



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

Изх. № КРЗ-0120Р-11-0011 Р 9 0 8 2025

С Ъ О Б Щ Е Н И Е
О Т
ИНЖ. СВЕТЛА ЗАХАРИЕВА
ЗАМЕСТИК-КМЕТ ПО СТРОИТЕЛСТВО, ЕКОЛОГИЯ И ЕВРОПРОЕКТИ
НА ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

На основание чл. чл. 135, ал. 7 от ЗУТ, във връзка с чл. 124б, ал. 2 от ЗУТ, **СЪОБЩАВАМ** на заинтересованите лица, че във връзка със заявление с вх. № КРЗ-0120Р-11/24.03.2025 г. е издадена **Заповед № 962/03.06.2025 г.** на Заместник-кмета по строителство, екология и европроекти, оправомощена със Заповед № 433-ЧР/16.07.2024 г. на Кмета на Община Благоевград за разрешаване изработване на **Подробен устройствен план (ПУП) – изменение плана за регулация и застрояване (ПРЗ) на УПИ III, кв. 4 по плана на IV-ти микрорайон, Благоевград, имоти с идентификатори 04279.603.57 и 04279.603.58 по КК на Благоевград**, както следва:

- **Изменение плана за регулация (ИПР)** за изменение на вътрешните регулационни линии по имотните граници на имоти с идентификатори 04279.603.57 и 04279.603.58 и образуване на нов УПИ III в кв. 27 отреден за имот с нов идентификатор 04279.603.575 по КК на Благоевград при условията на чл. 16 от ЗУТ.

- **План за застрояване (ПЗ)** за новообразувания УПИ III-603.575 за ново средноетажно свободно жилищно застрояване, устройствена зона „Жс“, устройствени показатели: височина на застрояване $H \leq 15$ м, максимална стройност на Кинт=2.0, максимална площ на застрояване $P_{застр.} \leq 70\%$, минимална площ на озеленяване $P_{озел.} \geq 30\%$.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ в 14 (четирнадесет) дневен срок от поставяне на съобщението, заинтересованите лица имат право да обжалват заповедта чрез Община Благоевград пред Административен съд – Благоевград.

Копие от настоящото съобщение да бъде поставено на таблото за обявление на Общинска администрация – Благоевград, както и да се обяви в Интернет страницата на Общинска администрация – Благоевград.

ИНЖ. СВЕТЛА ЗАХАРИЕВА

*Заместник-кмет по строителство, екология и европроекти
на Община Благоевград*

Заличени обстоятелства
на основание ЗЗЛД