О Б Щ И Н А Б Л А Г О Е В Г Р А Д

З А П О В Е Д
№ ..95-00-2326
Благоевград ..05.11.....2026 г.

Във връзка със заявление с вх. № КРЗ-0107Р-23/22.07.2026 г. от Маргарита Георгиева, на основание Заповед № 95-00-902/26.05.2026 г. на Заместник-кмета по строителство, екология и европроекти на Община Благоевград за разрешаване изработване на ПУП-ИПР; ЗРП, одобрен със Заповед № 268/13.08.1985 г.; Кадастрална карта, одобрена със Заповед № РД-18-187/24.10.2022 г. на ИД на АК, последно изменение засягащо имот с идентификатор 55107.501.457, одобрено със Заповед № 18-8765/03.08.2023 г. на Началника на СГКК-Благоевград; нотариален акт № 38, том I, рег. № 621, дело № 38/09.02.2026 г.; Удостоверение за приемане на проект за изменение на кадастралната карта и кадастралните регистри № 25-175980/08.07.2026 г., издадено от СГКК-Благоевград; Решение № 1, Протокол № 35 от 23.09.2026 г. на ОЕСУТ и на основание чл. 109, ал. 1, т. 2 от ЗУТ, чл. 128, ал. 8 от ЗУТ, чл. 129, ал. 2 от ЗУТ и чл. 134, ал. 2, т. 2 от ЗУТ

ОДОБРЯВАМ:

Подробен устройствен план (ПУП) – изменение план за регулация (ИПР) на УПИ XV-209,197,196 в кв. 10 по плана на с. Падеш, общ. Благоевград за изменение на вътрешните регулационни линии към УПИ IX, УПИ X, УПИ XIII и УПИ XIV по имотните граници на имоти с идентификатори 55107.501.457, 55107.501.170 и 55107.501.169 по КК на с. Падеш, общ. Благоевград и образуване на нов УПИ XV, отреден за имот с проектен идентификатор 55107.501.497 по кадастралната карта на с. Падеш, общ. Благоевград, с предназначение „за жилищно строителство“ по зелените линии и надписи на приложения към тази заповед ПУП-ИПР.

На основание чл. 215, ал. 1 и ал. 4 от ЗУТ заповедта подлежи на обжалване в 14 (четиринадесет) дневен срок от получаване на съобщението от заинтересованите лица, чрез Община Благоевград до Административен съд – Благоевград.

ИНЖ. СВЕТЛА ЗАХАРИЕВА
Заместник-кмет по строителство, екология и европроекти
Оправомощена със Заповед № 433-ЧР/16.07.2024 г.
на Кмета на Община Благоевград

ПОДРОБЕН УСТРОЙСТВЕН ПЛАН (ПУП) – ИЗМЕНЕНИЕ НА ПЛАНА ЗА РЕГУЛАЦИЯ (ИПР)

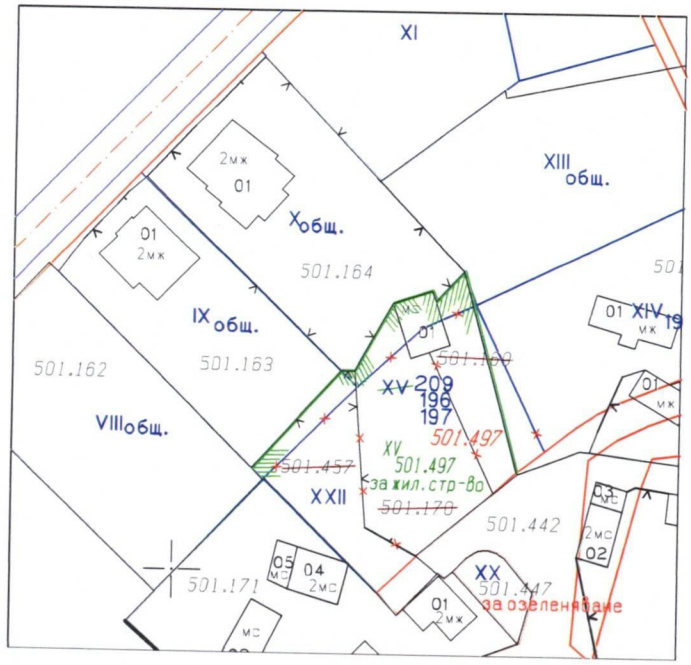
За промяна на границите на УПИ XV-209, квартал 10 по ЗРП на с. Падеш, общ.Благоевград, одобрен със Заповед №268 от 13.08.1985г. на Кмета на Община Благоевград, по имотните граници на поземлени имоти с идентификатори 55107.501.457, 55107.501.170, 55107.501.169 по одобрената със Заповед № РД-18-187/24.10.2022 г. на ИД на АГКК

Кадастрална карта на с. Падеш, община Благоевград, област Благоевград, с предназначение на имота «За жилищно строителство»

Площ на УПИ XV-209, квартал 10 **преди** изменението – **804 кв.м.**

Площ на УПИ XV-501.497, квартал 10 **след** изменението – **877 кв.м.**

Основание за изменението – влязла в сила Заповед N 95-00-902 от 26.05.2026г. на Кмета на община Благоевград на основание чл.135, ал.3 от ЗУТ и Удостоверение изх. N 25-175980 – 08.07.2026г.от СГКК Благоевград



М 1:1000

Оправомощена със Заповед №У33-УР/16.07.26г. на Кмета на Община Благоевград

Възложител:

МАРГАРИТА ГЕОРГИЕВА ГЕОРГИЕВА- Собственичка на поземлени имоти с идентификатори 55107.501.457, 55107.501.170, 55107.501.169

Документ: н.а. № 147 от 09.02.2026 г. издаден от Служба по вписванията – гр. Благоевград, том: II, регистър: 643, дело: 257;

юли,2026г.

гр.Благоевград

Правоспособно лице: ...../инж.Р.Марулевска/

заповед № 114 /25.04.2001г. на ИД на АГКК

КАМАРА НА ИНЖЕНЕРИТЕ В ИНВЕСТИЦИОННОТО ПРОЕКТИРАНЕ
ОГРАНИЧЕНА ПРОЕКТАНТСКА ГРАДОСПОСОБНОСТ
Регистрационен № 05605
инж. РАДКА ГЕОРГИЕВА МАРУЛЕВСКА
Секция: ГПГ
Части на проекта: по урегулиране за ОКИ
Подпис:
ВЛИЗИ С СИЛА ОТ ДАТАТА НА ИЗДАВАНЕТО ДО ИЗТИЧАНЕ НА СРОКА ЗА ОПИ ЗА ГОДИШНА