



# ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД

## ЗАПОВЕД

№.....<sup>575</sup>.....  
гр. Благоевград,<sup>04 04</sup>.....2023 год.

На основание чл. 44, ал. 2 от Закона за местното самоуправление и местната администрация /ЗМСМА/ и чл. 37м, ал. 4, т. 2 и т. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи /ЗСПЗЗ/, във връзка с чл. 37и, ал.1 и ал. 4 от ЗСПЗЗ, протокол от 09.03.2023 г. на комисия, назначена със Заповед №63/20.02.2023 г. на кмета на Община Благоевград, протокол № 00000252/ 30.03.2023 г. и подадена от Антон Кирилов Укев Молба с вх. № 94-00-698/ 03.04.2023 г. на Община Благоевград,

### НАРЕЖДАМ:

I. На основание чл. 37м, ал. 4, т. 2 и т. 3 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи и справка от 01.02.2023 г. на БАБХ, **прекратявам** едностранно долуюписаният с наемателя - Антон Кирилов Укев, договор за наем на земеделска земя от общинския поземлен фонд № 92101-55/14.10.2021 г., по който община Благоевград е наемодател, считано от влизане на настоящата заповед в сила, тъй като не отговаря на условията по чл. 37и, ал.1 и ал. 4 от ЗСПЗЗ,

за следният недвижим имот, както следва:

1. 1500/9564 кв.м (хиляда и петстотин от девет хиляди петстотин шестдесет и четири) идеални части от имот с идентификатор 00134.32.198 (нула нула едно три четири точка три две точка едно девет осем) по Кадастралната карта на с. Изгрев, номер по предходен план КВС: 000198, находящ се в местността „Чуката”, целият с площ от 9564 (девет хиляди петстотин шестдесет и четири) кв.м, начин на трайно ползване: пасище, категория на земята: 6 (шеста), при граници на имота: 00134.32.102, 00134.32.106, 00134.32.219, 00134.32.220, 00134.32.221, 00134.32.100, 00134.32.101, 00134.32.103, 00134.32.104, 00134.32.105, 00134.32.108.

Мотиви: В изпълнение на разпоредбата на чл. 37м, ал. 1 от ЗСПЗЗ и във връзка със Заповед №63/20.02.2023 г. на кмета на община Благоевград бе извършена проверка от назначената комисия на всички действащи договори за наем, съдържащи имоти с начин на трайно ползване пасища, мери и ливади, за спазване на условията на чл. 37и, ал. 1 и ал. 4 от ЗСПЗЗ. При изпълнението на задачата комисията извърши проверка на всички действащи договори за наем, сключени между Община Благоевград и наемателите, като в случая констатира, че не са спазени разпоредбите на закона,

настъпила е промяна на условията по договора, а именно е заличена регистрацията на животновъдния обект в землището на с. Изгрев.

Данните за животновъдните обекти са съпоставени с тези, обявени в изготвената и предоставена от БАБХ официална справка за всички регистрирани към 1 февруари на 2023 година в Интегрираната информационна система на БАБХ:

1. животновъдни обекти;
2. собственици или ползватели на регистрирани животновъдни обекти;
3. пасищни селскостопански животни в животновъдните обекти.

Справката е публикувана на интернет страницата на агенцията.

Проверката по спазване на условията по чл.37и, ал. 1 и ал. 4 от Закона за собствеността и ползването на земеделските земи е обективизирана в протокол от назначената комисия от 09.03.2023 г. и протокол № 00000252/ 30.03.2023 г.

II. Финансовите отношения между Община Благоевград и наемателя ще се уредят по реда, предвиден в договора, сключен между страните.

III. Заповедта да се доведе до знанието на заинтересованите лица.

Заповедта да се публикува на интернет страницата на Община Благоевград, както и да се постави на таблото за обявления и съобщения, разположено на партера на Община Благоевград.

Настоящата заповед подлежи на обжалване пред Административен съд-Благоевград в четиринадесет дни от съобщаването ѝ.

Контрол по изпълнението на заповедта възлагам на Стефка Орманлиева – Началник отдел „Земеделие и гори“ в Община Благоевград.



Заличено обстоятелство на основание ЗЗЛД

**ИЛКО СТОЯНОВ**  
**КМЕТ НА ОБЩИНА БЛАГОЕВГРАД**