



О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

Изх.№ АП-0107-33/-002/15.05.2025

С Ъ О Б Щ Е Н И Е О Т ИНЖ. СВЕТЛА ЗАХАРИЕВА

*Заместник-кмет по строителство, екология и европроекти
на Община Благоевград*

На основание чл. 129, ал. 2 от ЗУТ и във връзка с чл. 18а, ал. 10 от АПК /Административнопроцесуалния кодекс/, и предвид обстоятелството, че за имоти с идентификатор 00134.501.275 и 00134.501.641 по кадастрална карта на с. Изгрев, общ. Благоевград, липсват данни за собственост, обявявам, че със Заповед № 767/12.05.2025 г. на Зам.-кмета по строителство, екология и европроекти, оправомощена със Заповед № 433-ЧР/16.07.2024 г. на Кмета на Община Благоевград, е одобрен **Подробен устройствен план (ПУП):**

1. **Изменение на плана за регулация (ИПР)** за изменение на вътрешни регулационни линии на УПИ ХІ₃₁₀, кв. 3 по плана на с. Изгрев, общ. Благоевград към УПИ V и УПИ III, по имотни граници на имот с идентификатор 00134.501.643 по кадастрална карта на с. Изгрев, общ. Благоевград и отреждане на УПИ ХІ, кв. 3 по плана на с. Изгрев, общ. Благоевград за имот с идентификатор 00134.501.643 по кадастрална карта на с. Изгрев, общ. Благоевград, с предназначение „за жилищно строителство“;
2. **План за застрояване (ПЗ)** за УПИ ХІ_{501.643}, кв. 3 по плана на с. Изгрев, общ. Благоевград, имот с идентификатор 00134.501.643 по кадастралната карта на с. Изгрев, общ. Благоевград - ново ниско свободно жилищно застрояване.

Устройствена зона и устройствени показатели: Устройствена зона - “Жм”;
Височина на застрояване – до 10.00 м.; Кинт.- 1,2; Плътност на застрояване - максимум 60 %;
Плътност на озеленяване - минимум 40 %.

Проектът е изложен в стая № 214, ет. 2, в сградата на Община Благоевград.

За справки и разглеждане в приемното време на Община Благоевград:

Сряда - от 8.30 часа до 12.30 часа и от 13.30 часа до 17.30 часа;

Петък - от 8.30 часа до 12.30 часа

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от Закона за устройство на територията (ЗУТ) в 14 - дневен срок от поставяне на съобщението, заинтересованите лица имат право да обжалват заповедта чрез Община Благоевград пред Административен съд Благоевград.

Копие от настоящото съобщение да бъде поставено на таблото за обявления на Общинска администрация Благоевград, както и да се обяви в Интернет страницата на Общинска администрация Благоевград.

ИНЖ. СВЕТЛА ЗАХАРИЕВА

*Заместник-кмет по строителство,
екология и европроекти на Община Благоевград,
оправомощена със Заповед № 433-ЧР/16.07.2024 г.
на Кмета на Община Благоевград*



Заличено обстоятелство
на основание ЗЗЛД