 1.2;
Плътност на застрояване – максимум 60%;
Минимална озеленена площ – минимум 40%

Проектът е изложен в стая № 222, ет. 2, в сградата на Община Благоевград.

На основание чл. 128, ал. 5 от ЗУТ в 14 /четиринадесет/ дневен срок от поставяне на съобщението, заинтересованите лица имат право на писмени възражения, предложения и искания до Общинска администрация - гр. Благоевград.

Копие от настоящото съобщение да бъде поставено на таблото за обявления на Общинска администрация - Благоевград, както и да се обяви в Интернет страницата на Общинска администрация - Благоевград.

ИНЖ. СВЕТЛА ЗАХАРИЕВА
Заместник-кмет по строителство,
екология и европроекти на Община Благоевград,
оправомощена със Заповед № 433-ЧР/16.07.2024 г.
на Кмета на Община Благоевград

Заличени обстоятелства
на основание ЗЗЛД