



# О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

## ЗА П О В Е Д

№ 1564

Благоевград, 28.08.2023 г.

Съгласно сключен Договор № 919-21/30.04.2019 г. за наем на земеделска земя от общински поземлен фонд, за срок от 10 (десет) години, между Община Благоевград и Здравко Кирилов Димов, ЕГН 9512280005, лична карта № 645416687, изд. на 25.09.2014 г. от МВР-Благоевград, постоянен адрес: гр. Благоевград, ул. „Свобода“ № 20, ет. 2, относно поземлен имот № 010027 (нула едно нула нула две седем) по картата на възстановената собственост на с. Изгрев, местност Чуката, целият с площ от 4327 кв.м (четири хиляди триста дващест и седем кв.м); начин на трайно ползване – нива; категория при неполивни условия – шеста, при граници и съседи на имота: ПИ № 010024, № 010001, № 010003, № 010004 и № 010032,

и на основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация (ЗМСМА), чл. 19, ал.2, т. 5 от гореописания договор, във връзка с чл. 42, т. 1 от Наредба за реда за придобиване, управление и разпореждане с общинско имущество и Решение № А-114-43/08.09.2022 г. за възстановяване право на собственост на земеделски земи от Общинска служба по земеделие – Благоевград,

## Н А Р Е Ж Д А М

**I. ПРЕКРАТЯВАМ** предсрочно с наемателя Здравко Кирилов Димов, действието на Договор за наем на земеделска земя от общинския поземлен фонд № 919-21/30.04.2019 г. по който община Благоевград е наемодател, считано от влизане на настоящата заповед в сила, за следният поземлен имот № 010027 (нула едно нула нула две седем) по картата на възстановената собственост на с. Изгрев, местност Чуката, целият с площ от 4327 кв.м (четири хиляди триста дващест и седем кв.м); начин на трайно ползване – нива; категория при неполивни условия – шеста, при граници и съседи на имота: ПИ № 010024, № 010001, № 010003, № 010004 и № 010032, поради възстановяване право на собственост.

**II.** Във връзка с прекратяването на Договор № 921-21/30.04.2019 г., за периода от 30.04.2020 г. до 07.09.2022 г. НАЕМАТЕЛЯТ, дължи наемни вноски, както следва:

- 424,60 лв. (четиристотин двадесет и четири лева и шестдесет стотинки) без ДДС съгласно чл. 45, ал. 1 от ЗДДС, представляваща главница;

- Законна лихва до окончателното изплащане на вземането.

**III.** В 7-дневен срок от влизане в сила на настоящата заповед лицето се задължава да освободи имота и заплати дължимите суми.

**IV.** Препис от заповедта да се връчи на Здравко Кирилов Димов, да се оповести на интернет страницата и информационното табло на Община Благоевград.

Настоящата заповед подлежи на обжалване в 14-дневен срок от връчването ѝ пред Административен съд – Благоевград по реда на Административнопроцесуалния кодекс.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на Стефка Орманлиева – началник-отдел „Земеделие и гори“.

Заличено обстоятелство по ЗЗЛД

**ИЛКО СТОЯНОВ**  
Кмет на Община Благоевград