



ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

ЗАПОВЕД

№.....⁵⁷⁴.....
гр. Благоевград, ^{04.04}.....2023 год.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и чл. 37м, ал. 4, т. 2 и т. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/, във връзка с чл. 37и, ал.1 и ал. 4 от ЗСПЗЗ, протокол от 09.03.2023 г. на комисия, назначена със Заповед №63/20.02.2023 г. на кмета на Община Благоевград, протокол № 00000252/ 30.03.2023 г. и подадена от Антон Кирилов Укев Молба с вх. № 94-00-698/ 03.04.2023 г. на Община Благоевград,

НАРЕЖДАМ:

I. На основание чл. 37м, ал. 4, т. 2 и т. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и справка от 01.02.2023 г. на БАБХ, **прекратявам** едностранно долуописаният с наемателя - Антон Кирилов Укев, договор за наем на земеделска земя от общинския поземлен фонд № 92101-50/14.10.2021 г., по който община Благоевград е наемодател, считано от влизане на настоящата заповед в сила, тъй като не отговаря на условията по чл. 37и, ал.1 и ал. 4 от ЗСПЗЗ,

за следните недвижими имоти, както следва:

1. 8000/15 017 кв.м (осем хиляди от петнадесет хиляди и седемнадесет) идеални части от имот с идентификатор 24367.6.136 (две четири три шест седем точка шест точка едно три шест) по Кадастралната карта на с. Дъбрава, номер по предходен план КВС: 000136, находящ се в местността „Градището”, целият с площ от 15 017 (петнадесет хиляди и седемнадесет) кв.м, начин на трайно ползване: **пасище**, категория на земята: 8 (осма), при граници на имота: 24367.6.242, 24367.6.23, 24367.6.296, 24367.6.140.

2. 9000/12 631 кв.м (девет хиляди от дванадесет хиляди шестстотин тридесет и един) идеални части от имот с идентификатор 24367.122.656 (две четири три шест седем точка едно две две точка шест пет шест) по Кадастралната карта на с. Дъбрава, номер по предходен план КВС: 000656, находящ се в местността „Меломедова нива”, целият с площ от 12 631 (дванадесет хиляди шестстотин тридесет и един) кв.м, начин на трайно ползване: **пасище**, категория на земята: 7 (седма), при граници на имота: 24367.122.660, 24367.280.1, 24367.280.2, 24367.122.655, 24367.122.528, 24367.122.526, 24367.122.10.

Мотиви: В изпълнение на разпоредбата на чл. 37м, ал. 1 от ЗСПЗЗ и във връзка със Заповед №63/20.02.2023 г. на кмета на община Благоевград бе извършена проверка от назначената комисия на всички действащи договори за наем, съдържащи имоти с начин на трайно ползване пасища, мери и ливади, за спазване на условията на чл. 37и, ал. 1 и ал. 4 от ЗСПЗЗ. При изпълнението на задачата комисията извърши проверка на всички действащи договори за наем, сключени между Община Благоевград и наемателите, като в случая констатира, че не са спазени разпоредбите на закона, настъпила е промяна на условията по договора, а именно е заличена регистрацията на животновъдния обект в землището на с. Дъбрава.

Данните за животновъдните обекти са съпоставени с тези, обявени в изготвената и предоставена от БАБХ официална справка за всички регистрирани към 1 февруари на 2023 година в Интегрираната информационна система на БАБХ:

1. животновъдни обекти;
2. собственици или ползватели на регистрирани животновъдни обекти;
3. пасищни селскостопански животни в животновъдните обекти.

Справката е публикувана на интернет страницата на агенцията.

Проверката по спазване на условията по чл.37и, ал. 1 и ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи е обективизирана в протокол от назначената комисия от 09.03.2023 г. и протокол № 00000252/ 30.03.2023 г.

II. Финансовите отношения между Община Благоевград и наемателя ще се уредят по реда, предвиден в договора, сключен между страните.

III. Заповедта да се доведе до знанието на заинтересованите лица.

Заповедта да се публикува на интернет страницата на Община Благоевград, както и да се постави на таблото за обявления и съобщения, разположено на партера на Община Благоевград.

Настоящата заповед подлежи на обжалване пред Административен съд-Благоевград в четиринадесет дни от съобщаването ѝ.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на Стефка Орманлиева – Началник отдел „Земеделие и гори“ в Община Благоевград.



Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

ИЛКО СТОЯНОВ
КМЕТ НА ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД