



ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

ЗАПОВЕД

№.....⁵⁴⁶.....
гр. Благоевград, ..^{30.03}.....2023 год.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и чл. 37м, ал. 4, т. 2 и т. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/, във връзка с чл. 37и, ал.1 и ал. 4 от ЗСПЗЗ, и протокол от 09.03.2023 г. на комисия, назначена със Заповед №63/20.02.2023 г. на кмета на Община Благоевград

НАРЕЖДАМ:

I. На основание чл. 37м, ал. 4, т. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи, справка от 01.02.2023 г. на БАБХ, **прекратявам** едностранно долуописаният с наемателя – Кирил Стоянов Стамболиев, договор за наем на земеделска земя от общинския поземлен фонд № 92101-18/08.10.2021 г., по който община Благоевград е наемодател, считано от влизане на заповедта в сила, тъй като е настъпила промяна на условията по чл. 37и, ал. 1 и ал. 4 от ЗСПЗЗ,
за следните недвижими имоти, както следва:

1. **8000/15 388 кв.м** (осем хиляди от петнадесет хиляди триста осемдесет и осем) идеални части от имот с идентификатор **17004.11.433** (едно седем нула нула четири точка едно едно точка четири три три) по Кадастралната карта на с. **Горно Хърсово**, номер по предходен план КВС: 011433, находящ се в **местността „Лирсоето“**, целият с площ от **15 388** (петнадесет хиляди триста осемдесет и осем) кв.м, начин на трайно ползване: **пасище**, категория на земята: **9** (девета), при граници на имота: 17004.10.1, 17004.10.280, 17004. 10.287, 17004. 10.792, 17004. 10.275, 17004. 10.274, 17004. 10.432.

2. Имот с идентификатор **17004.10.563** (едно седем нула нула четири точка едно нула точка пет шест три) по Кадастралната карта на с. **Горно Хърсово**, общ. Благоевград, номер по предходен план КВС: 010563, находящ се в **местността „Бачийщето“**, целият с площ от **11 768** (единадесет хиляди седемстотин шестдесет и осем) кв.м, начин на трайно ползване: **пасище**, категория на земята: **9** (девета), при граници на имота: 17004.10.564, 17004.10.565, 17004.10.717, 17004.10.566, 17004.10.568, 17004.10.569, 17004.10.561, 17004.10.560, 17004.10.558, 17004.10.559, 17004.10.555, 17004.10.562, 17004.10.554.

Мотиви: В изпълнение на разпоредбата на чл. 37м, ал. 1 от ЗСПЗЗ и във връзка със Заповед №63/20.02.2023 г. на кмета на община Благоевград бе извършена проверка от назначената комисия на всички действащи договори за наем, съдържащи имоти с начин на трайно ползване пасища, мери и ливади, за спазване на условията на чл. 37и, ал. 1 и ал. 4 от ЗСПЗЗ. При изпълнението на задачата комисията извърши проверка на всички действащи договори за наем, сключени между Община Благоевград и наемателите, като в случая констатира, че е настъпила промяна на условията по чл. 37и, ал.1 от ЗСПЗЗ, а именно няма регистриран в Интегрираната информационна система на БАБХ, животновъден обект в с. Горно Хърсово.

Данните за животновъдните обекти са съпоставени с тези, обявени в изготвената и предоставена от БАБХ официална справка за всички регистрирани към 1 февруари на 2023 година в Интегрираната информационна система на БАБХ:

1. животновъдни обекти;
 2. собственици или ползватели на регистрирани животновъдни обекти;
 3. пасищни селскостопански животни в животновъдните обекти.
- Справката е публикувана на интернет страницата на агенцията.

Проверката по спазване на условията по чл.37и, ал. 1 и ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи е обективизирана в протокол от назначената комисия от 09.03.2023 г.

II. Финансовите отношения между Община Благоевград и наемателя ще се уредят по реда, предвиден в договора, сключен между страните.

III. Заповедта да се доведе до знанието на заинтересованите лица.

Заповедта да се публикува на интернет страницата на Община Благоевград, както и да се постави на таблото за обявления и съобщения, разположено на партера на Община Благоевград.

Настоящата заповед подлежи на обжалване пред Административен съд-Благоевград в четиринадесет дни от съобщаването ѝ.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на Стефка Орманлиева – Началник отдел „Земеделие и гори“ в Община Благоевград.



Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

ИЛКО СТОЯНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД